

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

États financiers

De l'exercice terminé le 31 décembre 2020



Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Table des matières

Rapport de l'auditeur indépendant	1 - 2
États financiers	
Résultats	3
Évolution de l'actif net	4
Bilan	5
Flux de trésorerie	6
Notes complémentaires	7 - 8
Renseignements complémentaires	9 - 13



RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT

Aux administrateurs de
Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers de l'organisme Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont (l'« organisme »), qui comprennent le bilan au 31 décembre 2020, et les états des résultats, de l'évolution de l'actif net et des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi que les notes complémentaires, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

À notre avis, les états financiers ci-joints donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de l'organisme au 31 décembre 2020, ainsi que des résultats de ses activités et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de l'organisme conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers au Canada et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément aux normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de l'organisme à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider l'organisme ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de l'organisme.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'organisme;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de l'organisme à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener l'organisme à cesser son exploitation;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Demers Beaulne, S.E.N.C.R.L.⁽¹⁾

Société de comptables professionnels agréés

Brossard, le 15 avril 2021

⁽¹⁾ CPA auditeur, CA, permis de comptabilité publique n° A127175

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Résultats

De l'exercice terminé le 31 décembre 2020

3

	2020	2019
	\$	\$
Produits		
Campagne d'achat local - Volet automne (relevé A)	77 276	-
Campagne d'achat local - Volet Noël (relevé B)	71 867	-
Cotisations des membres	59 022	52 452
Subvention de la Ville de Montréal - Amélioration des affaires (relevé C)	45 000	-
Subvention de la Ville de Montréal - Aide au développement commercial	5 000	-
Subvention de la Ville de Montréal - PRAM	-	25 000
Fonds d'urgence COVID-19 (relevé D)	30 671	-
Revenus d'intérêts	688	222
	289 524	77 674
Charges		
Campagne d'achat local	142 640	-
Projet - Campagne promotionnelle (relevé E)	39 899	21 443
Projet - Campagne de Noël (relevé G)	7 293	6 427
Projet - Verdir Laurier	-	200
Fournitures sanitaires	32 825	-
Frais de fonctionnement (relevé F)	31 472	40 558
	254 129	68 628
Excédent des produits sur les charges	35 395	9 046

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Évolution de l'actif net

De l'exercice terminé le 31 décembre 2020

4

	2020	2019
	\$	\$
Solde au début	37 305	28 259
Excédent des produits sur les charges	35 395	9 046
Solde à la fin	72 700	37 305

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Bilan

Au 31 décembre 2020

5

	2020	2019
	\$	\$
Actif à court terme		
Encaisse	57 261	42 325
Débiteurs (note 3)	61 434	15 665
Frais payés d'avance	-	3 242
	118 695	61 232
Passif à court terme		
Créditeurs	12 558	8 931
Avances d'une société de développement commercial, sans intérêts	17 064	3 788
Avances d'une association de commerçants, sans intérêts	16 373	11 208
	45 995	23 927
Actif net		
Non affecté	72 700	37 305
	118 695	61 232

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

Au nom du conseil

Emile Kutlu. _____, administrateur

demersbeaulne
alliés en affaires



Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Flux de trésorerie

De l'exercice terminé le 31 décembre 2020

6

	2020	2019
	\$	\$
Activités de fonctionnement		
Excédent des produits sur les charges	35 395	9 046
Variation nette des éléments hors caisse liés au fonctionnement	(38 900)	6 157
	(3 505)	15 203
Activités de financement		
Avances d'une société de développement commercial	13 276	18 353
Avances d'une association de commerçants	5 165	-
	18 441	18 353
Augmentation de la trésorerie et des équivalents de trésorerie	14 936	33 556
Trésorerie et équivalents de trésorerie au début	42 325	8 769
Trésorerie et équivalents de trésorerie à la fin	57 261	42 325

La trésorerie et les équivalents de trésorerie sont constitués de l'encaisse.

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

1. Constitution et nature des activités

La Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont est un organisme sans but lucratif régissant sous la Loi sur les cités et villes (RLRQ, C. C-19) qui regroupe la majorité des commerçants ayant pignon sur rue entre le chemin de la Côte Sainte-Catherine et l'avenue du Parc. L'objectif de l'organisme est de promouvoir le développement économique et culturel de l'avenue Laurier Ouest - Outremont, de faire connaître l'artère comme une destination accessible à tous les Montréalais et aux touristes de passage dans la métropole, de défendre les intérêts de ses membres et de prendre les initiatives nécessaires à la création d'une avenue unique et dynamique.

2. Méthodes comptables

Les états financiers ont été établis conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif (NCOSBL). Les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif font partie des PCGR canadiens.

Utilisation d'estimations

La préparation d'états financiers exige que la direction fasse des estimations et des hypothèses qui touchent les éléments d'actif et de passif présentés, la divulgation de l'actif et du passif éventuel à la date des états financiers et les produits et les charges présentés pour l'exercice. Les résultats réels pourraient différer des estimations.

Comptabilisation des produits

L'organisme applique la méthode du report pour comptabiliser les apports. Les apports affectés sont constatés à titre de produits de l'exercice au cours duquel les charges connexes sont engagées. Les apports non affectés sont constatés à titre de produits lorsqu'ils sont reçus ou à recevoir si le montant à recevoir peut faire l'objet d'une estimation raisonnable et que sa réception est raisonnablement assurée. Les apports reçus en dotations sont constatés à titre d'augmentation directe de l'actif net au cours de l'exercice.

Les revenus de cotisations, de campagne d'achat local et d'intérêts sont comptabilisés dans l'exercice auquel ils se rapportent.

Ventilation des charges

L'organisme présente certaines de ses charges par projet. Les charges spécifiques sont directement attribuées à ces derniers.

Trésorerie et équivalents de trésorerie

La trésorerie et les équivalents de trésorerie incluent l'encaisse et les placements temporaires, très liquides et facilement convertibles en un montant connu de trésorerie, ayant une échéance initiale de trois mois et moins.

2. Méthodes comptables (suite)*Instruments financiers*

Les actifs et les passifs financiers sont évalués initialement à la juste valeur. Par la suite, les actifs et les passifs financiers sont évalués au coût après amortissement, à l'exception des placements dans des instruments de capitaux propres cotés sur un marché actif et des dérivés qui sont évalués à la juste valeur.

3. Débiteurs

	2020	2019
	\$	\$
Subventions gouvernementales	32 980	-
Comptes clients	21 570	12 180
Taxes à la consommation à recevoir	6 884	3 485
	61 434	15 665

4. Instruments financiers

Les instruments financiers exposent l'organisme à divers risques financiers. Les risques financiers importants découlant d'instruments financiers sont résumés ci-dessous :

Risque de crédit

Le risque de crédit est le risque qu'une partie à un instrument financier manque à l'une de ses obligations et amène de ce fait l'autre partie à subir une perte financière. L'organisme est exposé au risque de crédit en raison de ses actifs financiers. L'organisme n'est exposé à aucun risque important à l'égard d'un client en particulier ou d'un tiers.

Risque de liquidité

Le risque de liquidité est le risque que l'organisme éprouve des difficultés à honorer des engagements liés à des passifs financiers. L'organisme est exposé au risque de liquidité en raison de ses passifs financiers.

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Renseignements complémentaires aux états financiers
De l'exercice terminé le 31 décembre 2020

9

	<u>2020</u>
	\$
Relevé A - Campagne d'achat local - Volet automne	
Entrées de fonds	
Campagne d'achat local	46 285
Subvention de la Ville de Montréal	25 000
Subvention - Desjardins	5 991
Total - entrées de fonds	77 276
Sorties de fonds	
Campagne d'achat local	75 140
Vidéos	1 730
Total - sorties de fonds	76 870
Excédent des fonds au 31 décembre 2020	406

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Renseignements complémentaires aux états financiers
De l'exercice terminé le 31 décembre 2020

10

	<u>2020</u>
	\$
Relevé B - Campagne d'achat local - Volet Noël	
Entrées de fonds	
Campagne d'achat local	41 567
Subvention de la Ville de Montréal	30 300
Total - entrées de fonds	71 867
Sorties de fonds	
Campagne d'achat local	67 500
Vidéos	900
Total - sorties de fonds	68 400
Excédent des fonds au 31 décembre 2020	3 467

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Renseignements complémentaires aux états financiers
De l'exercice terminé le 31 décembre 2020

11

	<u>2020</u>
	\$
Relevé C - Subvention de la Ville de Montréal - Amélioration des affaires	
Revenu de subvention	45 000
Charges	
Optimisation des réseaux sociaux	
Gestion du site Web des réseaux sociaux	7 470
Publicité en ligne	2 972
Influenceurs	700
	11 142
Stratégie marketing	
Publicité imprimée	4 098
Vidéos	2 398
	6 496
Amélioration du site Web	
Gestion du site Web des réseaux sociaux	5 393
Publicité en ligne	524
	5 917
Bilan commercial	5 000
Compteurs numériques	8 535
Total	37 090
Excédent du revenu de subvention sur les charges	7 910

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont

Renseignements complémentaires aux états financiers
De l'exercice terminé le 31 décembre 2020

12

	<u>2020</u>
	\$
Relevé D - Fonds d'urgence COVID-19	
Entrées de fonds	
Refacturations aux membres	3 671
Subvention de la Ville de Montréal	27 000
Total - entrées de fonds	30 671
Sorties de fonds	
Fournitures sanitaires	32 825
Insuffisance des fonds au 31 décembre 2020	(2 154)

Progression du décaissement de la subvention⁽¹⁾

Date	Charges	Charges cumulées	Subvention restante
	\$	\$	\$
			27 000
06-05-2020	9 504	9 504	17 496
25-05-2020	9 212	18 716	8 284
25-05-2020	256	18 972	8 028
27-05-2020	1 150	20 122	6 878
28-05-2020	9 504	29 626	(2 626)
29-05-2020	3 023	32 649	(5 649)
29-05-2020	176	32 825	(5 825)
31-12-2020	(3 671)	29 154	(2 154)

⁽¹⁾ Ce relevé non audité fournit de l'information supplémentaire sur les décaissements de ce programme.

Société de développement commercial Laurier Ouest - Outremont**Renseignements complémentaires aux états financiers
De l'exercice terminé le 31 décembre 2020**

13

	2020	2019
	\$	\$
Relevé E - Projet - Campagne promotionnelle		
Gestion du site Web et des réseaux	12 863	13 365
Compteurs numériques	8 535	-
Vidéos	5 028	-
Bilan commercial	5 000	-
Publicité imprimée	4 098	-
Publicité en ligne	3 496	-
Influenceurs	700	-
Autres coûts	179	1 188
Publicité et promotion	-	5 705
Wi-Fi	-	1 185
	39 899	21 443

Relevé F - Frais de fonctionnement

Refacturation des salaires - Société de développement commercial Laurier Ouest - Plateau-Mont-Royal	14 658	7 047
Honoraires professionnels	7 600	9 578
Gestion et coordination	6 858	14 667
Assurances	1 210	1 170
Associations et cotisations	560	527
Frais de bureau	491	70
Frais bancaires	95	51
Honoraires - ressources	-	6 768
Loyer	-	680
	31 472	40 558

Relevé G - Projet - Campagne de Noël

Lumières et décorations	7 293	6 427
-------------------------	-------	-------