

Ville de Montréal

## Service du greffe

Division du soutien aux commissions permanentes,  
aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil

155, rue Notre-Dame Est, rez-de-chaussée

Montréal (Québec) H2Y 1B5

Téléphone : 514 872-3770

[montreal.ca/sujets/commissions-permanentes](http://montreal.ca/sujets/commissions-permanentes)

## Commission permanente sur l'examen des contrats

### La Commission :

#### Présidence

M. Dominic Perri  
Arrondissement de Saint-Léonard

#### Vice-présidences

M<sup>me</sup> Paola Hawa  
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue

M<sup>me</sup> Valérie Patreau  
Arrondissement d'Outremont

#### Membres

M<sup>me</sup> Caroline Braun  
Arrondissement d'Outremont

M<sup>me</sup> Julie Brisebois  
Village de Senneville

M<sup>me</sup> Daphney Colin  
Arrondissement de  
Rivière-des-Prairies-  
Pointe-aux-Trembles

M<sup>me</sup> Nathalie Goulet  
Arrondissement d'Ahuntsic-  
Cartierville

M. Enrique Machado  
Arrondissement de Verdun

M<sup>me</sup> Micheline Rouleau  
Arrondissement de Lachine

M. Sylvain Ouellet  
Arrondissement de Villeray-  
Saint-Michel-Parc-Extension

M<sup>me</sup> Stéphanie Valenzuela  
Arrondissement de Côte-des-Neiges-  
Notre-Dame-de-Grâce

Le 20 avril 2023

### Rapport d'examen de la conformité du processus d'appel d'offres

Mandat SMCE227231087

**Accorder un contrat à Loisselle inc., pour des travaux de voirie, d'éclairage, de feux de circulation, de travaux sur le réseau de la CSEM, de restauration d'ouvrages de maçonnerie, dans le boulevard Gouin de l'avenue Martin au boulevard Toupin, arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville. Dépense totale de 66 579 414,66 \$ (contrat: 54 153 034,69 \$ + contingences: 7 553 119,77 \$ + incidences: 4 873 260,20 \$ ), taxes incluses. Appel d'offres public 328902 - 3 soumissionnaires.**

**ORIGINAL SIGNÉ**

\_\_\_\_\_  
Dominic Perri  
Président

**ORIGINAL SIGNÉ**

\_\_\_\_\_  
Katherine Fortier  
Coordonnatrice,  
Soutien aux commissions  
permanentes

## Introduction

La Commission permanente sur l'examen des contrats s'assure de la conformité du processus d'appel d'offres à l'égard des contrats qui lui sont soumis et en fait état aux instances compétentes, avant l'octroi. Cette commission peut également proposer, le cas échéant, des améliorations à ce processus.

Les modalités de fonctionnement de la Commission sont prévues dans le *Règlement sur la Commission municipale sur l'examen des contrats* (11-007) et le *Règlement sur la Commission d'agglomération sur l'examen des contrats* (RCG 11-008).

Les contrats examinés par la Commission doivent répondre à certains critères fixés par les conseils. Ceux-ci ont fait l'objet de résolutions du conseil municipal (CM11 0202) et du conseil d'agglomération (CG11 0082).

## Mandat SMCE227231087

*Accorder un contrat à Loïselle inc., pour des travaux de voirie, d'éclairage, de feux de circulation, de travaux sur le réseau de la CSEM, de restauration d'ouvrages de maçonnerie, dans le boulevard Gouin de l'avenue Martin au boulevard Toupin, arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville. Dépense totale de 66 579 414,66 \$ (contrat: 54 153 034,69 \$ + contingences: 7 553 119,77 \$ + incidences: 4 873 260,20 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 328902 - 3 soumissionnaires.*

À sa séance du 29 mars 2023, le comité exécutif a mandaté la Commission permanente sur l'examen des contrats pour étudier le présent contrat, qui répondait au critère ci-dessous :

- *Contrat de plus de 10 M\$.*

Le 5 avril 2023, les membres de la Commission ont étudié la conformité du processus d'octroi relatif à ce mandat dans le cadre d'une séance de travail à huis clos tenue en visioconférence.

Au cours de cette séance, les responsables de la Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines du Service des infrastructures du réseau routier ont présenté ce contrat pour les importants travaux de réaménagement du boulevard Gouin, situé dans l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville. Ils ont rappelé que le boulevard Gouin est le seul lien est-ouest continu au nord de la voie ferrée et qu'il s'apparente à un chemin de campagne. Très attendu, ce réaménagement permettra notamment d'implanter une piste cyclable et des trottoirs, d'optimiser les feux de signalisation et de reconstruire le système d'éclairage. Également des travaux de restauration d'un mur patrimonial patrimonial en maçonnerie de pierre et de remplacement d'entrées de service en plomb sont prévus.

La publication de l'appel d'offres pour ces travaux s'est étendue du 21 novembre 2022 au 2 février 2023, une période relativement longue selon le Service. L'appel d'offres a suscité l'intérêt de 19 preneurs du cahier des charges, parmi lesquels trois ont déposé une soumission. Le résultat des analyses montre un écart de 8 % entre la soumission de

l'adjudicataire et l'estimation des professionnels externes et de 12,6 % avec la deuxième plus basse soumission. Ces écarts étant acceptables et la soumission déposée par *Loiselle inc.* étant conforme, le Service a recommandé d'aller de l'avant avec le processus d'octroi de ce contrat.

Au terme de la présentation, la Commission, qui n'avait pas de questions, remercie les ressources du du Service des infrastructures du réseau routier pour leurs explications.

## **Conclusion**

À l'issue de ses travaux, la Commission permanente sur l'examen des contrats adresse la conclusion suivante au conseil :

*Considérant que le dossier soumis à l'examen répond aux critères établis par le conseil d'agglomération, en l'occurrence :*

- *Contrat de plus de 10 M\$;*

*Considérant les renseignements soumis aux commissaires;*

*Considérant les nombreuses questions adressées aux responsables du dossier;*

*Considérant l'analyse approfondie par la Commission des différents aspects liés à ce dossier :*

**À l'égard du mandat SMCE227231087 qui lui a été confié, la Commission permanente sur l'examen des contrats constate, à l'unanimité, la conformité du processus tenu dans le cadre de ce dossier.**