

**Commission permanente sur l'examen des contrats**

**Bilan de la neuvième année d'activité (2019)**

**Rapport et recommandations**

Rapport déposé au conseil municipal  
Le 15 juin 2020

Rapport déposé au conseil d'agglomération  
Le 18 juin 2020



Ville de Montréal

## Service du greffe

Division du soutien aux commissions permanentes, aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil  
Hôtel de ville de Montréal - Édifice Lucien-Saulnier  
155, rue Notre-Dame Est, rez-de-chaussée  
Montréal (Québec) H2Y 1B5

### La Commission :

#### Présidence

Mme Karine Boivin Roy  
Arrondissement de Mercier –  
Hochelaga-Maisonneuve

#### Vice-présidences

M. Christian Arseneault  
Arrondissement de Côte-des-Neiges  
– Notre-dame-de-Grâce

Mme Julie Brisebois  
Village de Senneville

#### Membres

Mme Paola Hawa  
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue

M. Christian Larocque  
Arrondissement de L'Île-Bizard –  
Sainte-Geneviève

M. Jérôme Normand  
Arrondissement de Ahuntsic –  
Cartierville

M. Jocelyn Pauzé  
Arrondissement de Rosemont –  
La Petite-Patrie

M. Giovanni Rapanà  
Arrondissement de Rivière-des-  
Prairies – Pointe-aux-Trembles

Mme Micheline Rouleau  
Arrondissement de Lachine

M. Robert Samoszewski  
Arrondissement de L'Île-Bizard –  
Sainte-Geneviève

Mme Lili-Anne Tremblay  
Arrondissement de Saint-Léonard

Montréal, le 15 juin 2020

Mme Valérie Plante  
Mairesse de Montréal  
Hôtel de ville de Montréal - Édifice Lucien-Saulnier  
155, rue Notre-Dame Est  
Montréal (Québec) H2Y 1B5

Madame la mairesse,

Nous avons l'honneur de déposer au conseil le *Bilan de la neuvième année d'activité* de la Commission permanente sur l'examen des contrats. **Ce rapport fait état de l'examen de cent-cinq (105) contrats en 2019 et dresse le bilan des travaux réalisés.** En outre, la CEC y formule neuf (9) recommandations découlant des dossiers étudiés durant l'année et des actions prises par l'Administration suite aux recommandations antérieures de la Commission.

La Commission tient à remercier les différentes unités administratives qui ont pris part à ses travaux de la Commission tout au long de l'année 2019 ainsi que le comité exécutif qui a, dans les premières semaines de 2019, répondu aux recommandations des années 2016 et 2017.

Nous vous prions d'agréer, madame la mairesse, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Karine Boivin Roy  
Présidente

Linda Lajeunesse  
Secrétaire recherchiste



## Table des matières

Introduction.....	6
Création de la Commission sur l'examen des contrats .....	6
La mission.....	6
Les membres .....	7
Les critères d'examen .....	8
Le fonctionnement des séances de travail.....	8
Le bilan des activités 2019.....	9
Nombre de mandats reçus et de séances de travail tenues en 2019 .....	9
Nombre de séances de travail tenues et de dossiers étudiés chaque mois .....	9
Progression globale annuelle du nombre de mandats .....	10
Unités administratives responsables des dossiers d'octroi examinés .....	11
Nombre de mandats par critère d'examen .....	12
Les contrats de plus de 10 M\$ .....	14
Nombre de contrats par firmes adjudicataires .....	14
Constats et recommandations .....	15
Annexe 1	
Liste des contrats étudiés par la Commission permanente sur l'examen des contrats en 2019....	18
Annexe 2	
Recommandations ponctuelles faites par la Commission permanente sur l'examen des contrats en 2019.....	33

# INTRODUCTION

Dans ce bilan, la CEC présente les données compilées et analysées relativement aux cent cinq (105) mandats qui lui ont été confiés par le comité exécutif en 2019. Ces données témoignent d'une grande diversité de dossiers traités dans le cadre de dix-neuf (19) séances de travail tenues ainsi que de la lecture de milliers de pages de documentation.

## **Création de la Commission sur l'examen des contrats**

Rappelons que l'origine de la Commission sur l'examen des contrats remonte à novembre 2009, alors que la Commission de la présidence du conseil s'était vue confier par le conseil municipal le mandat d'évaluer le rôle et les responsabilités des commissions et les liens entre les commissions et le comité exécutif, et ce, dans l'objectif de mieux définir les responsabilités des commissions, voire de les élargir, en plus de se pencher sur le processus d'octroi de contrats. Cette démarche visait essentiellement à accroître l'imputabilité des personnes élues comme parties prenantes des décisions et d'améliorer la transparence du processus décisionnel relatif aux octrois de contrats (CM09 0993).

Le 14 juin 2010, la Commission de la présidence du conseil déposait donc au conseil municipal son rapport de consultation et de recommandations et recommandait la mise sur pied de la Commission sur l'examen des contrats.

Par la suite, le comité exécutif confirmait, dans sa réponse au rapport de la Commission de la présidence du conseil datée du 25 octobre 2010 (CM10 0753), que « la mise en place d'une Commission d'examen des contrats s'avère un outil indispensable pour tous les élus qui sont imputables des décisions prises au conseil municipal ».

Ainsi, deux mois plus tard, à sa séance du 14 décembre 2010, le conseil municipal créait la Commission permanente sur l'examen des contrats.

## **La mission**

Depuis 2011, la Commission permanente sur l'examen des contrats a pour mission de statuer sur la conformité du processus d'appel d'offres à l'égard des contrats qui lui sont soumis en vertu des critères d'examen et d'en faire état, avant l'octroi, aux instances compétentes. La Commission peut également proposer, le cas échéant, des améliorations au processus d'appels d'offres.

Les modalités de fonctionnement de cette Commission sont prévues dans deux règlements, le *Règlement sur la Commission municipale sur l'examen des contrats* (11-007) et le *Règlement sur la Commission d'agglomération sur l'examen des contrats* (RCG 11-008), puisque celle-ci étudie des contrats qui relèvent tant de la compétence du conseil municipal que de celle du conseil d'agglomération.

## **Les membres**

La Commission permanente sur l'examen des contrats, à l'instar des autres commissions permanentes, comporte deux volets : un volet municipal, pour les contrats qui concernent des fonds strictement montréalais, et un volet d'agglomération, pour les contrats impliquant des fonds provenant de toutes les villes de l'agglomération, incluant Montréal. Le volet municipal de la Commission comprend neuf membres, alors que deux personnes élues supplémentaires, qui y représentent les villes liées, s'ajoutent aux séances de travail lors de l'étude des contrats relevant de la compétence de l'agglomération.

En 2019, la Commission sur l'examen des contrats était composée des personnes élues suivantes :

### **Présidence**

*Mme Karine Boivin Roy*  
*Arrondissement de Mercier – Hochelaga-Maisonneuve*

### **Vice-présidences**

*M. Christian Arseneault*  
*Arrondissement de Côte-des-Neiges – Notre-dame-de-Grâce*

*Mme Paola Hawa*  
*Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue*

### **Membres**

*Mme Julie Brisebois*  
*Village de Senneville*

*M. Christian Larocque*  
*Arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève*

*M. Jérôme Normand*  
*Arrondissement de Ahuntsic – Cartierville*

*M. Jocelyn Pauzé*  
*Arrondissement de Rosemont – La Petite-Patrie*

*M. Giovanni Rapanà*  
*Arrondissement de Rivière-des-Prairies – Pointe-aux-Trembles*

*Mme Micheline Rouleau*  
*Arrondissement de Lachine*

*M. Robert Samoszewski*  
*Arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève*

*Mme Lili-Anne Tremblay*  
*Arrondissement de Saint-Léonard*

La CEC remercie Mme Stephanie Watt, qui y a également siégé jusqu'en août 2019. Les commissaires ont participé de façon assidue aux séances de travail de la Commission, présidée par Mme Karine Boivin Roy, et ont mené les travaux de façon consciencieuse, dans un climat des plus collaboratifs, et ce, tout au long de l'année. Le travail attentionné des membres a visé l'objectif constant de s'acquitter honorairement des mandats confiés à la CEC par le comité exécutif et celui-ci a, certes, été à la hauteur des conclusions et des recommandations soumises à l'Administration.

## Les critères d'examen

Les contrats qui font l'objet d'un mandat d'examen de la Commission par le comité exécutif répondent à un ou plusieurs critères adoptés par les conseils et ayant fait l'objet, en 2011, de résolutions du conseil municipal (CM11 0202) et du conseil d'agglomération (CG11 0082).

Les contrats, dont la conformité du processus d'appel d'offres ou d'octroi de contrats a été examinée par la Commission, répondaient donc à l'un ou l'autre des critères ci-dessous :

1. Contrat de plus de 10 M\$;
2. Contrat de biens et services ou contrat d'exécution de travaux d'une valeur de plus de 2 M\$ ou contrat de services professionnels d'une valeur de plus de 1 M\$ et répondant à l'une des conditions suivantes :
  - Une seule soumission conforme reçue suite à un appel d'offres;
  - Aucun appel d'offres effectué, le fournisseur étant considéré unique en vertu du paragraphe 2° du premier alinéa de l'article 573.3 de la *Loi sur les cités et villes*;
  - Contrat accordé à un consortium;
  - Écart de prix de plus de 20 % entre l'adjudicataire et le deuxième plus bas soumissionnaire conforme ou celui ayant obtenu la deuxième meilleure note totale suite à l'utilisation d'une grille d'évaluation;
  - Écart de plus de 20 % entre l'estimation interne effectuée pendant le processus d'appel d'offres et la soumission de l'adjudicataire;
  - L'adjudicataire en est à son troisième octroi de contrat consécutif pour un contrat récurrent;
  - Transaction immobilière conclue de gré à gré à un montant différent de la juste valeur marchande.
3. Contrat que le comité exécutif ou un conseil d'arrondissement juge nécessaire de soumettre à la Commission.

## Le fonctionnement des séances de travail

Compte tenu du caractère confidentiel et stratégique de l'information partagée dans le cadre des travaux de la Commission, ceux-ci se déroulent à huis clos. Ainsi, dans le cadre de l'examen d'un dossier, les commissaires s'engagent à respecter la plus stricte confidentialité à l'égard de l'information reçue. Toute personne recevant l'information relative aux séances de la Commission et celles prenant part à une séance de travail de la Commission sont tenues à la même confidentialité.

Pour chaque contrat étudié, les commissaires reçoivent au préalable le sommaire décisionnel, incluant les annexes et les pièces jointes. Puis, les personnes responsables du dossier de chacune des unités administratives concernées sont invitées à se présenter en séance de travail de la Commission, et ce, afin d'y exposer brièvement le dossier et de répondre aux questions des commissaires. Enfin, la Commission délibère séance tenante et adopte ses conclusions le même jour.

À la suite de chacune des séances de travail, la Commission produit un rapport distinct pour chaque contrat examiné et soumet ainsi ses conclusions au comité exécutif, qui inscrit l'octroi du contrat à une prochaine assemblée du conseil municipal ou du conseil d'agglomération, dont les membres décideront de l'octroi, et ce, à la lumière de l'ensemble du dossier, qui inclut le rapport d'examen et la décision de la CEC.



## Le bilan des activités 2019

En 2019, la Commission a étudié un total de cent-cinq (105) contrats, soit six de moins que l'an dernier. Cette légère baisse du nombre global de mandats par rapport à 2018 est de l'ordre de 6%. La liste de ces mandats peut être consultée à l'Annexe 1 de ce rapport. Parmi les mandats reçus, cinquante-sept (57) relevaient de la compétence du conseil d'agglomération et quarante-huit (48) de la compétence du conseil municipal.

### Nombre de mandats reçus et de séances de travail tenues en 2019

Le tableau ci-dessous montre que la répartition diffère de celle observée pour les années antérieures à 2018, au cours desquelles le nombre de contrats relevant de la compétence municipale était de loin inférieur au nombre de contrats qui relevaient de compétence de l'agglomération.

Tableau 1 – Mandats reçus du comité exécutif en 2019

	2019		2018		2017		2016		2015	
TOTAL	105		111		98		81		74	
NBRE DE DOSSIERS	57	48	52	59	64	34	56	25	58	16
MOIS	AGGLO	VILLE	AGGLO	VILLE	AGGLO	VILLE	AGGLO	VILLE	AGGLO	VILLE
JANVIER	2	3	6	1	3	2	2	0	3	1
FÉVRIER	5	5	4	3	3	3	2	1	1	0
MARS	5	3	10	5	7	3	7	3	6	1
AVRIL	5	7	1	5	2	6	4	3	10	5
MAI	6	5	4	9	12	1	16	4	4	3
JUIN	12	6	7	6	0	7	6	3	7	2
JUILLET	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AOÛT	4	8	9	12	17	11	3	2	8	3
SEPTEMBRE	9	3	4	8	20	1	4	2	7	0
OCTOBRE	3	5	2	1	0	0	1	1	6	1
NOVEMBRE	4	2	2	5	0	0	4	2	4	0
DÉCEMBRE	2	1	3	4	0	0	7	4	2	0

### Nombre de séances de travail tenues et de dossiers étudiés chaque mois

Quant au tableau qui suit, il illustre le nombre total de séances de travail tenues chaque mois et le nombre de contrats étudiés mensuellement. Il est à noter que les travaux des commissions font relâche en juillet. La CEC a étudié une moyenne de 5,5 dossiers par séance en 2019. Il apparaît clairement que c'est au mois de juin 2019 que la Commission a étudié le plus grand nombre de contrats, avec 18 dossiers, soit cinq de plus qu'au cours du même mois l'an dernier. En 2018, c'était plutôt en août que la Commission avait étudié le plus grand nombre de dossiers (21), ainsi qu'en 2017 (28). Depuis 2015, on constate une nette augmentation du nombre de contrats étudiés à chaque séance. Alors que la Commission étudiait une moyenne de trois dossiers par séance en 2015, elle en a étudié une moyenne de 4,1 en 2018 et de 5,5 en 2019.

Tableau 2 – Distribution mensuelle du nombre de séances et de contrats examinés

ANNÉES	2019		2018		2017		2016		2015	
MOIS	NBRE DE SÉANCES	NBRE DE DOSSIERS	NBRE DE SÉANCES	NBRE DE DOSSIERS	NBRE DE SÉANCES	NBRE DE DOSSIERS	NBRE DE SÉANCES	NBRE DE DOSSIERS	NBRE DE SÉANCES	NBRE DE DOSSIERS
JANVIER	1	5	2	7	2	5	1	2	2	4
FÉVRIER	2	10	2	7	2	6	3	3	2	1
MARS	2	8	4	15	3	10	4	10	2	7
AVRIL	2	12	2	6	2	8	3	11	4	15
MAI	2	11	3	13	4	13	4	16	2	7
JUIN	3	18	3	13	2	7	4	9	3	9
JUILLET	Relâche									
AOÛT	2	12	4	21	6	28	2	5	3	11
SEPTEMBRE	2	12	2	12	4	21	2	6	3	7
OCTOBRE	1	8	1	3	0	0	1	2	2	7
NOVEMBRE	1	6	2	7	–	–	–	–	1	4
DÉCEMBRE	1	3	2	7	–	–	3	11	1	2
<b>TOTAL</b>	<b>19</b>	<b>105</b>	<b>27</b>	<b>111</b>	<b>25</b>	<b>98</b>	<b>29</b>	<b>81</b>	<b>25</b>	<b>74</b>

### Progression globale annuelle du nombre de mandats

Le tableau qui suit montre l'évolution globale du nombre de dossiers étudiés annuellement par la Commission depuis sa création. Il illustre une croissance globale moyenne de 15% relativement au nombre de dossiers référés à la Commission par le comité exécutif depuis 2011. Rappelons cependant que la première année, la Commission avait entrepris ses travaux au printemps 2011, ce qui explique le faible nombre de dossiers cette année-là.

Par ailleurs, la volonté de l'Administration en place et de la précédente administration d'augmenter le nombre de projets du Programme triennal d'immobilisations (PTI) a certainement participé à la croissance substantielle du nombre de mandats référés à la CEC, et ce, précisément depuis 2015. En outre, la croissance des coûts au fil des dix dernières années, notamment en raison de l'inflation et du contexte économique, explique, probablement, en partie l'augmentation du nombre de dossiers répondant aux critères d'examen de la CEC. On peut également observer que le nombre de contrats est en hausse depuis 2015 et qu'il a probablement entamé une tangente inverse en 2019. Notons néanmoins que divers facteurs, indépendants les uns des autres, notamment le contexte économique, influent sur le nombre de contrats soumis au processus de la CEC en vertu des critères d'examen chaque année.

Tableau 3 – Croissance du nombre de dossiers examinés annuellement

ANNÉES	DOSSIERS D'AGGLOMÉRATION	DOSSIERS MUNICIPAUX	CROISSANCE ANNUELLE	TOTAL ANNUEL
2019	57	48	- 5.5%	105
2018	52	59	13%	111
2017	64	34	21%	98
2016	56	25	19%	81
2015	58	16	36%	74
2014	34	13	9%	47
2013	32	11	-12%	43
2012	32	17	39%	49
2011	18	12	–	30
MOYENNE	45	26	15%	71
TOTAL	403	235	–	638

## Unités administratives responsables des dossiers d'octroi examinés

Le tableau ci-dessous montre la répartition, parmi les unités administratives responsables des octrois de contrats examinés par la Commission en 2019. Ainsi, on peut observer que 65% des mandats reçus en 2019 sont principalement en provenance de trois services : le Service de la gestion et de la planification immobilière; le Service des infrastructures du réseau routier (SIRR) (anciennement le Service des infrastructures, de la voirie et des transports) – d'où l'absence de données du SIRR pour les années antérieures, et du Service de l'eau. Puis, on peut voir que les 35% restants étaient sous la responsabilité des services suivants, présentés par ordre d'importance relativement au nombre de contrats amenés à la CEC : Technologies de l'information; Urbanisme et mobilité; Concertation des arrondissements; Approvisionnement, Matériel roulant et ateliers; Environnement; Grands parcs, Mont-Royal et sports; de l'Espace pour la vie, Commission des services électriques et la Direction générale.

On note également, depuis 2016, une importante croissance du nombre de dossiers en provenance du Service de la gestion et de la planification immobilière, ce qui s'explique essentiellement par la quantité de grands projets immobiliers, notamment deux centres de traitement des matières organiques, celui de l'arrondissement de Saint-Laurent et celui de la Ville de Montréal-Est; le parachèvement de la mise à niveau des arénas; le grand projet de rénovation de l'hôtel de ville et celui, plus modeste, du Château Dufresne et, finalement, la construction de deux centres aquatiques et du nouvel Insectarium.

Tableau 4 – Nombre de dossiers traités par unité administrative

<b>Unités administratives</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<i>Service de la gestion et de la planification immobilière</i>	26	17	15	17	9
<i>Service des infrastructures du réseau routier</i>	22	–	–	–	–
<i>Service des infrastructures, de la voirie et des transports</i>	3	37	34	26	23
<i>Service de l'eau</i>	17	14	13	4	15
<i>Service des technologies de l'information</i>	9	7	18	9	4
<i>Service de l'urbanisme et de la mobilité</i>	5	1	0	0	0
<i>Service de la concertation des arrondissements</i>	5	3	1	1	0
<i>Service de l'approvisionnement</i>	4	3	6	2	4
<i>Service du matériel roulant et des ateliers</i>	4	6	3	0	0
<i>Service de l'environnement</i>	3	6	2	2	5
<i>Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports</i>	2	4	2	11	7
<i>Service de l'Espace pour la vie</i>	2	1	0	0	1
<i>Commission de services électriques</i>	2	1	0	0	0
<i>Direction générale / Laboratoire d'innovation urbaine</i>	1	0	0	0	0
<i>Service des ressources humaines</i>	0	3	1	0	0
<i>Service de police</i>	0	0	0	0	1
<i>Service des affaires juridiques</i>	0	0	0	1	0
<i>Service du développement social et des sports</i>	0	0	0	1	1
<i>Service des finances</i>	0	1	1	0	0
<i>Service de la culture</i>	0	1	0	1	0
<i>Service de sécurité incendie</i>	0	1	0	1	1
<i>Arrondissement de Ville-Marie</i>	0	2	2	2	0
<i>Arrondissement du Plateau Mont-Royal</i>	0	1	0	0	0
<i>Arrondissement de Saint-Laurent</i>	0	1	0	0	0
<i>Arrondissement de Rosemont- La Petite-Patrie</i>	0	1	0	0	0
<i>Arrondissement de Lachine</i>	0	0	0	2	0
<i>Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro</i>	0	0	0	1	2
<i>Arrondissement Le Sud-Ouest</i>	0	0	0	0	1
<b>TOTAL</b>	<b>105</b>	<b>111</b>	<b>98</b>	<b>81</b>	<b>74</b>

## Nombre de mandats par critère d'examen

Quant au tableau présenté à la page suivante, il illustre le nombre de mandats reçus pour chacun des critères d'examen. On peut constater que 38 contrats de plus de 10 M\$ ont été étudiés, ce qui représente 36% des mandats confiés à la CEC en 2019. Ce nombre représente une baisse par rapport à l'an dernier, alors qu'on en recensait 49 en 2018, représentant 44% des dossiers. En outre, le nombre de contrat de plus de 10 M\$ avait presque doublé en 2018 par rapport à 2017, où 27 dossiers, représentant 28% des contrats, avaient été étudiés. Par conséquent, il est possible d'en déduire que l'année 2018 a été une année exceptionnelle en ce qui a trait au nombre d'octrois de contrats de plus de 10 M\$.

Puis, en ce qui a trait aux contrats de travaux et de biens et services, il est à noter que nous les avons présentés de façon distincte en 2019, alors que ces deux types de contrats étaient regroupés dans une seule section de tableau par les années passées, ceci explique la redondance des données détaillées pour cette partie du tableau. Cette nouvelle approche permettra de rendre compte de l'évolution de chacun de ces deux types de contrats de façon plus précise pour les années futures. Par conséquent, notre analyse par rapport à l'an dernier doit se limiter aux données globales. Par ailleurs, des comparaisons détaillées, relativement aux sous-critères, seront possibles à compter de l'an prochain. Quant aux données des contrats de services professionnels, elles étaient déjà présentées de façon distincte à ce tableau.

Néanmoins, on peut déjà remarquer que ce sont les contrats de travaux qui ont été référés à la CEC en vertu du critère « une seule soumission conforme a été reçue suite à un appel d'offre » qui sont les moins nombreux, comparativement aux contrats de biens et services et aux contrats de services professionnels en vertu du même critère. Cet élément est à surveiller puisqu'il s'agit d'un indicateur fiable de la capacité des appels d'offres de la Ville de Montréal de permettre l'ouverture des marchés. En 2019, 27 dossiers étaient référés à la CEC en vertu de ce critère, ce qui représentait 26% des 105 contrats examinés. Il est à noter qu'en 2018, 25% des dossiers référés répondaient à ce même critère comparativement à 30% en 2017. On doit donc y voir une amélioration de l'ouverture des marchés.

Le second critère d'examen pour lequel le plus de contrats ont été référés à la Commission était relatif à l'écart de plus de 20 % entre l'estimation et la soumission de l'adjudicataire. En effet, ce critère a été vu dans 42 dossiers, dont une trentaine d'octrois pour travaux et biens et services. Ceci est un indicateur de la justesse des analyses de coûts produites par la Ville de Montréal qui mérite que l'on s'y attarde dans le futur. À cet effet, la Commission souligne la qualité du travail effectué par la nouvelle équipe de l'économie de la construction, et croit qu'il permettra d'observer une diminution du nombre de contrats qui lui seront référés dans le futur en lien avec le critère de l'écart par rapport à l'estimé de contrôle.

En outre, il convient de souligner que le nombre de dossiers pour lesquels l'adjudicataire en est à un troisième octroi consécutif pour un contrat récurrent montre une hausse cette année puisque la CEC a en étudié 17 en 2019 comparativement à 12 en 2018. Cette hausse est concentrée parmi les contrats de biens et services.

Enfin, notons qu'aucun arrondissement n'a soumis un dossier de sa propre initiative à la Commission depuis sa création. Néanmoins, au cours des années passées, des dossiers pilotés par des arrondissements ont été soumis à la CEC. Il s'agissait cependant d'octrois effectués au nom de la ville-centre.

Tableau 5 – Nombre de contrats étudiés selon chaque critère d'examen\*

Critères d'examen	Contrats 2019	Contrats 2018	Contrats 2017	Contrats 2016	Contrats 2015
<b>Contrats de plus de 10 M\$</b>	<b>38</b>	<b>49</b>	<b>27</b>	<b>29</b>	<b>27</b>
<b>Contrats de biens et services d'une valeur de plus de 2 M\$</b>	<b>28</b>	<b>78**</b>	<b>59</b>	<b>52</b>	<b>58</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Une seule soumission conforme reçue suite à un appel d'offres</li> <li>• Aucun appel d'offres effectué – fournisseur considéré unique</li> <li>• Contrat accordé à un consortium</li> <li>• Écart de prix de 20 % entre l'adjudicataire et le 2<sup>e</sup> plus bas soumissionnaire conforme</li> <li>• Écart de plus de 20 % entre l'estimation et la soumission de l'adjudicataire</li> <li>• L'adjudicataire en est à son 3<sup>e</sup> octroi de contrat consécutif pour un contrat récurrent</li> <li>• Transaction immobilière conclue de gré à gré à un montant différent de la juste valeur marchande</li> </ul>	10	16	14	5	10
	1	2	0	2	0
	0	0	0	0	0
	8	19	18	7	8
	13	30	23	30	34
	8	6	6	3	5
	2	5	1	5	1
<b>Contrats d'exécution de travaux d'une valeur de plus de 2 M\$</b>	<b>33</b>	<b>78</b>	<b>59</b>	<b>52</b>	<b>58</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Une seule soumission conforme reçue à un appel d'offres</li> <li>• Aucun appel d'offres effectué – fournisseur considéré unique</li> <li>• Contrat accordé à un consortium</li> <li>• Écart de prix de 20 % entre l'adjudicataire et le 2<sup>e</sup> plus bas soumissionnaire conforme</li> <li>• Écart de plus de 20 % entre l'estimation et la soumission de l'adjudicataire</li> <li>• L'adjudicataire en est à son 3<sup>e</sup> octroi de contrat consécutif pour un contrat récurrent</li> </ul>	5	16	14	5	10
	0	2	0	2	0
	0	0	0	0	0
	13	19	18	7	8
	17	30	23	30	34
	3	6	6	3	5
<b>Contrats de services professionnels de plus de 1 M\$, pour lesquels :</b>	<b>26</b>	<b>38</b>	<b>58</b>	<b>23</b>	<b>14</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Une seule soumission conforme reçue à un appel d'offres</li> <li>• Aucun appel d'offres effectué – fournisseur considéré unique</li> <li>• Contrat accordé à un consortium</li> <li>• Écart de prix de 20 % entre l'adjudicataire et le 2<sup>e</sup> plus bas soumissionnaire conforme</li> <li>• Écart de plus de 20 % entre l'estimation et la soumission de l'adjudicataire</li> <li>• L'adjudicataire en est à son 3<sup>e</sup> octroi de contrat consécutif pour un contrat récurrent</li> </ul>	12	12	18	7	3
	0	1	0	1	0
	0	0	0	0	0
	4	8	17	9	4
	12	11	16	6	5
	6	6	7	0	2
<b>Contrats que le comité exécutif ou un conseil d'arrondissement juge nécessaire de soumettre à la Commission.</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* Plusieurs contrats répondaient à plus d'un critère.

\*\* Voir l'explication à la page précédente concernant les chiffres barrés.

## Les contrats de plus de 10 M\$

Le tableau ci-dessous, initié en 2018, montre la répartition des 38 contrats de plus de 10 M\$ étudiés par la Commission en 2019. Les contrats de cette catégorie montrent une baisse par rapport à l'an dernier. Parmi ceux-ci, 11 contrats étaient supérieurs à 30 M\$ par rapport à 14 l'an dernier. Les deux contrats les plus importants étaient respectivement au montant de 175 445 919 M\$ et de 167 037 504 M\$. Il s'agissait de deux contrats pour les travaux de conception, construction, exploitation et entretien d'un centre de traitement des matières organiques (CTMO), un situé dans l'arrondissement Saint-Laurent et un autre, dans la Ville de Montréal-Est. En comparaison avec 2018, on observe que les diminutions sont réparties de façon plutôt proportionnelle parmi les différentes sous-catégories.

Tableau 6 – Répartition des contrats de plus de 10 M\$ par sous-catégories de valeur

Montants	2019 /38	2018 / 49
Entre 10 M\$ et 15 M\$	13	16
Entre 15 M\$ et 20 M\$	5	7
Entre 20 M\$ et 30 M\$	9	12
Plus de 30 M\$	11	14

## Nombre de contrats par firmes adjudicataires

Finalement, la Commission identifie dans un tableau également initié l'an dernier, les adjudicataires de plus d'un contrat parmi l'ensemble des dossiers d'appels d'offres étudiés en 2019, et ce, tout en précisant le nombre de contrats étudiés pour chacun d'eux.

Tableau 7 – Répartition des contrats parmi les firmes adjudicataires

Adjudicataires	2019	2018
Conseillers en gestion et informatique CGI inc.	4	
Bau-Val inc.	3	
FNX-INNOV Inc. (anciennement Les Consultants S.M. Inc.)	3	
Sanexen services environnementaux inc.	3	4
SNC Lavalin GEM Québec inc.	3	2
Allen Entrepreneur Général	2	
Clean Water Works inc.	2	2
Demix construction, une division de Groupe CRH Canada inc.	2	
Duroking Construction / 9200 2088 Québec inc.	2	
Entreprises Michaudville inc.	2	4
Groupe Marchand Architecture et Design	2	
Insituform Technologies Limited	2	
Les Excavations Lafontaine inc.	2	
Cima + S.E.N.C.		4
Eurovia Québec Grands Projets		4
Groupe TNT inc.		4
EBC inc.		3
Excavations Loiselle		3
Pomerleau inc.		3
Aménagement Côté Jardins inc.		2
Demix Construction inc.		2
Derichebourg Canada Environnement inc.		2
Englobe Corp.		2
Groupe de sécurité Garda SENC		2
Groupe Unigesco inc.		2
Loiselle inc.		2
Recyclage Notre-Dame inc.		2
SNC Lavalin inc.		2
WSP Canada inc.		2

En conclusion de cette analyse, il importe de préciser que la Commission a constaté la conformité du processus d'appel d'offres et d'octroi de contrats pour la totalité des dossiers étudiés en 2019.

## CONSTATS ET RECOMMANDATIONS

En mars 2019, la Commission a pris connaissance de la réponse du comité exécutif à ses bilans annuels 2016 et 2017. À cet effet, la Commission remercie le comité exécutif pour l'ouverture manifestée à l'égard de plusieurs recommandations qu'elle a émises. Lors du dépôt de ces réponses du comité exécutif aux conseils municipal et d'agglomération, il a été résolu de mandater la Commission, en collaboration avec l'inspectrice générale, pour la révision des critères d'examen établis en 2011.

Après avoir pris connaissance du mandat qui lui a été confié par le conseil, de réviser, conjointement, avec le Bureau de l'inspecteur général, les critères d'examen établis en 2011 par les résolutions CM11 0202 et CG11 0082, la Commission a entrepris ces travaux de révision de son mandat en fin d'année 2019, après neuf années d'intense activité, incluant une réflexion concernant les différents critères d'examen. Il convient également de se demander si les travaux de la Commission sont bien ciblés et de réfléchir à la possibilité d'en élargir la portée, notamment en raison de la rigueur des unités d'affaires de la Ville en matière de gestion contractuelle. À ce sujet, il est à noter que dans le contexte de la pandémie mondiale du coronavirus et des consignes de confinement et de distanciation physique imposées par le gouvernement du Québec depuis le mois de mars 2020, la Commission a poursuivi l'étude mensuelle d'un grand nombre de mandats d'examen de dossiers d'octrois de contrats, qui lui ont été confiés par le comité exécutif. Il est donc prévu de poursuivre les travaux de révision des critères d'examen et du rôle de la CEC en août, et ce, en vue de déposer le rapport dès cet automne.

En outre, il est à noter que les cas où la Commission n'a pas pu constater la conformité du processus d'appel d'offres ou d'octroi de contrats ont été rarissimes. De plus, dans certains cas, la Commission avait statué quant à la conformité du processus d'appel d'offres dans certains dossiers pour lesquels le Bureau de l'inspecteur général a, par la suite, enquêté et formulé des recommandations, voire les a annulés. Bien que ces situations ne révèlent aucune irrégularité en soi, elles montrent fort bien les limites de la portée du mandat actuel de la Commission, qui aurait tout intérêt à être bonifié dans une perspective de collaboration avec les diverses instances de contrôle qui s'intéressent à l'analyse, à l'exécution et au suivi des contrats.

Bref, il s'agira, cette année, de se pencher sur le mandat et le fonctionnement de la Commission dans le but de rendre sa contribution encore plus significative, et ce, au profit de l'ensemble de la population montréalaise.

Dans ce contexte, la Commission a choisi de soumettre les neuf recommandations ponctuelles suivantes, qui ont été amenées par les commissaires de manières récurrentes tout au long de l'année 2019.

Enfin, la Commission tient à saluer l'excellent travail de collaboration débuté en décembre avec l'inspectrice générale de la Ville de Montréal, Me Brigitte Bishop, et les membres de son équipe, qui ont su colliger toute l'information dont la CEC avait besoin pour débiter le mandat de révision des critères d'examen et de son rôle au sein de l'appareil municipal. Les commissaires sont enthousiastes à l'idée de s'engager dans cette démarche de réflexion en profondeur qui vise l'optimisation des travaux futurs de la CEC.

# Recommandations

## Présentation des résultats des appels d'offres dans les sommaires décisionnels

*Considérant que la présentation des résultats des appels d'offres varie passablement d'un dossier à l'autre et que ces informations peuvent se retrouver dans différentes sections du dossier décisionnel;*

*Considérant que la présentation des résultats de l'appel d'offre devrait être rapidement accessible puisqu'il s'agit d'une information essentielle à l'analyse d'un dossier d'octroi;*

R-1

Que des règles claires et précises soient établies par la Direction générale pour favoriser une plus grande uniformité dans la présentation des résultats des appels d'offres dans les sommaires décisionnels afin de permettre d'accéder rapidement aux tableaux des résultats des appels d'offres.

## Transaction immobilière et juste valeur marchande

*Attendu que la transaction a pu être conclue tout près de la valeur au propriétaire;*

R-2

Qu'une fourchette de prix puisse être établie, et non pas simplement des prix fixes concernant la notion de « juste valeur marchande ».

## Réalisation et surveillance des chantiers

*Attendu que, pour des raisons éthiques, la pratique veut qu'un contrat de vérification d'un chantier ne soit pas octroyé à la firme responsable de la réalisation de ce même chantier :*

R-3

Que des vérifications soient effectuées afin d'identifier précisément le mécanisme administratif permettant de s'assurer qu'un contrat de vérification d'un chantier ne soit pas octroyé à la firme responsable de la réalisation de ce même chantier.

## Expertise interne

*Attendu l'expertise pointue requise en matière de surveillance des chantiers des infrastructures d'eau potable;*

*Attendu la pénurie de main-d'œuvre à l'externe :*

R-4

Que la Ville se dote d'une expertise interne dans le cadre de travaux de surveillance de chantiers sur les infrastructures d'eau potable.



## **Environnement**

*Considérant l'empreinte carbone du transport du sel et les conséquences environnementales des types de fondants et d'abrasifs utilisés par la Ville :*

R-5

Que l'Administration travaille à identifier des produits et des pratiques plus environnementales dans un avenir rapproché.

## **Barres latérales**

*Attendu que plusieurs contrats continuent d'être octroyés sans que la Commission puisse noter la présence, aux appels d'offres, des exigences relatives aux barres latérales des camions de transport et à l'application des exigences en matière d'accessibilité universelle ;*

*Attendu l'importance indiscutable de ces questions de sécurité publique;*

R-6

Que l'Administration fasse le suivi de l'exigence, aux appels d'offres, des barres latérales et des exigences en matière d'accessibilité universelle.

## **Types de soumissions**

*Attendu le questionnement de la Commission, à savoir si, dans certains cas, il pourrait être plus avantageux de procéder à un type d'appel d'offres plutôt qu'à un autre type ;*

R-7

Que l'Administration évalue la possibilité d'exiger une évaluation systématique de chaque dossier d'octroi pour déterminer la méthode d'appel d'offres la plus appropriée entre l'option à une ou à deux enveloppes.

## **Estimés de contrôle**

*Attendu l'importance pour les personnes élues, membres des instances décisionnelles, de pouvoir se fier aux données présentées aux dossiers décisionnels d'octroi de contrats, notamment en ce qui a trait aux estimés de contrôle ;*

*Attendu l'importance que les firmes externes qui produisent des estimés de contrôle soient davantage imputables à l'égard de leur prestation de service pour la Ville et l'agglomération de Montréal;*

R-8

Que le processus d'appels d'offres prévoie l'ajout d'un critère d'analyse relatif au rendement des firmes externes qui produisent les estimés de contrôle;

Et

R-9

Qu'une analyse des écarts observés entre les estimés de contrôle et les contrats octroyés soit effectuée afin de faire le suivi du rendement et de la performance des firmes externes qui produisent ces estimés.

\*\*\*\*\*

**Annexe 1 Liste des contrats étudiés par la Commission permanente sur l'examen des contrats en 2019**

## Liste des contrats étudiés par la CEC en 2019

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
1		01-31	1187655002	STI	Deux contrats de services professionnels pour une durée de 24 mois, pour la fourniture sur demande de prestation de services de développement pour solutions numériques et sites web (rédaction et traduction de contenu web) / Appel d'offres public (18-17271) - 2 soumissionnaires.	<b>Systematix Technologies de l'information inc.</b> (lot 1 au montant de : 2 311 714,94 \$ et <b>Documents Traduction inc.</b> (lot 2 au montant de : 172 577,48 \$)	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme
2		01-31	1187231099	SIVT	Entente-cadre de services professionnels pour la gestion et la surveillance des travaux d'infrastructures - Appel d'offres public n° 18-17017 (5 soumissionnaires)	<b>Les Services EXP inc.</b> (contrat #1: 8 628 579 \$)	<b>Services pro :</b> ○ 3 <sup>e</sup> octroi
3	01-28		1187231063	SIVT	Travaux d'égout, de conduite d'eau et de voirie dans la 20e Avenue, de la rue Everett à la rue Villeray et des travaux de réfection de chaussée dans la 20e Avenue, de la rue Villeray à la rue Jean-Talon et dans la 18e Avenue, de la rue Villeray au boulevard Crémazie Est dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension (contrat: 2 246 908,49 \$ + contingences: 224 690,85 \$ + incidences: 259 000 \$) Appel d'offres public 409110 - 10 soumissionnaires.	<b>Duroking Construction / 9200 2088 Québec inc.</b>  2 730 599,34 \$	<b>Travaux :</b> ○ écart à l'estimé
4	01-28		1187000009	SIVT	Travaux de peinture et travaux divers au pont de la Concorde situé dans l'axe de l'avenue Pierre-Dupuy au-dessus du fleuve St-Laurent (81-05086), dans l'arrondissement de Ville-Marie (travaux: 18 172 355,73 \$ + variations des quantités: 1 330 857,95 \$ + contingences: 1 817 235,57 \$ + incidences: 746 618,19 \$) - Appel d'offres public 440710 (3 soumissionnaires conformes).	<b>Pomerleau Inc.</b>  22 067 067,44 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Travaux :</b> ○ écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
5	01-28		1186676003	SGPI	Travaux de mise aux normes de l'aréna Mont-Royal dans l'arrondissement Le Plateau-Mont-Royal pour une somme maximale de 12 366 992,32 \$ taxes incluses, à la suite de l'appel d'offres public no 5958 - cinq (5) soumissionnaires conformes - contrat no 15350	<b>Groupe Unigesco inc.</b>  14 648 702,40 \$	○ Plus de 10 M\$
6		02-28	1185951002	SGPI	Conception, construction, exploitation et entretien d'un centre de traitement des matières organiques (CTMO), situé au 9091, boulevard Henri-Bourassa Ouest, arrondissement de Saint-Laurent - Appel d'offres 5913 (2 soumissionnaires)   Autoriser un ajustement à la base budgétaire du budget de fonctionnement du Service de l'environnement de 10 290 158,59 \$ (taxes au Net) pour couvrir les années 2021 à 2026.	<b>SUEZ Canada Waste Services inc.</b>  175 445 919,26 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Travaux :</b> ○ écart à la 2 <sup>e</sup> soumission ○ écart à l'estimé
7		02-28	1185249004	SIRR	Deux ententes-cadres de services professionnels pour la gestion et la surveillance des travaux pour les programmes PCPR, PRCPR et PMIR sur le territoire de la Ville de Montréal - Appel d'offres public n° 18-17304 (3 soumissionnaires).	<b>SNC-Lavalin inc.</b> contrat #1: 7 122 722,87 \$ et <b>AXOR Experts-Conseils inc.</b> : contrat #2: 8 490 064,43 \$	<b>Services pro :</b> ○ écart à la 2 <sup>e</sup> soumission (contrat 1) ○ écart à l'estimé (contrat 2)

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
8		02-28	1184474003	EAU	Achèvement des travaux de modernisation et de réfection à l'usine de production d'eau potable Pierrefonds - Appel d'offres public no. 10261 - (1 soumissionnaire) - Autoriser un ajustement annuel récurrent à la base budgétaire de la Direction de l'eau potable de 465 000,00 \$ (avant taxes) à compter de l'année 2022.	<b>Allen Entrepreneur Général inc.</b>  44 843 751,25 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Une seule soumission conforme</li> </ul>
9		02-28	1197526002	EAU	Réhabilitation du collecteur Saint-Laurent par technique de tubage PRV, appel d'offres public CP18088-175057-C - 2 soumissions conformes. Autoriser une dépense totale de 4 878 454,19 \$, taxes incluses (contrat: 3 742 763,35 \$, contingences : 748 552,67\$, variation de quantités : 187 138,17 \$ et frais incidents : 200 000 \$).	<b>Les Excavations Lafontaine inc.</b>  3 742 763,35 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ écart à la 2<sup>e</sup> soumission (contrat 1)</li> <li>○ écart à l'estimé (contrat 2)</li> </ul>
10		02-28	1194922001	SMRA	Fourniture de cinq camions échelles à plateforme élévatrice, de configuration compacte, d'une portée verticale nominale minimale de 100 pieds, pour une somme maximale de 9 994 316,85 \$, taxes incluses – Appel d'offres public 18-17384 (1 soum.)	<b>L'Arsenal / Thibault et associés</b>  10 394 089,52 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Une seule soumission conforme</li> </ul>
11	02-25		1187036001	SGPI	Travaux de construction du nouvel Insectarium de Montréal situé au 4581 Rue Sherbrooke Est, Montréal, QC H1X 2B2, arrondissement Rosemont – La Petite-Patrie, suite à l'appel d'offres public #5969 – sept (7) soumissionnaires. Autoriser une dépense totale de 31 042 341,65 \$ taxes incluses (Contrat, contingence et incidences).	<b>K.F. Construction inc.</b>  30 291 554,90 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul>
12	02-25		1186628001	Grands parcs	Entente de gré à gré, d'une durée de 32 mois, pour la fourniture de l'insecticide TreeAzin.	<b>Lallemand inc. \ BIOFOREST</b> , fournisseur unique 9 656 175 \$	<b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ fournisseur unique</li> </ul>
13	02-25		1187231071	SIRR	Travaux de réhabilitation des conduites d'égout secondaires par chemisage sur diverses rues de la ville de Montréal. (contrat: 3 655 000 \$ + contingences : 365 500 \$ + incidences : 90 000 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441111 - 2 soumissionnaires	<b>Insituform Technologies Limited,</b>  4 110 500 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> </ul>
14	02-25		1184368006	SUM	1) Résilier l'entente de gestion en vigueur à compter du 1er janvier 2019; 2) Approuver la nouvelle entente, afin de confier la gestion du système de vélo en libre-service sur le territoire de la Ville de Montréal de façon rétroactive à compter du 1er janvier 2019, et ce, pour les dix prochaines années ; 3) Autoriser un virement budgétaire de 400 000\$ pour 2019, en provenance du Service des infrastructures du réseau routier vers le Service de l'urbanisme et de la mobilité, avec un ajustement de la base budgétaire pour les années subséquentes; 4) Autoriser un ajustement du budget 2019 des revenus et des dépenses de 2 734 488 \$ pour financer la contribution via la renonciation aux revenus d'utilisation, avec un ajustement de la base budgétaire pour les années subséquentes tel qu'indiqué au sommaire décisionnel.	<b>BIXI Montréal, organisme à but non lucratif</b>  46 011 581, 96 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul>

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
15	02-25		1182968018	SUM	Deux ententes-cadres de services professionnels pour une période de 24 mois, pour la conception, la coordination et la surveillance des travaux, dans le cadre de la réalisation de projets de modification des feux de circulation / Appel d'offres public 18-17101 - (4 soumissions dont 3 conformes).	<b>FNX-INNOV Inc. (anciennement Les Consultants S.M. Inc. :</b> 2 240 517,83 \$ <b>et WSP Canada Inc. :</b> 3 102 832,62 \$	<b>Services pro :</b> ○ écart à la 2 <sup>e</sup> soumission (contrat 1) ○ écart à l'estimé (contrat 2)
16		03-28	1185951003	SGPI	Services professionnels en contrôle de la qualité relié à la mise en œuvre de projets à caractère industriels en mode de réalisation conception-construction-entretien-exploitation - Appel d'offres public 18-16708 - (1 soumissionnaire) / Approuver un projet de convention à cette fin.	<b>WSP Canada Inc.</b>  4 255 540,94 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme ○ écart à l'estimé
17		03-28	1187833008	STI	Ententes-cadres d'une durée de 3 ans, pour la fourniture de serveurs d'entreprise, d'équipements de stockage et d'équipements de télécommunication - Appel d'offres public 18-17255 (7 soumissionnaires) / Autoriser des crédits additionnels pour une variation de quantité de l'ordre de 15% pour les lots 3 et 4, correspondant à une somme de 177 733,63 \$ pour le lot 3 ainsi qu'une somme de 95 746,65 \$ pour le lot 4.	<b>Compugen inc.</b> (Lot 1 : 1 172 489,82 \$); <b>PCD Solutions inc.</b> (Lot 3 : 1 184 890,91 \$); <b>ESI Technologies inc.</b> (Lot 4 : 638 311,00 \$) et <b>Bell Canada</b> (Lot 6 : 2 840 787,50 \$)	<b>Biens et services :</b> ○ Une seule soumission conforme (lot 6)
18		03-28	1197526005	EAU	Services professionnels pour l'élaboration du rapport géotechnique des paramètres de référence (GBR), préparation des plans et devis d'excavation du roc par forage et dynamitage, par tunnelier TBM et par haveuse, surveillance et support technique, pour une somme maximale de 1 497 158,46 \$, taxes incluses, (dont 149 715,85 \$ de contingences) - Appel d'offres public 18-17405 – 1 seul soumissionnaire.	<b>SNC-Lavalin GEM Québec inc.</b>  1 646 874,31 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme
19		03-28	1183855006	SIRR	Ententes-cadres de services professionnels avec six firmes pour effectuer des caractérisations environnementales, des études géotechniques et des conceptions de chaussée dans le cadre de la réalisation des projets d'infrastructures des services corporatifs et des arrondissements de la Ville. Appel d'offres public no 18-17192 - huit (8) soumissionnaires	<b>Groupe ABS inc.</b> (3 688 337,64 \$); <b>Les Services EXP inc.</b> (2 916 915,75 \$); <b>FNX-INNOV inc.</b> (anciennement <b>Les Consultants S.M. inc.</b> (2 308 299,50 \$); <b>SNC-Lavalin GEM Québec inc.</b> (1 785 750,88 \$); <b>Solmatech inc.</b> (1 134 437,05 \$) ET <b>WSP Canada inc.</b> (962 818,76 \$)  12 796 559,58 \$	<b>Services pro :</b> ○ 3e octroi (lots 1 et 2)
20		03-28	1187231085	SIRR	Travaux d'égout, de conduites d'eau principale et secondaire, de voirie, d'éclairage et de feux de circulation dans l'avenue Papineau, de la rue Gauthier à la rue Marie-Anne dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal. (contrat: 17 583 352,20 \$, contingences: 1 731 093,70 \$, incidences: 2 323 235,43 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 325301 - 3 soumissionnaires.	<b>Excavations Lafontaine inc.</b>  20 229 831,33 \$	○ Plus de 10 M\$
21	03-25		1187231084	SIRR	Travaux de voirie dans les arrondissements de LaSalle et de Lachine (PCPR - PRCPR 2019). (contrat: 7 676 713,47 \$ + contingences: 767 671,35 \$ + incidences: 377 000,00 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441022 - 11 soumissionnaires.	<b>Demix construction, une division de Groupe CRH Canada inc.</b>  8 821 384,82 \$	<b>Travaux :</b> ○ Écart à l'estimé

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
22	03-25		1187231082	SIRR	Travaux d'égout, de conduite d'eau, de voirie, d'éclairage et de feux de circulation dans la rue Jarry, de la rue Boyer à la rue Garnier dans l'arrondissement de Villieray-Saint-Michel-Parc-Extension. (contrat: 13 758 944,22 \$, contingences: 1 469 544,92 \$, incidences: 2 440 548,68 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 223802 - 3 soumissionnaires.	<b>Duroking construction / 9200-2088 Québec inc.</b>  17 518 448,39 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul>
23	03-25		1187231097	SIRR	Travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues de la Ville de Montréal. (contrat: 10 575 000,00 \$ + contingences: 1 057 500,00 \$ + incidences: 200 000,00 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441115 - 1 soumissionnaire conforme.	<b>Insituform Technologies Limited</b>  11 832 500,00 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Une seule soumission conforme</li> </ul>
24		04-18	1197737001	SGPI	Travaux de construction du lot L3101 « Excavation, remblais, soutènement et imperméabilisation » faisant partie du projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville – Appel d'offres public IMM-15426 (3 soum.)	<b>St-Denis Thompson Inc.</b>  4 696 657,85 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> </ul>
25		04-18	1197526004	EAU	Services professionnels en ingénierie multidisciplinaire - Travaux d'amélioration et de mise à niveau - appel d'offres public 18-17404 - 3 soumissionnaires.	<b>Axor experts-conseils inc.</b>  5 272 468,94 \$	<b>Services pro :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 3<sup>e</sup> octroi</li> </ul>
26		04-18	1197526009	EAU	Exécution de travaux en régie contrôlée sur les équipements du Service de l'eau - Appel d'offres public SP19012-170314-C - 2 soumissionnaires.	<b>Mécanique CNC (2002) inc.</b> Somme maximale de : 2 668 889,91 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> <li>○ 3<sup>e</sup> octroi</li> </ul>
27		04-18	1197526010	EAU	Travaux de mise à niveau et de remplacement de vannes manuelles du réseau d'intercepteurs de la Ville de Montréal, à la suite de l'appel d'offres public IP19003-161266-C - 4 soumissions conformes. Autoriser une dépense totale de 3 460 200 \$, taxes incluses (contrat : 2 883 500 \$, contingences : 576 700 \$)	<b>Loiselle inc.</b>  2 883 500 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> </ul>
28		04-18	1197231021	SIRR	Travaux de construction de caniveaux, d'aménagement de la chaussée et des trottoirs en pavés de béton sur dalle structurale, de fosses de plantations, d'éclairage, de feux de circulation et de mobilier urbain dans la rue Sainte-Catherine Ouest, du boulevard Robert-Bourassa à la rue de Bleury. (contrat: 17 325 273,52 \$ + contingences : 2 069 583,26 \$ + variance de quantités: 852 071,68 \$ + incidences: 1 188 725,19 \$). - Appel d'offres public 333905 - trois (3) soumissionnaires	<b>Aménagement côté jardin inc.</b>  21 435 653,67 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> </ul>
29	04-15		1197913001	EAU	Trois contrats pour des travaux de remplacement d'entrées de service d'aqueduc en plomb, de réfection de surface et autres travaux connexes de la Ville de Montréal Appel d'offres public 10301 - (Contrat Lot A: 3 soum.; Contrat Lot B et Contrat Lot C: 2 soum.)	<b>Sanexen services environnementaux inc.</b> Contrat Lot A : 2 514 714,34 \$ Contrat Lot B : 7 107 117,16 \$ et Contrat Lot C: 2 918 423,90 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> <li>○ 3<sup>e</sup> octroi</li> </ul>

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
30	04-15		1197091004	SUM	Travaux de réfection du pont Rosemont/Van Horne et du dessus du pont Clark/Van Horne (projet 15-16) dans les arrondissements Le Plateau-Mont-Royal et Rosemont-La Petite-Patrie - (travaux: 7 941 777,63 \$ + variations des quantités: 890 957,69 \$ + contingences: 794 177,76 \$ + incidences: 835 058,61 \$) - Appel d'offres public 443301 - 7 soumissionnaires conformes.	<b>Construction Demathieu &amp; Bard (cdb) inc.</b>  10 461 971,69 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> </ul>
31	04-15		1197231002	SIRR	Travaux de voirie et d'éclairage dans les boulevards Perras et Armand-Bombardier dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointes-aux-Trembles. (contrat: 12 877 258,24 \$ + contingences: 1 287 725,83 \$ + incidences: 1 035 000,00 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 286801 - 4 soumissionnaires.	<b>Roxboro Excavation inc.</b>  15 199 984,07 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul>
32	04-15		1197231006	SIRR	Travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues de la ville de Montréal (contrat: 3 658 000 \$ + contingences: 365 800 \$ + incidences: 75 000 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441117 - 3 soumissionnaires	<b>Clean Water Works inc.</b>  4 098 800,00\$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> </ul>
33	04-15		1197360001	Appro	Ententes-cadres pour une période de trente-six (36) mois pour la fourniture, sur demande, d'enrobés bitumineux à chaud et d'enrobés bitumineux tièdes - Appel d'offres public 19-17407 (5 soumissionnaires) - / Autoriser une dépense supplémentaire en prévision des possibles variations de quantités aux contrats totalisant un montant équivalent à quinze (15) % de celui octroyé, soit 2 114 026,31 \$ incluant les taxes, pour un total de 16 207 535,06 \$, incluant les taxes	<b>Construction DJL inc.</b> (8 125 873,34 \$), <b>Construction &amp; Pavage Portneuf inc.</b> (1 819 665,15 \$), <b>Bau-Val CMM, Division de Bau-Val inc.</b> (594 510,66 \$), <b>Meloche, Division de Sintra inc.</b> (1 188 578,22 \$) et <b>Tech-Mix, Division de Bau-Val inc.</b> (2 364 881,37 \$)  Total estimé des ententes: 14 093 508,74 \$)	<b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 3<sup>e</sup> octroi (lot A)</li> </ul>
34	04-15		1197231010	SIRR	Travaux de voirie dans l'arrondissement d'Achues-Cartierville (PCPR-PRCPR 2019). (contrat: 9 477 000,00 \$ + contingences: 947 700,00 \$ + incidences : 360 000,00 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441011 - 10 soumissionnaire	<b>Construction Bau-Val inc.</b>  10 784 700,00 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul>
35	04-15		1187231098	SIRR	Travaux d'égout, de conduite d'eau, de voirie et de feux de circulation dans la rue Berri, de la rue Roy à l'avenue Duluth et dans l'avenue Laval, de la rue du Square-Saint-Louis à la rue Roy dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal. (contrat: 9 947 000 \$, contingences: 999 926,80 \$, incidences: 1 106 616,06 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 409511 - 3 soumissionnaires	<b>Construction Bau-Val inc.</b>  11 718 818,49 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul>
36		05-16	1177251001	SGPI	Travaux de conception-construction (incluant le service d'opération entretien d'une durée de 12 mois) pour la réalisation d'une usine d'assainissement du lixiviat au Complexe environnemental Saint-Michel (ouvrage #1160) - Appel d'offres public no 5932 (2 soumissionnaires).	<b>Mabarex Inc.</b>  15 905 377,11 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> </ul>
37		05-16	1198009002	SGPI	Travaux de construction pour la mise en œuvre du projet de restauration de la maçonnerie et divers travaux connexes au Château Dufresne, 2929 rue Jeanne-D'Arc, Montréal. - Appel d'offres public (#IMM-14293) - Trois (3) soumissionnaires.	<b>St-Denis Thompson Inc.</b>  4 856 308,96\$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> </ul>

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
38		05-16	1197655003	STI	Entente-cadre pour la prestation de services de développement pour solutions web (montreal.ca et autres sites), pour une période de 30 mois - Appel d'offres public 19- 17432 - 5 soumissionnaires.	<b>Conseillers en gestion et informatique CGI Inc.</b> Pour une somme maximale de : 5 281 017,33\$	<b>Services pro :</b> ○ Écart à l'estimé
39		05-16	1197655005	STI	Ententes-cadres (1 soumissionnaire) pour la fourniture sur demande de prestation de services de développement pour solutions mobiles natives et hybrides, pour une période de 30 mois - Appel d'offres public (19- 17507) – 4 soumissionnaires.	<b>Nventive Inc.</b> (lot 1 au montant de :2 678 457,60 \$ (1 soumissionnaire) et lot 2 au montant de : 2 008 843,20 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme ○ Écart à l'estimé
40		05-16	1187231092	SIRR	Travaux d'égout, de conduite d'eau, de voirie, d'éclairage et de feux de circulation dans les rues Saint-Grégoire, Berri, Prénoveau, De La Roche et dans l'avenue Christophe-Colomb dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal. (contrat: 26 874 000,00\$, contingences: 3 194 247,00\$, incidences: 4 301 490,24 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 308801 - 3 soumissionnaires.	<b>Entreprises Michaudville inc.</b>  34 268 616,73 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Travaux :</b> ○ Écart à l'estimé
41		05-16	1197737002	SGPI	Travaux de construction du lot L0201 « Démolition et décontamination » faisant partie du projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville (contrat de 2 834 720.98 \$ + contingences de 708 680.25 \$) taxes incluses - Appel d'offres public IMM-15427 (3 soumissionnaires)	<b>9130-9989 Québec Inc. (Groupe Prodem)</b>  3 543 401,23 \$	<b>Travaux :</b> ○ Écart à l'estimé
42	12-16		1185110002	SGPI	Services professionnels pour la réalisation de services professionnels pluridisciplinaire dans le cadre du projet de construction du Complexe aquatique de Pierrefonds-Roxboro (Contrat : 3 180 924,79 \$, taxes incluses + contingences: 636 184,96 \$, taxes incluses + incidences: 572 566,46 \$, taxes incluses) - Appel d'offres public (18-17261) - (3 soumissionnaires conformes)	<b>Héloïse Thibodeau architecte inc.</b>  4 389 676,22 \$	<b>Services pro :</b> ○ Écart à l'estimé
43	05-13		1197231018	SIRR	Travaux d'égout, de conduite d'eau, de voirie et d'éclairage dans la rue Notre-Dame, de l'avenue Létourneux à la rue Vimont et dans d'autres rues de la Ville de Montréal dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve. (contrat: 10 324 290,27 \$, contingences: 1 164 323,69 \$, incidences: 1 150 907.66 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 415510 - trois (3) soumissionnaires.	<b>Pavages Métropolitain inc.</b>  12 630 606,13 \$	○ Plus de 10 M\$
44	05-13		1197231034	SIRR	Travaux de réhabilitation de conduites d'eau par chemisage dans diverses rues de la ville de Montréal. (contrat: 4 561 991,85 \$ + contingences: 456 199,19 \$ + incidences: 108 000,00 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441221 - 2 soumissionnaires.	<b>SANEXEN Services environnementaux inc.</b>  5 126 191,04 \$	<b>Travaux :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
45	05-13		1197231013	SIRR	Travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues de la ville de Montréal. (contrat: 4 854 750,39 \$ + contingences: 485 475,04 \$ + incidences: 87 000,00 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441118 - 2 soumissionnaires.	<b>Services Infraspec Inc.</b>  5 427 225,43 \$	<b>Travaux :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission



Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
46	05-13		1197231016	SIRR	Travaux d'égout, de conduite d'eau secondaire, de voirie, d'éclairage et des feux de circulation dans le boulevard Laurentien et les rues Lachapelle et de Salaberry dans l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville. (contrat: 29 529 614,05 \$, contingences: 3 561 658,55 \$, incidences: 5 075 641,72 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 308301 - 5 soumissionnaires. Accorder un contrat gré à gré à Énergir, fournisseur unique pour les travaux de déplacement de la conduite de GAZ existante dans le boulevard Laurentien et les rues Lachapelle et de Salaberry, pour la somme maximale de 260 500,67 \$ taxes et contingences incluses.	<b>Demix Construction une division de Groupe CRH Canada inc.</b>  37 816 117,71 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>Plus de 10 M\$</li> </ul>
47		06-20	1197908001	EAU	Travaux de réhabilitation d'une conduite d'eau de 400 mm sur l'avenue Greene entre la rue Notre-Dame Ouest et la rue Saint-Ambroise et la construction d'une conduite d'eau de 400 mm sur la rue Saint-Ambroise entre l'avenue Greene et la rue Rose-de-Lima - Appel d'offres public no 10300 - (1 soumissionnaire).	<b>Sanexen Services Environnementaux inc.</b>  3 087 791,17 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Une seule soumission conforme</li> </ul>
48		06-20	1196274001	EAU	Travaux de conduites d'eau principales et secondaires, d'égout, de voirie et modifications au réseau de la CSEM sur l'avenue Pierre-de-Coubertin entre les rues Viau et Du Quesne dans l'arrondissement Mercier-Hochelaga-Maisonneuve (contrat: 23 494 494,00 \$, contingences : 3 524 174,10 \$, incidences: 1 968 574,16 \$) - Appel d'offres public 10 287 - (4 soumissionnaires).	<b>Eurovia Québec Grands projets inc.</b>  28 987 242,26 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>Plus de 10 M\$</li> </ul>
49		06-20	1193438008	EAU	Travaux de réhabilitation du collecteur Grand Trunk à la suite de l'appel d'offres public CP19001-176962-C - 3 soumissions conformes. (contrat: 4 196 528,17 \$, contingences: 629 479,23 \$, variations de quantités: 209 826,41 \$, frais incidents: 200 000,00 \$).	<b>Les Excavations Lafontaine inc.</b>  5 235 833,81 \$	<b>Travaux :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> </ul>
50		06-20	1198326001	ENVIRO	Gestion des écocentres Acadie, Côte-des-Neiges, La Petite-Patrie, Rivière-des-Prairies, Saint-Laurent et Saint-Michel pour une durée de 60 mois et pour la gestion de l'écocentre LaSalle pour une durée de 62 mois - (407 841 \$) incluses - Appel d'offres public 19-17465 (2 soum.)   Autoriser un ajustement récurrent à la base budgétaire du Service de l'environnement de 601 581 \$ en 2020, de 607 110 \$ pour 2021, de 643 442 \$ en 2022, de 643 442 \$ en 2023 et de 681 532 \$ en 2024. Ajustement total de 3 177 107 \$.	<b>Pro-Vert Sud-Ouest</b>  14 002 543 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Écart à l'estimé</li> </ul>
51		06-20	1195331003	APPRO	Entente-cadre pour une période de trente-six (36) mois, avec deux options de prolongation de douze (12) mois, pour la fourniture sur demande de services d'interventions diverses en signalisation routière au montant de 3 295 317,47 \$, taxes incluses - appel d'offres public 19-17632 (2 soumissionnaires) - Autoriser une dépense supplémentaire en prévision des possibles variations de quantités au contrat totalisant un montant équivalent à quinze (15) % de celui octroyé, soit 494 297,62 \$ incluant les taxes.	<b>Teltech Signalisation inc.</b>  3 789 615,09 \$	<b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> </ul>

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
52		06-20	1194922005	SMRA	Entente-cadre d'une durée de 5 ans, pour la fourniture et l'installation de systèmes hydrauliques, de systèmes électriques et d'accessoires sur des châssis de camion fournis par la Ville – Appel d'offres public 19-17495 (1 seul soumissionnaire).	<b>Service d'équipement G.D. inc.</b>  4 054 965,89 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Une seule soumission conforme
53		06-20	1190749001	SGPI	Services de conception, construction, exploitation et entretien d'un centre de traitement des matières organiques (CTMO), situé au coin de l'avenue Broadway Nord et du boulevard Métropolitain Est, ville de Montréal-Est — Appel d'offres 5914 (1 soumissionnaire)   Autoriser un ajustement à la base budgétaire du budget de fonctionnement du Service de l'environnement de 16 310 843,03 \$ (taxes au net) pour couvrir les années 2022 à 2027.	<b>SUEZ Canada Waste Services inc.</b>  167 037 504,39 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Travaux</b> ○ Écart à l'estimé ○ Une seule soumission conforme
54		06-20	1197737003	SGPI	Travaux de construction du lot L0401 « Maçonnerie » faisant partie du projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville   Appel d'offres public IMM-15429 (4 soum.)	<b>St-Denis Thompson Inc.</b>  8 301 133,20 \$	<b>Travaux</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
55		06-20	1197655004	STI	Entente-cadre pour la prestation de services de développement pour solutions numériques (applicatives et transactionnelles), pour une période de 30 mois, - Appel d'offres public 19-17452 - 8 soumissionnaires.	<b>Levio Conseils inc.</b>  5 426 820 \$	<b>Services pro :</b> ○ Écart à l'estimé
56		06-20	1195243001	STI	Conclure quatre ententes-cadres d'une durée de trente-six (36) mois plus deux (2) années d'option, pour la location de circuits en transmission de données - Appel d'offres public 18-17359 - 4 soumissionnaires dont 3 conformes.	<b>Bell Canada et Société TELUS Communications</b> (Bell Canada : 4 067 426,65 \$, 4 656 299,86 \$ et 231 237,72 \$ - TELUS Communications : 518 422,28 \$).	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à l'estimé (lots 1, 2, 3 et 4) ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission (lot 3 et 4)
57		06-20	1197231044	SIRR	Travaux de réfection des infrastructures des rues William entre Canning et Guy et Canning entre Notre-Dame et William Griffintown Lot #5A - (contrat: 10 908 000.00 \$, contingences : 1 614 786.07 \$ et incidences : 1 241 238,44\$), taxes incluses. Appel d'offres public 423910 - 2 soumissionnaires conformes.	<b>Les Entreprises Michaudville inc.</b>  13 764 024, 51 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Travaux</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
58		06-20	1197231047	SIRR	Travaux de réfection des infrastructures de la rue William entre la rue de la Montagne et Dalhousie-Griffintown Lot#6A- (contrat: 18 180 000.00 \$, contingences : 2 232 040.18 \$ et incidences : 1 936 479.12 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441610 - 2 soumissionnaires conformes.	<b>Les Entreprises Michaudville inc.</b>  22 348 519, 30 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Travaux</b> ○ Écart à l'estimé
59	06-17		1196365001	EPV	Travaux de restauration de l'étang de la Maison de l'arbre Frédéric-Back et autres aménagements - Jardin des racines aux nuages - (contrat de 3 351 369.54 \$ + contingences de 502 705.43 \$ + incidences de 160 965 \$) - Appel d'offres public (JA-00095) - (1 soumissionnaire)	<b>Les Constructions H2D inc.</b>  4 015 039.97 \$	<b>Travaux</b> ○ Une seule soumission conforme
60	06-17		1194922008	SMRA	Location saisonnière de 33 niveleuses articulées pour une période de 5 ans pour la somme maximale de 6 966 704,32 \$, taxes incluses – Appel d'offres public 19-17580 (2 soum.) et autoriser un ajustement de la base budgétaire récurrent de 579 000\$ pour l'année 2020 et subséquentes.	<b>Toromont CAT (Québec)</b>  8 360 045,18 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
61	06-17		1197091002	SUM	Octroyer à un contrat pour la réalisation des travaux de réfection des piliers de ponts d'étagement situés au-dessus de l'Île Sainte-Hélène (81-05111 et 81-05112) dans l'axe de l'avenue Pierre-Dupuy, dans l'arrondissement de Ville-Marie - (travaux : 6 003 836,70 \$ + variations des quantités: 607 378,90 \$ + contingences: 600 383,68 \$ + incidences: 353 000 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 421811 (9 soumissionnaires conformes).	<b>Nobesco (8412359 Canada inc.)</b>  7 564 599,28 \$	<b>Travaux :</b> ○ Écart à l'estimé
62	06-17		1192968001	SUM	Ententes-cadres d'une durée de 36 mois pour la fourniture de coffrets de feux de circulation et pour la fourniture d'unités de contrôle de feux de circulation. - Appel d'offres public 19-17474 (4 soumissionnaires).	<b>Orange Traffic Inc.</b>  12 970 283,96 \$  <b>Tacel Ltée</b>  2 060 340,50 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Biens et services :</b> ○ Écart à l'estimé (contrat 1)
63	06-17		1197231054	SIRR	Travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues de la ville de Montréal (contrat: 4 921 000 \$ + contingences: 492 100 \$ + incidences: 130 000 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 441113 - 3 soumissionnaires	<b>Clean Water Works inc.</b>  5 543 100 \$	<b>Travaux :</b> ○ Écart à l'estimé
64	06-17		1197231015	SIRR	Travaux d'égout, d'aqueduc, de voirie, de conduits souterrains de la C.S.E.M. et d'aménagement sur la rue Saint-Hubert, entre Saint-Zotique et Bellechasse et autres travaux, entre Jean-Talon et Saint-Zotique. (contrat: 18 493 986,68 \$ + variations des quantités: 713 349,88 \$ + contingences: 1 753 787,28 \$ + incidences: 1 728 257,15 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 403918 - 3 soumissionnaires. Autoriser un budget additionnel de revenus et dépenses de 38 503,09\$, taxes incluses (contrat entente : 34 073,53\$ + contingences : 4 429,56 \$), pour les travaux d'Énergir intégrés dans le projet de la Ville et qui sont remboursables par Énergir en vertu de l'entente.	<b>Roxboro Excavation inc.</b>  22 689 380,99 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Travaux :</b> ○ Écart à l'estimé
65		08-22	1195942003	STI	Ententes-cadres d'une durée de 30 mois, pour la fourniture sur demande de prestation de services d'infrastructures et de plateformes hybrides - Appel d'offres public 19- 17652 (4 soumissionnaires).	<b>Conseillers en gestion et informatique CGI inc.</b>  Lot 1 : 1 515 945,38 \$, Lot 2 : 1 565 959,50 \$ Lot 3 : 1 043 973,00 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme
66		08-22	1198375001	EAU	Fourniture sur demande de services de surveillance en santé et sécurité sur les chantiers de la DEP, pour une période de quatre ans - Appel d'offres public (19-17558) - (1 soumissionnaire).	<b>SST Consultant inc.</b>  5 096 335,86 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme
67		08-22	1194922010	SMRA	Entente-cadre d'une durée de 18 mois, pour la fourniture sur demande d'aménagement de véhicules légers de type fourgon, fourgonnette, mini-fourgonnette et boîtes de fibre pour camionnette - Appel d'offres public 19-17478 (4 soum). (Contrat: 3 712 701,44 \$ + contingences + taxes).	<b>Zone technologie électronique inc.</b>  4 455 241,73 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission ○ Écart à l'estimé

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
68		08-22	1198304008	SGPI	Entente-cadre d'une durée de 36 mois, avec possibilité d'une prolongation de 12 mois, pour la fourniture de services professionnels de contrôleurs de chantier pour divers projets dans la Division des projets Industriels (lot 4) de la Direction de la gestion des projets immobiliers. (contrat : 1 030 691,09 \$ + contingences : 154 603,66 \$), taxes incluses. Appel d'offres public #19-17579 - (2) soumissionnaires.	<b>CIMA+ s.e.n.c</b>  1 185 294,75 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme
69	08-19		1184962012	SGPI	1) Approuver un projet d'acte par lequel (le « Propriétaire ») vend à la Ville pour réserve foncière, un bâtiment sis au 5010, rue Paré, à l'est de la rue Mountain Sights, dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce, connu comme étant le lot 2 648 738 du cadastre du Québec. / 2) Approuver un projet de contrat de services professionnels entre le Propriétaire et son notaire. N/Réf. : 31H12-005-8056-03.	<b>Ivanhoé Cambridge inc., Société de placements Ace Ltée, 137578 Canada inc., 137579 Canada inc., 137581 Canada inc., Les Placements Commerciaux Rosh inc., Jodi Klein, Richard Klein, Lisa Klein, Joanne Klein, Esther Seigler, Richard Diamond, Lionel Goldman, Shapinko International inc., Nicary International inc., Creatogest inc.</b>  9 100 000 \$, plus les taxes applicables	<b>Biens et services :</b> ○ Transaction immobilière de plus de 2M\$ conclue de gré à gré à un montant différent de la JVM
70	08-19		1196676001	SGPI	Travaux de mise aux normes de l'aréna Raymond-Bourque, dans l'arrondissement de Saint-Laurent, à la suite de l'appel d'offres public # 5986 (3 soumissionnaires). Autoriser une (contrat : 23 865 578,05 \$ + contingences : 3 579 836,71 \$ + incidences : 823 362,44 \$), taxes incluses.	<b>Construction Gamarco Inc.</b>  28 268 777,20 \$	○ Plus de 10 M\$
71	08-19		1196676003	SGPI	Travaux de mise aux normes des Aréna Sylvio et Georges Mantha du Centre Gadbois de l'arrondissement Le Sud-Ouest, à la suite de l'appel d'offres public no IMM – 15488 (3 soumissionnaires). (contrat de 16 431 882,42 \$ + contingences 2 464 782,36 \$ + incidences 566 899,94 \$, taxes incluses).	<b>KF Construction Inc.</b>  19 463 564,73 \$	○ Plus de 10 M\$
72	08-19		1197711013	SCA	Accorder un (1) contrat à pour des services de transport de neige pour une durée de quatre (4) ans - Appel d'offres public 19-17480 - (2 soumissionnaires - 1 seul conforme).	<b>9150-2732 Québec inc. (Groupe TMD)</b>  4 057 948,47 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission ○ Écart à l'estimé
73	08-19		1197711012	SCA	Cinq contrats pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs pour des durées de quatre (4) ans avec une option de prolongation d'une année - - Appel d'offres public 19-17479 (entre 2 et 4 soumissionnaires par contrat).	<b>Les Entrepreneurs Bucaro inc., Pépinière Michel Tanguay inc., A. &amp; O. Gendron inc. et Groupe IMO inc.</b>  Dépense maximale totale de 28 931 042,00 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission ○ Écart à l'estimé ○ 3 <sup>e</sup> octroi
74	08-19		1193113001	SUM	Fourniture de luminaires DEL pour passages inférieurs et tunnels dans le cadre du projet de conversion de l'éclairage au DEL, pour une période de 36 mois, pour une somme maximale de 1 694 316,73 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 19-17473 - 3 soumissionnaires.	<b>Schröder Inc.</b>  2 033 180,08 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
75	08-19		1197629001	SUM	Travaux électriques d'installation de luminaires au DEL pour passages inférieurs et tunnels dans le cadre du projet de conversion de l'éclairage de rue. (contrat: 2 434 814,08 \$ + contingences: 243 481,41 \$ + variation des quantités: 243 481,41 \$ + incidences: 486 962,82), taxes incluses. Appel d'offres public 453810 - 4 soumissionnaires.	<b>Bruneau Électrique Inc.</b>  3 408 739,72 \$	<b>Travaux :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
76	08-19		1197575003	SGPI	Désinstallation du filet existant, la fourniture et l'installation d'un nouveau filet au-dessus de l'écosystème de la forêt Laurentienne du Biodôme (lot 2). - (contrat 310 616,45 \$ + contingences 15 530,82 \$), taxes incluses - Appel d'offres public 19-17026 (1 soumissionnaire).	<b>Vertika inc.</b>  326 147,27 \$	○ Contrat que le comité exécutif juge nécessaire de soumettre à la CEC
77		09-19	1197343001	EAU	Divers travaux de réfection prioritaires phase 1 à l'usine de production d'eau potable Lachine - - Appel d'offres public no 10316 (2 soumissionnaires conformes).	<b>Filtrum inc.</b>  22 667 277,73 \$	○ Plus de 10 M\$
78		09-19	1198057007	STI	Ententes-cadres(3), d'une durée de 30 mois, pour la fourniture sur demande de prestations de services de développement d'applications, de configuration et développement et d'évolution bureautique - Appel d'offres public 19-17600 - (4 soumissionnaires).	<b>Conseillers en gestion et informatiques CGI inc.</b> (lot 1) 896 805,00 \$ et (lot 2) : 524 573,44 \$ <b>Cofomo inc.</b> (lot 3) 2 479 148,44 \$	<b>Services pro :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
79		09-19	1197360004	APPRO	Ententes-cadres pour une période de huit (8) mois, pour la fourniture et la livraison de sel de déglacage des chaussées- appel d'offres public 19-17656 (3 soumissionnaires) / Autoriser une dépense supplémentaire en prévision des possibles variations de quantités aux contrats totalisant un montant équivalent à vingt (20) % de celui octroyé, soit 4 989 613,56 \$, incluant les taxes, pour un total de 29 937 681,37 \$, incluant les taxes.	<b>Cargill Sel, Sécurité Routière, une division de Cargill limitée</b> (Groupe A : 7 784 973,48 \$ et Groupe B : 1 326 029,67 \$), la firme <b>Mines Seleine, une division de K+S Sel Windsor Itée</b> (3 974 043,73 \$) et la firme <b>Compass Minerals Canada Corp.</b> (11 863 020,93 \$) Montant total de : 24 948 067,81 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Biens et services :</b> ○ 3 <sup>e</sup> octroi
80		09-19	1197713003	SUM	Ententes-cadres (3) d'une durée de trente-six mois); pour la fourniture de services professionnels multidisciplinaires en aménagement urbain - Appel d'offres public 19-17634.	1) <b>Lemay Co inc.</b> 1 788 022,22 \$, (5 soum.. dont 3 conformes); 2) <b>Fahey et associés inc.</b> 1 464 147,99 \$ (5 soum., dont 2 conformes); 3) <b>Atelier Civiliti inc.</b> 1 221 028,75 \$ (5 soum., dont 1 conforme).	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme
81		09-19	1195308002	ENVIRO	Fourniture et transport de matières par conteneur pour cinq (5) écocentres, soit Acadie, Côte-des-Neiges, Petite-Patrie, Rivière-des-Prairies et Saint-Michel, pour une période de 35 mois - Appel d'offres public 19-17687 (2 soumissionnaires). Autoriser un ajustement récurrent à la base budgétaire du Service de l'environnement de 1 321 182 \$ en 2020, de 1 403 385 \$ pour 2021, de 1 481 183 \$ en 2022. Ajustement total de 4 205 750 \$.	<b>Excavations Vidolo Limitée</b>  9 284 453 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à l'estimé ○ 3 <sup>e</sup> octroi

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
82		09-19	1197159002	ENVIRO	Service de tri et mise en marché de matières recyclables de l'Agglomération de Montréal. - Appel d'offres public 19-17343 Option B - (1 soum.). Autoriser un ajustement récurrent à la base budgétaire du Service de l'environn. de 10 683 219 \$ en 2020, 11 333 331 \$ en 2021, 12 016 613 \$ en 2022, 12 742 100 \$ en 2023, et de 10 253 451 \$ en 2024. Ajustement total de 57 028 714 \$.	<b>Rebuts Solides Canadiens inc.</b>  62 453 877 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Une seule soumission</li> <li>○ Écart estimé</li> <li>○ 3<sup>e</sup> octroi</li> </ul>
83		09-19	1198244004	SGPI	Ententes-cadres de services professionnels avec cinq firmes pour la réalisation d'études de caractérisation environnementale et géotechniques dans le cadre de transactions immobilières ou de construction ou de rénovation d'immeubles. Appel d'offres public no 19-17508 - Six (6) soumissionnaires.	<b>FNX-INNOV Inc</b> (1 723 855.24 \$), <b>SNC-LAVALIN GEM QUÉBEC INC</b> (1 592 824.56 \$), <b>Groupe ABS Inc</b> (1 303 976.20 \$), <b>WSP Canada Inc</b> (978 293.42 \$) et <b>Solmatech Inc</b> (599 609.57 \$)  Totalisant une somme maximale de : 6 198 558.99 \$	<b>Services pro :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> </ul>
84		09-19	1190805004	SGPI	Entente-cadre d'une durée de 48 mois, avec possibilité d'une prolongation de 12 mois, pour la fourniture de services professionnels en architecture et ingénierie pour la réalisation des plans et devis ainsi que l'accompagnement durant les chantiers pour divers projets dans la Division de la Sécurité publique et d'Espace pour la vie (lot 4 - Projets du Service des incendies) de la Direction de la gestion des projets immobiliers. (contrat: 4 773 106,01 \$ + contingence: 715 965,90 \$), taxes incluses. Appel d'offres public 19-17253 - 2 soumissionnaires conformes.	<b>Groupe Marchand Architecture et Design et Les services EXP inc.</b>  5 489 071.92 \$	<b>Services pro :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> <li>○ Écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> </ul>
85		09-19	1197231029	SIRR	Ententes-cadres de services professionnels pour réaliser la surveillance environnementale de la gestion des déblais dans l'emprise des chaussées dans le cadre de projets d'infrastructures / Appel d'offres public no 19-17692 (4 soumissionnaires).	<b>FNX-INNOV inc.</b> (1 093 373,16 \$), <b>Groupe ABS inc.</b> (1 303 391,09 \$), <b>GBI Experts-conseils inc.</b> (546 141,25 \$) et <b>Hudon Desbiens St-Germain Environnement inc.</b> (593 328,49 \$)	<b>Services pro :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Une seule soumission conforme</li> <li>○ 3<sup>e</sup> octroi</li> </ul>
86	09-16		1197711008	SCA	Services de transport de neige, conformément à la loi, dans douze (12) arrondissements, d'une durée d'un an avec une option de prolongation d'une année, - Contrat de gré à gré - Approuver le projet de convention à cette fin.	<b>Transvrac Montréal - Laval inc.</b>  13 610 327,94 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 3<sup>e</sup> octroi</li> </ul>
87	09-16		1197711016	SCA	Services de déneigement des chaussées et des trottoirs pour des durées de quatre (4) ans avec une option de prolongation d'une année Contrats à 5 entreprises - Appel d'offres public 19-17747 - 4 soumissionnaires.	<b>Groupe IMO inc., Les Entreprises Canbec Construction inc. et 9055-0344 Québec inc.</b>  39 293 020,38 \$	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Plus de 10 M\$</li> </ul> <b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Une seule soumission conforme</li> <li>○ Écart à la 2<sup>e</sup> soumission</li> </ul>
88	09-16		1196320007	SCA	Services de déneigement des chaussées et des trottoirs pour une durée de quatre (4) ans avec une option de prolongation d'une année - Appel d'offres public 19-17479 (2 soumissionnaires)	<b>A&amp;O Gendron inc.</b>  6 613 834,44 \$	<b>Biens et services :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Écart à l'estimé</li> </ul>

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
89		10-24	1193438023	EAU	Services d'experts conseils avec le logiciel Maximo au Service de l'eau, pour une durée de trente-six (36) mois - Appel d'offres public 19-17664 - (2 soum. conformes).	<b>Conseillers en gestion et informatique CGI inc.</b>  1 089 963 \$	<b>Services pro :</b> ○ Écart à l'estimé
90		10-24	1193438022	EAU	Fourniture et livraison de coagulants à la station d'épuration des eaux usées Jean-R.-Marcotte et aux usines de production d'eau potable, pour une période de douze mois avec deux options de renouvellement d'une année chacune - Appel d'offres public 19-17594 (1 soumissionnaire, Alternative B, Option 1).	<b>Kemira Water Solutions Canada inc.</b>  11 554 987,50 \$	○ Plus de 10 M\$  <b>Biens et services :</b> ○ Une seule soumission conforme ○ 3 <sup>e</sup> octroi
91		10-24	1190805005	SGPI	Conclure une entente-cadre avec d'une durée de 48 mois, avec possibilité d'une prolongation de 12 mois, pour la fourniture de services professionnels en architecture et ingénierie pour divers projets dans la Division de la Sécurité publique et d'Espace pour la vie (lot #1 - Service de police de la Ville de Montréal (SPVM)) de la Direction de la gestion des projets immobiliers. (contrat: 4 535 526,39 \$ + contingences : 680 328,95 \$), taxes incluses. Appel d'offres public #19-17253 - 1 soumissionnaire.	<b>Groupe Marchand Architecture et Design et Les services EXP inc.</b>  5 215 855,35 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme ○ Écart à l'estimé
92	10-21		1191029005	SGPI	Réfection des toitures et remplacement des unités de ventilation / réfrigération du Complexe sportif Marie-Victorin (2621) - Appel d'offres public IMM-15487- un seul soumissionnaire.	<b>Procova inc.</b>  7 046 403,84 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Une seule soumission conforme
93	10-21		1195364001	SGPI	Services professionnels pour la fourniture de services professionnels en architecture et génie du bâtiment pour le réaménagement de la cour de services Dickson lot 2, située au 2150 rue Dickson dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve (MHM) - Appel d'offres public 19-17566 - (2 soumissionnaires) - Approuver un projet de convention à cette fin.	<b>Groupe Marchand Architecture &amp; Design inc. (GMAD) et FNX-INNOV inc.</b>  2 139 000,66 \$	<b>Services pro :</b> ○ Écart à l'estimé ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
94	10-21		1196483002	CSEM	Accorder un contrat à la firme, pour une période de cinq (5) ans, à partir du 1er décembre 2019, pour la couverture d'assurance collective des employés actifs de la Commission des services électriques de Montréal (CSEM) - Appel d'offres public numéro 1700 - (1 soumissionnaire).	<b>Desjardins Assurances</b>  3 275 746,80 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Une seule soumission conforme
95	10-21		1190649010	CSEM	Entente-cadre de services professionnels d'une durée de 3 ans pour des services de surveillance de travaux Appel d'offres public 1689 (3 soumissionnaires). Approuver un projet de convention à cette fin.	<b>Groupe Geninov inc.</b>  1 586 042,38 \$	<b>Services pro :</b> ○ 3 <sup>e</sup> octroi
96	10-21		1198385001	SGPI	Réalisation des travaux de construction d'un nouveau complexe aquatique au Centre Rosemont (0183) (Contrat : 32 536 775,25 \$, taxes incluses + contingences : 4 880 516,29 \$, taxes incluses + incidences : 1 852 155,94 \$, taxes incluses) - Appel d'offres public 5846 (2 soum. conformes).	<b>Magil Construction Est du Canada inc.</b>  39 269 447,47 \$	○ Plus de 10 M\$
97		11-21	1195890002	DG -LIUM	Services professionnels pour la planification et l'opération de navettes automatisées pour un projet pilote sur les voies publiques de Montréal. Appel d'offres public 19-17299 (2 soumissionnaires - 1 seul conforme).	<b>KeolisCanada Innovation, S E.C.</b>  1 229 025,61 \$	<b>Services pro :</b> ○ Une seule soumission conforme ○ Écart à l'estimé

Nbre	CM	CG	No GDD	Service	Résumé du mandat	Firme et dépense totale	Critères
98		11-21	1198144004	Grands Parcs	Travaux d'abattage de frênes déperissants et d'arbres dangereux dans les grands parcs de la Ville de Montréal 2019-2021 (lot 4) - Appel d'offres public 19-17690 - trois soumissionnaires.	<b>Serviforêt inc.</b>  3 200 738,73 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à la 2 <sup>e</sup> soumission
99		11-21	1198316001	APPRO	Entente-cadre de deux (2) ans incluant une option de prolongation d'une (1) année pour la fourniture d'abrasifs d'hiver ainsi que la livraison, sur demande pour la période du 22 novembre 2019 au 30 avril 2021 - Appel d'offres public 19-17564 (1 seul soumissionnaire) - Autoriser une dépense supplémentaire en prévision des possibles variations de quantités au contrat totalisant un montant équivalent à quinze (15)% de celui octroyé, soit 427 262,37 \$, incluant les taxes, pour un total de 3 275 678,17 \$, incluant les taxes.	<b>Demix Agrégats, une division de Groupe CRH Canada inc.</b>  2 848 415,80 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Une seule soumission conforme ○ Écart à l'estimé ○ 3 <sup>e</sup> octroi
100		11-21	1198190009	SGPI	Approuver un projet d'acte par lequel la Ville acquiert, aux fins d'un projet de logements sociaux et communautaires, un immeuble avec un bâtiment dessus érigé portant les numéros civiques 7235 à 7237, rue Saint-Urbain, dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension, connu et désigné comme étant le lot 1 867 967 du cadastre du Québec, d'une superficie de 460,8 m <sup>2</sup> . N/Réf. : 31H12-005-1161-04.	<b>Photo Action Montréal inc.</b>  2 250 000 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Transaction immobilière conclue de gré à gré à un montant différent de la JVM
101	11-18		1195323005	SGPI	Bail par lequel la Ville loue une parcelle de terrain, connue comme étant le lot 1 295 512 et une partie du lot 1 251 192 du cadastre du Québec, située au 9999, rue Sherbrooke Est, pour une durée de 10 ans et 75 jours, à compter du 16 avril 2019 et se terminant au 30 juin 2029, pour les fins d'un lieu d'élimination de la neige, selon les termes et conditions prévus au Bail. Bâtiment # 5359.	<b>Lafarge Canada inc.</b>  15 742 499,98 \$	○ Plus de 10 M\$
102	11-18		1196606001	EPV	Fourniture et installation des équipements spécialisés pour les théâtres du Planétarium Rio Tinto Alcan - Appel d'offres public #19-17563 (1 soumissionnaire).	<b>XYZ Technologie Culturelle inc.</b>  4 322 055,06 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Une seule soumission conforme ○ Écart à l'estimé
103		12-19	1197574002	EAU	Remplacement de l'utilisation du chlore gazeux par de l'hypochlorite de sodium à l'usine de production d'eau potable Pointe-Claire - (contrat: 4 282 818,75 \$, contingences: 642 422,81 \$, incidences: 128 484,56 \$) - Appel d'offres public no 10324 - (4 soumissionnaires).	<b>Allen Entrepreneur Général inc.</b>  5 053 726,13 \$	<b>Biens et services :</b> ○ Écart à l'estimé
104		12-19	1196037006	SGPI	Acte par lequel la Ville acquiert un terrain vacant composé de 64 lots, situés à proximité du boulevard Gouin Ouest, dans l'arrondissement de Pierrefonds - Roxboro, dans le cadre de la création du Grand parc de l'Ouest. N/Réf. : 31H05-005-6314-01	<b>Grilli développement inc.</b>  83 931 750 \$	○ Plus de 10 M\$
105	12-16		1195323005	SGPI	Travaux de rénovation de la bibliothèque de Côte-des-Neiges (0709) - située au 5290, chemin de la Côte-des-Neiges dans l'arrondissement Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce - Appel d'offres public (IMM-18381) - (5 soumissionnaires).	<b>2862-5622 Québec inc. FASRS Le Groupe St-Lambert</b>  2 617 376,84 \$	<b>Travaux :</b> ○ 3 <sup>e</sup> octroi



## **Annexe 2**

### **Recommandations ponctuelles faites par la Commission permanente sur l'examen des contrats en 2019**

## Recommandations ponctuelles 2019

Mandat	Date de la séance	Objet de la recommandation
1	3 avril	<p><i>Considérant le fait que la présentation des résultats des appels d'offres est présentée de diverses façons et à divers endroits dans les dossiers décisionnels;</i></p> <p><i>Considérant que cette information est essentielle à l'analyse d'un dossier d'octroi de contrat et devrait être rapidement accessible;</i></p> <p>Que des règles claires et précises soient établies par la Direction générale pour favoriser une plus grande uniformité dans la présentation des résultats des appels d'offres dans les sommaires décisionnels permettant d'accéder rapidement aux tableaux des résultats des appels d'offres.</p>
2	7 août	<p><i>Attendu que la transaction a pu être conclue tout près de la valeur au propriétaire;</i></p> <p>Qu'une fourchette de prix puisse être établie et non pas simplement des prix fixes concernant la notion de « juste valeur marchande ».</p>
3	7 août	<p><i>Attendu que, pour des raisons éthiques, la pratique veut qu'un contrat de vérification d'un chantier ne soit pas octroyé à la firme responsable de la réalisation de ce même chantier :</i></p> <p><i>Que des vérifications soient effectuées afin d'identifier précisément le mécanisme administratif permettant de s'en assurer.</i></p>

	Mandat	Date de la séance	Objet de la recommandation
	projets Industriels (lot 4) de la Direction de la gestion des projets immobiliers. Dépense totale de 1 185 294,75 \$ (contrat : 1 030 691,09 \$ + contingences : 154 603,66 \$), taxes incluses. Appel d'offres public #19-17579 - (2) soumissionnaires.		
4	<b>1198375001 (Service de l'eau)</b> Accorder un contrat à SST Consultant inc., pour la fourniture sur demande de services de surveillance en santé et sécurité sur les chantiers de la DEP, pour une période de quatre ans pour une somme maximale de 5 096 335,86 \$, taxes incluses - Appel d'offres public (19-17558) - (1 soumissionnaire).	7 août	Attendu l'expertise pointue requise en matière de surveillance des chantiers des infrastructures d'eau potable;  <i>Attendu la pénurie de main-d'œuvre à l'externe :</i>  Que la Ville se dote d'une expertise interne dans le cadre de travaux de surveillance de chantiers sur les infrastructures d'eau potable.
5	<b>1197360004 (Service de l'approvisionnement, Direction acquisition)</b> Conclure des ententes-cadres avec les firmes Cargill Sel, Sécurité Routière, une division de Cargill limitée (Groupe A : 7 784 973,48 \$ et Groupe B : 1 326 029,67 \$), la firme Mines Seleine, une division de K+S Sel Windsor Ltée (3 974 043,73 \$) et la firme Compass Minerals Canada Corp. (11 863 020,93 \$) pour une période de huit (8) mois, pour la fourniture et la livraison de sel de déglacage des chaussées au montant total de 24 948 067,81 \$ incluant les taxes – appel d'offres public 19-17656 (3 soumissionnaires) / Autoriser une dépense supplémentaire en prévision des possibles variations de quantités aux contrats totalisant un montant équivalent à vingt (20) % de celui octroyé, soit 4 989 613,56 \$, incluant les taxes, pour un total de 29 937 681,37 \$, incluant les taxes.	4 septembre	<i>Considérant l'empreinte carbone du transport du sel et les conséquences environnementales des types de fondants et d'abrasifs utilisés par la Ville :</i>  La Commission sur l'examen des contrats recommande :  Que l'Administration de travailler à identifier des produits et des pratiques plus environnementales, et ce, dans un avenir rapproché.
6	<b>1197711008 (Service de la concertation des arrondissements, Direction des travaux publics, SCA)</b> Accorder, conformément à la loi, un contrat à Transvrac Montréal-Laval inc. pour les services de transport de neige dans douze (12) arrondissements, d'une durée d'un an avec une option de prolongation d'une année, pour un	4 septembre	<i>Attendu que les exigences de barres latérales et d'application des principes en matière d'accessibilité universelle ne figurent toujours pas aux appels d'offres;</i>  <i>Attendu que plusieurs contrats continuent d'être octroyés sans que la Commission puisse constater les changements requis;</i>  <i>Attendu l'importance indiscutable de ces</i>

	Mandat	Date de la séance	Objet de la recommandation
	montant maximal de 13 610 327,94 \$, toutes taxes incluses - Contrat de gré à gré - Approuver le projet de convention à cette fin.		<p><i>questions de sécurité publique;</i></p> <p>La Commission recommande :</p> <p>Que l'Administration fasse le suivi de ces deux questions.</p>
7	<p><b>1198385001</b>  <b>(Service de la gestion et de la planification immobilière, Direction de la gestion des projets immobiliers)</b></p> <p>Accorder un contrat à la firme Magil Construction Est du Canada inc., pour la réalisation des travaux de construction d'un nouveau complexe aquatique au Centre Rosemont (0183) (Contrat : 32 536 775,25 \$, taxes incluses + contingences : 4 880 516,29 \$, taxes incluses + incidences : 1 852 155,94 \$, taxes incluses) - Dépense totale de 39 269 447,47 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 5846 (2 soumissionnaires conformes).</p>	9 octobre	<p><i>Attendu le questionnement de la Commission, à savoir s'il aurait pu être plus avantageux de procéder à un appel d'offres à deux enveloppes;</i></p> <p>La Commission recommande :</p> <p>Que l'Administration évalue la possibilité de procéder à une évaluation systématique de chaque dossier d'octroi afin de déterminer la méthode d'appel d'offres la plus appropriée entre l'option à une ou à deux enveloppes.</p>