

---

Procès-verbal de l'assemblée publique

Commission sur les finances et l'administration (volet agglomération)

Le mercredi 5 mai 2021, à 14 h  
Par visioconférence  
Webdiffusion de l'assemblée en différé en [cliquant ici](#)

---

**PRÉSENCES**

M. Richard Deschamps, présidence  
M. Georges Bourelle, vice-présidence  
M. Alan DeSousa, vice-présidence  
M. Alex Bottausci, membre  
Mme Lisa Christensen, membre  
M. Richard Guay, membre  
M. Pierre Lessard-Blais, membre  
Mme Sophie Mauzerolle, membre  
M. Philippe Tomlinson, membre  
M. Alain Vaillancourt, membre

**ABSENCES**

Mme Marie-Andrée Mauger, membre  
Mme Marie Plourde, membre

**Le quorum est atteint.**

---

**1. Ouverture de la séance**

Le président de la Commission, M. Richard Deschamps, déclare l'assemblée ouverte à 14 h 00. Il indique que la séance sera accessible en webdiffusion différée sur le compte YouTube de la Ville de Montréal. Il rappelle qu'il s'agit de la première séance d'audition des mémoires qui fait suite à la présentation publique du document de consultation prébudgétaire 2022, le 13 avril dernier. Il informe des prochaines étapes et mentionne que la date prévue pour adopter les recommandations de la Commission en séance publique est fixée au 2 juin. Il précise qu'il appartiendra ensuite aux personnes élues membres du comité exécutif d'y donner suite.

Le président invite ses collègues commissaires à se présenter, et excuse l'absence de Mmes Marie-Andrée Auger et Marie Plourde.

**2. Adoption de l'ordre du jour**

Sur une proposition de Mme Lisa Christensen appuyée par Mme Sophie Mauzerolle, l'ordre du jour est adopté à l'unanimité tel que proposé.

**3. Consultation prébudgétaire 2022 – Auditions des mémoires et avis**

Le président décrit le déroulement de la séance consacrée à l'audition des mémoires et avis et donne ensuite quelques consignes aux personnes qui prendront la parole. Il invite le premier intervenant à l'horaire à prendre la parole.

**3.1 CHAMBRE DE COMMERCE DU MONTRÉAL MÉTROPOLITAIN**

M. Michel Leblanc, président et chef de la direction de la Chambre de commerce du Montréal métropolitain (CCMM), présente la position de son organisme, qui est détaillée dans le [mémoire](#) soumis à la Commission. En fait foi [l'enregistrement vidéo](#) disponible sur le web.

La présentation est suivie d'une période de questions et commentaires des commissaires.

Commissaires	Questions / Commentaires
M. Alan DeSousa	Demande si l'organisme a des suggestions précises à faire à la

	Commission dans le but de prioriser certaines actions en 2021, dans un contexte où la dette accumulée est déjà très haute, les revenus sont limités et le fardeau fiscal des contribuables demeure le même.
Mme Sophie Mauzerolle	Demande des précisions sur les solutions à mettre en œuvre pour accélérer le développement des grands secteurs en requalification, comme celui de l'Hippodrome, par exemple.
M. Alan DeSousa	Considérant le déficit accumulé cette année et celui des années antérieures, demande quelle mesure mettre de l'avant pour réduire ce déficit à zéro d'ici au 31 décembre 2021, et par le fait même réduire les écarts.
Mme Sophie Mauzerolle	Souhaite connaître les demandes de l'organisme en matière de financement des autres paliers de gouvernement.

Le président remercie M. Michel Leblanc, ainsi que Mme Jessica Bouchard, directrice principale, stratégie de contenu, affaires économiques et relance du centre-ville à la CCMM qui l'accompagne, puis cède la parole à la personne du groupe citoyen Mile End Ensemble.

### 3.2 MILE END ENSEMBLE

Mme Stéphanie Bourbeau, l'une des fondatrices du groupe citoyen Mile End Ensemble, présente sa position, qui est détaillée dans le [mémoire](#) soumis à la Commission. En font foi la [présentation](#) du groupe et [l'enregistrement vidéo](#) disponibles sur le web.

La présentation est suivie d'une période de questions et commentaires des commissaires.

Commissaires	Questions / Commentaires
M. Pierre Lessard-Blais	Salue la mobilisation de l'ensemble des citoyen-nes, et notamment celle des membres du groupe Mile End Ensemble, face aux enjeux actuels liés à l'habitation à Montréal / Souligne l'importance de conserver une mixité sociale et de maintenir des milieux de vie accessibles / Rappelle que l'habitation est une question complexe et se dit fier que la Ville de Montréal se soit mobilisée avec son règlement pour une métropole mixte / Estime que tous les paliers de gouvernement doivent se mobiliser sur cette question.

Le président remercie Mme Bourbeau pour son intervention, et cède la parole aux personnes représentantes de l'Institut de développement urbain.

### 3.3 INSTITUT DE DÉVELOPPEMENT URBAIN DU QUÉBEC

M. Jean-Marc Fournier, président-directeur général de l'Institut de développement urbain du Québec (IDU), accompagné de M. Carl Cloutier, directeur des contenus, présentent la position de l'organisme, qui est détaillée dans le [mémoire](#) soumis à la Commission. En fait foi [l'enregistrement vidéo](#) disponible sur le web.

La présentation est suivie d'une période de questions et commentaires des commissaires.

Commissaires	Questions / Commentaires
M. Alan DeSousa	Souhaite connaître les solutions proposées par l'IDU pour réduire l'écart du déficit accumulé de la Ville, outre l'investissement dans le transport en commun.
M. Pierre Lessard-Blais	Demande comment l'IDU voit la question de la densification au centre-ville et dans les quartiers moins centraux, ainsi que son impact sur l'abordabilité des logements.

Le président remercie M. Jean-Marc Fournier, ainsi que M. Carl Cloutier, pour la présentation.

#### 4. Levée de la séance

Avant de lever la séance, le président remercie l'ensemble des personnes participantes. Il rappelle que les mémoires présentés seront disponibles au terme des séances d'audition sur la [page web](#) de la consultation. Il indique que la période d'audition se poursuit ce soir à 19h.

L'ordre du jour étant épuisé, l'assemblée est levée à 15 h 33 sur une proposition de M. Alex Bottausci appuyée par M. Pierre Lessard-Blais.

ADOPTÉ LE : 2 JUIN 2021

*ORIGINAL SIGNÉ*

---

Richard Deschamps  
Présidence

*ORIGINAL SIGNÉ*

---

Stéphanie Espach  
Pour Lydia Atrouche  
Secrétaires recherchistes