

LES IMPACTS DU PROJET ROYALMOUNT

Mémoire de Montréal International

Présenté à la Commission sur le
développement économique et urbain et
l'habitation de la Ville de Montréal

Janvier 2019

MONTRÉAL INTERNATIONAL EN BREF

- **Montréal International** (MI) est un organisme à but non lucratif issu d'un partenariat public-privé. Le territoire couvert par MI est celui de la communauté métropolitaine de Montréal (CMM) qui regroupe 82 municipalités.
- **Mission** : MI agit comme moteur économique du Grand Montréal pour attirer de la richesse en provenance de l'étranger tout en accélérant la réussite de ses partenaires et de ses clients.
- MI est financé par les gouvernements et par plus de 170 partenaires privés.

Canada



Québec

Montréal



L'ACTION DE MONTRÉAL INTERNATIONAL PORTE SUR 3 LEVIERS DE CRÉATION DE RICHESSE POUR LA MÉTROPOLE



Investissements étrangers

Activités d'attraction, de rétention et d'expansion d'investissements directs étrangers, incluant de la prospection, de la promotion, du soutien stratégique, une expertise sectorielle, des données économiques, des relations gouvernementales, des services de mobilité internationale, etc.



Organisations internationales

Activités d'attraction, de rétention et d'expansion d'organisations internationales, incluant de la prospection, du soutien stratégique, des programmes financiers, une expertise sectorielle, des données économiques, des relations gouvernementales, des services de mobilité internationale, etc.



Talents internationaux

Activités d'attraction et de rétention de travailleurs qualifiés et d'étudiants internationaux, incluant des missions de recrutement, du soutien pour l'obtention de visas et de permis de travail, des activités de réseautage, etc.

LE PROJET ROYALMOUNT PERMETTRAIT D'AMÉLIORER L'ATTRACTIVITÉ DU GRAND MONTRÉAL POUR L'INVESTISSEMENT DIRECT ÉTRANGER

- Ml salue la démarche de consultation menée par la Ville de Montréal.
- Ml appuie les initiatives visant à améliorer l'attractivité de la région auprès des investisseurs étrangers.
- Le secteur Namur – De la Savane présente un potentiel de développement et les investissements prévus pour le projet pourraient avoir des retombées importantes pour la région.
- Le développement du projet, à proximité de l'aéroport, pourrait stimuler l'attraction d'investissements et de nouvelles entreprises souhaitant s'établir près de la zone aéroportuaire.
- Le projet est le fruit d'un partenariat entre une entreprise locale (Carbonleo) et internationale (L. Catterton Real Estate). Ce partenariat permettrait d'attirer de nouveaux capitaux et favoriserait des échanges d'expertises permettant de faire rayonner le Grand Montréal à l'international.

LES ENTREPRISES ÉTRANGÈRES SONT DE GRANDES SOURCES DE RICHESSE ET D'EMPLOIS POUR LE GRAND MONTRÉAL

Dans l'économie du Grand Montréal, les filiales d'entreprises étrangères comptent pour :

2 000 filiales réparties dans
2 400 établissements

- 1 % des établissements

165 000 emplois directs

- 9 % de l'emploi
- 13 % de l'emploi du secteur privé
- 40 % de l'emploi au sein des grappes de haute technologie

26 G\$ de dépenses annuelles

- 20 % du PIB

Les grandes entreprises, dont les filiales étrangères, génèrent d'importantes retombées économiques qui profitent à l'ensemble de l'économie.

UNE NOUVELLE ÉTUDE DÉMONTRE L'IMPORTANCE POUR MONTRÉAL D'ÊTRE « CONNECTÉE » À L'INTERNATIONAL



Indice de connectivité 7^e en Amérique du Nord 3^e à l'est du continent

L'indice de connectivité (score sur 100) permet de comparer le degré d'intégration à l'économie mondiale des métropoles en fonction des flux de biens, de personnes, de capitaux et de données. Un indice élevé est associé à une forte performance.



Personnes



Exportations



Capitaux



Données



LES ÉCHANGES INTERNATIONAUX RENFORCENT LA PERFORMANCE ÉCONOMIQUE D'UNE MÉTROPOLE COMME MONTRÉAL



Les métropoles avec une connectivité élevée ont...



...une croissance moyenne du **revenu médian des ménages**

1,2 x
plus rapide



...une croissance de la **productivité**

2,2 x
plus rapide



...une croissance du **PIB**

1,6 x
plus rapide

Il est donc crucial de faciliter les échanges internationaux et les investissements étrangers dans le Grand Montréal.

LE PROJET ROYALMOUNT REPRÉSENTE UNE OPPORTUNITÉ D'OPTIMISER LES LIENS DE TRANSPORT VERS ET AUTOUR DE CE SECTEUR DE LA VILLE

- L'étude intitulée *Le Grand Montréal, connecté à l'international pour une plus grande richesse collective*, de la Chambre de commerce du Montréal métropolitain et de MI illustre l'importance des échanges internationaux pour la métropole.
- La même étude rappelle que pour renforcer le positionnement du Grand Montréal et soutenir ces échanges internationaux, il importe d'assurer la qualité des infrastructures de transports.
- Le développement du secteur Namur – De la Savane par le biais d'investissements privés permettrait de réaliser des interventions stratégiques sur le réseau routier existant et d'en faire bénéficier l'ouest de Montréal.
- L'accueil réservé à un projet près d'un axe routier nécessitant des améliorations doit être perçu comme une opportunité, afin de laisser transparaître un environnement propice à l'investissement dans la métropole.
- Enfin, MI tient à rappeler l'importance de préserver la fluidité des transports dans ce secteur, en y incluant notamment des accès en transport en commun.



MONTRÉAL INTERNATIONAL

380 rue Saint-Antoine Ouest
Bureau 8000
Montréal, Québec H2Y 3X7

t 514-987-8191

f 514-987-1948

www.montrealinternational.com

