Bilan 2007-2009

Mise en œuvre du Plan d'urbanisme de Montréal

Il nous fait plaisir de participer à la présentation du troisième bilan concernant la mise en œuvre du plan d'urbanisme adopté en novembre 2004.

1-Appréciation générale.

La préparation d'un bilan sur la mise en œuvre du Plan d'urbanisme constitue une tâche colossale unique dans le domaine de l'urbanisme. Le bilan permet de mieux comprendre l'importance du Plan d'urbanisme dans l'aménagement et le développement du territoire.

2-Commentaires .

Nous reconnaissons pleinement la qualité et l'utilité du bilan 2006-2007, qui réussit à approfondir davantage le contenu et la qualité des trois bilans précédents.

Nous indiquons ci-dessous quelques commentaires sur certains points :

2.1 Nos commentaires sur le Bilan 2006-2007;

Nous joignons ci-joint copie de nos commentaires du 16 octobre 2007 concernant principalement le chapitre 4 du Plan d'urbanisme : la planification détaillée, les indicateurs de suivi, le tableau de bord, les projets majeurs et le tableau de bord. À l'exception d'une modification partielle de l'indicateur no 9, « voies cyclables », qui inclut le type de voie cyclable et le nombre de kilomètres réalisés en 2008 et en 2009, il n'y a pas eu de suite dans le bilan 2007-2009.

2.2 Le chapitre 4 du plan d'urbanisme : la planification détaillée;

La numérotation des vingt-six secteurs de planification détaillée du bilan 2007-2009 ne correspond pas à celle du Plan d'urbanisme et il y a des variantes d'un bilan à l'autre. Le bilan 2007-2009 comprend des noms de mêmes secteurs différents des bilans précédents. De plus le bilan 2007-2009 n'indique pas, contrairement aux autres bilans, d'années de réalisation de la planification ce qui nous apparaît essentiel dans un bilan.

2.3 Le cadre réglementaire : « chapitre 4 des bilans précédents »;

Le chapitre 4 « Le cadre réglementaire » concernant l'adoption ou la révision du Plan d'urbanisme qui formait un chapitre distinct dans les bilans antérieurs n'apparaît pas au Bilan 2007-2009. Pourtant certains arrondissements n'avaient *pas* complété les étapes de l'adoption de leur Plan d'urbanisme lors du Bilan 2006-2007. Il devrait y avoir un tableau complet de l'avancement de la concordance au Plan d'urbanisme.

Gilles Beaudry

Le 20 août 2009