

UN PROJET DANS VOTRE QUARTIER

ASSEMBLÉES PUBLIQUES DE CONSULTATIONS

Mercredi 19 août 2009

Lieu des rencontres : Mairie d'arrondissement – 815, rue Bel-Air

Veillez prendre note que des consultations publiques sont prévues, le mercredi 19 août 2009 à compter de 18h30. Lors de ces consultations, vous aurez l'occasion de prendre connaissance des dossiers et d'émettre des commentaires sur les projets suivants :

À 18H30 :

RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT D'URBANISME DE L'ARRONDISSEMENT DU SUD-OUEST (01-280) AFIN DE MODIFIER LES LIMITES DES ZONES 0429 ET 0448 ET DE MODIFIER LES USAGES AUTORISÉS SUR LA RUE DU CENTRE, ENTRE LES RUES CHARLEVOIX ET RICHMOND

L'objet du présent règlement vise l'ajout, au règlement d'urbanisme, de l'article 203.1 portant sur l'obligation de continuité commerciale au rez-de-chaussée dans certaines zones, de même qu'une modification au plan de zones et au plan des usages prescrits annexés au règlement d'urbanisme.

À 19H30 :

RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE, AFIN DE MODIFIER LA RÉOLUTION CA06 220134 EN DATE DU 2 MAI 2006 AUTORISANT LA RECONVERSION DU COMPLEXE IMPERIAL TOBACCO EN UN PROJET RÉSIDENTIEL.

L'objet de la présente résolution vise à modifier le projet particulier de construction déjà adopté afin d'augmenter le nombre de logements et d'étages autorisés dans l'édifice D et la réduction de la superficie du centre sportif.

Le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble permet d'autoriser des projets non conformes à la réglementation, tout en respectant les objectifs du plan d'urbanisme.

Les documents d'information relatifs à ce dossier peuvent être consultés sur le site Internet de l'arrondissement à www.ville.montreal.qc.ca/sud-ouest, sous «Les assemblées publiques» puis «consultations publiques», de même qu'au bureau Accès Montréal, 815, rue Bel-Air, de 9h à 17h, du lundi au vendredi et dans les bibliothèques de quartier aux heures d'ouverture habituelles:

- **Georges-Vanier**, 2450 rue Workman;
- **Saint-Charles**, 2333 rue Mullins ;

- **Notre-Dame**, 4707 rue Notre-Dame ouest;
- **Marie-Uguay**, 6052 boul. Monk;

Informations : 514-872-1950