

## LES ATTRAITES



- Accroître la **qualité de l'environnement urbain**;
- **Sécuriser** l'espace par un éclairage adapté;
- **Bonifier les vues** sur le fleuve et l'environnement urbain;
- Promouvoir la végétation indigène et **réduire les îlots de chaleur**;
- Mettre en valeur le génie du lieu par un **design évocateur**;
- **Renforcer les liens** avec les résidents et le quartier résidentiel.

L'arrondissement de Ville-Marie s'est engagé à poser des gestes très concrets pour que les Montréalais et leurs familles puissent profiter d'une plus grande **qualité de vie au centre-ville**. Des travaux auront lieu dans votre secteur, rue de la Commune, pour créer un **parc linéaire**. Cet aménagement vous procurera un **lieu propice à la détente** où il vous sera possible d'admirer les **vues magnifiques** offertes sur le fleuve Saint-Laurent, le port de Montréal et l'île Sainte-Hélène. Nous avons développé un projet visant à vous offrir un **aménagement de haut niveau**. Nous vous présentons le résultat du travail réalisé par notre équipe et par le Groupe IBI | CHBA mandaté par l'arrondissement.

PHOTOS DU SITE ACTUEL



PHOTO DU SITE ACTUEL

Nous espérons que vous apprécierez la qualité de l'aménagement proposé et que, comme nous, vous anticipez le moment où ce nouveau parc fera partie de votre milieu de vie.

# PARC LINÉAIRE DE LA COMMUNE



Zone projetée de L'aménagement

Un projet d'aménagement contemporain offrant un espace de vie convivial, sécuritaire et agréable au centre-ville

Pour plus de renseignements,  
composez le **311** ou  
visitez [ville.montreal.qc.ca/villemarie](http://ville.montreal.qc.ca/villemarie)



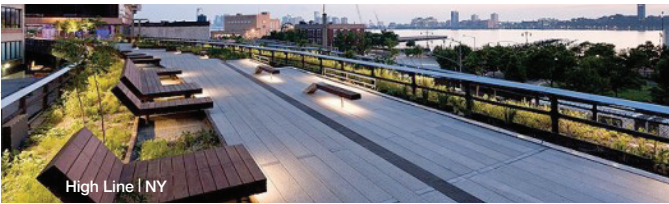
CHBA

AECOM



Ville-Marie  
Montréal 

## RÉFÉRENTS

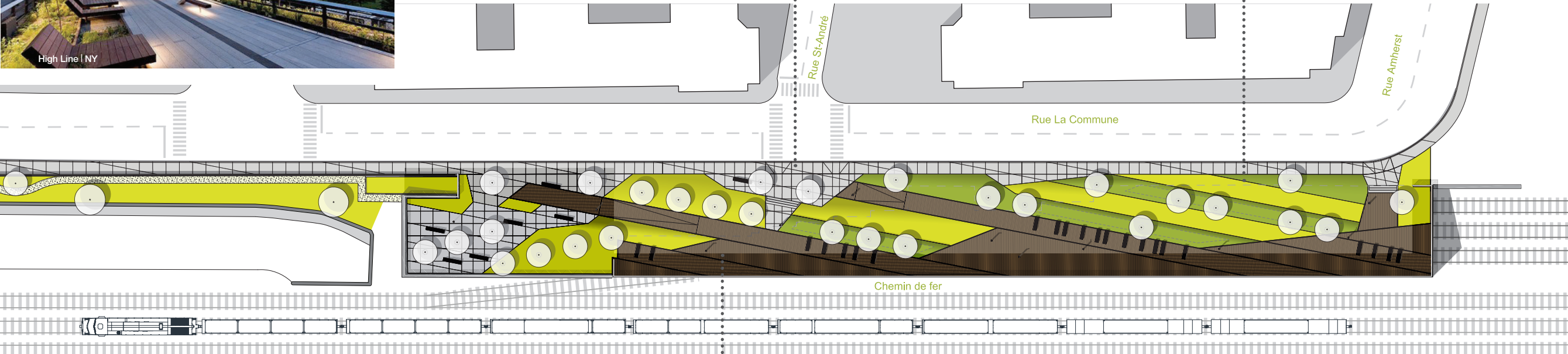


### LES ACCÈS

Du trottoir existant aux intersections des rues Berri, Saint-Hubert et Amherst, des seuils invitants viendront accueillir les visiteurs et leur offrir des lieux de détente et de découvertes.

### LA FRICHE FERROVIAIRE

En dehors des différents marquages au sol décrits précédemment, la présence de boutons verts rappellera les plantes de friches industrielles. Ces espaces de plantes indigènes arbustives et vivaces évoqueront l'image d'une réappropriation végétale spontanée et légère, faisant suite à la disparition des activités ferroviaires.

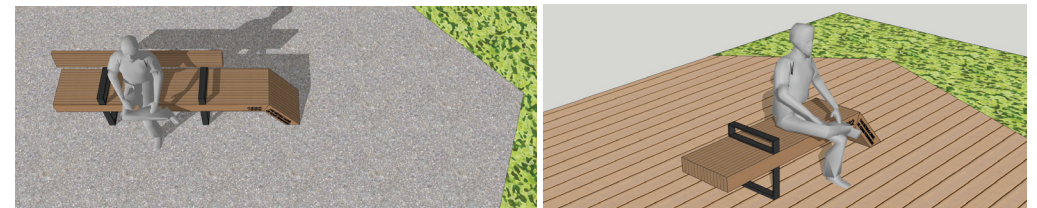


Au bout de la rue de la Commune et en berge des voies ferrées, une toiture végétalisée sera aménagée sur la dalle existante pour transformer ce lieu aride en îlot de fraîcheur. Des aménagements contemporains axés sur le développement durable seront intégrés au projet : choix de plantes indigènes, choix de matériaux pâles à haute réflectance, valorisation de matières recyclées ou réutilisables, etc. **Ce nouveau parc linéaire bonifiera le secteur en offrant à l'ancien quartier historique du Faubourg Québec un espace de vie convivial, sécuritaire et agréable.**

### LES QUAIS

Une terrasse en bois, faisant référence aux anciens quais du Vieux-Port, s'étalera sur toute la longueur de la structure de béton et révélera les traces des anciennes voies de chemin de fer. Cette terrasse permettra aux usagers de contempler le magnifique panorama du pont Jacques-Cartier, de l'île Sainte-Hélène, du fleuve et des environs.

### MOBILIER PROPOSÉ



### UN MILIEU DE VIE

Le mobilier en bois, créé pour le projet, s'inspirera du langage ferroviaire, industriel et portuaire du lieu. Des gravures, révélant des moments de l'histoire du lieu, habilleront les parois verticales des bancs qui deviendront des lieux de repos et de contemplation aussi bien que des supports d'interprétation.