



Séance d'information citoyenne

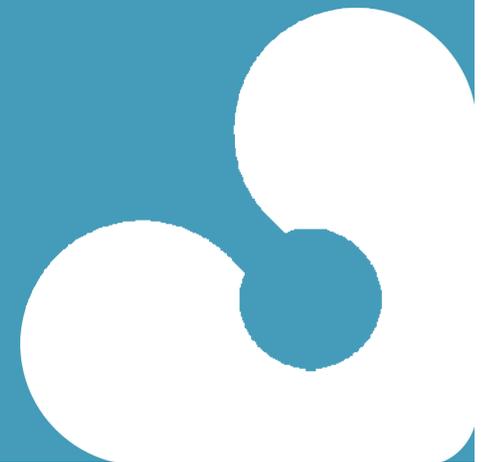
Projet Gare Viger

Le mercredi 20 juin 2018 – 18 h

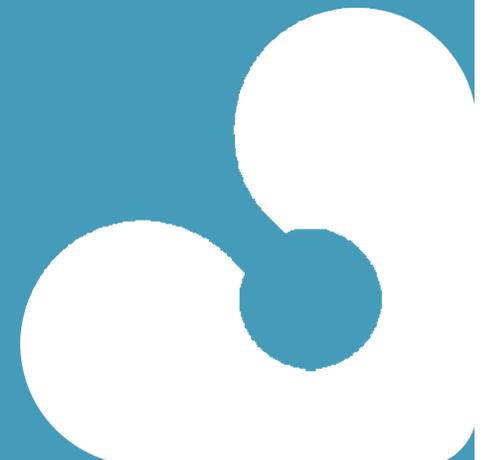
- 1) Mot d'introduction
- 2) Présentation du cadre réglementaire et des travaux sur le domaine public (Ville-Marie)
- 3) Présentation du projet Gare Viger (promoteur)
- 4) Période d'échange

1) Introduction

Robert Beaudry, Conseiller de Ville dans le district de Saint-Jacques, membre du comité exécutif, responsable du développement économique et commercial et des relations gouvernementales

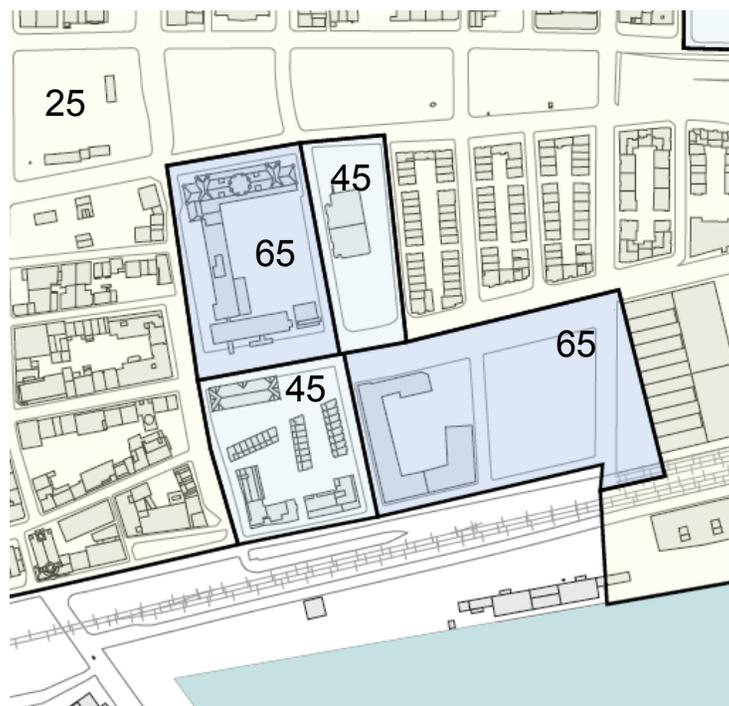


2) Présentation du cadre réglementaire et des travaux sur le domaine public (Ville-Marie)



Cadre réglementaire en vigueur

- Paramètre de hauteurs au Plan d'urbanisme depuis 2008



Ancien projet autorisé en 2008, puis abrogé en 2015

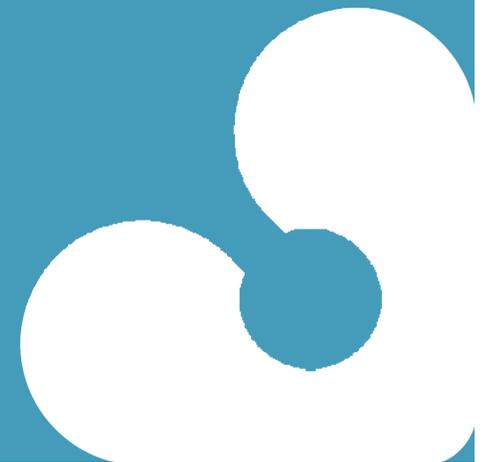
Processus d'approbation du projet

- **Août 2017** : Autorisation du MCC* émise pour la volumétrie et l'implantation
- **Mars 2018** : Approbation de la surhauteur par le CCU*
- **Mai 2018** : Autorisation du MCC* pour le traitement architectural et l'aménagement du site
- **Juin 2018** : Dérogation mineure pour la longueur d'un quai de chargement
- **À venir** : Délivrance du permis d'agrandissement de la Gare Viger

* *MCC : Ministère de la Culture et des Communications*

* *CCU : Comité consultatif d'urbanisme*

3) Présentation du projet Gare Viger (promoteur)



4) Période d'échanges

