

Charrette Secteur Nord de Pointe-Saint-Charles

Nathanaëlle Jansana / Cecilia de la Mora / Katya Saulnier / Murielle Sauvé / Pierre St-Cyr / Pascaline Walter

Secteur 4

Quand le Canal déborde dans le quartier... ou serait-ce le contraire ?

Pointe-Saint-Charles, secteur nord. Quartier enserré entre un chapelet de voies ferrées et le Canal de Lachine, véritable autoroute cyclable où l'on file trop vite ou boulot et où l'on veut profiter au maximum de la trop courte saison estivale. S'y complète bientôt sur la berge sud un cycle de conversion/construction d'immeubles résidentiels au terme duquel quartier et canal pourraient s'ignorer à défaut de ne plus pouvoir se voir, se sentir, se rejoindre. Toutefois, le quartier sait se faire entendre et bouger quand il y a menace. Et si tous, « anciens » et « nouveaux », essayaient de faire les choses correctement ?

Et si le quartier brisait le mur que représente la rue Saint-Patrick en prolongeant ses rues qu'elles soient Island, De Montmorency, ses cheminements piétonniers aussi étroits qu'ils puissent être, ses percées visuelles - existantes ou à créer - entre anciens et nouveaux bâtiments ?

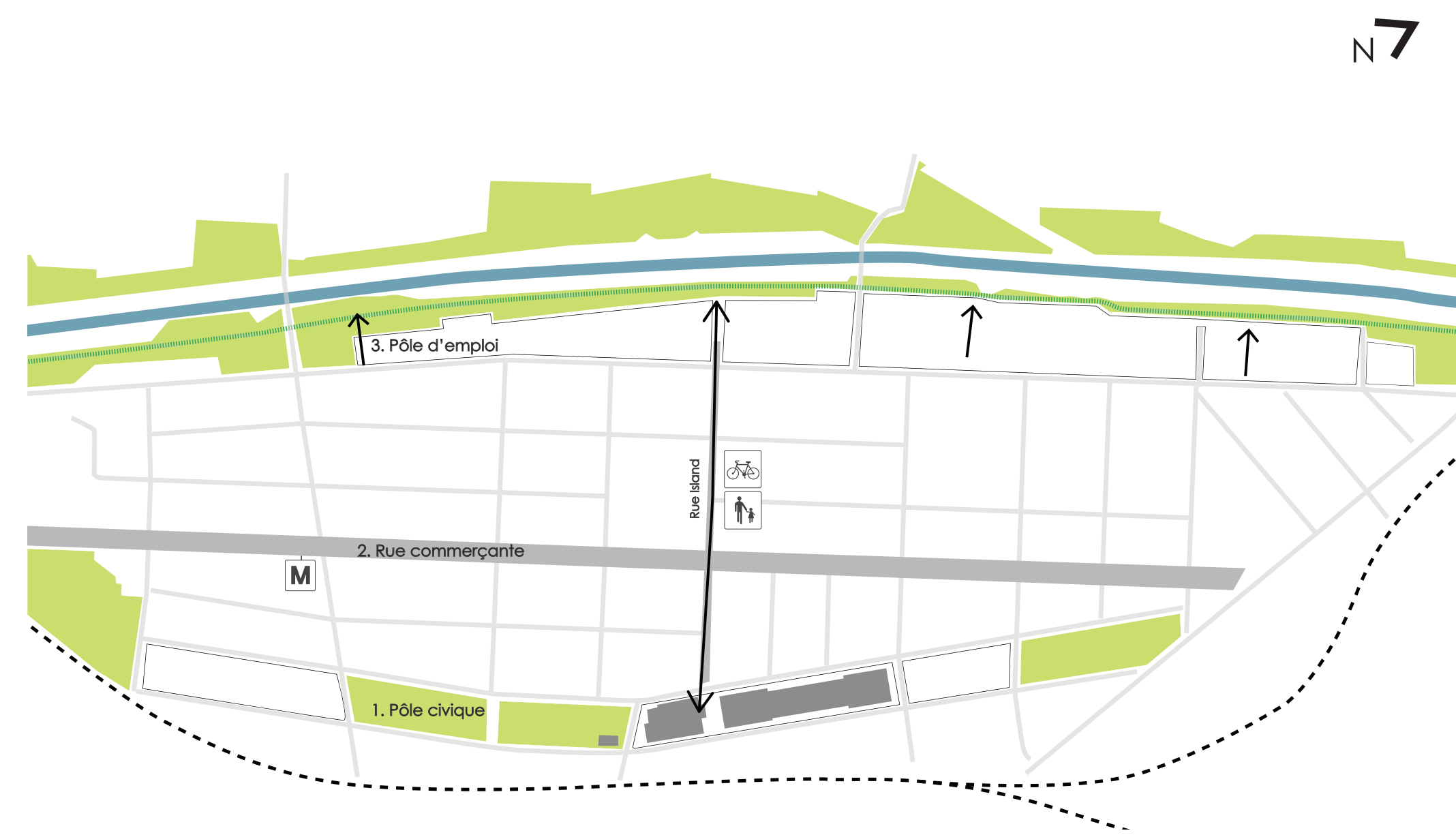
Et si l'on décidait de poser de grands gestes ?

Comme par exemple, ne pas seulement amener bêtement la Woonerf Island au Canal, mais plutôt la faire exploser en créant un front de 80 mètres sur l'eau qui s'insérerait dans l'unité de paysage du Pont des Seigneurs. Y créer un lieu de convergence, un espace public minéral cerné par des bâtiments à usage public où, enfin, l'on pourrait également offrir aux organismes communautaires une adresse sur le Canal. Créer un vestibule sur l'autoroute cyclable qui permettrait la découverte du quartier, à quatre coups de pédale de la rue Centre.

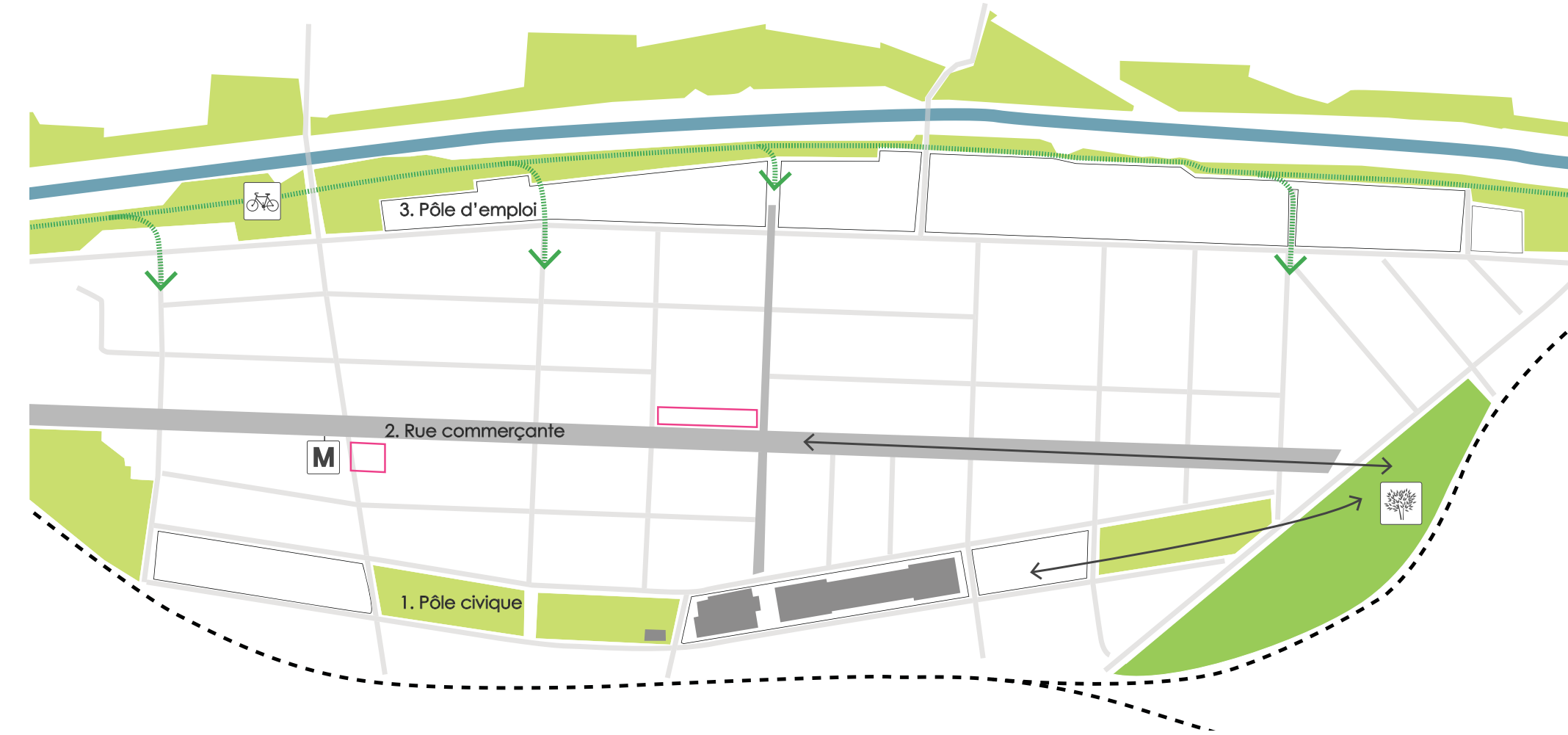
Et si le pôle ludique Alliez Up et le nouvel incubateur d'entreprises dans l'immeuble Agmont étaient branchés sur la rive nord du Canal par une passerelle ayant comme tête de pont le tout nouvel espace vert récemment aménagé par l'Agence Parcs Canada devant les Bassins du Havre ?

Et si, tant qu'à y être, l'on s'attaquait également à la montagne de conteneurs sur Wellington laissant place, le temps d'une jachère, à une production agricole où montagnes de tomates, concombres et laitues seraient transigés sur une place du marché à créer sur la rue Centre.

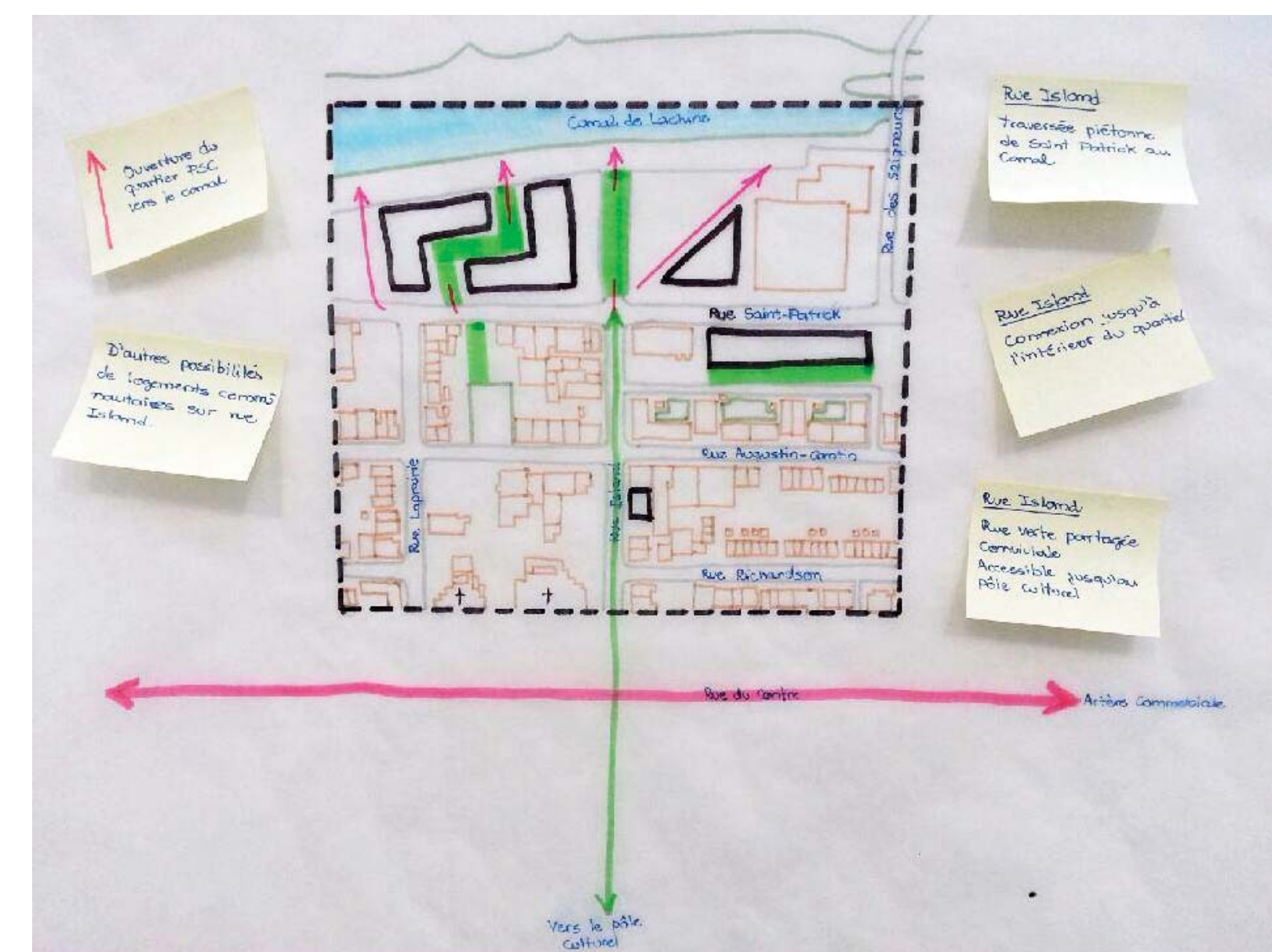
Et si, finalement, le « bagage génétique du quartier » jalousement protégé par les résidents de la Pointe était véhiculé de manière suffisamment puissante pour être embrassé de facto par ceux qui décident de venir vivre dans la Pointe ? Bref, adopter pour être adopté.



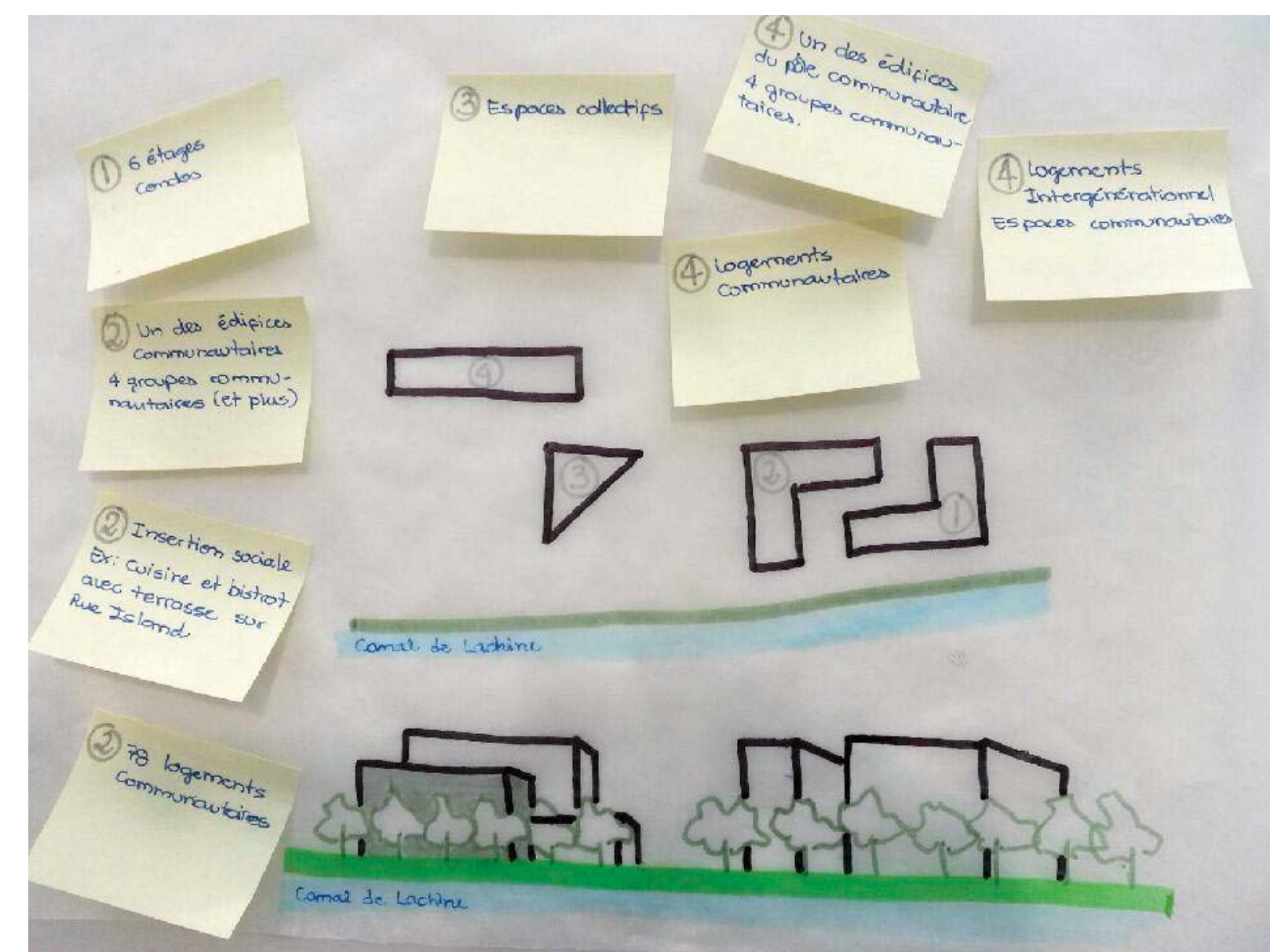
Trois éléments structurants



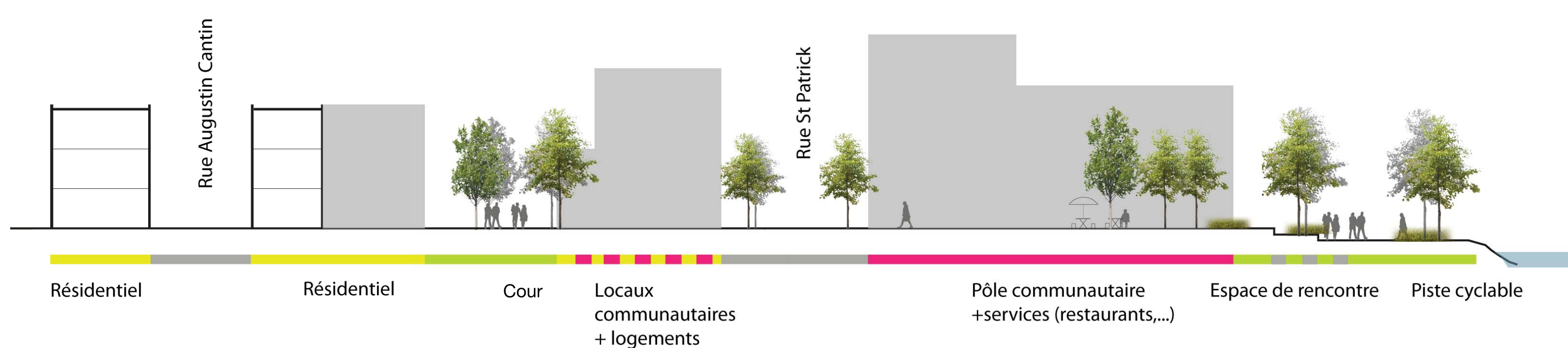
Consolider les pôles



Détail pôle communautaire



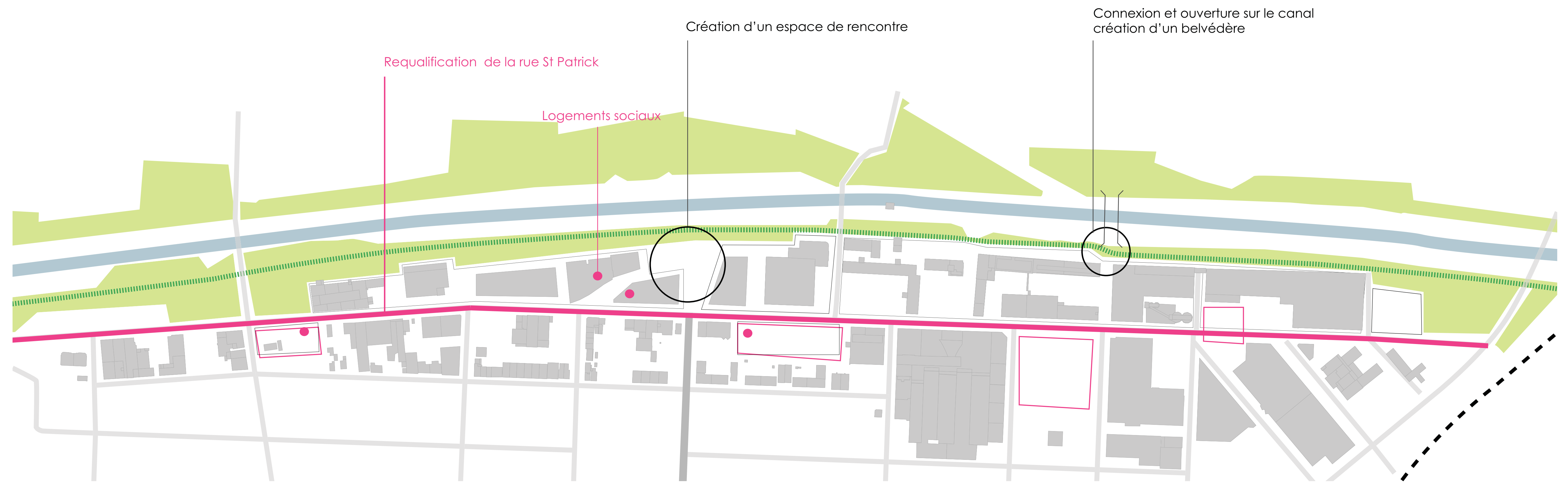
Création d'une façade



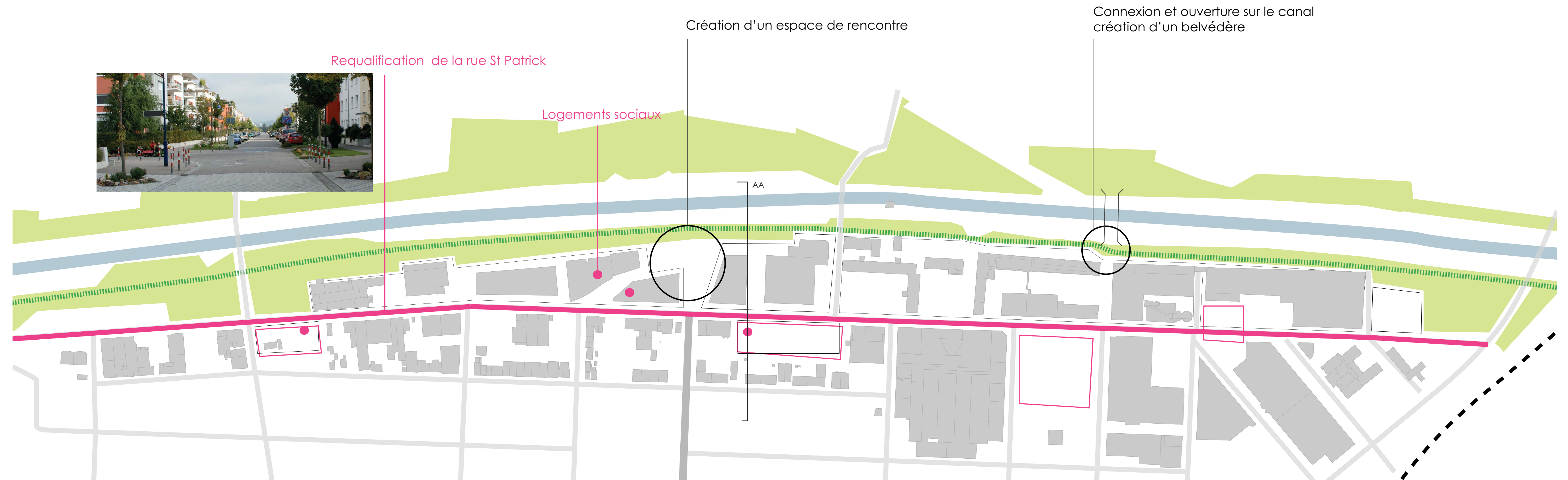
Coupe AA - Pôle communautaire



Ouverture sur le canal



Favoriser la mixité fonctionnelle



Favoriser la mixité sociale