

TARIFICATION 2020 – AUTRES SERVICES

DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE ET DES ÉTUDES TECHNIQUES

COMPTOIR DES PERMIS ET DE L'INSPECTION

AUTORISATIONS RÉGLEMENTAIRES

Description		Tarif (Taxes incluses, s'il y a lieu)	
Projets particuliers avis public inclus + (affichage 866,00 \$ taxes incluses)	Étude d'un projet particulier d'occupation d'un bâtiment	6 275,00 \$	
	Étude d'un projet particulier de construction ou de modification	Superficie de plancher : 500 m ² ou moins	6 275,00 \$
		Superficie de plancher : 501 à 9999 m ²	14 120,00 \$
		Superficie de plancher : 10000 à 49999 m ²	21 550,00 \$
		Superficie de plancher : 50000 m ² et plus	31 100,00 \$
	Étude d'un projet particulier visant des activités relatives aux : garderies et habitations de personnes ayant besoin d'aide ou de soins		5 630,00 \$
	Étude d'une modification d'un projet particulier	Projet d'occupation	6 275,00 \$
		Projet de construction ou de modification 500 m ² ou moins	6 275,00 \$
Projet de construction ou de modification Plus de 500 m ²		7 750,00 \$	
Dérégulation mineure (avis public inclus)		1 120,00 \$	
Modification de zonage (avis public inclus)		6 275,00 \$	
Étude dérogation (condo) (avis public inclus)	Frais de la demande	520,00 \$	
	Par logement	52,00 \$ (3 120 \$ max./bâtiment)	
Programme d'infrastructure (Règlement 08-013)		592,00 \$	
Modification d'un TITRE VIII (PIIA)		520,00 \$	
Démolition d'un bâtiment présentée au Comité de démolition		1660,00 \$ (incluant l'avis public)	
Panneau d'affichage	Projet particulier	900,00 \$	
	Démolition	900,00 \$	
Opération cadastrale avec création ou fermeture de rues ou de ruelles	Pour le 1 ^{er} lot	540,00 \$	
	Par lot additionnel contigu	80,00 \$	
Opération cadastrale sans création ou fermeture de rues ou de ruelles	Pour le 1 ^{er} lot	296,00 \$	
	Par lot additionnel contigu	80,00 \$	
Opération cadastrale visant la création d'un immeuble en copropriété divisé (par bâtiment)		296,00 \$	

CERTIFICAT D'OCCUPATION ET PERMIS AFFÉRENTS

Description	Tarif (taxes incluses s'il y a lieu)
Occupation/frais d'étude du certificat	210,00 \$/établissement
Affichage (enseignes)/frais d'étude du certificat d'autorisation	10,50 \$/m ² (minimum 155,00 \$)
Panneau publicitaire/frais d'étude du certificat d'autorisation	590,00 \$/structure + 11,50 \$/m ²
Nom d'immeuble/frais d'étude du certificat d'autorisation	163,00 \$/enseigne
Café-terrasse/frais d'étude pour l'ajout de l'usage complémentaire	210,00 \$
Boîte de collecte de dons / frais d'étude pour l'ajout de l'usage complémentaire	210,00 \$
Duplicata d'un certificat	11,00 \$
Remplacement ou exemplaire additionnel d'un permis en vigueur	32,00 \$

PERMIS ET LICENCE

Abattage d'arbres	50,00 \$ par propriété
Remblaiement/Déblaiement des bandes riveraines	183,00 \$
Abris permanent	390,00 \$ / par abri
Piscine résidentielle	390,00 \$ pour une piscine creusée 130,00 \$ pour une piscine hors-terre, semi-creusée ou un SPA
Déneigement	26,00 \$ incluant 1 véhicule + 11,00 \$ par véhicule additionnel

SERVICES RELATIFS AU RÉSEAU D'EAU ET D'ÉGOUTS

Utilisation de borne-incendie	Minimum 1 jour : 68,00 \$; 2 jours : 142,00 \$; 7 jours : 212,00 \$; 14 jours : 283,00 \$; 8 semaines : 354,00 \$; 26 semaines : 424,00 \$
Dégel de tuyau	1 ^{ère} heure : 298,00 \$ + 238,00 \$/heure additionnelle
Mise à la terre	363,00 \$
Test d'écoulement	364,00 \$
Utilisation d'égout public	549,00 \$

DOCUMENTS ET RECHERCHES ADMINISTRATIVES

Attestation de conformité à la réglementation municipale en vertu d'une loi ou d'un règlement gouvernemental	260,00 \$
Étude de droits acquis	262,00 \$ / par dérogation
Extrait du rôle des permis	1000 inscriptions ou moins : 102,00 \$ + 8,50 \$ par 1000 inscriptions additionnelles
Liste mensuelle des permis de construction émis	330,00 \$/an ou 55,00 \$/mois
Liste des bâtiments vacants	55,00 \$
Règlement d'urbanisme ou de zonage applicable à l'arrondissement	155,00 \$
Pour une recherche de compte foncier au comptoir	5,25 \$ par adresse
Frais N.S.F. (chèque retourné)	35,00 \$

COORDONNÉES

DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE
ET DES ÉTUDES TECHNIQUES
DIVISION DES PERMIS ET DE L'INSPECTION
12090, rue Notre-Dame Est
Montréal (QC) H1B 2Z1

RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX : 514 868-4343
TÉLÉCOPIEUR : 514 868-4340

HEURES D'ACCUEIL : Sur place les lundi, mardi et jeudi de 9 h à 11 h 30 et de 13 h à 16 h, et le vendredi de 9 h à 11 h 30 (il est préférable de se présenter au moins 60 minutes avant la fermeture).

Accueil téléphonique du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30 (un message peut être laissé dans la boîte vocale 24 h sur 24).

Les fiches Info-permis sont disponibles sur notre site
Web : montreal.ca/rdppat

MODE DE PAIEMENT ACCEPTÉS :
Chèque : libellé au nom de Ville de Montréal
Carte de crédit : VISA ou MasterCard
Interac ou argent comptant.
Révisé le 2020-01-07