

Déclaration - Règlement sur la démolition des immeubles - RCA 07-30019

1- Identification du requérant

Raison sociale de l'organisme : _____

Prénom : _____ Nom : _____

Adresse : _____

Code postal : _____ Téléphone : _____ Télécopieur : _____

Représentant du requérant (s'il y a lieu)

Prénom : _____ Nom : _____ Téléphone : _____

2- Identification du propriétaire (si différent du requérant)

Raison sociale de l'organisme : _____

Prénom : _____ Nom : _____

Adresse : _____

Code postal : _____ Téléphone : _____ Télécopieur : _____

Représentant du requérant (s'il y a lieu)

Prénom : _____ Nom : _____ Téléphone : _____

3- Identification de l'emplacement

Adresse civique _____

Code postal : _____ Côté de rue : Est Ouest Nord Sud

entre la rue : _____ et la rue : _____

et se compose du (des) lot(s) suivant(s) :

L'implantation au sol du bâtiment est de _____ m²

La superficie du terrain est de _____ m²

4- Occupation

Résidentielle

Nombre de mètres carrés de superficie de plancher _____

Nombre de chambres à louer occupées _____ Nombre de chambres à louer non occupées _____

Nombre de logements _____ dont _____ sont occupés et _____ sont non occupés

Nombre de chambres à coucher par logement _____

Commerciale

Superficie de plancher _____

Nombre de commerces _____ Nombre de bureaux _____

Industrielle

Superficie de plancher _____

Nombre d'établissements _____

Institutionnelle

Superficie de plancher _____

Nombre d'établissements _____

Autres occupations _____ Superficie _____

Le bâtiment est inoccupé et vacant depuis _____

5- Remplir cette section s'il s'agit d'un bâtiment partiellement ou totalement occupé

- Oui Non Le ou les locataires ont été informé(s) du projet de démolition ou de modification
- Oui Non Le ou les locataires ont accepté de quitter les lieux (fournir les pièces justificatives)
- Oui Non Le ou les locataires a été (ont été) déplacé(s)
- Oui Non Le ou les locataires s'oppose (ent) à la démolition ou à la modification

Motifs justifiant cette demande

Commentaires sur la réutilisation du site ou du bâtiment

Un jeu de plans démontrant le projet de remplacement est annexé à cette décision Oui Non

N° de la demande

Une demande de permis de construire a été déposée _____

6- Documents à joindre à la présente :

Ci joint

Non applicable

- Photographies couleur des façades du bâtiment et de son voisinage
- Échéancier des travaux de démolition et de reconstruction
- Les mesures prévues pour relocaliser les locataires s'il en est
- Le programme préliminaire de réutilisation du sol dégagé incluant les plans requis pour en vérifier la conformité à la réglementation
- L'échéancier des travaux de démolition et de reconstruction
- Paiement des frais d'étude Reçu # _____
- Le montant total pour les frais inhérents au panneau d'affichage

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Reçu # _____

Je m'engage à fournir au CCU, avant la séance au cours de laquelle la demande sera étudiée, la preuve de transmission par courrier recommandé ou certifié d'un avis de la demande de permis à chacun des locataires de l'immeuble (sauf s'il s'agit d'un bâtiment visé par les exceptions prévues à l'article 5)

Copie du titre de propriété

Procuration (si le requérant n'est pas propriétaire)

_____	_____
_____	_____
_____	_____

7- Déclaration

Les soussignés déclarent que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engagent à déposer tous les documents requis en vertu du règlement sur la démolition. Les soussignés comprennent que le présent formulaire ne constitue pas une demande de permis

Signature du requérant

Signature du propriétaire

Nom (en caractère d'imprimerie)

Nom (en caractère d'imprimerie)

Date _____

Date _____

Espace réservée à l'administration

Frais de désaffectation des entrées charretières, si requis

Reçu # _____

Frais pour le murage des égouts et pour la disjonction du branchement d'eau, si requis

Reçu # _____

Reçu par _____ Téléphone _____

Date _____

Retourner à:

Direction du développement du territoire et études techniques
Division permis et inspections
12090, rue Notre-Dame Est, RDC
Montréal (Québec) H1B 2Z1