



# DÉCLARATION CITOYENNE

POUR UN DÉVELOPPEMENT  
JUSTE, ÉQUITABLE ET SOLIDAIRE  
DU PLATEAU EST





## POURQUOI UNE DÉCLARATION CITOYENNE ?

Une déclaration citoyenne, c'est une proclamation de principes et de valeurs, c'est l'affirmation de nos convictions et de nos engagements, une projection dans l'avenir. C'est aussi un outil pour bâtir des solidarités, un appel à la participation citoyenne et à la mobilisation pour agir sur des situations que l'on souhaite changer ou améliorer.

La déclaration citoyenne traduit la volonté des organismes du milieu et des citoyens d'avoir leur mot à dire, de proposer une autre vision du développement qui tient compte des valeurs et des besoins de ceux et celles qui y résident ou y travaillent.

Elle vise à :

- FAIRE ENTENDRE NOS VALEURS ET S'ASSURER DE LEUR PRISE EN COMPTE DANS LE DÉVELOPPEMENT DU QUARTIER.
- INFLUENCER LA PLANIFICATION DU DÉVELOPPEMENT DANS LE QUARTIER SELON LES BESOINS DES CITOYENS.
- ENGAGER DES CHANGEMENTS VERS L'AMÉLIORATION DU QUARTIER AFIN QUE TOUS EN BÉNÉFICIENT.
- INTERPELLER TOUS LES ACTEURS CONCERNÉS PAR LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, SOCIAL, COMMUNAUTAIRE ET CULTUREL DU QUARTIER.

*Proclamez vos principes  
et vos valeurs*



## VALEURS ET PRINCIPES

La CDC Action Solidarité Grand Plateau établit un lien direct entre les conditions de vie et les conditions de santé et privilégie une approche globale des problèmes sociaux et de santé.

Elle reconnaît la capacité des personnes et des communautés à prendre en main leur développement et à disposer des moyens adéquats pour y arriver.

Ce développement s'inscrit dans la promotion d'un projet de société fondé sur une juste répartition des richesses et une réelle qualité de vie, où la valeur des personnes ne se mesure pas à leur pouvoir d'achat.

Un développement qui met l'être humain au centre des préoccupations et qui vise un état de bien-être plutôt qu'une croissance économique tout azimut. Un développement qui privilégie les activités et les services de proximité dans un souci d'amélioration de la qualité de vie et de développement durable.

*Affirmez  
vos convictions !*

## LE CONTEXTE

La Corporation de développement communautaire Action solidarité Grand Plateau (CDC ASGP), avec ses partenaires, a amorcé au cours des dernières années une vaste démarche d'analyse, de réflexion et de consultation sur le développement futur du secteur Plateau Est. Ce secteur est délimité à l'ouest par la rue Papineau, au nord-est par la voie ferrée du Canadien Pacifique et au sud par la rue Sherbrooke.

L'intervention de la CDC ASGP vise à favoriser la prise de parole afin d'identifier les enjeux sociaux et économiques et de proposer des idées de développement pour le secteur EST.

- ASSEMBLÉE PUBLIQUE SUR LE PLATEAU EST (*dossier de presse disponible*). **AVRIL 2007**
- PRODUCTION DU DOCUMENT DE RECHERCHE *Caractérisation du secteur Est du Plateau Mont-Royal*, SUR LE PROFIL DES POPULATIONS ET CARACTÉRISTIQUES GÉOGRAPHIQUES DU SECTEUR, STATISTIQUES DE 2001. **SEPTEMBRE 2007**
- MISE SUR PIED DU GROUPE DE TRAVAIL PLATEAU EST-CDC ASGP. **JANVIER 2008**
- CONSULTATIONS AUPRÈS DES CITOYENS EN RÉALISANT HUIT (8) ASSEMBLÉES DE CUISINES (« *focus-groupes* »), UNE RENCONTRE AVEC LES ACTEURS CLÉS DU PLATEAU EST ET DES INTERVENANTS COMMUNAUTAIRES. **ENTRE MAI 2008 ET OCTOBRE 2008**
- RENCONTRE AVEC LES ACTEURS-CLÉS DU SECTEUR PLATEAU EST. **5 NOVEMBRE 2008**
- PUBLICATION, LANCEMENT ET PRÉSENTATION OFFICIELLE LORS D'UNE ASSEMBLÉE PUBLIQUE DES DOCUMENTS DE RECHERCHE *Le Plateau Est. Regard des résidents, des intervenants et des acteurs clés du quartier sur son identité et son développement* ET *Caractérisation du secteur Est du Plateau Mont-Royal*, PRÉSENTANT LES CARACTÉRISTIQUES ET ENJEUX DU PLATEAU EST, MISE À JOUR DES STATISTIQUES 2006. (*Dossier de presse et documents de recherche disponibles sur demande*) **ENTRE FÉVRIER 2009 ET AVRIL 2009**

- DEUX TOURNÉES D'AUTOBUS AVEC L'AUTR'MONTRÉAL, SUIVANT UN CIRCUIT DANS LE PLATEAU EST, POUR PRÉSENTER L'HISTOIRE ET LES ENJEUX DU SECTEUR. **MAI 2009**
- MISE EN LIGNE DES DOCUMENTS DE RECHERCHE SUR LE PLATEAU EST SUR LE SITE WEB DE LA CDC ASGP. **JUILLET 2009**
- RENCONTRE AVEC LES ACTEURS-CLÉS DU SECTEUR EN VUE DE L'ORGANISATION D'UNE RENCONTRE COLLECTIVE PRÉVUE POUR NOVEMBRE 2009. **16 SEPTEMBRE 2009**

## Pourquoi le secteur Est ?

Parce que ce secteur présente des besoins et des opportunités de développement :

- UNE ZONE D'INTERVENTION PRIORITAIRE À REVALORISER
- PEU D'INVESTISSEMENTS SOCIAUX DEPUIS PLUSIEURS ANNÉES
- DE VASTES TERRAINS PUBLICS – LES GARAGES DE LA STM – QUI DEVIENDRONT DISPONIBLES ET POUR LESQUELS LE MILIEU REVENDIQUE LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX.

La déclaration citoyenne traduit la volonté des organismes du milieu et des citoyens d'avoir leur mot à dire sur le développement du Plateau Est, de proposer une autre vision du développement qui tient compte des valeurs et des besoins de ceux et celles qui y résident ou y travaillent.

La CDC Action solidarité Grand Plateau relève le défi avec la communauté locale d'être partie prenante d'un développement **juste, équitable et solidaire** pour le Plateau Est.



# LES GRANDS CONSTATS, NOS ORIENTATIONS

## VIE DÉMOCRATIQUE /

### *Constats*

- LA VILLE DE MONTRÉAL, DANS SA CHARTE DES DROITS ET RESPONSABILITÉS, A PRIS UNE SÉRIE D'ENGAGEMENTS DANS DIFFÉRENTS DOMAINES QUI TOUCHENT DIRECTEMENT LA VIE DES CITOYENS.
- DES RÉSIDENTS, LORS DE CONSULTATIONS PUBLIQUES ORGANISÉES PAR LE COMITÉ LOGEMENT DU PLATEAU MONT-ROYAL ET PAR LA CDC ASGP, ONT EXPRIMÉ LEUR VISION ET ONT COMMUNIQUÉ LEURS BESOINS EN TERMES DE DÉVELOPPEMENT ET DE REVITALISATION.

### *Nous demandons*

- L'IMPLICATION DES RÉSIDENTS ACTUELS DANS LA PLANIFICATION DES CHANGEMENTS À VENIR POUR QUE LES DÉCISIONS SOIENT ISSUES D'UN DIALOGUE ET QUE SOIENT RÉELLEMENT PRIS EN COMPTE LEURS INTÉRÊTS.
- LE RENFORCEMENT DE NOTRE DÉMARCHE CITOYENNE, LE SUPPORT TECHNIQUE ET FINANCIER POUR LA MISE EN PLACE D'UN PROJET DE QUARTIER EXEMPLAIRE AINSI QUE LE SOUTIEN AUX INITIATIVES CITOYENNES.

---

## MIXITÉ SOCIALE /

### *Constats*

- LA MIXITÉ SOCIALE, GÉNÉRATIONNELLE ET ÉCONOMIQUE, QUI PERMET À TOUS DE POUVOIR VIVRE DANS LE QUARTIER, EST UN ÉLÉMENT ESSENTIEL D'UN DÉVELOPPEMENT JUSTE, ÉQUITABLE ET SOLIDAIRE.

### *Nous demandons*

- DES MESURES FAVORISANT LA PRÉSERVATION DE LA MIXITÉ SOCIALE ET L'ACCESSIBILITÉ ÉCONOMIQUE POUR TOUS À L'ENSEMBLE DES SERVICES.

---

## LOGEMENT /

### *Constats*

- LE PLATEAU MONT-ROYAL A CONNU, AU COURS DES DIX DERNIÈRES ANNÉES, DE NOMBREUX DÉVELOPPEMENTS QUI ONT EU DES RÉPERCUSSIONS IMPORTANTES, NOTAMMENT AU NIVEAU DE LA PERTE DE LA MIXITÉ SOCIALE ET DE LA SURENCHÈRE DU BÂTI LOCATIF.
- PLUS DE 40% DES LOCATAIRES UTILISENT 30% ET + DE LEUR REVENU POUR PAYER LEUR LOYER, PLUSIEURS SONT OBLIGÉS DE QUITTER LE QUARTIER.
- DES TERRAINS PUBLICS DEVIENDRONT VACANTS DANS LES PROCHAINES ANNÉES, NOTAMMENT LES TERRAINS DE LA STM, CE QUI OFFRE UNE OPPORTUNITÉ UNIQUE DE DÉVELOPPEMENT.

### *Nous demandons*

- QUE SOIT ASSURÉ LE DROIT DE RESTER DANS LE QUARTIER QUE NOUS SOUHAITONS.
- QUE LES TERRAINS PUBLICS DEVENUS VACANTS DEMEURENT DU DOMAINE PUBLIC.
- LA PRIORITÉ AU LOGEMENT SOCIAL DANS TOUT PROJET DE DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE SUR DES TERRAINS PUBLICS, EN PARTICULIER, L'EXCLUSIVITÉ SUR LE SITE QUI SERA LAISSÉ VACANT PAR LA SOCIÉTÉ DE TRANSPORT DE MONTRÉAL (STM) LORS DU DÉMÉNAGEMENT DE SES INSTALLATIONS.
- UNE MEILLEURE OFFRE DE LOGEMENTS DE QUALITÉ ET À COÛTS ABORDABLES POUR LES FAMILLES AVEC ENFANTS.

---

## SÉCURITÉ ALIMENTAIRE /

### *Constats*

- LE NOMBRE INSUFFISANT DE RESSOURCES D'AIDE ALIMENTAIRE, LEUR RÉPARTITION INÉGALE DANS LE QUARTIER ET LEUR SITUATION PRÉCAIRE CONSTITUENT UNE PRÉOCCUPATION POUR LA CDC ASGP QUI A FAIT DE LA SÉCURITÉ ALIMENTAIRE UN DOSSIER PRIORITAIRE.
- LA PARTIE EST DU PLATEAU CONSTITUE UN SECTEUR ASSEZ DÉPOURVU EN RESSOURCES COMMUNAUTAIRES.

### *Nous demandons*

- LE FINANCEMENT ET LE SOUTIEN POUR L'IMPLANTATION D'UN MAGASIN SOLIDAIRE DANS LA PARTIE EST DU PLATEAU.

---

## SÉCURITÉ/CIRCULATION/TRANSPORT ACTIF /

### *Constats*

- L'ENJEU DE LA CIRCULATION ET DES PROBLÉMATIQUES DE SÉCURITÉ URBAINE QUI Y SONT RELIÉES A PRIS DE PLUS EN PLUS DE PLACE CES DERNIÈRES ANNÉES DANS LES PRÉOCCUPATIONS CITOYENNES.

### *Nous demandons*

- L'ACCÉLÉRATION DE LA MISE EN ŒUVRE DU PLAN DE DÉPLACEMENT URBAIN (PDU)
- QUE SOIT RAPIDEMENT ÉTABLI UN PLAN DE RÉDUCTION DE LA CAPACITÉ ROUTIÈRE, TEL QUE CELA A ÉTÉ DÉCIDÉ AU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT EN JUIN 2009.
- UNE PLUS GRANDE PRISE EN CONSIDÉRATION DE LA SÉCURITÉ ET DU BIEN-ÊTRE DES PIÉTONS PAR UN MEILLEUR RESPECT DE LA RÉGLEMENTATION EXISTANTE À CET ÉGARD.

---

## ENVIRONNEMENT /

### *Constats*

- LA CONSCIENTISATION CROISSANTE DES RÉSIDENTS QUANT AUX QUESTIONS ENVIRONNEMENTALES ET À LEURS IMPACTS SUR LA QUALITÉ DE VIE.

### *Nous demandons*

- LA MISE EN PLACE DE MODÈLES NOVATEURS D'AMÉNAGEMENT URBAIN PERMETTANT D'AMÉLIORER LA QUALITÉ DE VIE DES RÉSIDENTS.



---

## VIE DE QUARTIER, COMMERCE ET SERVICES DE PROXIMITÉ /

### *Constats*

- PLUSIEURS ASPECTS DE LA VIE DE QUARTIER SONT APPRÉCIÉS DES RÉSIDENTS ET ILS TIENNENT À LES CONSERVER.
- LES RESSOURCES COMMUNAUTAIRES, LES COMMERCE ET LES SERVICES DE PROXIMITÉ SONT INÉGALEMENT RÉPARTIS DANS LE QUARTIER.
- LA PROLIFÉRATION DES GRANDES SURFACES ET CENTRES COMMERCIAUX À L'ÉCHELLE MÉTROPOLITAINE FRAGILISE LE COMMERCE ET LES SERVICES DE PROXIMITÉ DANS LE QUARTIER.

### *Nous demandons*

- DES MESURES FAVORISANT L'IMPLANTATION D'ORGANISMES COMMUNAUTAIRES ET DE LIEUX DE SOCIALISATION DANS LA PARTIE EST DU QUARTIER.
- LE MAINTIEN ET LE DÉVELOPPEMENT DE PETITS COMMERCE DE QUARTIER PLUTÔT QUE DE GRANDES SURFACES.
- LA REVITALISATION ET LA CONSOLIDATION DES ARTÈRES COMMERCIALES SIGNIFICATIVES DANS L'EST DU PLATEAU AFIN D'OFFRIR DES BIENS ET SERVICES CORRESPONDANT AUX BESOINS DES RÉSIDENTS.

---

## SERVICES PUBLICS ET COLLECTIFS /

### *Constats*

- LE PLATEAU A ÉTÉ NÉGLIGÉ DEPUIS PLUSIEURS ANNÉES EN TERMES D'INVESTISSEMENTS SOCIAUX.
- PLUSIEURS ÉGLISES DU QUARTIER SONT MENACÉES DE FERMETURE.

### *Nous demandons*

- UNE MEILLEURE OFFRE DE SERVICES À TOUS LES NIVEAUX : CULTURE, SPORTS ET LOISIRS, SANTÉ, TRANSPORTS EN COMMUN, SERVICES DE GARDE ET LIEUX DE RASSEMBLEMENT.
- LE MAINTIEN DES ÉCOLES PRIMAIRES ET SECONDAIRES.
- D'ÊTRE ENTENDUS SUR L'AVENIR DU PATRIMOINE RELIGIEUX DU QUARTIER.

---

## **ZONE INDUSTRIELLE/MIXITÉ DE FONCTIONS /**

### *Constats*

- LES BESOINS EN REVITALISATION DE PLUSIEURS ZONES INDUSTRIELLES SONT INDÉNIABLES.
- LE VOISINAGE DE ZONES INDUSTRIELLES ET RÉSIDENTIELLES ENGENDRE CERTAINS PROBLÈMES : BRUITS, CIRCULATION, SENTIMENT D'INSÉCURITÉ, LAIDEURS VISUELLES, ETC.

### *Nous demandons*

- LE MAINTIEN ET LA VALORISATION DE PÔLES D'EMPLOIS SUR LE PLATEAU MONT-ROYAL, ENTRE AUTRES DANS LES SECTEURS INDUSTRIELS DU PLATEAU EST ET DE ST-VIAEUR EST ET AUTRES SECTEURS À PROXIMITÉ DE LA VOIE FERRÉE, POUR FAVORISER LA PROXIMITÉ TRAVAIL/DOMICILE ET LE DYNAMISME DES QUARTIERS DE JOUR COMME DE SOIR.
- UNE MEILLEURE INTÉGRATION DE CES ZONES D'EMPLOIS À LEUR QUARTIER RESPECTIF EN PRENANT EN COMPTE LES BESOINS DES RÉSIDENTS ET EN IMPLIQUANT LES DIFFÉRENTS GROUPES CONCERNÉS (RÉSIDENTS, ENTREPRENEURS, TRAVAILLEURS, GROUPES COMMUNAUTAIRES ET PARTENAIRES INSTITUTIONNELS).

---

## **ARTS ET CULTURE /**

### *Constats*

- LA POPULATION DU PLATEAU EST EST TRÈS MAL DESSERVIE EN MATIÈRE D'ÉQUIPEMENTS CULTURELS ET DE LIEUX DE PRODUCTION ET DE DIFFUSION ARTISTIQUES.
- LES ARTISTES DU PLATEAU SUBISSENT LES CONTRECOUPS DE LA GENTRIFICATION ET QUITTENT LE QUARTIER EN PLUS DE DÉMÉNAGER LEURS ATELIERS.
- LA CULTURE DANS L'ESPACE PUBLIC EST NÉCESSAIRE À LA CONSOLIDATION DES LIENS COMMUNAUTAIRES DANS LE QUARTIER.

### *Nous demandons*

- LE DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE D'ÉQUIPEMENTS CULTURELS ET DE LIEUX DE PRODUCTION ET DE DIFFUSION ARTISTIQUES.
- UN SOUTIEN AU MAINTIEN ET AU RETOUR DES ARTISTES ET DE LEURS ATELIERS DANS LE QUARTIER.
- UN SOUTIEN À DES PROJETS CULTURELS QUI ANIMENT L'ESPACE PUBLIC.



## ENGAGEMENTS

### NOUS NOUS ENGAGEONS À :

- PARTICIPER ACTIVEMENT À TOUTE DÉMARCHE CONCERNANT LE DÉVELOPPEMENT DU QUARTIER.
- DÉVELOPPER UN PLAN D'ACTIONS À MENER, DÉCOULANT DE CETTE DÉCLARATION.
- UTILISER LE DIALOGUE ET LA COOPÉRATION POUR FAVORISER LE PROCESSUS DÉMOCRATIQUE.
- FAIRE VALOIR NOS DEMANDES POUR UN DÉVELOPPEMENT JUSTE, ÉQUITABLE ET SOLIDAIRE DU QUARTIER AUPRÈS DE TOUS LES ACTEURS CONCERNÉS.
- MANIFESTER NOS DÉSACCORDS POUR TOUT PROJET N'AYANT PAS FAIT L'OBJET DE CONSULTATION PUBLIQUE, DÉMOCRATIQUE ET TRANSPARENTE.



## VISION

Nous voulons, par cette déclaration, contribuer à un projet de développement différent, inscrit dans une perspective à long terme, fondé sur des valeurs démocratiques et humaines, assurant à chaque citoyen et citoyenne la dignité, la pleine satisfaction de ses besoins et droits fondamentaux et la possibilité de se réaliser pleinement : **un développement juste, équitable et solidaire.**

*Affirmez  
vos convictions !*

Nous invitons toutes les personnes résidant ou oeuvrant dans l'Arrondissement Plateau-Mont-Royal à adhérer et à faire connaître les valeurs et les principes de cette Déclaration citoyenne pour un développement juste, équitable et solidaire.

**CORPORATION DE DÉVELOPPEMENT  
COMMUNAUTAIRE  
ACTION SOLIDARITÉ GRAND PLATEAU**

4450 SAINT-HUBERT, LOCAL 226  
MONTRÉAL (QC) H2J 2W9  
INFO@ASGP.QC.CA  
(514) 528-8656  
WWW.ASGP.QC.CA

