

## 5570, boulevard Saint-Laurent



Le 5570, boulevard Saint-Laurent, est implanté au sein de l'unité de paysage boulevard Saint-Laurent, de l'aire Saint-Louis-du-Mile-End. Aujourd'hui reconnu comme un axe montréalais mythique, le boulevard Saint-Laurent s'est d'abord développé comme axe de transit, puis est devenu vers la fin du XIX<sup>e</sup> siècle une artère commerciale et industrielle d'importance. Sa consolidation fut notamment favorisée par la mise en service des tanneries et des carrières à proximité, par l'installation d'ouvriers à ses abords, puis par la création du village de Saint-Louis, à l'intersection du boulevard Saint-Laurent et de l'avenue Laurier.

Ce multiplex construit en 1926 partage avec les constructions voisines une implantation sans marge de recul, puis s'en différencie par sa vocation. Immeuble entièrement résidentiel, il côtoie les immeubles à vocation mixte qui dominent sur le boulevard Saint-Laurent, ainsi que quelques bâtiments industriels et institutionnels. Ses entrées et escaliers extérieurs en alcôves lui confèrent également un caractère particulier.

Au milieu des années 2010, lorsqu'un projet de réfection de façade est envisagé par ses propriétaires, la symétrie de l'ensemble est perdue, un recouvrement fait de lattes de bois ayant remplacé le haut du revêtement de brique et les éléments d'ornementation du haut du côté sud de la façade. Les travaux, encadrés par les professionnels en architecture et en patrimoine puis supervisés de façon continue par les inspecteurs, permettent de rétablir l'harmonie de la façade, faite de deux moitiés identiques : ils intègrent un médaillon de béton fidèle à celui toujours en place, l'harmonisation de la teinte de brique sur l'ensemble de la façade, puis le remplacement des ouvertures existantes par des fenêtres à guillotine.