

## Bâtiment vacant : 4351, rue Saint-Dominique

### Façade



### Identification du bâtiment

**Adresse :** 4351, rue Saint-Dominique

**Compte foncier :** 50011600

**Rôle foncier 2014 :**

Valeur bâtiment : 67 800 \$

Valeur terrain : 445 100 \$

### Identification du propriétaire

**Nom :** George Bougadis

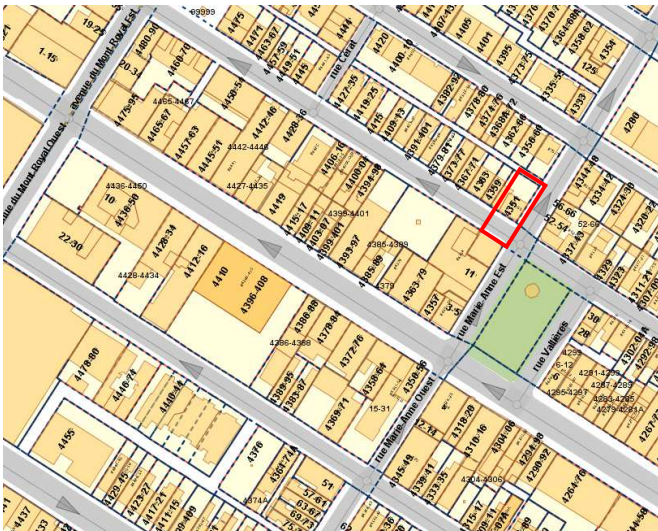
**Adresse :** 737, boulevard Graham

**Ville/Province :** Ville de Mont-Royal,  
Québec

**Code postal :** H3P 2E4

Au cœur de l'effervescence urbaine, à proximité de toutes les commodités et des services du boulevard Saint-Laurent, au cœur du quartier portugais. Le parc Jeanne-Mance et du Mont-Royal sont accessibles à pied.

### Localisation



### Potentiel

**Usages :** H.2-4 C.2A

**Taux d'implantation :** Min. : 30% à  
Max. : 70%

**Densité :** N/A

**Nombre d'étages :** 2 à 3

**Hauteur maximale en mètres :** 0 à  
12,5 m.

**Aires de paysage :** 2

**Unités de paysage :** 3

**Immeuble d'intérêt :** Non