

Ordre du jour

RÉUNION PUBLIQUE

Le 31 mars 2016

Réunion publique du Comité consultatif d'urbanisme

Les citoyens de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro sont invités à la réunion publique du Comité consultatif d'urbanisme qui aura lieu à la mairie d'arrondissement au 13665, boul. de Pierrefonds
Le mercredi 6 avril 2016 à 19 h

A. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION EN PUBLIC

B. ADOPTION DU PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU 8 JUILLET 2015

1. DÉROGATION MINEURE

- | | |
|---|--|
| <p>1.1 DM 3001125320
13555, boul. de Pierrefonds
Lot projeté 5 871 464
Nouvelle construction
Bibliothèque
Secteur Bois-de-Liesse</p> | <p>Permettre en zone communautaire P-5-317-1, pour un agrandissement proposé d'un bâtiment institutionnel existant :</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Une marge latérale, côté nord-est, de 8,90 au lieu du minimum requis de 12,03 m;➤ Une marge latérale, côté nord-ouest, de 5,40 au lieu du minimum requis de 12,03 m; <p>comme montré au projet d'implantation, dossier 1717-4, minute 4940, préparé par l'arpenteur-géomètre, Alain Croteau, et daté le 24 mars 2016.</p> <p>Ainsi que de permettre en zone communautaire P-5-317-1, pour un espace de stationnement proposé :</p> <ul style="list-style-type: none">➤ une bordure de béton coulé sur place au niveau du sol au lieu d'une hauteur minimale requis de 0,15 m près de l'entrée principal;➤ aucune baie paysagère aménagée à l'extrémité de chaque rangée comprenant au moins 12 cases de stationnement; (plan de stationnement non fourni) |
|---|--|

2. PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTEGRATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A)

2.1	13555, boul. de Pierrefonds Lot projeté 5 871 464 Julie Rondeau, architecte Chevalier/Morales Andrée Marcil, chargée de projet Ville de Montréal Secteur Bois-de-Liesse	Nouvelle construction Bibliothèque d'arrondissement
2.2	#630 (PIIA 3001091894) 18465, boul. Gouin Ouest Lot 1 977 654 Groupe KATASA - Immobilier Sam Chowieri et Tanya Chowieri Rabih Khazaka, architecte Secteur Cap-Saint-Jacques	Projet résidentiel intégré Rénovation agrandissement et ajout d'étages incluant deux bâtiments projetés Habitation collective «H4»

3. DIVERS

Fabienne Labouly, urbaniste, o.u.q.
Chef de division - Urbanisme et environnement