

# Ordre du jour

## RÉUNION PUBLIQUE

Le 5 novembre 2014

### Réunion publique du Comité consultatif d'urbanisme

Les citoyens de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro  
qui aura lieu à la mairie d'arrondissement  
Le mercredi 5 novembre 2014 à 19 h

---

#### A. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION EN PUBLIC

---

#### B. ADOPTION DU PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU 9 JUILLET 2014

---

#### 1. DÉROGATION MINEURE

---

- |            |   |   |
|------------|---|---|
| <b>1.1</b> | DM 3000893282<br>14403, rue Aumais<br>Lot projeté : 5 598 978<br>Cielo Condominiums Inc.<br>Secteur Cap-Saint-Jacques | Permettre en zone H3-4-265, pour un bâtiment résidentiel multifamilial projeté : <ul style="list-style-type: none"><li>- Un type de matériau de revêtement extérieur autre que ceux autorisés pour les murs, soit de la céramique imitation de bois;</li><li>- Une ouverture sous la côte des bassins de drainage, soit 22,49 m au lieu de 24,30 m min.</li><li>- Un mur de fondation servant à délimiter une allée de stationnement, non apparente, et une partie couverte soient : à 1,00 mètre dans la marge arrière et latérale, côté sud, au lieu du minimum requis de 3 mètres.</li></ul> |
|------------|---|---|
- 

#### 2. PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A.)

---

- |            |  |   |
|------------|--|---|
| <b>2.1</b> | Lots 1 841 738 et 1 841 741<br>(lot projeté 5 598 738)<br>14750, boul. Gouin Ouest<br>Oren Vered, président<br>Groupe immobilier Vered<br>Secteur Cap-St-Jacques | Démolition / reconstruction bâtiment multi 4 étages |
|------------|--|---|
-