

À PROPOS DU DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL

Parmi les bâtiments résidentiels qui seront construits au cours des phases ultérieures du projet, 30% seront composés de logements sociaux et abordables.

PLANIFICATION

L'Université de Montréal et la Direction de l'habitation de la Ville de Montréal planifient conjointement les futurs développements résidentiels, dont le mode d'octroi des terrains de même que l'échéancier. Lorsque ce processus sera déterminé et que les projets de développement pourront être présentés, c'est l'arrondissement d'Outremont qui approuvera les permis de construction, comme c'est le cas pour tout nouveau bâtiment sur son territoire.

RENSEIGNEMENTS :

campusmil.umontreal.ca

ville.montreal.qc.ca/siteoutremont

☎ 514 343-6110

POUR TOUT RENSEIGNEMENT SUR LES TRAVAUX :

☎ **Ligne Info-travaux** : 514 872-3777

info-travaux@ville.montreal.qc.ca

ville.montreal.qc.ca/chantiers

🐦 Mtl_Circulation

QUI FAIT QUOI ?



PROJETS EN COURS OU À VENIR :

- Construction de pavillons universitaires du campus MIL, dont le Complexe des sciences (ouverture en septembre 2019)
- Aménagement du talus ferroviaire (2017)
- Construction de la passerelle piétonne qui reliera le Complexe des sciences à la station de métro Acadie (2019)

PROJETS RÉALISÉS RÉCEMMENT OU SUR LE POINT D'ÊTRE ACHEVÉS :

- Déplacement des emprises pour les voies ferrées (automne 2016)
- Réhabilitation des sols du site et sous l'emprise ferroviaire (réalisée au printemps 2017)



CANADIEN PACIFIQUE

PROJETS RÉALISÉS OU EN COURS :

- Démantèlement des anciennes voies ferrées et installation des nouvelles voies (réalisés à l'automne 2016)
- Mesures d'atténuation du bruit des trains (2017)

PROJETS EN COURS OU À VENIR :

- Fin des travaux d'infrastructures de l'axe central, de la place centrale, des parcs ainsi que des rues locales (2017-2018)
- Mise en place de mesures de mitigation le long de l'ancienne voie ferrée (2017-2019)
- Aménagement de surface de l'axe central et de la place centrale (2019)
- Décontamination du site de la cour de voirie de l'avenue Ducharme (2016-2019)
- Construction de la nouvelle cour de voirie près du secteur Atlantic (2017-2018)
- Aménagement de surface des rues locales et des parcs (2018-2020)

PROJETS RÉALISÉS :

- Construction du viaduc ferroviaire (2016)
- Reconstruction des infrastructures dans le secteur Manseau-Outremont-Wiseman (2016)

Ville et arrondissement d'Outremont

PROJETS RÉALISÉS ET À VENIR :

- Aménagement des jardins communautaires (2016)
- Mise à jour de l'étude de circulation (2017)
- Programmation des trois nouveaux parcs (2017-2018)

LE SITE OUTREMONT ET SES ABORDS

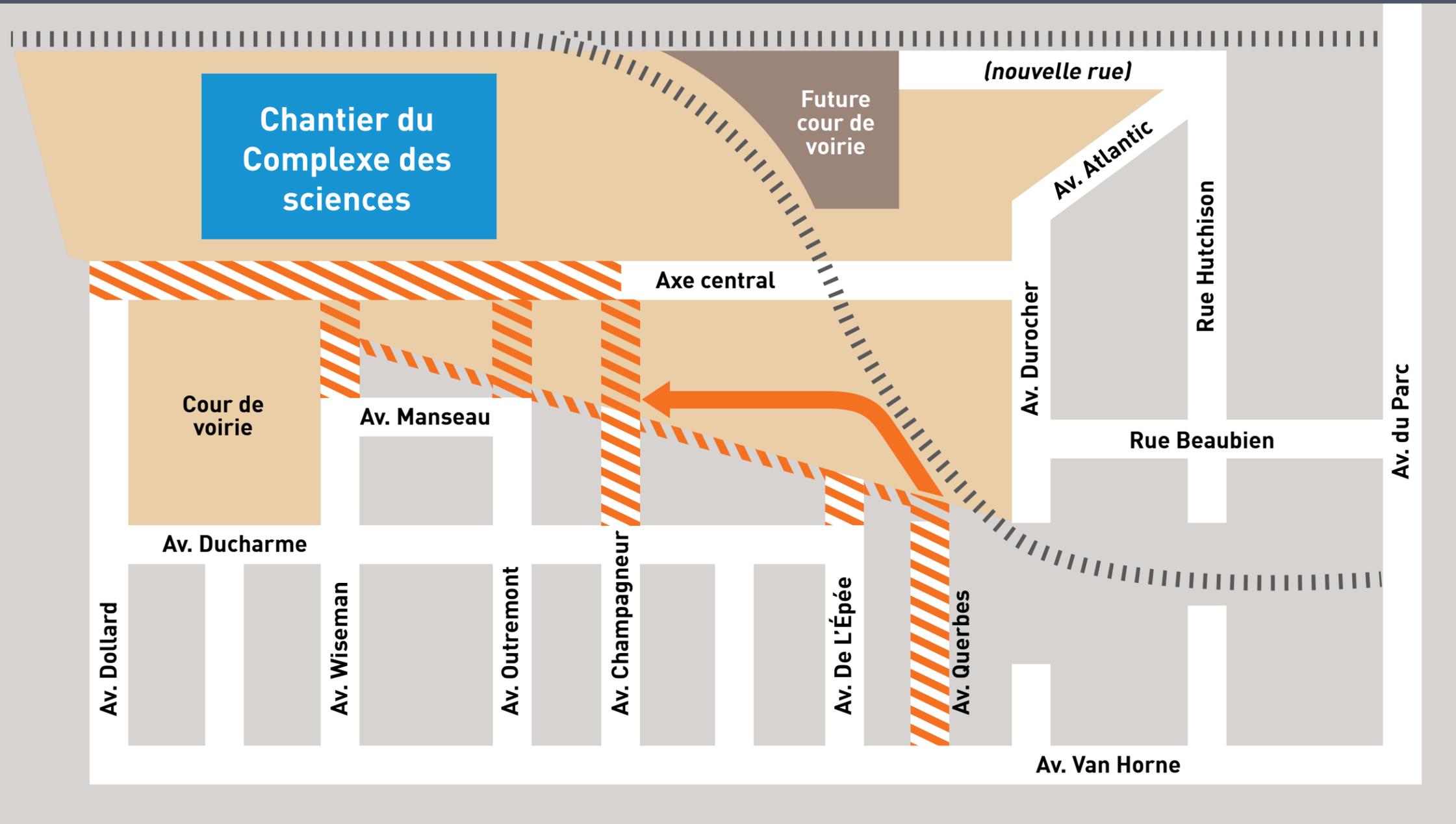


APERÇU DES TRAVAUX EN 2017

QUI FAIT QUOI?

Outremont
Montréal

APERÇU DES TRAVAUX EN 2017



**Chantier du
Complexe des
sciences**

Future
cour de
voirie

(nouvelle rue)

Av. Atlantic

Rue Hutchison

Axe central

Av. Durocher

Rue Beaubien

Av. du Parc

Cour de
voirie

Av. Manseau

Av. Ducharme

Av. Dollard

Av. Wiseman

Av. Outremont

Av. Champagneur

Av. De L'Épée

Av. Querbes

Av. Van Horne

TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES PRÉVUS EN 2017

a) Travaux hors chaussée d'égout (sanitaire et pluvial), de conduite d'eau et de bassins de compensation

- Axe central

b) Travaux hors chaussée d'égout (sanitaire et pluvial) et de conduite d'eau

- Avenue Outremont, de l'axe central à l'avenue Manseau
- Avenue Manseau et le long de la limite sud du site Outremont, de l'avenue Champagneur à l'avenue Querbes
- Avenue Champagneur, de l'axe central à l'avenue Ducharme
- Prolongement de l'avenue Querbes

c) Travaux de conduite d'eau

- Avenue Wiseman, de l'axe central à Manseau
- Avenue du Parc, à la hauteur de la rue Saint-Zotique Ouest

d) Travaux de remplacement d'égout et de conduite d'eau

- Avenue Querbes au nord de l'avenue Van Horne

e) Travaux d'égout (sanitaire et pluvial) et de conduite d'eau

- Avenue De L'Épée, au nord de l'avenue Ducharme

Les travaux en cours sur le site de l'ancienne gare de triage au nord-est de l'arrondissement d'Outremont sont en voie de transformer cette friche industrielle en un nouveau quartier dense et diversifié. Alors que l'Université de Montréal construit ses premiers pavillons, la Ville de Montréal entame le prolongement des infrastructures (aqueduc et égout) des rues locales du site Outremont.

TRAVAUX EFFECTUÉS PAR L'UNIVERSITÉ DE MONTRÉAL

L'Université finalise la réhabilitation des sols du site et construit depuis l'automne dernier ses premiers pavillons du campus MIL, soit le Complexe des sciences dont l'ouverture est prévue en septembre 2019.

TRAVAUX EFFECTUÉS PAR LA VILLE DE MONTRÉAL

La Ville amorce ce printemps des travaux d'infrastructures sur le site Outremont et dans certains de ses abords immédiats. Ces travaux précèdent les aménagements de surface des rues, de la place et des parcs prévus en 2018 et 2019.