Outremont Montréal

LISTE, NON LIMITATIVE, DES DOCUMENTS À DÉPOSER POUR LE
COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)
en plus des documents exigés au règlement de construction numéro 11-018 et le règlement sur les permis et certificats numéro 1176.

SITE PATRIMONIAL DU MONT-ROYAL

Localisation des travaux (adresse)

LISTE DES DOCUMENTS À SOUMETTRE

Travaux situés dans le « SITE PATRIMONIAL DU MONT-ROYAL » :

1. étude du potentiel archéologique du site avec une analyse de l'impact du projet; ☐
2. plan/montage démontrant l'impact du projet sur les aménagements et les paysages existants; ☐
3. plan/montage démontrant l'impact du projet sur les vues depuis et vers le mont Royal. ☐

APPAREIL MÉCANIQUE - ANTENNE PARABOLIQUE dans le Site patrimonial du Mont-Royal

1. copie du certificat de localisation préparé par un arpenteur-géomètre; ☐

2. un plan de localisation de l'immeuble et toutes les photographies nécessaires des lieux et bâtiments montrant :
- toutes les faces du bâtiment existant; ☐
- tout bâtiment ou éléments adjacents existants.

3, Un plan à l'échelle montrant :
- la localisation précise prévue pour l'antenne ou pour un appareil mécanique;
- un plan de tout arbre existant à conserver ou à enlever ainsi que ses caractéristiques; ☐
- le niveau existant et projeté du sol;
- l'emplacement de toute servitude.

4. les caractéristiques de l'ensemble et les moyens prévus pour réduire leur visibilité des voies publiques; ☐

POUR TOUTE DEMANDE :

1. perspective 3D des travaux projetés montrant le voisinage (bâtiment, terrain, etc.); ☐
2. photos des conditions existantes et du voisinage (bâtiment, terrain, etc.); ☐
3. photomontage des travaux projetés; ☐
4. échantillon des matériaux de tous les revêtements extérieurs avec une charte des couleurs; ☐
5. une copie des documents version numérique (PDF ou JPEG); ☐
6. deux (2) copies des documents format papier. ☐
7. paiement des frais reliés à l'analyse de la demande; ☐

Documents supplémentaires: a. _____

b. _____

c. _____

Agent du cadre bâti :_____