

BÂTIMENT ACCESSOIRE DÉTACHÉ

Localisation des travaux (adresse)

LISTE DES DOCUMENTS À SOUMETTRE

PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURAL (PIIA)

1. copie du certificat de localisation préparé par un arpenteur-géomètre;
2. un plan d'implantation à l'échelle indiquant le site, les dimensions, la forme, la superficie et les niveaux du lot et de la construction à ériger, les servitudes, ainsi que les arbres et l'implantation des bâtiments, aussi bien du terrain que des terrains adjacents;
3. les plans, élévations, coupes, perspectives et axonométrie avec les détails et devis de la construction requis pour une compréhension claire du projet ou des travaux à réaliser;
4. élévation couleur ou photomontage des façades ou des travaux projetés montrant le voisinage (bâtiment, terrain, etc.);
5. perspective 3D des travaux projetés montrant le voisinage (bâtiment, terrain, etc.);
6. photos des conditions existantes et du voisinage (bâtiment, terrain, etc.);
8. échantillon des matériaux de tous les revêtements extérieurs avec une charte des couleurs;
9. étude d'ensoleillement avant/après les travaux montrant les bâtiments adjacents et indiquant le plan des ombres projetés sur les bâtiments voisins;
11. plan de l'aménagement paysager projeté;
12. une copie des documents version numérique (PDF ou JPEG);
13. deux (2) copies des documents format papier;
14. paiement des frais reliés à l'analyse de la demande.

Documents supplémentaires:

a. _____

b. _____

c. _____