



**Règlement 01-275-118 modifiant le Règlement d'urbanisme de
l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve (01-275)**
Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve

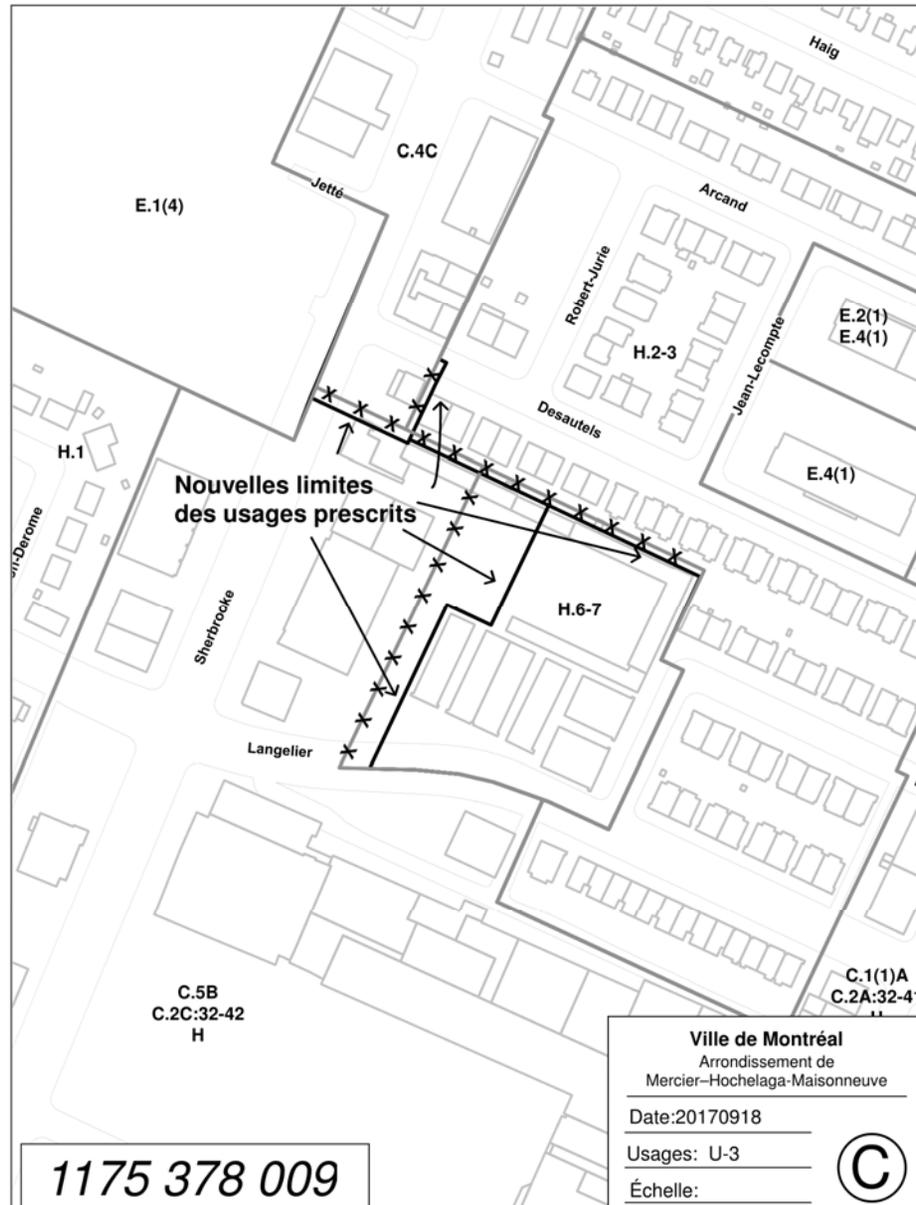
Assemblée publique - 16 janvier 2018

Adopter le Règlement 01-275-118 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonnette (01-275) afin de corriger la délimitation de certaines zones

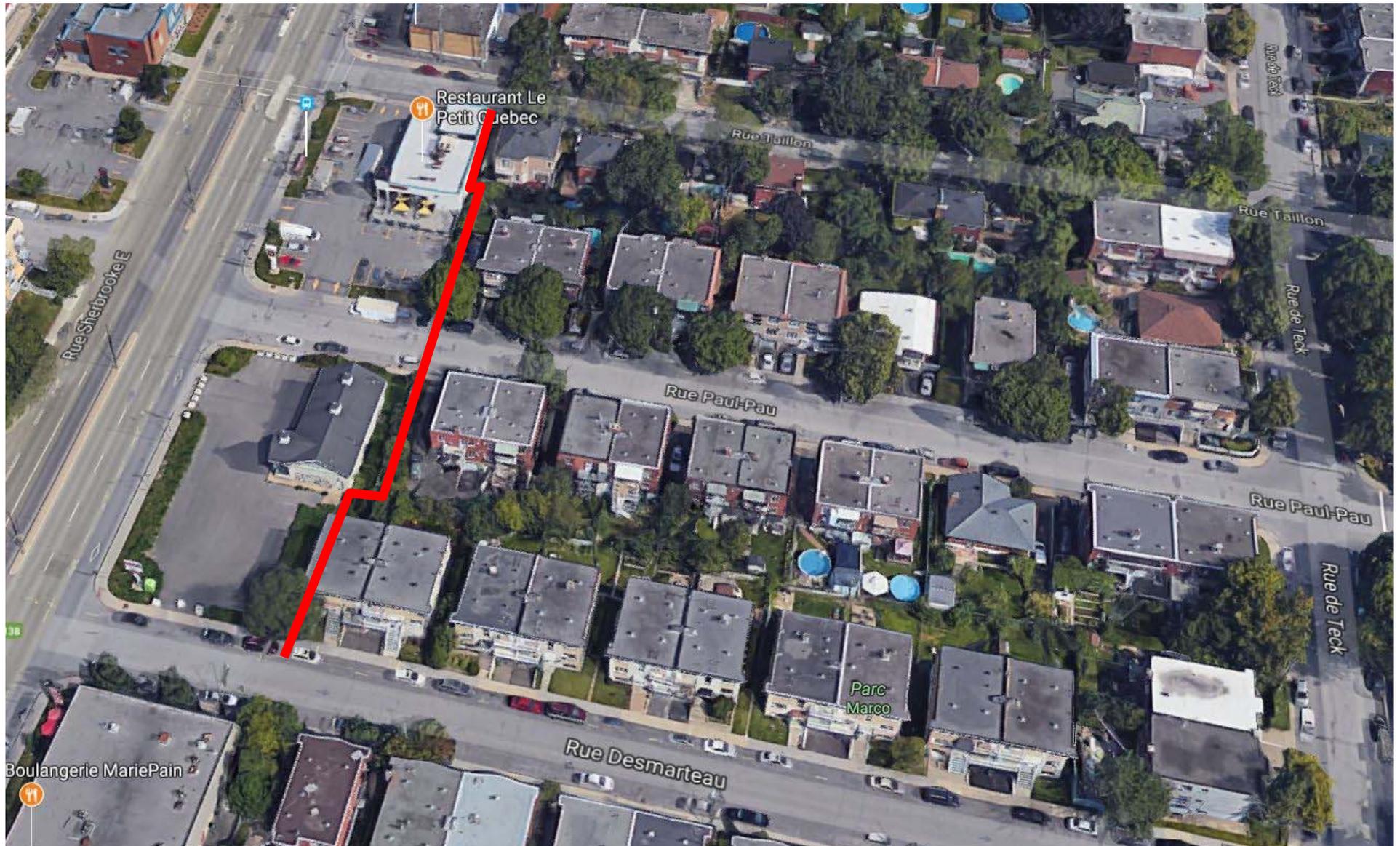
- ❑ Juxtaposer les limites de zones aux limites de terrain
- ❑ Corriger des erreurs dans le traçage des cartes de zonage
- ❑ Harmoniser le zonage des terrains

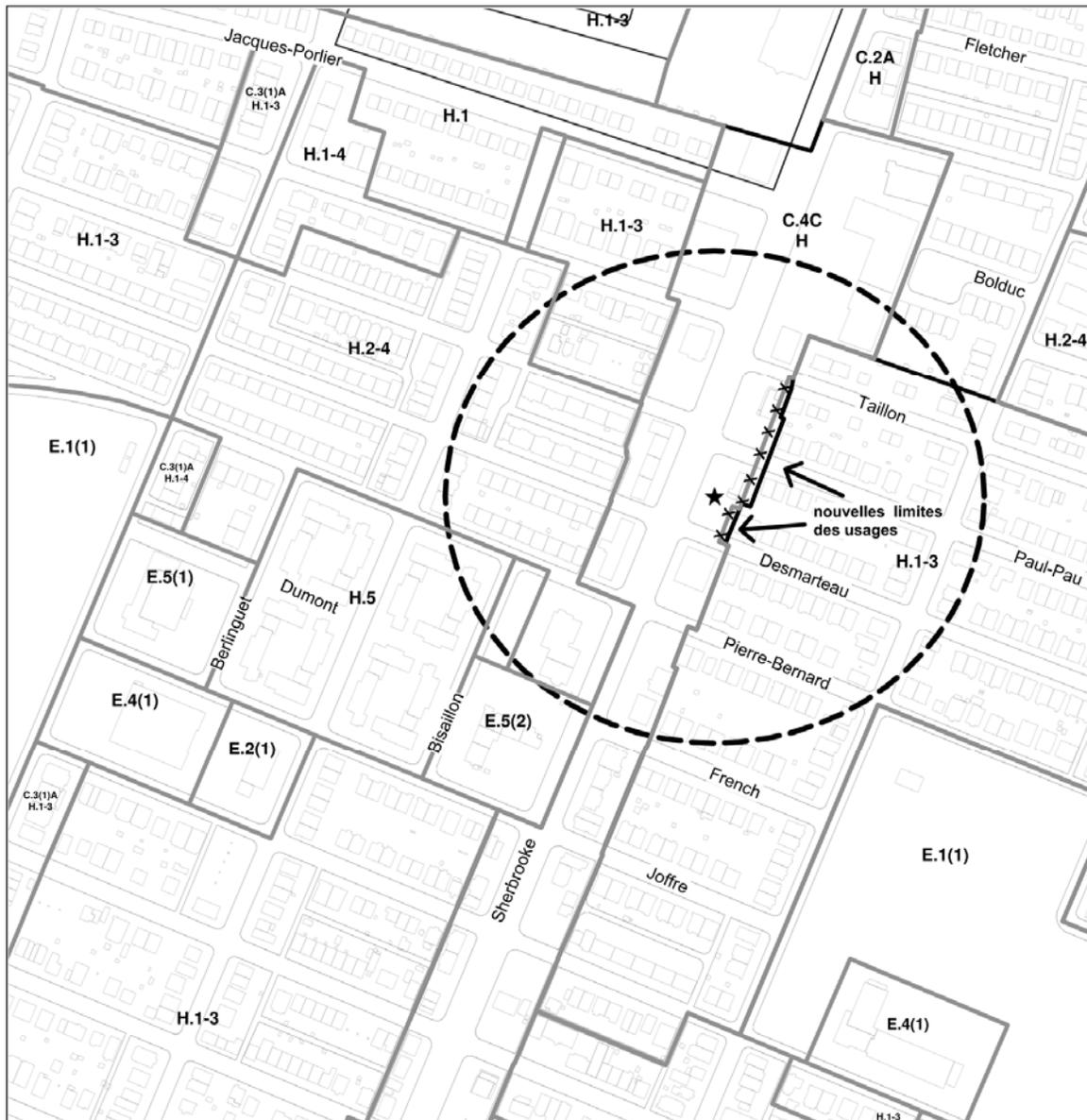






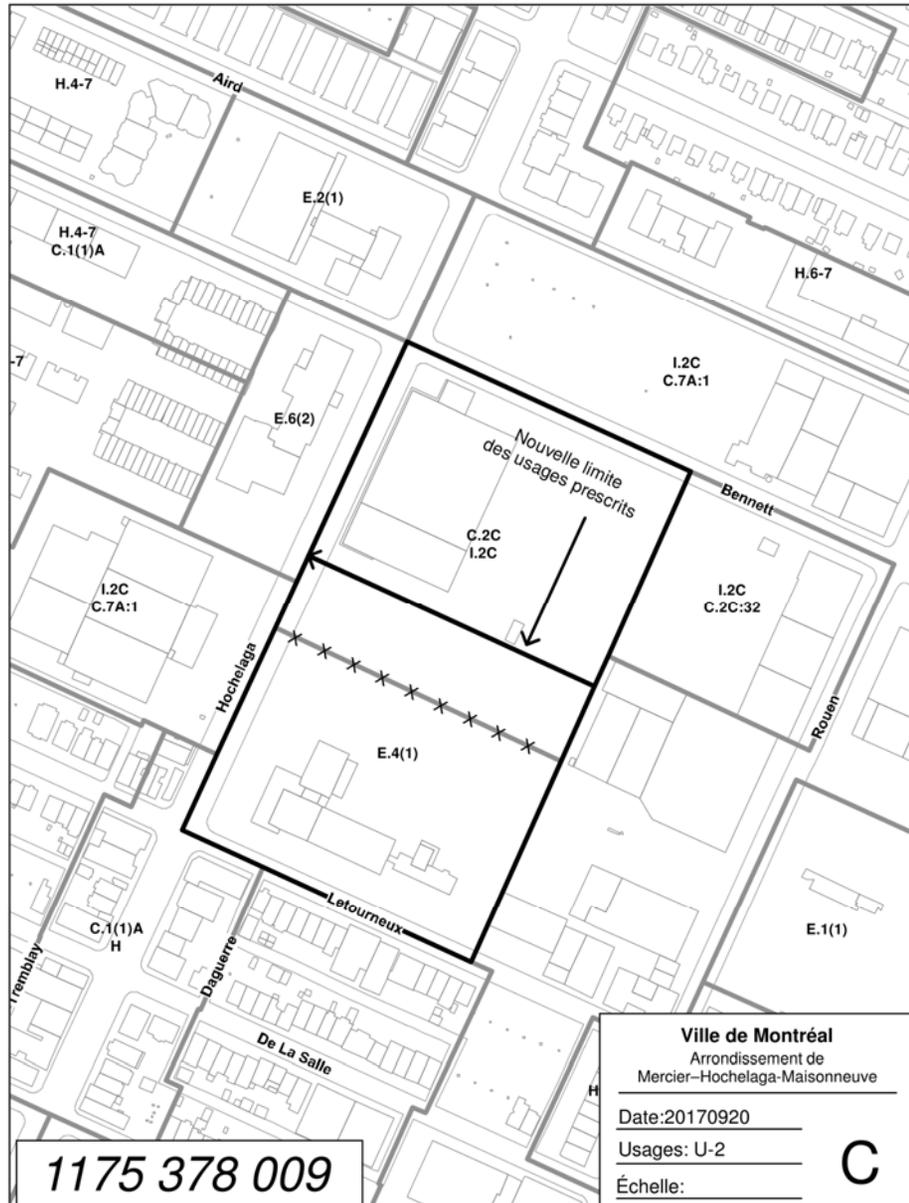
- Usages autorisés
- Taux implantation
 - COS 4,5
- Hauteur
 - 3-6 étages
 - 23 m
- Mode implantation
 - Règles insertion





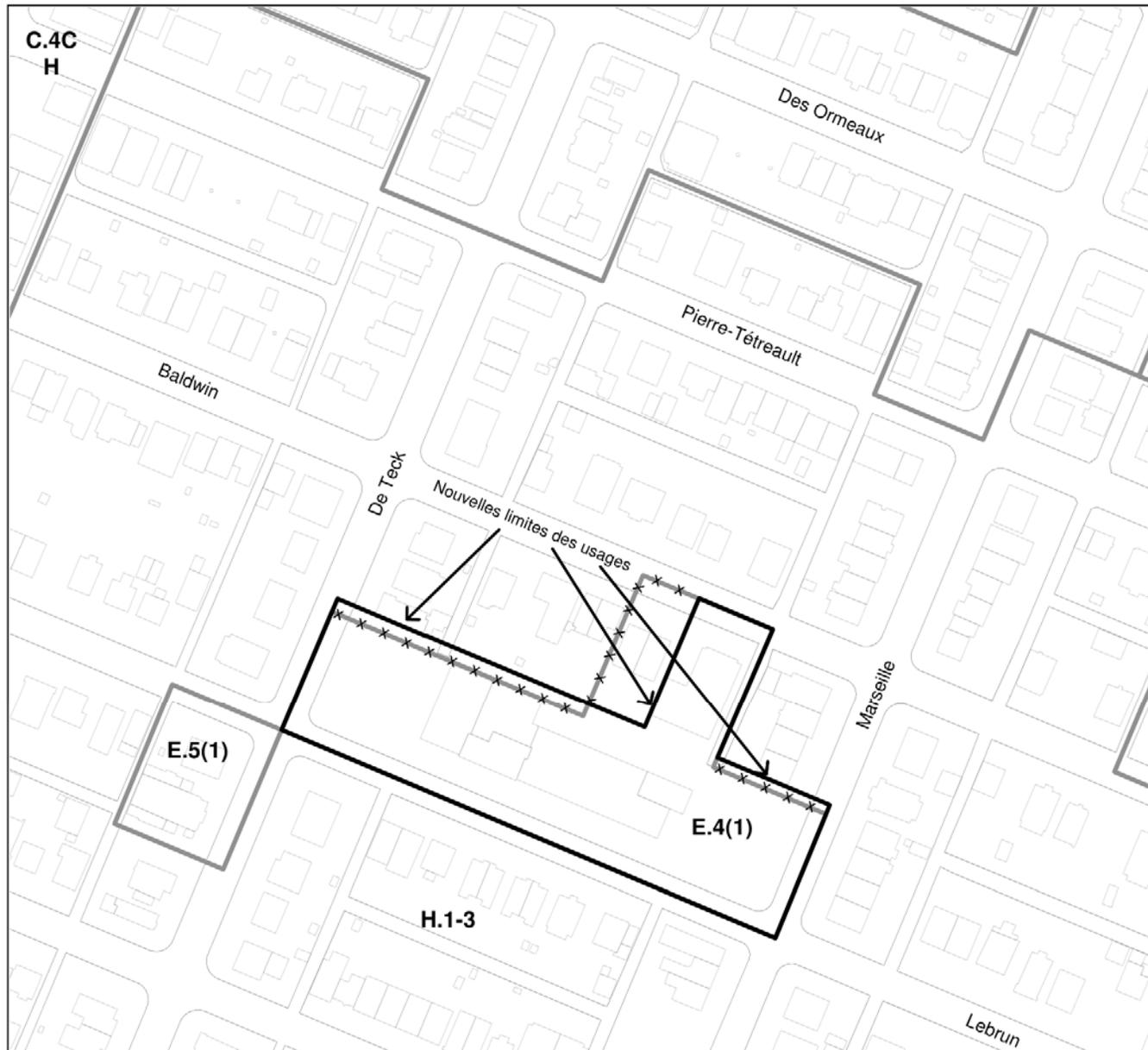
- Usages autorisés
- Taux implantation
 - 30-70 %
- Hauteur
 - 2-3 étages
 - 11 m



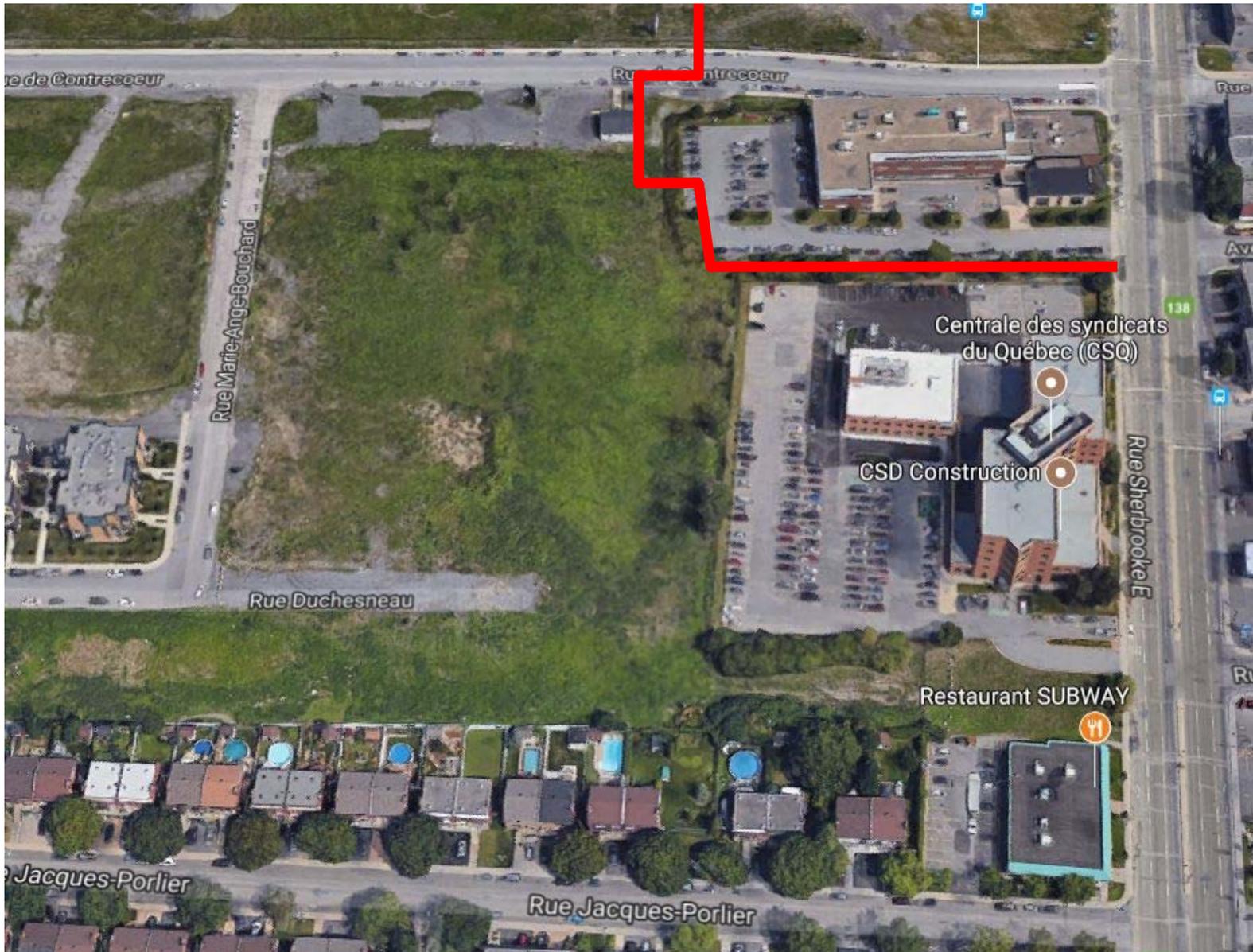


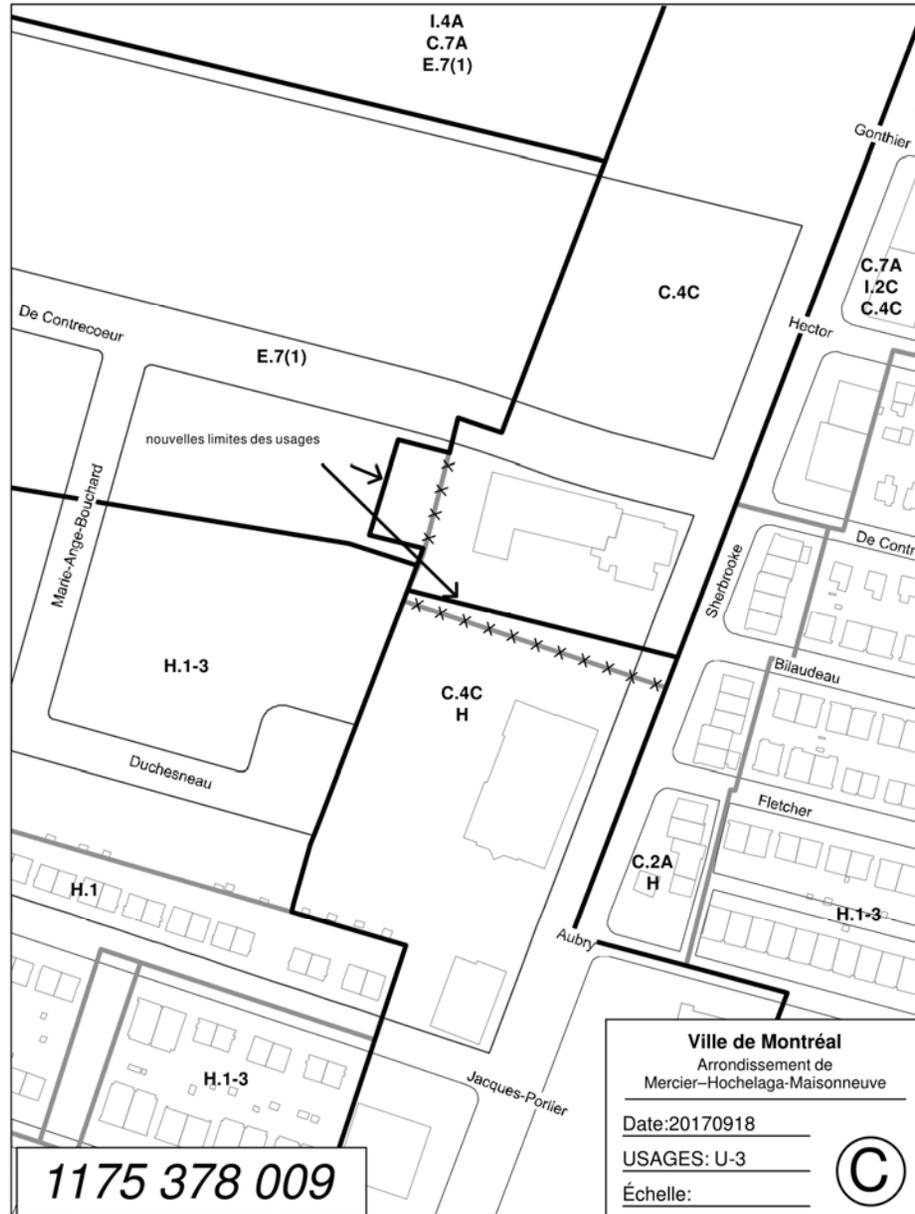
- Usages autorisés
- Taux implantation
 - COS: 0



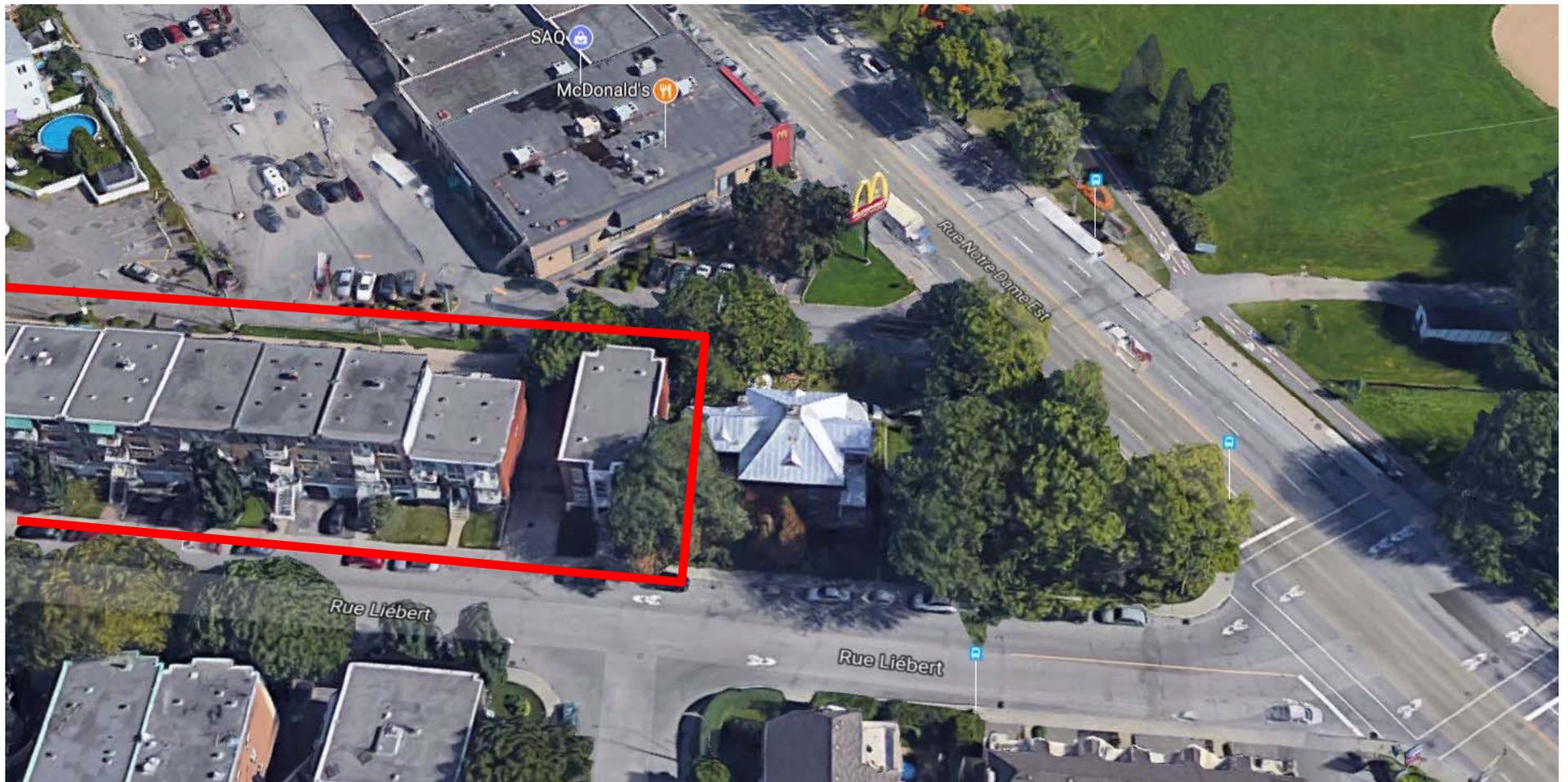


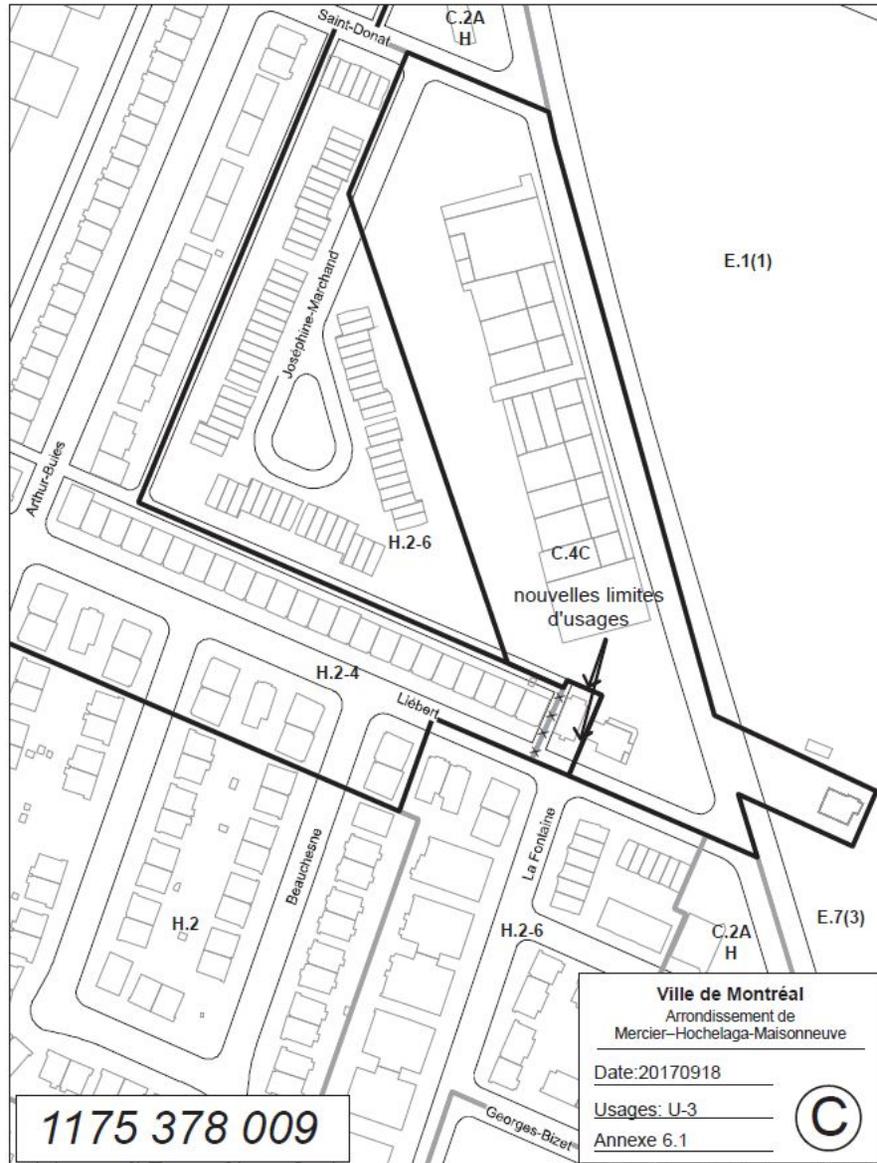
- Usages autorisés





- Usages autorisés
- Hauteur
 - 2-3 étages
 - 11 m





- Usages autorisés

Calendrier d'adoption



➤ **3 octobre 2017**

CCU : recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme

➤ **21 novembre 2017**

CM : Avis de motion et adoption du premier projet de règlement

➤ **16 janvier 2018**

Assemblée publique sur le projet de règlement

➤ **6 février 2018**

CA : Adoption d'un second projet de règlement

➤ Possibilité de demande d'approbation référendaire

➤ **13 mars 2018**

CA : Adoption du règlement et entrée en vigueur



Merci pour votre attention