Construction d'un nouveau centre de loisirs dans Hochelaga-Maisonneuve

UN PROJET DE 15 M$ POUR LE QUARTIER!

Mercier
Hochelaga-Maisonneuve
Montréal

Contexte

Les espaces actuellement disponibles pour le déroulement d'activités de loisirs et communautaires ne permettent pas la tenue de plusieurs activités simultanées, ce qui a pour conséquence de limiter l'offre de service aux citoyens d'Hochelaga-Maisonneuve.

De plus, le manque flagrant de salles dédiées à de grands rassemblements dans le quartier a fréquemment été soulevé par des organismes.

Les besoins d'espaces pour la pratique d'activités physiques et de loisirs ont augmenté au cours des dernières années en raison notamment de la croissance démographique du quartier.

© Mélanie Dusseault

M. Denis Coderre, maire de Montréal, accompagné de **M. Réal Ménard**, maire de l'arrondissement, des conseillers **M. Richard Celzi** et **Mme Karine Boivin Roy** ainsi que de **multiples représentants d'organismes communautaires et de loisirs du quartier** lors de la conférence de presse du 18 mai dernier qui annonçait la construction du nouveau centre de loisirs.

C’est avec un réel plaisir et une immense fierté que je vois finalement ce projet de construction d’un nouveau centre de loisirs dans Hochelaga-Maisonneuve débuter officiellement. Cet investissement de 15 M$ procurera au final à la population du quartier de nouveaux espaces pour pratiquer des activités de toutes sortes.

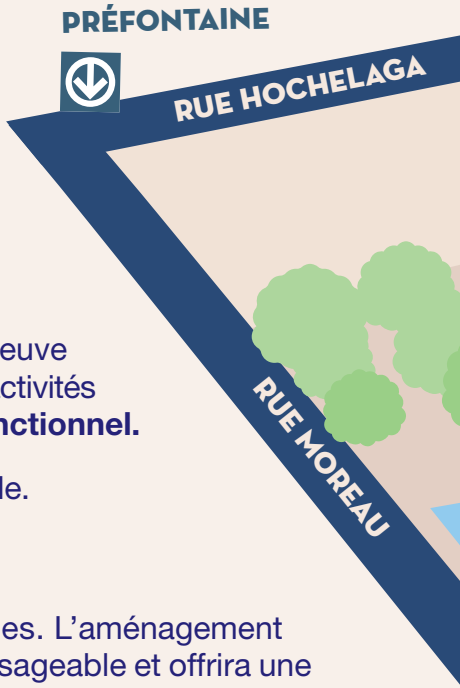
J’invite les groupes et les citoyens à participer en grand nombre à l’atelier d’idéation du 20 juin prochain afin d’imaginer ensemble notre nouveau centre de loisirs et à participer à la détermination de la vocation des nouveaux espaces. C’est en travaillant ensemble que ce beau projet nous ressemblera et conviendra le plus aux besoins de tous et chacun.

Merci et au plaisir de vous voir le 20 juin prochain!

RÉAL MÉNARD
Maire de l’arrondissement
real.menard@ville.montreal.qc.ca
514 872.8759

Localisation du futur centre de loisirs

Le nouveau centre de loisirs sera situé dans l'extrémité sud-ouest du parc Raymond-Préfontaine, sur une grande partie du stationnement existant (zone déjà minéralisée).



Aménagement

L'aménagement du nouveau Centre de loisirs dans Hochelaga-Maisonneuve prévoit des espaces communs qui maximiseront l'occupation des salles d'activités selon les clientèles et la programmation. **Il s'agira donc d'un centre multifonctionnel.**

L'installation sera neuve et répondra aux principes de l'accessibilité universelle.

SUPERFICIE DU NOUVEAU BÂTIMENT

La superficie totale de plancher sera de 30 000 pi^2 ou 2 870 m^2 sur 3 étages. L'aménagement d'une terrasse verte sur la partie nord au niveau du troisième étage sera envisageable et offrira une vue imprenable sur le parc et le terrain de balle.

POINTS FORTS DE LA LOCALISATION AU PARC RAYMOND-PRÉFONTAINE

1. **Proximité des transports en commun : près de la station de métro Préfontaine**
2. **S'inscrit dans la revitalisation du parc**
   - des travaux de mise aux normes sont en voie d'être terminés à l'aréna Francis-Bouillon (coûts totaux des travaux 8 M$, dont 2 M$ du PTI de l'arrondissement).
   - Un projet de mise aux normes de la pataugeoire existante est prévue en 2018 (coûts estimés 1.2 M$).
3. **Construction neuve selon les normes en vigueur actuellement.**

Coûts

Il s'agit d'un projet estimé à 15 M$.

Les fonds alloués au projet proviendront comme suit :

- 11 M$ de l'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve
- 4 M$ de la Ville de Montréal

Développement durable

Le projet visera une certification LEED, en respect des orientations de la Ville de Montréal.

Pour plus d'information sur le futur centre de loisirs dans Hochelaga-Maisonneuve, n'hésitez pas à consulter le site internet de l'arrondissement où toute l'information pertinente à ce projet sera disponible au cours des prochains mois ainsi que sur la page Facebook de l'arrondissement.

ville.montreal.qc.ca/mhm | /arrondissementMHM

Prochaines étapes de construction

JUIN 2017

Séance d'idéation avec groupes communautaires et citoyens | **20 juin au Collège Maisonneuve**

AUTOMNE 2017

- Rétroaction aux citoyens à la suite du rapport issu de l'atelier d'idéation.
- Plusieurs études seront réalisées telles que l'évaluation des arbres sur le site, l'évaluation environnementale et géotechnique, relevé d'arpentage, évaluation des infrastructures existantes, validation du potentiel archéologique, etc.
- Élaboration du programme fonctionnel et technique.

DÉBUT 2018

Appel d'offres de services professionnels avec proposition et processus de design intégré pour la conception des plans et devis (8-12 mois).

2019 - 2020

Octroi du contrat de construction par le conseil d'arrondissement et pelletée de terre au cours de l'été 2019 (entre 18 et 24 mois de chantier).

FIN 2020 - DÉBUT 2021

Inauguration et mise en service du centre de loisirs.

Venez imaginer votre centre de loisirs dans Hochelaga-Maisonneuve

SÉANCE D'IDÉATION

MARDI 20 JUIN

19H

COLLÈGE MAISONNEUVE
2701 Nicolet, Salle le Vivoir

Halte-garderie disponible sur demande lors de l'inscription et si le nombre est suffisant.

INSCRIPTION
consultations_publiques_mhm@ville.montreal.qc.ca

POUR INFORMATION SUPPLÉMENTAIRE
ville.montreal.qc.ca/mhm
514 872.7275
/arrondissementMHM