

---

**Procès-verbal de la séance de la Commission de l'administration et  
des priorités (CAP) tenue le mercredi 20 novembre 2018 à 17 h  
au 350, montée de L'Église à L'Île-Bizard**

---

**PRÉSENCES :**

Monsieur Normand Marinacci, Maire d'arrondissement  
Monsieur Christian Larocque, Conseiller d'arrondissement

**AUTRES PRÉSENCES :**

Monsieur Octavian Ardelean, conseiller en gestion des ressources financières  
Monsieur Hafed Larabi, ingénieur  
Monsieur Sylvain Provencher, chef de division urbanisme, permis et inspection  
Monsieur Pierre-Yves Morin, directeur des travaux publics  
Madame Adriana Mazzei, chargée de secrétariat

---

**1- Retour sur le procès-verbal du 24 octobre 2018**

Compte tenu que la majorité des items au procès-verbal sont inscrits à l'ordre du jour de la séance, il a été convenu de procéder à l'appel des points de l'ordre du jour.

---

**2- Ajout de nouveaux points à l'ordre du jour**

-

**3- Suivi des dossiers à traiter :**

**3.1 DIVISION DES SERVICES ADMINISTRATIFS**

Dépôt de documents

Le conseiller en gestion des ressources financières présente les documents suivants:

- 3.1.1. Suivi budgétaire – revenus
- 3.1.2. Suivi budgétaire – dépenses
- 3.1.3. Évolution budgétaire PTI



Initiales

### 3.1.4. Budget du golf

- **Les données des tableaux présentés sont analysées et discutées.**
- **Autres sujets discutés :** budget modifié de dépenses, SST, taxes, PTI, services de démolition, infrastructures informatiques.

## 3.2 DIVISION DE LA CULTURE, SPORTS ET LOISIRS

Mme Laurence Tshongo étant absente, un suivi sera fait prochainement.

## 3.3. DIVISION DE L'AMÉNAGEMENT URBAIN – PERMIS ET INSPECTION

Le chef de division permis et inspection dépose un document à jour sur les maisons neuves en retard. Il fait un suivi sur le dossier de la rue Sainte-Famille. Quant à la maison située au 15800, rue du Moulin (évaluation architecturale), un rapport préliminaire a été remis en août 2018.

Plantation d'arbres par le propriétaire au 456, rue Blaise.

Il fait un état de la situation de l'acquisition de terrain sur la rue Vermont.

Un suivi est également fait concernant l'affichage (enseignes); certains commerçants demandent des modifications aux normes d'affichage.

Deux noms sont proposés pour les rues dans le projet Village de l'île phase 4.

Autres sujets discutés : PTI, frais d'architecte.

## 3.4 DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS

Le directeur des travaux publics informe sur différents sujets :

- Nettoyage du bâtiment à Sainte-Geneviève (caisse populaire). Sujets discutés : dimensions, bureaux et câblage, déménagement des employés. Une visite sera réalisée avec le maire. En date du 13/12/2018 l'étage principal est pratiquement terminé. Il ne reste que le raccordement du système d'alarme et le filage informatique à installer (Xelys et Martin, notre électricien). Par contre, le deuxième étage présente une problématique en lien avec le plancher de béton qui est fissuré. Une certification d'une firme extérieure spécialisée en structure doit émettre un rapport de conformité et de sécurité. Ceci a pour effet de retarder le projet. Quant à l'étage inférieur, il est prêt à recevoir du "storage".
- Projet de nouvel abri à sel et renforcement de l'existant cet hiver. En date du 07 décembre, la structure a été sécurisée. Il ne reste qu'à recevoir le sceau de la firme d'ingénierie pour l'acceptation des travaux.
- Choix des légumes et fleurs à commander pour le printemps 2019. Le tout a été discuté avec M. Marinacci et Trevor a envoyé la commande
- État des véhicules (MRA). Toujours la même chose. Problématique au niveau de la mécanique et de l'entretien. Le tout a été adressé avec le service de la MRA. La niveleuse a été reçue et une benne toute neuve a été livrée. Les commandes d'équipements en lien avec le printemps ont été complétées. Par contre, le véhicule de la sécurité publique reste à venir, les deux nouveaux tracteurs agricoles doivent être changés et de nouveaux pick-up sont attendus. Une rencontre en lien avec le MRA pour l'entretien est cédulé début janvier. C'est vrai le souffleur backup est là! Et la grosse tête de souffleuse a été réparée.
- Procédure de déneigement. *So far so good*. Trois tempêtes en novembre (44cm au lieu de 21cm) Déneigement assez bien réussi... Pas facile à cause de la pluie et de la neige en même temps. La procédure a été respectée.
- Mise à jour sur les services offerts par les fournisseurs (ordures, recyclage et compost) Les dates de collectes pour les fêtes ont été annoncées et publiées. Le suivi avec Ricova s'améliore grandement. Rencontre avec Mtl pour le suivi et le remplacement des bacs. Tout est ok en régie.

### 3.5 BUREAU DE PROJET D'INGÉNIERIE

L'ingénieur présente l'état d'avancement des différents projets PTI.

#### Programme des parcs

Implantation d'un stationnement parc Eugène-Dostie – Le consultant doit revoir la conception du drainage (reporté à 2019) – suivi à la prochaine séance de la CAP.

Ancien parc Réaménagement – il faut prévoir une consultation citoyenne.

#### Programme de réfection des bâtiments administratifs

Chalet au parc Jonathan-Wilson – le projet est reporté à 2019, un appel d'offres devrait être lancé à la fin du mois de novembre.

13, rue Chauret – réfection de la toiture et réfection de la fondation – réunion a eu lieu mandat en cours

Réparation abri à sel – Inspection faite réparation prise en charge par travaux publics

Salle multifonctionnelle – Coude du système d'aération corrigé

Démolition du bâtiment 15833, boulevard Gouin – projet reporté en 2019, un appel d'offres devrait être lancé à la fin du mois de novembre. Dossier transféré à M. Morin travaux publics

#### Programme de réfection d'infrastructures

Rues Saint-Charles, Guay et Place Saint-Charles – travaux prévus pour 2019. Appel d'offres prévu au mois de février prochain

Rues Du Moulin, Saint-Joseph, Bord-de-l'Eau – travaux terminé reste travaux d'aménagement.

Rues Roy, Paquin, Monique, Monclair – plans et devis – Il reste résolution à fournir au MDDELCC pour compléter et envoyer le dossier de demande de CA

Approche du traversier – Demande d'offre de service pour plans et devis envoyée à AXOR, Offre reçu le 15/11/2018 au coût de 44965,00 \$ avant taxes

Réfection de trottoirs et bordures – reporté en 2019

Croissant Barabé, Vermont et Roussin – reporté en 2019 Travaux prévus après la période de dégel

De Tonty et Colombier – remplacement de la chaussée – Étude, attente de résultat vidéo

St-Jean Baptiste et Beaulieu (remplacement de la chaussée ainsi que l'aqueduc et l'égout ainsi que la reconstruction des deux postes de pompage d'égout) – Demande de CA au MDDELCC en cours d'élaboration par AXOR

Du Pont (SG) (remplacement de la chaussée ainsi que l'aqueduc et l'égout ainsi que la reconstruction du poste de pompage d'égout) – Demande de CA au MDDELCC en cours d'élaboration par AXOR

Réfection du stationnement des Ateliers municipaux – Demande d'offre de service pour conception envoyée à AXOR

Réhabilitation du poste de pompage parc du Portage – conception du projet par Axor en cours

Étude – égout sanitaire – odeurs d'égout – montée de l'Église – le mandat sera donné à Axor. Offre reçue le 15/11/2018 au coût de 23581,00 \$ avant taxes

Projet de drainage de la rue Charron (entre le 30 et le 50 Charron) – acquisition de la servitude en cours

Lampadaire solaire entre les rues Robert et André Jobin BC au montant de 7 830 \$ avant taxes pour acquisition du lampadaire en cour d'approbation- Offre de service d'installation au montant de 4 275 \$ avant taxes reçu le 19/11/2018

Rue Émile - remplacement de la chaussée, l'aqueduc et l'égout Demande d'offre de service pour conception envoyée à AXOR

Raccordement des liens hydriques CE-1 et CE-2 desservant le développement immobilier Village de l'Île par la construction d'une conduite pluviale de 1050 mm de diamètre sur la rue Jean Yves à réévaluer à cause du projet de reconstruction des rues Paquin et Roy Demande d'offre de service pour réévaluation à envoyer à AXOR



Initiales

**4- Varia**

---

**5- Levée de l'assemblée**

L'assemblée de la Commission de l'administration et des priorités (CAP) du 20 novembre 2018 a été levée à 21 h.



Normand Marinacci

Maire d'arrondissement



Adriana Mazzei

Chargée de secrétariat



Initiales