



**Procès-verbal de la séance de la Commission de l'administration et
des priorités (CAP) tenue le jeudi 19 avril 2018 à 17 h
au 350, montée de L'Église à L'Île-Bizard**

PRÉSENCES :

Monsieur Normand Marinacci, Maire d'arrondissement
Monsieur Christian Larocque, Conseiller d'arrondissement
Monsieur Robert Samoszewski, Conseiller d'arrondissement

ABSENCES :

Monsieur Yves Sarault, Conseiller d'arrondissement

AUTRES PRÉSENCES :

Madame Nancy Bergeron, directrice d'arrondissement
Monsieur Patrick Joly, ingénieur
Madame Adriana Mazzei, chargée de secrétariat et soutien aux élus
Monsieur Luc Perreault, directeur des travaux publics par intérim
Monsieur Sylvain Provencher, chef de division urbanisme, permis et inspection
Madame Geneviève Labrosse, attachée politique en arrondissement

1- Retour sur le procès-verbal du 21 mars 2018

Compte tenu que la majorité des items au procès-verbal sont inscrits à l'ordre du jour de la séance, il a été convenu de procéder à l'appel des points de l'ordre du jour.

2- Ajout de nouveaux points à l'ordre du jour

Topo (questions et sujets traités à la rencontre avec les citoyens de Sainte-Geneviève tenue par monsieur le Maire le 9 avril 2018, 19 h.

3- Suivi des dossiers à traiter :

Il a été convenu de débiter la rencontre avec la Division urbanisme, permis et inspection.

3.1 DIVISION DES SERVICES ADMINISTRATIFS

Dépôt de documents

- 3.1.1 Délai de paiement des factures
- 3.1.2 Tableau des surplus
- 3.1.3 Suivi budgétaire revenus
- 3.1.4 Suivi budgétaire dépenses
- 3.1.5 Évolution budgétaire PTI
- 3.1.6 Budget du golf
- 3.1.7 Virements

3.2 DIVISION DE L'AMÉNAGEMENT URBAIN – PERMIS ET INSPECTION

3.2.1 Dossier des maisons en infraction (construction non complétée)

Le chef de division aménagement urbain explique les suivis pour chacune des maisons en infraction (6 résidences)

Une liste des actions prises a été déposée pour chacune des propriétés.

3.2.2 Dossier rue Sainte-Famille

Une résolution du conseil d'arrondissement a été envoyé à la ville centre.

3.2.3 Dossier Parc Sainte-Geneviève

La direction des travaux publics préparera un appel d'offres pour la démolition du 15 833, boulevard Guoin ouest.

Une demande de soumissions en vue de l'évaluation de l'autre bâtiment historique est à venir.

On suggère d'obtenir trois (3) soumissions sur ce projet :

Évaluation sur :

- restauration seulement
- restauration et déplacement
- démolition

3.2.4 Maisons abandonnées

Révision des maisons abandonnées. Parmi les aspects discutés : les droits acquis et cas de maladie mentale.

3.2.5 Pistes cyclables

La division de l'aménagement urbain doit rencontrer la direction des travaux publics afin d'expliquer les projets de pistes cyclables.

3.2.6 Terrain rue des Érables

On veut aller de l'avant avec la vente d'une partie du terrain sur la rue des Érables.

3.2.7 Chambres en location

Rue Jean-Yves, le propriétaire loue fort probablement des chambres, ce qui est interdit. On a envoyé des lettres et une visite d'inspection est planifiée pour voir l'organisation du logement et pouvoir le confirmer.

3.3 DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS, INGÉNIERIE ET AMÉNAGEMENT URBAIN

3.3.1 Services municipaux

A. Terrasse Martin – Croissant Barabé

Le chef de division – activités opérationnelles distribue la liste des citoyens suite au sondage. En attente des derniers résultats. On fera des représentations à Montréal afin d'explorer la possibilité d'obtenir des subventions.

3.3.2 Suivi PTI – Réalisation des projets

3.3.2.1 Programme des parcs

Filet de baseball: À la prochaine séance de la CAP, le montant définitif sera fixé ainsi qu'une date des travaux.

Implantation d'un stationnement parc Eugène-Dostie : pour avril-juin

Ancien parc réaménagement (Aimé-Lecavalier) : les citoyens seront consultés pour le réaménagement. Il est proposé d'ajouter des lampadaires dans ce parc. Les autres parcs à aménager : Parc Bellevue, Parc Chaumette, Village-de-l'Île.

Programme de réfection des bâtiments administratifs

Chalet au Parc Jonathan-Wilson : Une demande de prix pour des chalets préfabriqués a été envoyée. Il faut soumettre une nouvelle version de l'appel d'offres adaptée aux maisons préfabriquées afin d'obtenir des soumissions.

Chalet Robert-Sauvé : Les fenêtres sont en bon état; certains thermos sont à remplacer. Quant à l'isolation elle sera faite à l'interne. Suivi à la prochaine séance de la CAP.

Point de service 13, rue Chauré : La réfection de la toiture et la réfection de la fondation; pour la toiture, des soumissions seront faites par un architecte. Pour la fondation, en attente de prix, possibilité d'appel d'offres public. Suivi à la prochaine séance de la CAP.

Bibliothèque (peinture de la toiture)/ Centre socio / Pavillon Vincent-Lecavalier / Maison de l'urbanisme : Un appel d'offres sera lancé prochainement pour un début des travaux au printemps. Suivi à la prochaine séance de la CAP.

Réparation abri à sel : un appel d'offres public sera lancé au début du mois de mai. Suivi à la prochaine séance de la CAP;

406, Montée de l'Église – revêtement extérieur et balcon arrière : Lancer appel d'offres pour travaux au printemps. La peinture du balcon avant est à faire.

Salle multifonctionnelle : Il est convenu que la liste des déficiences soit remise aux élus.

Abri tempéré pour les sacs de sable : Le dossier est à l'étude.

Programme de réfection routière

Ajouts :

Identification, colmatage et réparation des bordures des trottoirs de façon proactive.

Il a été demandé que la rue Charron soit incluse au PTI.

Rues Saint-Charles, Guay et Place Saint-Charles : Un appel d'offres sera lancé en avril-mai.

Rues Du Moulin, Saint-Joseph, Bord-de-l'Eau : Le contrat sera octroyé au conseil d'arrondissement du mois d'avril.

Rue Roy-Paquin-Monique-Monclair-Sacrécoeur : En attente de l'autorisation du ministère de l'Environnement. Suivi à la prochaine séance de la CAP.

Traversier : Fournir un croquis pour la prochaine séance de la CAP.

Stationnements Place Blaise et Closse : Les deux stationnements sont à l'étude pour 2018;

Croissant Barabé, Vermont et Roussin – remplacement de la chaussée : Plans et devis-expertise en cours, suivi prochaine séance de la CAP.

De Tonty et Colombier – remplacement de la chaussée : Étude – attente résultat étude vidéo de la DGRSE;

Saint-Jean-Baptiste et Beaulieu : Octroi du contrat / expertise en cours;

Du Pont (SG) remplacement de la chaussée ainsi que l'aqueduc et l'égout : Octroi du contrat / expertise en cours;

Réfection du stationnement des Ateliers municipaux : à l'étude.

Réhabilitation du poste de pompage parc du Portage : En attente que le budget de l'entente cadre pour les services professionnels soit débloqué.

Prolongement aqueduc montée de l'Église : Le contrat sera octroyé au conseil d'arrondissement du mois d'avril.

4- Varia

Rencontre avec des citoyens de Sainte-Geneviève (topo)

Le topo avec les questions et les sujets traités à la rencontre avec les citoyens de Sainte-Geneviève du 9 avril 2018, sera envoyé pour obtenir des réponses et informations désirées.

Travaux de gainage et de PCPR à réaliser à Sainte-Geneviève

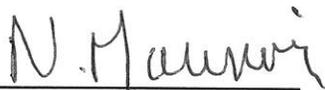
M. Joly présente les secteurs où les travaux de gainage et de PCPR seront réalisés à Sainte-Geneviève.

Communication lors des travaux / projets

On suggère à ingénierie d'établir des canaux de communication pour améliorer la stratégie de communication avec les citoyens lors des travaux et projets réalisés par la Ville-Centre. Les informations devraient nous arriver à temps pour les afficher et prévoir des mesures de soutien si nécessaire (panneaux lumineux, communications, etc.).

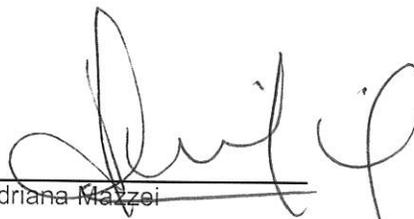
5- Levée de l'assemblée

L'assemblée de la Commission de l'administration et des priorités (CAP) du 19 avril 2018 a été levée à 21 h 40.



Normand Marinacci

Maire d'arrondissement



Adriana Mazzei

Chargée de secrétariat et soutien aux élus