

ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour peut être modifié séance tenante

Ouverture de l'assemblée par le président monsieur Christian Arseneault

1. Lecture et adoption de l'ordre du jour
2. Présentation des membres du CCU par le président
3. Approbation du procès-verbal du CCU du 10 avril 2019.
4. Dossiers à l'étude
 - 4.1 **18 h 30** Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant l'agrandissement de l'édicule de la station de métro Villa-Maria, sur la propriété située au 4331, boulevard Décarie - dossier relatif à la demande de permis 3001481801. Richard Gourde
 - 4.2 **19 h 00** Approuver les plans en vertu du titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), pour la délivrance du permis pour l'abattage d'un chêne dangereux dans la cour avant au 3570, avenue Ridgewood - secteur du Mont-Royal - demande de permis 3001499534. Hugo Lafontaine-Jacob
 - 4.3 **19 h 10** Accorder une dérogation mineure à la largeur minimale autorisée par l'article 7.1 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), afin de permettre la construction d'un bâtiment résidentiel situé au 4845 chemin de la Côte-Saint-Luc, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures (RCA02 17006). Sébastien Manseau
 - 4.4 **19 h 20** Approuver les plans, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276, art. 22, 28.2, 49.1 et 66), pour la délivrance du permis de construire un bâtiment résidentiel de 5 étages sur le terrain situé au 4845 chemin de la Côte-Saint-Luc - dossier relatif à la demande de permis 3001408486. Sébastien Manseau
 - 4.5 **19 h 30** Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à agrandir le corps principal du bâtiment du côté de la cour arrière et transformer l'expression de la façade principale de l'immeuble situé au 4680, chemin Circle - dossier relatif à la demande de permis 3001498798. Jean-Simon Laporte
 - 4.6 **19 h 40** Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant la réfection du toit-terrasse et les aménagements paysagers pour l'immeuble situé au 4530, chemin de la Côte-des-Neiges - dossier relatif à la demande de permis 3001542437. Jean-Simon Laporte

- | | | | |
|------|----------------|---|----------------------|
| 4.7 | 19 h 50 | Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à modifier certaines ouvertures en façade, démanteler un balcon et relocaliser une marquise pour l'immeuble situé au 4487, avenue Melrose - dossier relatif à la demande de permis 3001515294. | Jean-Simon Laporte |
| 4.8 | 20 h 00 | Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à modifier la vitrine en façade et réaménager l'aire de plancher du rez-de-chaussée pour aménager une galerie d'art pour l'immeuble situé au 6073, rue Sherbrooke Ouest - dossier relatif à la demande de permis 3001514695. | Jean-Simon Laporte |
| 4.9 | 20 h 10 | Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à contruire une dépendance en cour arrière d'un étage abritant une piscine intérieure et comprenant une terrasse sur le toit pour l'immeuble situé au 4955, avenue Grosvenor - dossier relatif à la demande de permis 3001475701. | Jean-Simon Laporte |
| 4.10 | 20 h 20 | Refuser, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à transformer la façade et à ajouter une cour anglaise sur l'immeuble situé au 5335, avenue Trans Island - dossier relatif à la demande de permis 3001518637. | Frédéric Alex Garcia |
| 4.11 | 20 h 30 | Refuser, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à transformer la façade et à ajouter une cour anglaise sur l'immeuble situé au 2131, avenue Prud'homme - dossier relatif à la demande de permis 3001505054. | Frédéric Alex Garcia |
| 4.12 | 20 h 40 | Approuver les plans, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à installer des équipements mécanique au toit de l'immeuble situé au 3200, chemin de la Côte-Sainte-Catherine - dossier relatif à la demande de permis 3001498774. | Frédéric Alex Garcia |
| 4.13 | 20 h 50 | Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à ajouter une construction hors toit sur un immeuble situé au 2815, chemin de Bedford - dossier relatif à la demande de permis 3001506874. | Frédéric Alex Garcia |
| 4.14 | 21 h 00 | Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à transformer la façade et à agrandir l'immeuble situé au 4961, avenue Randall - dossier relatif à la demande de permis 3001488976. | Frédéric Alex Garcia |
| 4.15 | 21 h 10 | Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant à ajouter une construction hors toit sur un immeuble situé au 4711, avenue Dornal - dossier relatif à la demande de permis 3001505940. | Frédéric Alex Garcia |
| 4.16 | 21 h 20 | Approuver, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant la transformation du mur latéral visible de la rue, sur un immeuble situé au 4814, avenue Harvard - dossier relatif à la demande de permis 3001526434. | Frédéric Alex Garcia |

La directrice,

Lucie Bédard