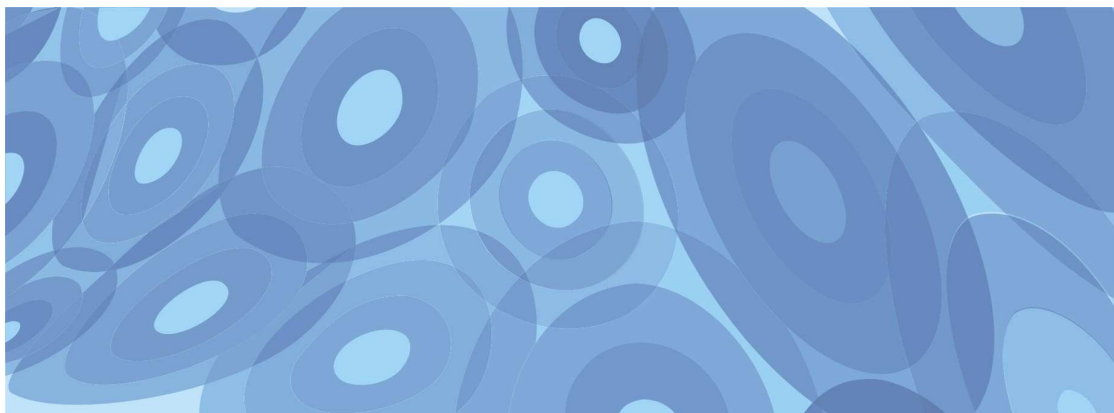


Division
Aménagement
urbain et services
aux entreprises

2010



Améliorations

Type bâtiments		améliorations		amén. Stationnement		const. Garage/abri auto		enseignes		Logement sous sol		piscines		Transformation		Nouveau numéro civique		TOTAL		
		Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	unité(s) de logement(s) (bachelor)
RÉSIDENTIEL	Unifamilial	43	1 066 584 \$	2	10 000 \$	1	30 000 \$					10	202 001 \$					56	1 308 585 \$	
	Bifamilial & trifamilial	37	783 226 \$	1	15 000 \$					8	66 001 \$	1	17 000 \$	1	1 \$	8		56	881 228 \$	8
	Multifamilial	6	152 073 \$											1	1 \$			7	152 074 \$	
COMMERCIAL		32	5 074 000 \$					15	62 201 \$					2	85 000 \$	2		51	5 221 201 \$	
INDUSTRIEL		20	2 540 000 \$	3	30 001 \$			6	34 400 \$					1	50 000 \$	5	5 500 \$	35	2 659 901 \$	
ÉDIFICE PUBLIC		1	16 790 \$													1		2	16 790 \$	
		139	9 632 673 \$	6	55 001 \$	1	30 000 \$	21	96 601 \$	8	66 001 \$	11	219 001 \$	5	135 002 \$	16	5 500 \$	207	10 239 779 \$	

2010

SOMMAIRE DES PERMIS DE CONSTRUCTION

VALEURS EN \$

Type bâtiments		Nouveaux bâtiments			Agrandissement		Améliorations			Démolition(s)			Abattage d'arbres	Nombre de permis par catégorie	Total
		Nombre de permis	Valeur \$	Unités de logement	Nombre de permis	Valeur \$	Nombre total de permis	Valeur \$	unité(s) de logement(s) (bachelor)	Nombre de permis	Valeur \$	nombre de bâtiments			
RÉSIDENTIEL	Unifamilial	1	170 000 \$	1	3	430 000 \$	56	1 308 585 \$		1	1 \$	1	8	69	3 315 888 \$
	Bifamilial & trifamilial	2	374 000 \$	6			56	881 228 \$	8	1	1 \$		1	60	
	Multifamilial						6	152 073 \$						6	
COMMERCIAL		2	8 600 000 \$		1	4 243 894 \$	51	5 221 201 \$					2	56	18 065 095 \$
INDUSTRIEL		1	1 500 000 \$		1	400 000 \$	35	2 659 901 \$		1				38	4 559 901 \$
ÉDIFICE PUBLIC							1	16 790 \$		1		1		2	16 790 \$
Total		6	10 644 000 \$	7	5	5 073 894 \$	205	10 239 778 \$	8	4	2 \$	2	11	231	25 957 674 \$

2010

STATISTIQUES ANNUELLES

<u>SUPERFICIE:</u>	1 395,2 hectares	13 951 502,0 mètres carrés	14,0 km carrés
<u>SUPERFICIE DÉVELOPPÉE:</u>	1 286,7 hectares	12 866 671,5 mètres carrés	12,9 km carrés
<u>POPULATION:</u>	42 641 habitants *		
<u>KILOMÈTRES DE RUES:</u>	130,8 kilomètres		
<u>KILOMÈTRES DE TROTTOIRS:</u>	185,1 kilomètres		
<u>KILOMÈTRES DE PISTES CYCLABLES:</u>	12,00 kilomètres**		

TERRAIN	TOTAL (M ²)	OCCUPÉ (M ²)	VACANT (M ²)
RÉSIDENTIEL	2 624 464,8 262,4 ha = 18,81%	2 623 246,1 262,3 ha = 18,80%	1 218,7 0,12 ha = 0,01%
COMMERCIAL	1 044 333,1 104,4 ha = 7,49%	1 019 050,5 101,9 ha = 7,30%	25 282,6 2,5 ha = 0,18%
INDUSTRIEL	5 074 890,3 507,5 ha = 36,38%	4 345 791,7 434,6 ha = 31,15%	729 098,6 72,9 ha = 5,23%
ÉDIFICES PUBLICS	222 418,5 22,2 ha = 1,59%	222 418,5 22,2 ha = 1,59%	
CARRIÈRE	515 408,8 515,4 ha = 3,69%	515 408,8 51,5 ha = 3,69%	
PARC & PARC RÉGIONAL	906 192,6 90,6 ha = 6,50%	576 962,0 57,7 ha = 4,14%	329 230,6 32,92 ha = 2,36%
GOLF	497 602,6 49,8 ha = 3,57%	497 602,6 49,8 ha = 3,57%	
LAC	59 164,7 5,9 ha = 0,42%	59 164,7 5,9 ha = 0,42%	
RUES & AUTOROUTES	3 007 026,6 300,7 ha = 21,55%	3 007 026,6 300,7 ha = 21,55%	
TOTAL:	13 951 502,0 m² 100,00%	12 866 671,5 m² 93,27%	1 084 830,5 m² 6,73%

SECTEUR RÉSIDENTIEL	BÂTIMENTS	LOGEMENTS
Unifamilial	3 027	3 027
Bi-trifamilial + Nouveaux bachelors	2 662	6 315
Multifamilial	620	10 411
Total:	6 309	19 753
SECTEURS COMMERCIAL ET INDUSTRIEL	534	

STATISTIQUES DES PERMIS	Valeur résidentiel	Nb nouveaux logements	Valeur commercial	Valeur industriel	Valeur public	Nombre des permis
	3 315 888 \$	14	18 065 095 \$	4 559 901 \$	16 790 \$	
Nouveaux bâtiments	Unifamilial 1	1	Commercial 2	Industriel 1	Public 0	
	Bif/trif 2	6				
	Multif. 0	0				

* Décret de population MAMROT 2011

** + 1 km

2010**TABLEAU COMPARATIF DE LA VALEUR DES PERMIS DE CONSTRUCTION**

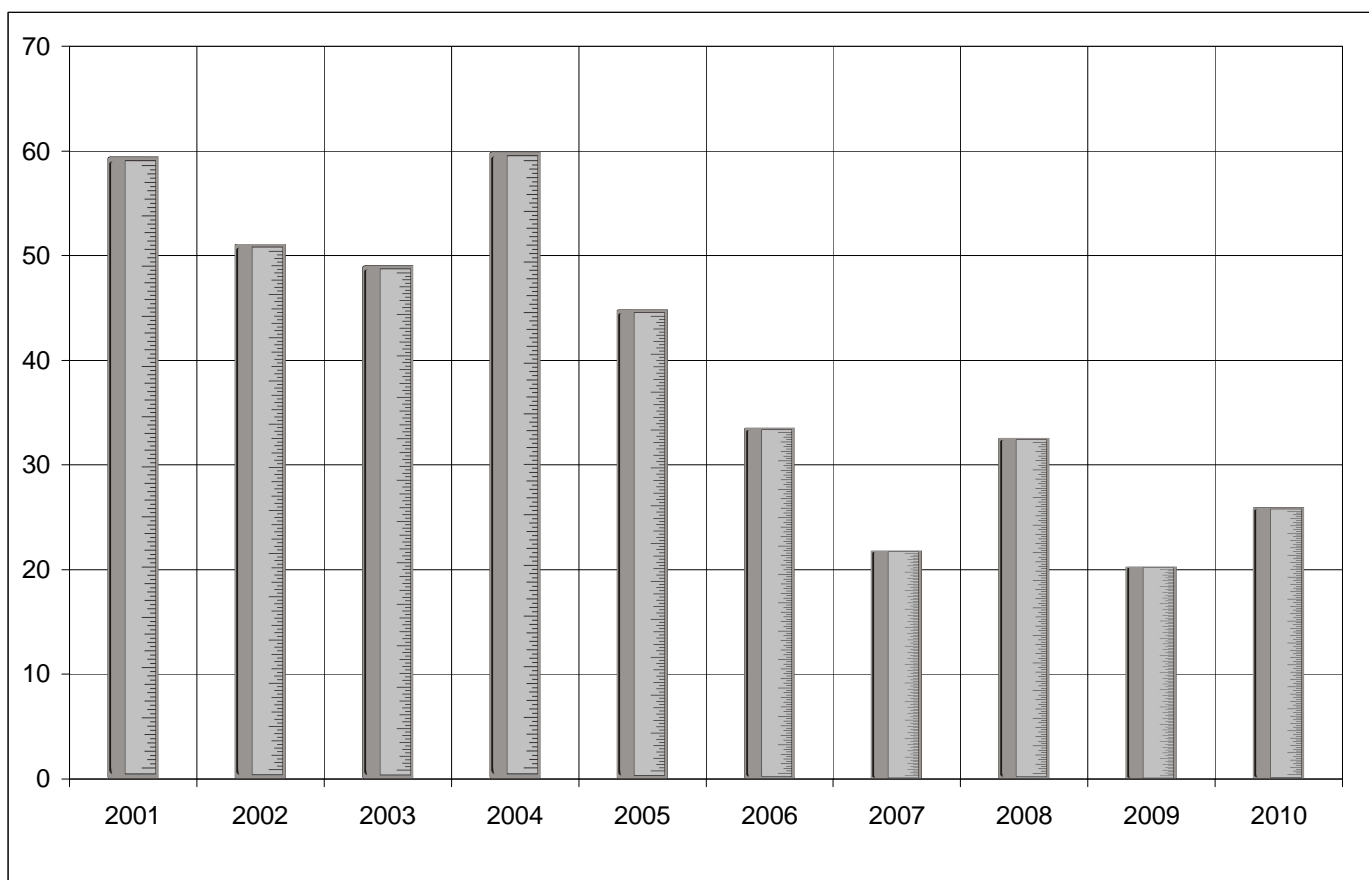
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<u>RÉSIDENTIEL</u>										
Valeur	25 411 860	37 107 150	34 432 766	29 020 134	24 873 000	13 662 552	3 268 571	2 957 308	2 401 299	3 315 888
Unités de logements	362	463	405	427	298	197	24	13	1	7
% du total	42,73%	72,65%	70,17%	48,44%	55,45%	40,67%	14,98%	9,08%	11,82%	12,77%
<u>COMMERCIAL</u>										
Valeur	9 719 215	7 201 600	6 504 900	9 384 017	6 472 180	3 497 480	5 654 450	8 995 782	9 117 977	18 065 095
% du total	16,34%	14,10%	13,26%	15,66%	14,43%	10,41%	25,91%	27,62%	44,88%	69,59%
<u>INDUSTRIEL</u>										
Valeur	22 672 969	6 770 265	8 053 200	21 302 275	12 913 850	12 012 082	11 656 732	20 199 989	8 315 152	4 559 901
% du total	38,13%	13,25%	16,41%	35,56%	28,79%	35,76%	53,41%	62,02%	40,93%	17,57%
<u>PUBLIC</u>										
Valeur	1 662 947	0	80 000	200 000	600 000	4 420 000	1 245 500	414 700	480 000	16 790
% du total	2,80%	0,00%	0,16%	0,33%	1,34%	13,16%	5,71%	1,27%	2,36%	0,06%
<u>TOTAL</u>										
Valeur	59 466 991	51 079 015	49 070 866	59 906 426	44 859 030	33 592 114	21 825 253	32 567 779	20 314 428	25 957 674
% du total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

N.B.:Le pourcentage est calculé en fonction de la valeur annuelle.

2010

VALEUR TOTALE DES PERMIS DE CONSTRUCTION

2001 @ 2010

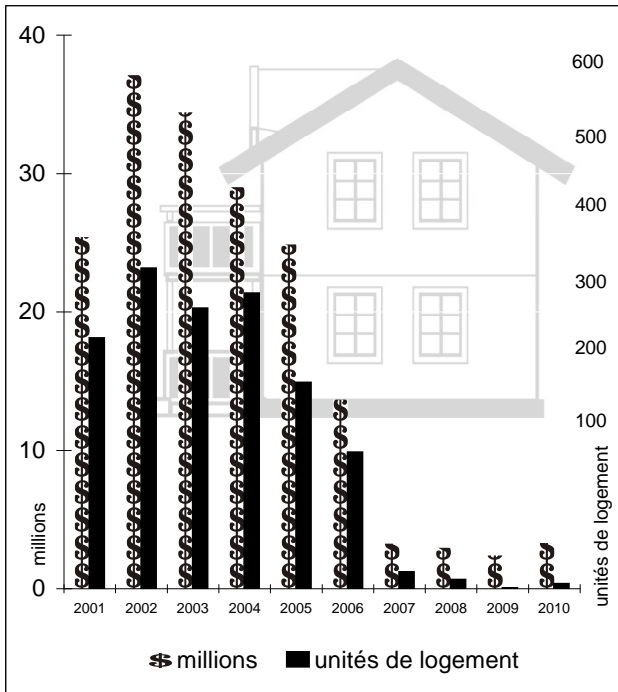


2010

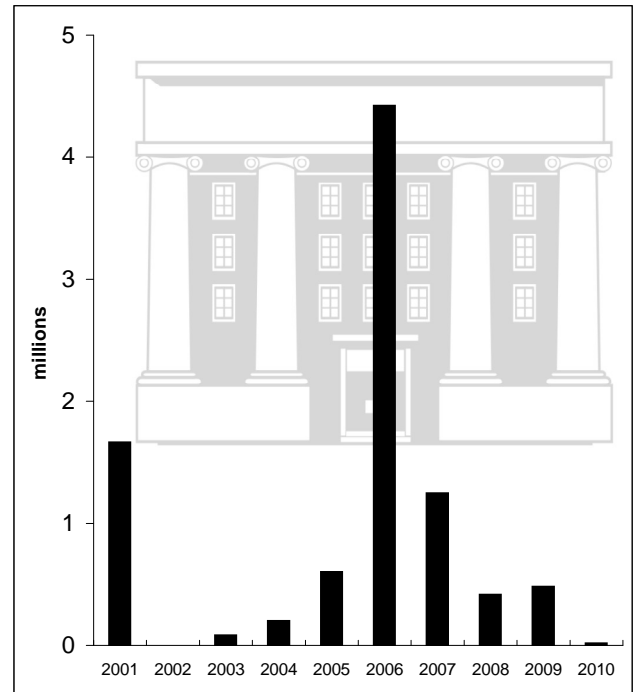
VALEUR DES PERMIS DE CONSTRUCTION

2001 @ 2010

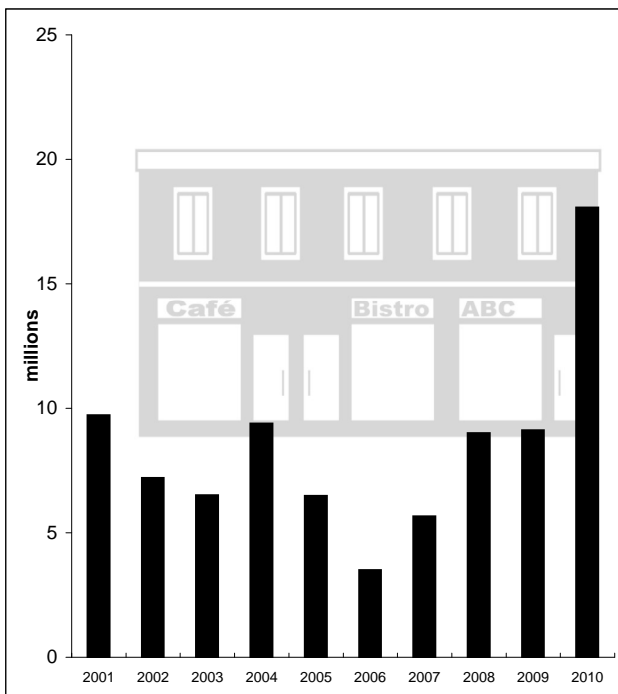
RÉSIDENTIEL



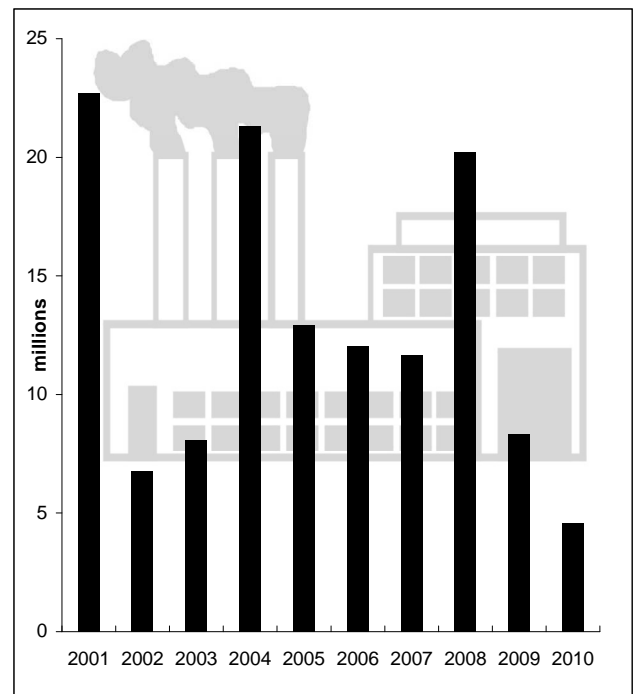
PUBLIC



COMMERCIAL

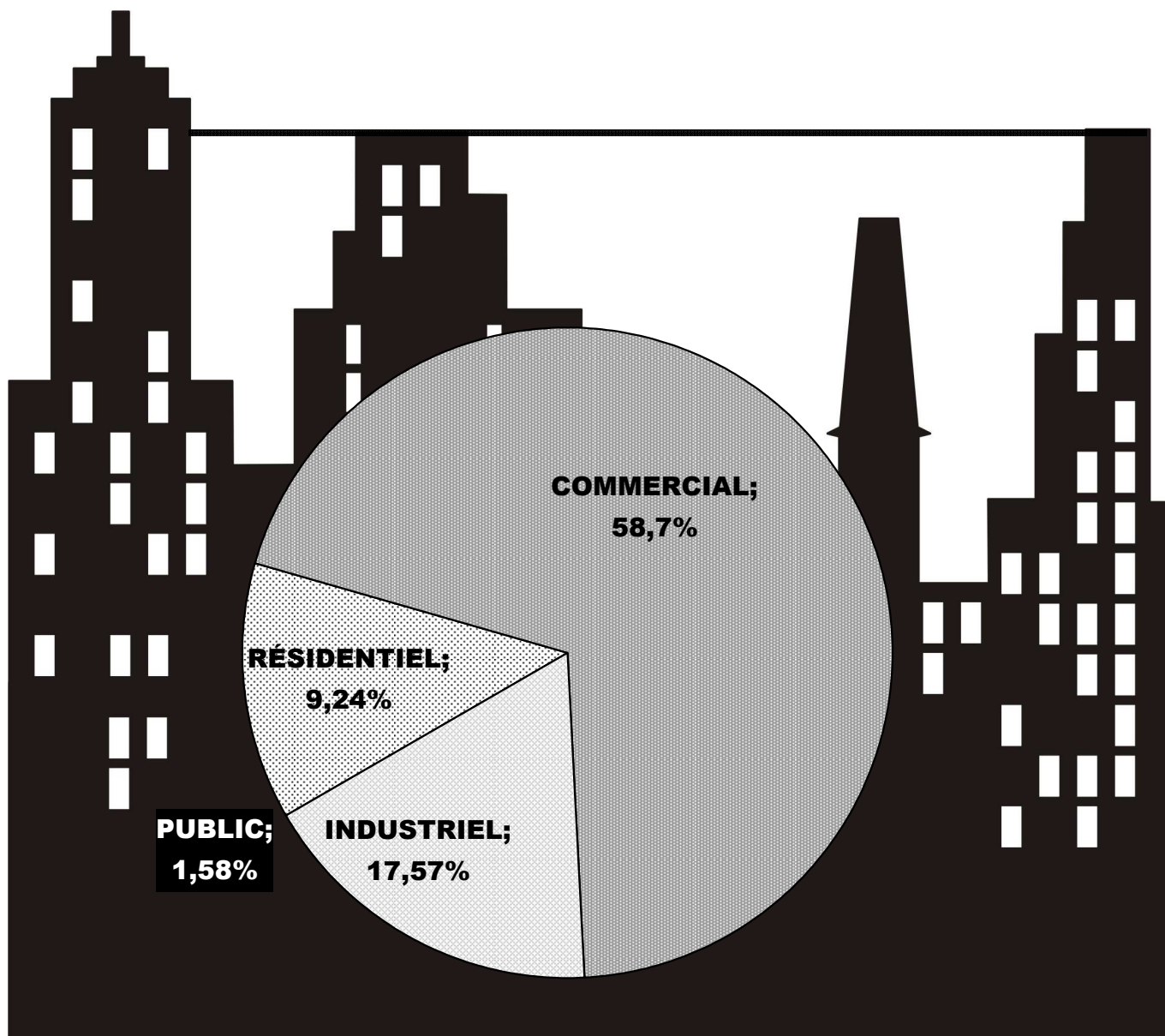


INDUSTRIEL



2010

**POURCENTAGE DE LA VALEUR
DES PERMIS DE CONSTRUCTION
EN FONCTION DES SECTEURS D'ACTIVITÉS**



2010

ÉVOLUTION DE LA VALEUR DE CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT

2001 @ 2010

	<i>Unifamilial</i>	<i>Bifamilial/ Trifamilial</i>	<i>Multifamilial</i>	<i>Moyenne globale</i>	<i>% d'augmentation (diminution) sur l'année précédente</i>
2001	105 909 \$	0 \$	86 957 \$	90 000 \$	+ 7,6%
2002	126 191 \$	50 000 \$	73 284 \$	78 499 \$	(-12,8%)
2003	154 627 \$	0 \$	77 297 \$	82 918 \$	+ 5,6%
2004	152 533 \$	73 333 \$	60 396 \$	64 220 \$	(-22,5%)
2005	521 833 \$	0 \$	70 422 \$	81 447 \$	+ 26,8%
2006	311 250 \$	133 333 \$	43 820 \$	51 054 \$	(-37,3%)
2007	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	(-100,0%)
2008	116 000 \$	84 375 \$	86 957 \$	90 000 \$	(0,0%)
2009	150 000 \$	0 \$	0 \$	150 000 \$	+ 66,7%
2010	170 000 \$	62 333 \$	0 \$	77 714 \$	(-48,2%)

