

Montréal économique en bref

29 mai 2019

Service du
développement
économique

LES RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

Quatre nouveaux fonds pour répondre aux besoins des entrepreneurs montréalais.....	2
Une place publique temporaire au coeur du chantier de la rue Sainte-Catherine	2
Les premiers axes du Réseau Express Vélo ont été dévoilés.....	2

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Main-d'œuvre : investissements de plus de 2,7 M\$ pour soutenir le développement de quatre entreprises montréalaises	2
Intelligence artificielle et comportements d'achat : Collective[i] s'établit à Montréal	3
L'entreprise montréalaise Réflex Photonique reçoit 500 000 \$ pour poursuivre son expansion	3
TELUS investit plus de 53 M\$ dans les réseaux mobiles et filaires de Montréal	3
Entrepreneuriat féminin : le Canada investit près de 1,2 M\$ dans des entreprises montréalaises dirigées par des femmes.....	4
Financement de quatre projets pour renforcer la résilience aux changements climatiques dans la grande région de Montréal.....	4
Le Palais des congrès de Montréal réunit les experts en développement durable de 10 universités québécoises	4

LE POULS DE L'ÉCONOMIE

Les ventes au détail en mars 2019	5
---	---

UNE REVUE DES NOUVELLES PARUTIONS

Une revue des nouvelles parutions	6
Le chiffre de la semaine	6

LES INDICATEURS

Trafic aéroportuaire : une performance de 4,8 % supérieure aux résultats observés il y a un an.....	8
---	---

Récentes actions de la Ville de Montréal

Entrepreneuriat



Quatre nouveaux fonds pour répondre aux besoins des entrepreneurs montréalais

La Ville de Montréal a annoncé le déploiement de nouveaux services spécialisés et de nouveaux fonds dans le réseau PME MTL, venant renforcer le soutien déjà offert aux entreprises montréalaises.

Ainsi, la Ville injectera 26,2 M\$ dans le réseau qui serviront à bonifier le *Fonds de développement de l'économie sociale* et à créer quatre nouveaux fonds spécialisés pour soutenir les efforts et les projets d'affaires des entreprises, soit le *Fonds pour le développement industriel et durable*, le *Fonds Accélérateurs et incubateurs universitaires*, le *Fonds Entrepreneuriat commercial* et le *Fonds Commercialisation des innovations*.

Source: Pmemtl.com, site consulté le 24 mai 2019.

Revitalisation urbaine



Une place publique temporaire au coeur du chantier de la rue Sainte-Catherine

Une place publique temporaire verra bientôt le jour au square Phillips, au centre-ville de Montréal, pour venir en aide aux commerçants lourdement touchés par le chantier de réfection de la rue Sainte-Catherine. Cette place publique nommée Le Petit Montréal permettra aux passants de prendre un temps d'arrêt et de se réapproprier cet espace situé en plein coeur de la métropole.

Cofinancée par Destination Centre-Ville et la Ville de Montréal, la place publique éphémère sera redéployée ailleurs sur le chantier de la rue Sainte-Catherine au fur et à mesure de l'avancement de ce dernier.

Source: Lapresse.ca, site consulté le 24 mai 2019.

Transport et mobilité



Les premiers axes du Réseau Express Vélo ont été dévoilés

La Ville de Montréal vient de dévoiler les cinq premiers axes du Réseau Express Vélo (REV) qui offrira des liaisons continues et directes entre les grands pôles d'activités commerciales, résidentielles, industrielles et institutionnelles, de même qu'en direction des principaux pôles de transport collectif. Ces axes ont été mis en place en tenant compte des résultats de la consultation publique menée en ligne, du 1er au 15 juillet 2018, sur la plateforme Réalisons Montréal. À terme, le REV comptera 17 axes totalisant 184 km.

La Ville de Montréal a aussi profité de l'occasion pour présenter sa programmation vélo 2019-2020. En tout 59 projets, représentant 41 km d'interventions, seront réalisés.

Source: Ville de Montréal - Cabinet de la mairesse et du comité exécutif, communiqué, 27 mai 2019.



Revue de presse

Pénurie de main-d'oeuvre



Main-d'œuvre : investissements de plus de 2,7 M\$ pour soutenir le développement de quatre entreprises montréalaises

Dans le cadre de sa tournée du Québec visant à soutenir les entreprises en situation de rareté de main-œuvre, le ministre du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale a annoncé des investissements de plus de 2,7 millions de dollars à quatre entreprises montréalaises. Ce financement permettra de couvrir jusqu'à 25 % des coûts des projets qui s'inscrivent dans une perspective de développement des compétences de la main-d'œuvre, tant pour les personnes en emploi que pour celles qui sont nouvellement embauchées. En plus de développer l'employabilité des travailleurs, cet appui gouvernemental vise à accroître la productivité et à diversifier la production des entreprises.

Les entreprises identifiées évoluent dans des secteurs d'activité d'importance pour l'économie de Montréal, notamment les technologies de l'information, les télécommunications et l'intelligence artificielle.

Source : Ministère du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale, communiqué, 23 mai 2019.



Revue de presse

Intelligence artificielle



collective[i]

Intelligence artificielle et comportements d'achat : Collective[i] s'établit à Montréal

Dans le cadre de sa mission à New York, le premier ministre du Québec a annoncé l'ouverture à Montréal d'un centre d'affaires de l'entreprise new-yorkaise **Collective [i]**. Créatrice de l'un des plus grands réseaux internationaux de données intelligentes mettant l'intelligence artificielle (IA) au service du secteur des ventes à l'échelle mondiale, Collective[i] compte parmi ses clients des organisations commerciales les plus avancées au monde.

Montréal, chef de file mondial en recherche dans le domaine de l'IA, offre un environnement d'affaires distinct, notamment par sa culture d'innovation, sa main-d'œuvre qualifiée et sa capacité à créer une synergie entre les acteurs des divers secteurs. Le pouvoir attractif de son écosystème en IA a été déterminant pour convaincre les dirigeants de l'entreprise de s'implanter sur son territoire. D'ici 2020, Collective[i] compte prendre de l'expansion en ingénierie, en ventes et en marketing, prévoyant ainsi la création d'environ 30 emplois dans la métropole québécoise.

Source : Gouvernement du Québec, communiqué, 21 mai 2019.

Technologies



L'entreprise montréalaise Réflex Photonique reçoit 500 000 \$ pour poursuivre son expansion

Développement économique Canada (DEC) pour les régions du Québec a accordé un soutien financier de 500 000 \$ à l'entreprise montréalaise **Réflex Photonique**. Chef de file dans la conception, la fabrication et la commercialisation d'équipements optiques et photoniques, notamment pour les domaines de la défense, de l'aérospatiale, des télécommunications et des centres de données, cette entreprise a connu une croissance dans les dernières années. En 2018, elle a investi plus de deux millions de dollars en recherche et développement.

L'appui financier, consenti en vertu du programme Croissance économique régionale par l'innovation, permettra à l'entreprise d'acquérir des équipements spécialisés à la fine pointe de la technologie afin de répondre à la demande croissante des donneurs d'ordres, d'accroître sa production et d'assurer un meilleur contrôle qualité. Ce projet favorisera la création d'emplois de grande valeur et contribuera à la croissance économique de Montréal.

Source : Développement économique Canada pour les régions du Québec, communiqué, 21 mai 2019. Image : Facebook.

Infrastructure technologique



TELUS investit plus de 53 M\$ dans les réseaux mobiles et filaires de Montréal

TELUS a annoncé un investissement de près de 53 millions de dollars dans des réseaux mobile et filaire de Montréal en 2019. Cet investissement vise à soutenir la croissance de Montréal comme l'une des villes les plus intelligentes au Canada, notamment face à l'arrivée imminente de la technologie 5G. La métropole concentre en effet certains des grands talents créatifs et numériques du monde, tout en étant un tremplin pour le génie créatif.

En investissant dans cette infrastructure technologique émergente et infonuagique, la société permet ainsi de soutenir les organismes caritatifs locaux qui jouent un rôle de premier plan dans l'essor des collectivités, d'aider les entreprises montréalaises et l'économie du savoir à croître. Grâce à un partenariat avec la Société du Vieux-Port de Montréal, elle a contribué à faire de ce lieu iconique de la métropole l'un des endroits les plus innovants au Canada et à favoriser l'émergence d'une nouvelle génération d'expériences de divertissement. TELUS entend également investir plus d'un milliard de dollars sur cinq ans à l'échelle de la province.

Source : TELUS, communiqué, 21 mai 2019.



Revue de presse

Entrepreneuriat féminin



Entrepreneuriat féminin : le Canada investit près de 1,2 M\$ dans des entreprises montréalaises dirigées par des femmes

Dans le cadre de sa **Stratégie pour les femmes en entrepreneuriat**, le gouvernement du Canada a investi environ 1,2 million de dollars dans douze entreprises montréalaises détenues ou dirigées par des femmes. Octroyé via le Fonds pour les femmes en entrepreneuriat, cet investissement les aidera à innover, à croître et à accéder à de nouveaux marchés.

Rappelons que la Stratégie pour les femmes en entrepreneuriat est dotée d'une enveloppe de 2 milliards de dollars. Elle vise à doubler, d'ici 2025, le nombre d'entreprises détenues par des femmes en améliorant leur accès au financement, aux talents, aux réseaux et à l'expertise.

Source : Innovation, Sciences et Développement économique Canada, communiqué, 21 mai 2019.

Développement durable



Financement de quatre projets pour renforcer la résilience aux changements climatiques dans la grande région de Montréal

Le gouvernement du Canada a annoncé un investissement totalisant près de 2,8 millions de dollars pour quatre projets de la grande région de Montréal qui contribueront à réduire l'empreinte carbone et à augmenter la résilience aux changements climatiques. En investissant dans des projets d'infrastructures vertes, le gouvernement entend créer des conditions vers une économie axée sur la croissance écologique, et favoriser la protection de la santé publique et de l'environnement.

À Montréal, le projet **Ruelles bleues-vertes**, entrepris dans l'arrondissement du Sud-Ouest, s'est démarqué pour sa capacité à repenser de manière innovante la gestion des eaux fluviales afin de diminuer toute pression sur les infrastructures municipales.

Le financement accordé dans le cadre de cette annonce provient du programme Municipalité pour l'innovation climatique (MIC).

Source : Infrastructure Canada, communiqué, 22 mai 2019.

Développement durable



Le Palais des congrès de Montréal réunit les experts en développement durable de 10 universités québécoises

Le **Palais des congrès de Montréal** a mis sur pied un comité en développement durable regroupant des experts issus, entre autres, de dix établissements universitaires du Québec, dont sept situés sur le territoire de Montréal. Ce comité d'experts baptisé *Innovation en développement durable* aura un double mandat : faciliter le partage de connaissances entre le Palais des congrès et les chercheurs, d'une part, et répertorier les occasions de partenariats de recherche entre le Palais et des organismes spécialistes en développement durable, d'autre part.

En plus de la mise sur pied de ce comité, la société est également engagée dans d'autres actions concrètes visant la réduction de l'empreinte environnementale. Entre autres, elle a récemment adhéré au Programme de développement durable à l'horizon 2030 des Nations Unies et sensibilise les écoles primaires montréalaises.

Source : Palais des congrès de Montréal, communiqué, 23 mai 2019.



Le pouls de l'économie

Commerce



Les ventes au détail en mars 2019
Région métropolitaine de recensement de Montréal
Ventes totales 5 197 292 000 \$

Taux de croissance annuel (mars 2018 à mars 2019) : **+6,5 %**



En croissance par rapport à mars 2018

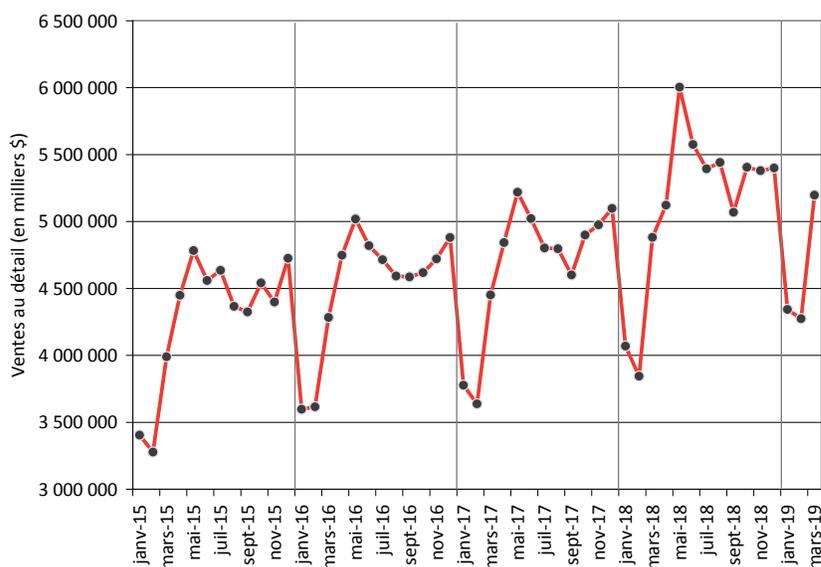
- Magasins de marchandises diverses : 15,2 %
- Concessionnaires de véhicules et de pièces automobiles : 13,0 %
- Magasins d'alimentation : 11,1 %
- Magasins d'articles de sport, de passe-temps, de musique et de livres : 7,0 %
- Magasin d'appareils électroniques et ménagers : 4,9 %
- Magasins de détail divers : 4,7 %
- Magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires : 2,2 %
- Magasins de meubles et d'accessoires de maison : 0,1 %



En recul par rapport à mars 2018

- Stations-service : -9,5 %
- Magasins de produits de santé et de soins personnels : -7,9 %
- Matériaux de construction et matériel et fournitures de jardinage : -3,4 %

Commerce de détail, ventes mensuelles
Région métropolitaine de recensement de Montréal
(données non désaisonnalisées)



Source : Statistique Canada, tableau 20-10-0008-01 - Ventes de commerce de détail.



Une revue des nouvelles parutions

- Aérospatiale**
 - ***Aerospace and AI – Bringing together Montreal's distinctive strengths*** (disponible en anglais seulement), BCG et Aéro Montréal, mai 2019, 44 pages.
- Bioalimentaire**
 - ***L'industrie bioalimentaire québécoise résiliente en 2018***, MAPAQ, volume 27, numéro 18, 21 mai 2019, 2 pages.
- Immigration**
 - ***L'immigration internationale : principal facteur d'accroissement démographique dans le Grand Montréal***, CMM, dans Perspective Grand Montréal – No 38, mai 2019, 8 pages.
- Revenu disponible**
 - ***Revenu disponible***, dans Bulletin Flash, Institut de la statistique du Québec, mai 2019, 10 pages.
- Technologies**
 - ***Tech for Good: Smoothing disruption, improving well-being*** (disponible en anglais seulement), McKinsey Global Institute, mai 2019, 80 pages.
- Tourisme**
 - ***Créer des emplois pour la classe moyenne : Une stratégie fédérale pour la croissance du tourisme***, Gouvernement du Canada, mai 2019, 31 pages.



Le chiffre de la semaine

29 612 \$

C'est le revenu disponible par habitant de la région administrative de Montréal en 2017. Celui-ci se positionne au 3^e rang des 17 régions administratives du Québec.

Source : *Revenu disponible*, Institut de la statistique du Québec





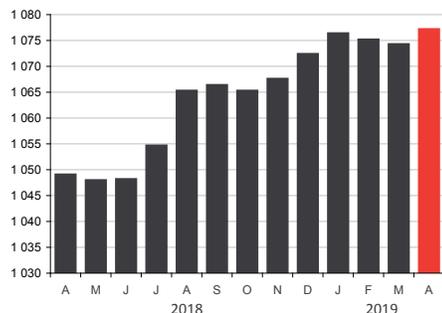
Les indicateurs

EMPLOI



PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Avril 2019

1 077 200 personnes en emploi

+2,7 % par rapport à avril 2018

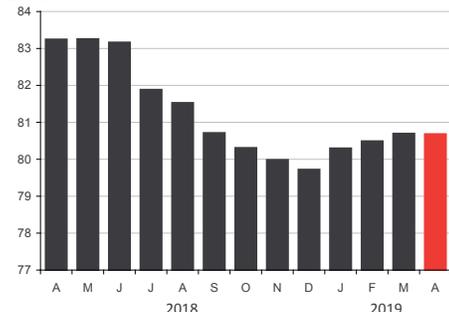
Le marché du travail est toujours aussi dynamique alors que le mois d'avril 2019 établit une nouvelle marque record pour l'emploi sur le territoire de l'agglomération de Montréal, avec 1 077 200 Montréalais au travail. Il s'agit du nombre le plus élevé depuis 1987, soit depuis que de telles statistiques sont compilées. Ainsi, on compte 28 100 personnes de plus en emploi qu'à pareille date l'année dernière et 2 900 de plus qu'en mars 2019.

EMPLOI TEMPS PLEIN



PART DE L'EMPLOI À TEMPS PLEIN DANS L'EMPLOI TOTAL

En %



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Avril 2019

80,7 % part de l'emploi à temps plein

-3,1 points de % par rapport à avril 2018

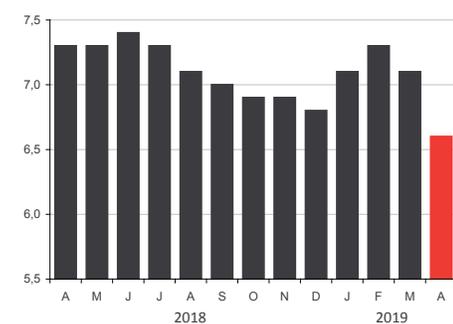
Une part de 80,7 % des emplois occupés par des Montréalais étaient des emplois à temps plein en avril 2019. Ce taux est de 3,1 points inférieur à celui de 83,2 % enregistré à pareille date l'année dernière. Même si le taux observé en avril est stable par rapport à mars, on note une légère amélioration de l'emploi à temps plein depuis la fin de l'année 2018.

TAUX DE CHÔMAGE



TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Avril 2019

6,6 % taux de chômage

-0,7 point de % par rapport à avril 2018

Un record du plus bas taux de chômage a été établi en avril 2019 sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Celui-ci est descendu à 6,6 %, à 0,7 point sous le taux de 7,3 % observé il y a un an, en avril 2018. Un total de 76 100 Montréalais, sur les 1 153 300 présents sur le marché du travail, étaient ainsi à la recherche d'un emploi en avril dernier.

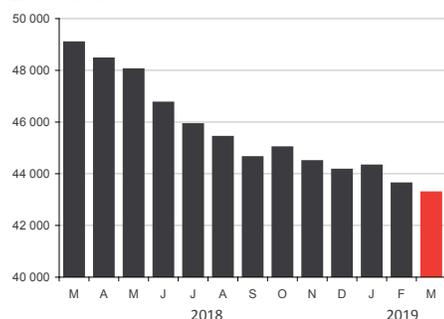


Les indicateurs

AIDE SOCIALE



ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI



Source : Ministère du Travail et de la Solidarité sociale.

Mars 2019

43 281 bénéficiaires

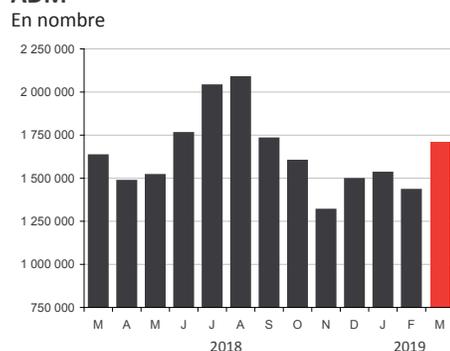
-11,8 % par rapport à mars 2018

Le nombre de Montréalais qui ont recours à l'aide sociale a de nouveau atteint un creux historique en mars 2019. Le ministère du Travail et de la Solidarité sociale rapporte en effet que 43 281 personnes, aptes au travail, recevaient des prestations d'aide sociale en mars, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Il s'agit d'un repli de 11,8 % qui représente 5 802 bénéficiaires de moins qu'à pareille date l'année dernière.

TRAFIC AÉROPORTUAIRE



PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM



Source : Aéroports de Montréal.

Mars 2019

1 712 306 passagers

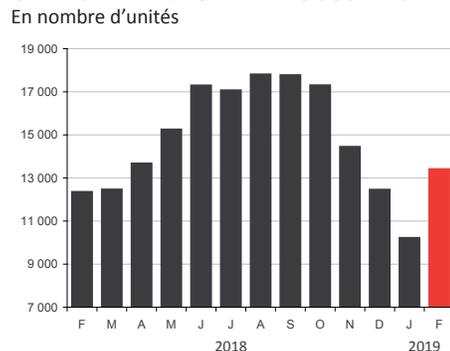
+4,8 % par rapport à mars 2018

Un total de 1 712 306 passagers ont transité par les installations aéroportuaires YUL Montréal-Trudeau au cours du mois de mars 2019. Cette performance est de 4,8 % supérieure aux résultats observés il y a un an, en mars 2018, alors qu'on enregistrait 1 633 213 voyageurs. Les vols internationaux ont plus particulièrement soutenu la croissance depuis le début de 2019, avec un bond de 11,5 % du volume de passagers au 1^{er} trimestre par rapport à la période équivalente de 2018, comparativement à des progressions de 3,6 % des voyageurs sur les liaisons avec les États-Unis et de 2,3 % sur les vols domestiques.

TOURISME



UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES



Source : Tourisme Québec.

Février 2019

13 409 unités occupées

+8,5 % par rapport à février 2018

Le mois de février dernier a été particulièrement actif dans le secteur de l'hébergement alors que 13 409 unités ont été occupées dans les établissements hôteliers de l'île de Montréal. Ces résultats représentent une croissance de 8,5 % par rapport aux 12 353 unités louées en février 2017. Il s'agit également de la meilleure performance observée au cours des dix dernières années pour un mois de février.



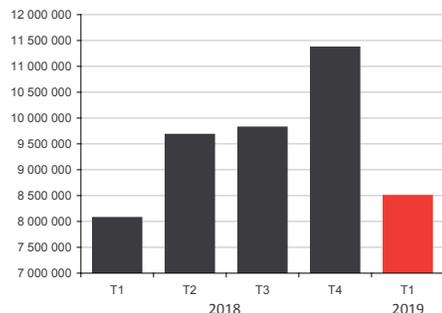
Les indicateurs

TRAFIC PORTUAIRE



MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



Source : Port de Montréal.

1^{er} trimestre 2019

8 493 863 tonnes métriques

+5,3 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

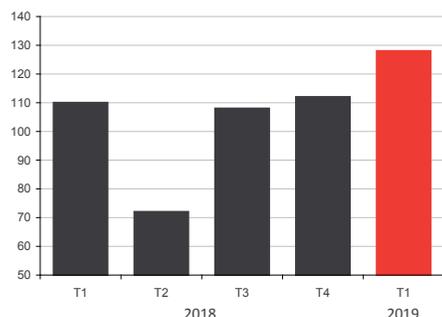
L'activité débute de façon dynamique au Port de Montréal pour ce 1^{er} trimestre de 2019 avec près de 8,5 millions de tonnes de marchandises qui ont été manutentionnées dans ses installations. Ce résultat dépasse de 5,3 % celui observé à pareille date il y a un an et constitue la meilleure performance enregistrée pour un premier trimestre depuis plus de dix ans.

FAILLITES



FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



Source : Bureau du surintendant des faillites Canada.

1^{er} trimestre 2019

128 faillites d'entreprises

+16,4 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

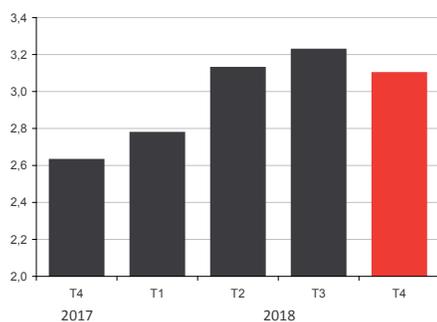
Le Bureau du surintendant des faillites a recensé 128 cas de faillites commerciales sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 1^{er} trimestre 2019, ce qui représente une hausse de 16,4 % par rapport aux 110 dossiers traités à la même période de 2018. Par contre, le nombre de faillites personnelles a atteint le plus bas niveau observé depuis au moins 2007 avec 934 dossiers déposés au 1^{er} trimestre 2019.

TAUX DE POSTES VACANTS



TAUX DE POSTES VACANTS

En %



Source : Statistique Canada, tableau 14-10-0325-01.

4^e trimestre 2018

3,1 % taux de postes vacants

+0,47 pt de % par rapport au 4^e trimestre 2017

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 3,1 % le taux de postes vacants au 4^e trimestre 2018 dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,47 point de pourcentage par rapport au 4^e trimestre de 2017. L'enquête estime que 39 230 postes étaient à combler sur le territoire de la région économique de Montréal au 4^e trimestre 2018, soit près de 7 500 de plus qu'à la même période l'année dernière.

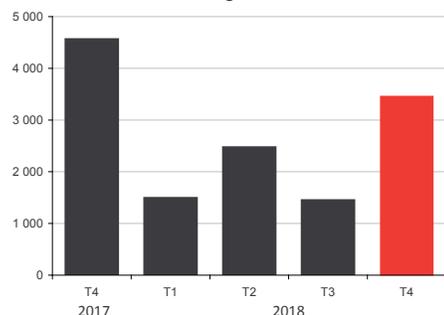


Les indicateurs

HABITATION

MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

4^e trimestre 2018

3 459 unités

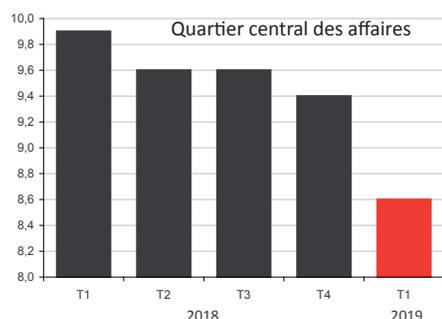
-24,2 % par rapport au 4^e trimestre 2017

Ce sont 3 459 unités de logement qui ont été mises en chantier sur le territoire de l'agglomération de Montréal au cours du 4^e trimestre de 2018. Même si ce résultat s'avère le meilleur observé depuis le début de l'année, il représente tout de même un ralentissement de 24,2 % par rapport au 4^e trimestre de 2017 où 4 565 logements avaient été construits. L'année 2018 s'est donc achevée sur un total de 8 879 unités de logement mises en chantier, soit un recul de 12,4 % en comparaison des 10 140 logements construits l'année précédente.

IMMOBILIER BUREAUX

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

1^{er} trimestre 2019

8,6 % taux d'inoccupation

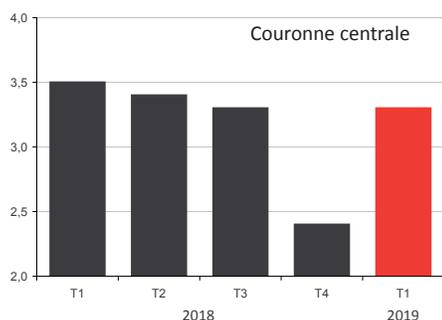
-1,3 point de % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

Le taux d'inoccupation s'est replié de 1,3 point en un an pour s'établir à 8,6 % au 1^{er} trimestre 2019, dans le secteur du Quartier central des affaires de Montréal. Les entreprises technologiques ont plus particulièrement stimulé la demande d'espaces au cours des derniers trimestres, laissant de moins en moins de choix parmi les locaux disponibles. Les spécialistes estiment toutefois que d'importants blocs d'espace devraient se libérer d'ici 2020, alors que de nouveaux produits seraient également livrés dès cette année.

IMMOBILIER INDUSTRIEL

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

1^{er} trimestre 2019

3,3 % taux d'inoccupation

-0,2 point de % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

Le taux d'inoccupation des espaces industriels s'établissait à 3,3 % au 1^{er} trimestre 2019 dans la couronne centrale de Montréal, ce qui représente un repli de 0,2 point de pourcentage par rapport au taux de 3,5 % observé au trimestre équivalent de 2018. Il s'agit toutefois d'une hausse de 0,9 point en comparaison du taux de 2,4 % enregistré à la fin de 2018. Cette hausse s'explique par un ajout de plus de 175 000 pieds carrés d'espaces disponibles dans ce secteur depuis le début de 2019.