

# Montréal économique en bref

3 avril 2019

Service du  
développement  
économique



## LES RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

Montréal, ville hôte de Americana, le plus grand événement environnemental multisectoriel en Amérique du Nord ..... 2

## UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Lancement de la consultation publique sur le projet de modification du Plan métropolitain de gestion des matières résiduelles 2015-2020 ..... 2  
75 bourses d'honneur remises à de jeunes entrepreneurs partout au Québec ..... 3  
Montréal sera l'hôte du World Summit AI pour les Amériques ..... 3  
Bombardier signe une entente d'achat ferme pour six biturbopropulseurs Q400 ..... 3  
La Semaine internationale de l'aérospatiale se tiendra à Montréal du 15 au 18 avril ..... 3

## LE POULS DE L'ÉCONOMIE

Les propriétaires de PME du Québec parmi les plus optimistes au pays ..... 4  
Une croissance de population fortement soutenue par l'immigration ..... 4

## UNE REVUE DES NOUVELLES PARUTIONS

Une revue des nouvelles parutions ..... 5  
Le chiffre de la semaine ..... 5

## LES INDICATEURS

Trafic aéroportuaire : le volume de passagers en hausse de 7,1 % en février ..... 7  
Postes vacants : un taux de 3,1 % enregistré au quatrième trimestre de 2018 ..... 8



## Récentes actions de la Ville de Montréal

### Environnement

#### Montréal, ville hôte de Americana, le plus grand événement environnemental multisectoriel en Amérique du Nord

**americana**

Forum sur l'environnement et Salon international des technologies environnementales

Montréal a accueilli, encore cette année, le **Forum Americana**. Réunis autour du thème *Transformer l'avenir*, les conférenciers ont eu l'occasion d'apprendre et de s'inspirer des meilleures pratiques au Québec et à travers le monde en matière d'environnement, de ville durable, de transition écologique, et de résilience.

Résolument engagée dans une transition écologique, Montréal a entamé un virage vert qui implique, notamment, les aménagements et les infrastructures, les espaces verts, la gestion responsable et ambitieuse des matières résiduelles, les stratégies de lutte aux changements climatiques et la gestion de l'eau.

Rappelons que la Ville de Montréal a signé une entente de collaboration avec le C40, la Fondation David Suzuki et la Fondation Familiale Trottier pour une période de 2 ans en vue de développer un plan concret et ambitieux de réduction des émissions de GES et un plan d'adaptation aux changements climatiques compatible avec les objectifs de l'Accord de Paris.

Source: Ville de Montréal - Cabinet de la mairesse et du comité exécutif, communiqué, 27 mars 2019.



## Revue de presse

### Environnement

#### Lancement de la consultation publique sur le projet de modification du Plan métropolitain de gestion des matières résiduelles 2015-2020



Communauté métropolitaine de Montréal

Du 17 au 25 mai prochain, la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM) tiendra une consultation publique sur le projet de modification du Plan métropolitain de gestion des matières résiduelles (PMGMR) 2015-2020. Cette modification vise à améliorer la gestion du recyclage afin d'atteindre la cible de 70 %. Le taux de recyclage de la CMM se chiffre à 60 % (2016).

Cette première consultation métropolitaine sur le recyclage permettra d'explorer les solutions à déployer afin de hausser la performance des systèmes actuels de récupération et de recyclage ainsi que les mesures à mettre en œuvre afin de réduire à la source la production de matières résiduelles.

Les participants à cette consultation publique sont appelés à s'exprimer sur six éléments contenus dans le projet de modification du PMGMR : la réduction des quantités de contenants, emballages et imprimés; la hausse des tarifs des entreprises qui mettent en marché des contenants, emballages et imprimés, en fonction du degré de recyclabilité des matériaux utilisés; la réduction de l'utilisation du plastique; la modernisation de la consigne; le contrôle des matières sortant des centres de tri et l'intensification des activités d'information, de sensibilisation et d'éducation.

Source: Communauté métropolitaine de Montréal, communiqué, 29 mars 2019.



## Revue de presse

### Entrepreneuriat



#### Développement de l'entrepreneuriat québécois - 75 bourses d'honneur remises à de jeunes entrepreneurs partout au Québec

Le gouvernement du Québec a octroyé 75 bourses d'honneur, d'une valeur de 25 000 \$ chacune, à des entrepreneurs âgés de 18 à 35 ans répartis dans les 17 régions du Québec, afin de compléter l'offre de financement traditionnel et de stimuler l'entrepreneuriat québécois. Les 75 bourses d'honneur totalisent ainsi près de 1,88 million de dollars.

Les entrepreneurs sélectionnés, parmi lesquels figurent dix Montréalais, mènent des projets visant soit la création d'une nouvelle entreprise, soit le développement d'une entreprise en activité depuis moins de cinq ans. Dans le cadre de ce programme, ils bénéficieront également d'un accompagnement par l'entremise du service de mentorat du Réseau M de la Fondation de l'entrepreneurship.

Source: Ministère de l'Économie et de l'Innovation, communiqué, 29 mars 2019.

### Intelligence artificielle



#### Montréal sera l'hôte du World Summit AI pour les Amériques

Les 10 et 11 avril prochains, Montréal accueillera la première édition du **World Summit AI pour les Amériques**. Plus de 1000 des plus grands influenceurs du secteur de l'intelligence artificielle (IA) dans le monde, dont 60 orateurs issus des milieux des affaires, de la science et de la technologie prendront part à cet événement.

Des conférences sur l'éthique dans l'IA, AI4good et les applications de l'IA en entreprise de même que des ateliers et des sessions de partage de connaissance et du maillage, sont prévus au programme de cet événement clé dédié à l'IA en Amérique du Nord.

Source : americas.worldsummit.ai, site consulté le 29 mars 2019.

### Aérospatiale



#### Bombardier signe une entente d'achat ferme pour six biturbopropulseurs Q400

L'entreprise montréalaise Bombardier Avions commerciaux a reçu une commande d'achat ferme de six nouveaux avions Q400.

Selon le prix courant de l'avion Q400, la valeur de cette commande s'élève à environ 202 millions de dollars américains.

Selon Bombardier, les biturbopropulseurs sont en forte demande partout dans le monde et les avions Q Series répondent parfaitement aux besoins des compagnies aériennes régionales.

Source : Bombardier Avions commerciaux, communiqué, 1<sup>er</sup> avril 2019.

### Aérospatiale



#### La Semaine internationale de l'aérospatiale se tiendra à Montréal du 15 au 18 avril

La 5<sup>e</sup> édition de la **Semaine internationale de l'aérospatiale** se tiendra au Palais des congrès de Montréal du 15 au 18 avril prochain. Organisé par Aéro Montréal, la grappe aérospatiale du Québec, l'événement présentera cette année un séminaire sur la Défense et les Véhicules aériens autonomes, un sommet sur la chaîne mondiale d'approvisionnement aérospatiale ainsi qu'un forum d'affaires pour les industriels de l'aérospatiale et du spatial.

Plus de 1 300 participants et une centaine de conférenciers internationaux sont attendus à cet événement.

Source : aeromontreal.ca, site consulté le 1<sup>er</sup> avril 2019.



## Le pouls de l'économie

### PME

#### Baromètre des affaires PME du Québec - Mars 2019

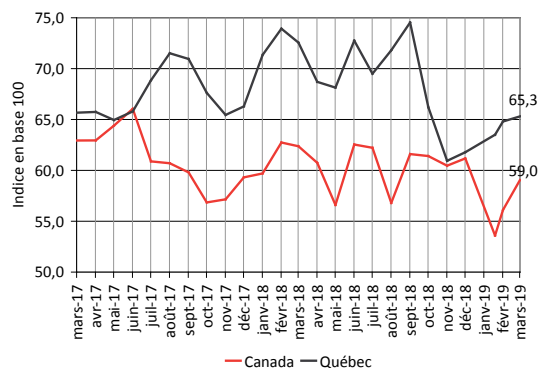
#### Les propriétaires de PME du Québec parmi les plus optimistes au pays

Selon l'indice du Baromètre des affaires de la Fédération canadienne des entreprises indépendantes, les PME du Québec sont parmi les plus confiantes au Canada. L'indice a progressé de 0,5 point en un mois pour s'établir à 65,3 en mars, alors que la moyenne canadienne est de 59,0.

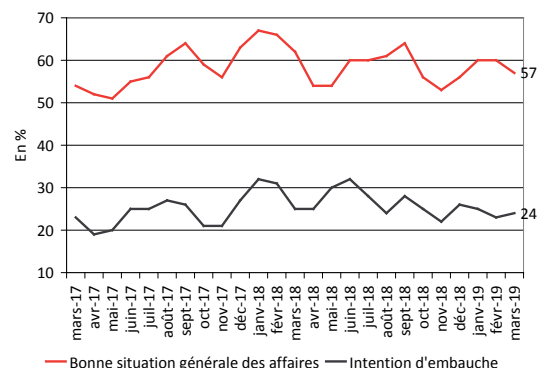
Les intentions d'embauche des PME ont ainsi affiché une légère hausse en mars : 24 % d'entre elles prévoient embaucher du personnel à temps plein dans les trois prochains mois alors qu'en février, cette proportion s'élevait à 23 %. Toutefois, la part des entreprises qui prévoient effectuer des mises à pied dans les trois prochains mois a augmenté, passant de 7 % en février à 8 % en mars.

Par ailleurs, la proportion des PME du Québec qui estiment que leur entreprise est en bonne santé financière est passée de 60 % en février à 57 % en mars.

Indice de confiance des PME, Québec et Canada



Situation des affaires et intention d'embauche, PME du Québec



Source : Baromètre des affaires, Fédération canadienne des entreprises indépendantes, mars 2019.

### Démographie

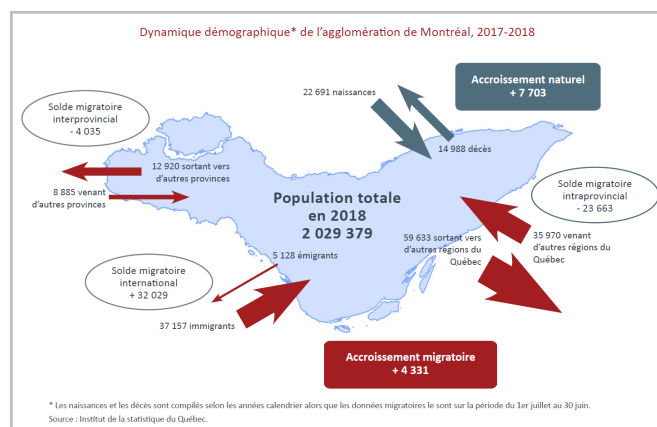
#### Dynamique migratoire de l'agglomération

#### Une croissance de population fortement soutenue par l'immigration

Au cours de la dernière année, la croissance de la population de l'agglomération s'est établie à un peu plus de 2 %. L'Institut de la statistique du Québec (ISQ) estime en effet que 2 029 379 habitants résidaient dans l'agglomération de Montréal en 2018 alors qu'en 2017 on en dénombrait 1 987 773.

Cette croissance a été soutenue par l'accroissement naturel, les naissances étant supérieures au nombre de décès enregistrés au cours de la dernière année, mais plus particulièrement par l'arrivée d'immigrants internationaux.

Source : Institut de la statistique du Québec.





## Une revue des nouvelles parutions

### Commerce

- [Le commerce électronique au Québec](#), NETendances 2018, Cefrio, volume 9, numéro 6, mars 2019, 24 pages.

### Démographie

- [La population des régions administratives, des MRC et des municipalités du Québec en 2018](#), dans Coup d'oeil sociodémographique, Institut de la statistique du Québec, mars 2019, 57 pages.

### Économie

- [L'endettement et la richesse parmi les ménages canadiens](#), Statistique Canada, Aperçus économiques, no 089, mars 2019, 10 pages.



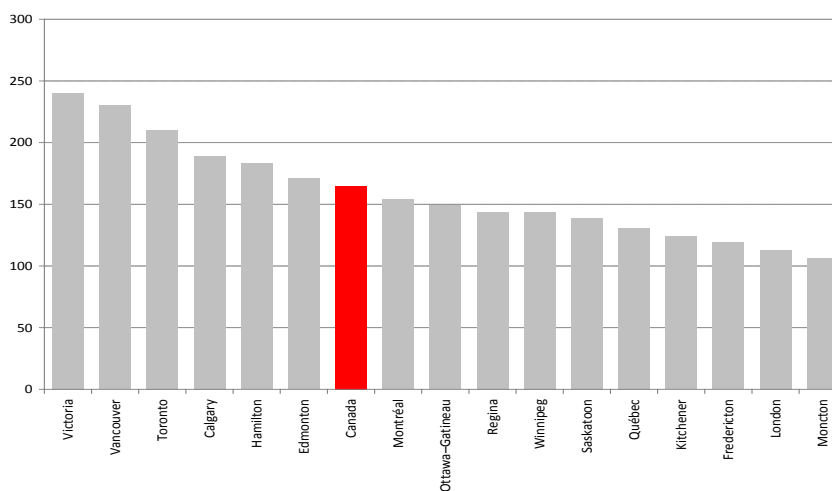
## Le chiffre de la semaine

154 %

C'est le ratio de la dette au revenu après impôt des familles de la région métropolitaine de Montréal en 2016. Il s'agit toutefois d'un taux d'endettement moins élevé que celui observé dans la région métropolitaine de Toronto (210 %) ou dans celle de Vancouver (240 %).

Source : *L'endettement et la richesse parmi les ménages canadiens*, Statistique Canada.

**Ratio de la dette au revenu familial après impôt,  
Canada et régions métropolitaines de recensement sélectionnées, 2016**





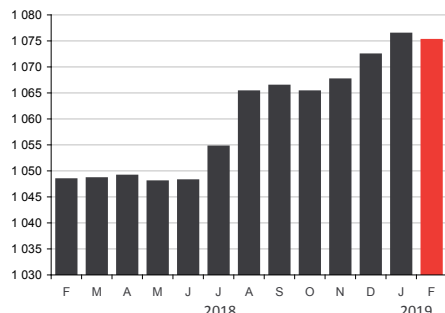
## Les indicateurs

### EMPLOI



#### PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Février 2019

**1 075 200** personnes en emploi

**+2,6 %** par rapport à février 2018

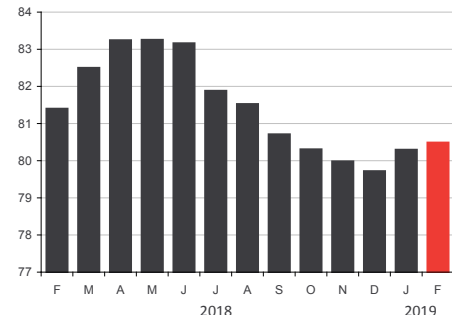
Un total de 1 075 200 Montréalais occupaient un emploi dans l'agglomération de Montréal en février 2019. Ce sont 26 800 personnes en emploi de plus qu'il y a un an, soit une hausse de 2,6 %. Par contre, il s'agit d'un léger recul de 1 200 postes par rapport au mois précédent où l'on avait observé un nombre record de 1 076 400 emplois.

### EMPLOI TEMPS PLEIN



#### PART DE L'EMPLOI À TEMPS PLEIN DANS L'EMPLOI TOTAL

En %



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Février 2019

**80,5 %** part de l'emploi à temps plein

**-1,1 %** par rapport à février 2018

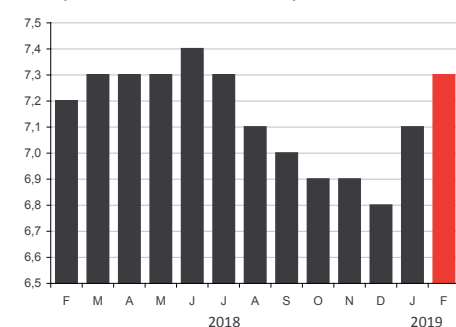
La part de l'emploi à temps plein dans l'ensemble de l'emploi a progressé pour un deuxième mois consécutif pour s'établir à 80,5 % en février 2019. Malgré cette remontée, la part de l'emploi à temps plein demeure inférieure de 1,1 point de pourcentage comparativement au taux de 81,4 % observé à pareille date il y a un an.

### TAUX DE CHÔMAGE



#### TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Février 2019

**7,3 %** taux de chômage

**+0,1 point de %** par rapport à février 2018

Le taux de chômage s'est hissé à 7,3 % dans l'agglomération de Montréal en février 2019, soit à 0,1 point au-dessus du taux de 7,2 % enregistré il y a un an. Il faut noter que la population active a atteint un niveau record de 1 159 500 personnes sur le marché du travail en février, alors que le nombre de chômeurs est en légère progression, 84 300 Montréalais étant à la recherche d'un emploi.

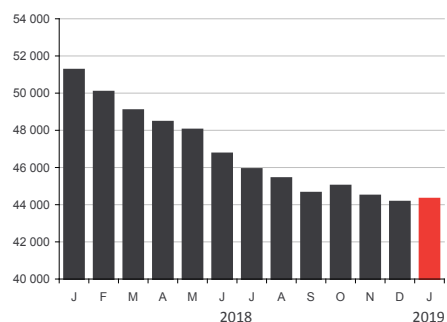


## Les indicateurs

### AIDE SOCIALE



#### ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI



Source : Ministère du Travail et de la Solidarité sociale.

Janvier 2019  
**44 320** bénéficiaires

-13,5 % par rapport à janvier 2018

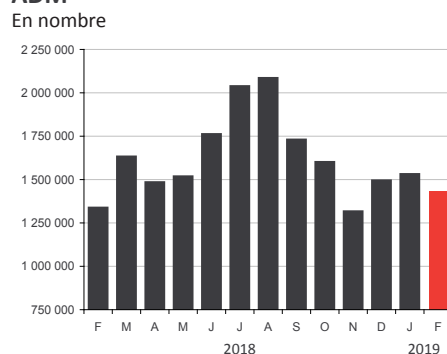
Un total de 44 320 Montréalais aptes au travail recevaient de l'aide sociale en janvier dernier, en baisse de 13,5 %, ou de 6 938 personnes, par rapport aux 51 258 adultes qui bénéficiaient de telles prestations il y a un an.

Il s'agit toutefois d'une augmentation du nombre de bénéficiaires par rapport à décembre où 44 159 adultes avaient eu recours à l'aide sociale.

### TRAFIC AÉROPORTUAIRE



#### PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM



Source : Aéroports de Montréal.

Février 2019  
**1 433 472** passagers

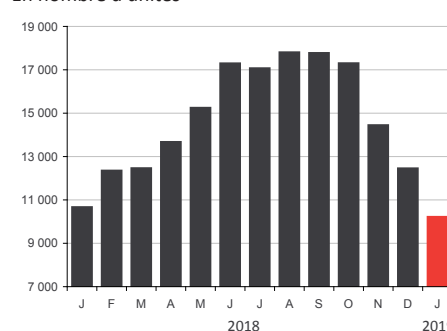
+7,1 % par rapport à février 2018

L'aéroport Montréal-Trudeau a accueilli 1 433 472 passagers au cours du mois de février 2019, ce qui représente une hausse de 7,1 % par rapport à ce qui avait été enregistré il y a un an. Le segment des vols internationaux s'est avéré, et de loin, le plus dynamique avec une progression de 13,3 % par rapport à février 2018. Le nombre de passagers sur les liaisons avec les États-Unis a aussi connu une augmentation significative de 3,8 %, alors que l'achalandage des vols domestiques s'est accru de 2,0 %.

### TOURISME



#### UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES



Source : Tourisme Québec.

Janvier 2019  
**10 219** unités occupées

-4,2 % par rapport à janvier 2018

Selon les plus récentes données émises par Tourisme Québec, le nombre d'unités d'hébergement occupées était en baisse de 4,2 % sur l'île de Montréal en janvier 2019 par rapport à l'année dernière.

Toutefois, au cumulatif, on note une augmentation de 1,8 % du nombre de chambres louées entre janvier 2018 et janvier 2019 comparativement aux résultats enregistrés au cours des douze mois précédents.



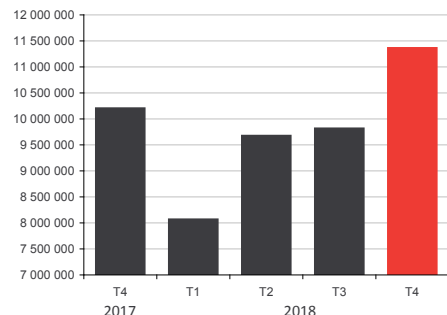
## Les indicateurs

### TRAFIC PORTUAIRE



#### MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



Source : Port de Montréal.

#### 4<sup>e</sup> trimestre 2018

**11 363 582** tonnes métriques

**+11,4 %** par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2017

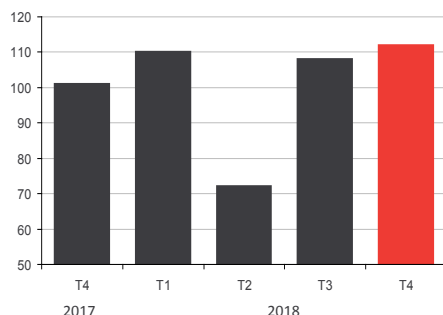
L'année 2018 s'est terminée en force au Port de Montréal avec 11 363 582 tonnes de marchandises qui ont transité par ses installations. Il s'agit d'une croissance de 11,4 % par rapport à la même période il y a un an. Le bilan de 2018 marque ainsi un nouveau record pour le port, alors qu'un total de 38,9 millions de tonnes de marchandises ont été manutentionnées au cours de l'année, soit 2,3 % de plus qu'en 2017.

### FAILLITES



#### FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



Source : Bureau du surintendant des faillites Canada.

#### 4<sup>e</sup> trimestre 2018

**112** faillites d'entreprises

**+10,9 %** par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2017

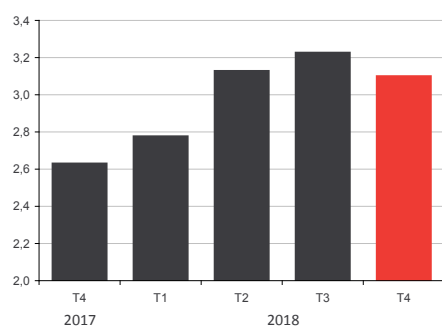
Un total de 112 entreprises montréalaises ont été contraintes à déclarer faillite au cours du 4<sup>e</sup> trimestre 2018, sur le territoire de l'agglomération de Montréal, ce qui représente une hausse de 11 % par rapport au trimestre équivalent de 2017. Le nombre de faillites commerciales est sensiblement le même pour l'ensemble des quatre trimestres de 2018 comparativement à la période similaire de 2017.

### TAUX DE POSTES VACANTS



#### TAUX DE POSTES VACANTS

En %



Source : Statistique Canada, tableau 14-10-0325-01.

#### 4<sup>e</sup> trimestre 2018

**3,1 %** taux de postes vacants

**+0,47 pt de %** par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2017

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 3,1 % le taux de postes vacants au 4<sup>e</sup> trimestre 2018 dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,47 point de pourcentage par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre de 2017. L'enquête estime que 39 230 postes étaient à combler sur le territoire de la région économique de Montréal au 4<sup>e</sup> trimestre 2018, soit près de 7 500 de plus qu'à la même période l'année dernière.





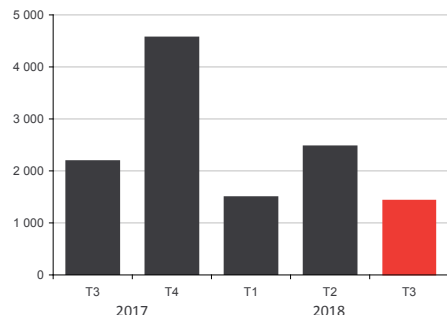


## Les indicateurs

### HABITATION

#### MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

#### 3<sup>e</sup> trimestre 2018

**1 436** unités

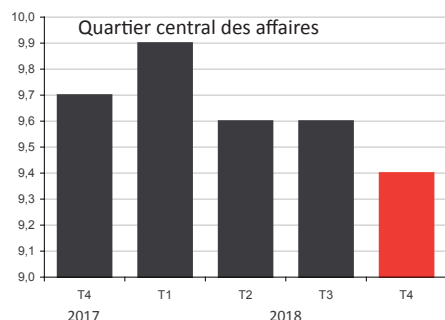
**-34,3 %** par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2017

Un total de 1 436 unités résidentielles ont été mises en chantier sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 3<sup>e</sup> trimestre 2018, en recul de 34 % par rapport à la même période l'année dernière. Ainsi, au cumulatif depuis le début de 2018, ce sont 5 403 nouveaux logements qui ont été mis en construction sur l'île de Montréal, comparativement à 5 575 unités au cours des trois premiers trimestres de 2017. Il s'agit d'un repli de 3,1 % par rapport à l'an dernier.

### IMMOBILIER BUREAUX

#### TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

#### 4<sup>e</sup> trimestre 2018

**9,4 %** taux d'inoccupation

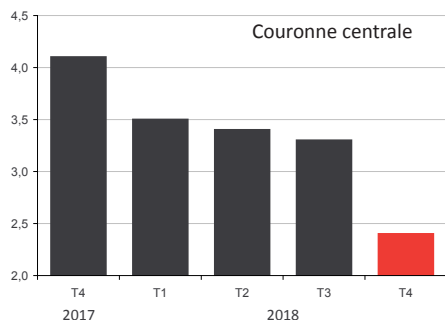
**-0,3 point de %** par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2017

L'environnement économique favorable à la croissance des entreprises technologiques a stimulé la demande sur le marché du bureau dans le Quartier central des affaires de Montréal. Le taux d'inoccupation dans ce secteur a ainsi reculé de 0,3 point en un an, passant de 9,7 % au 4<sup>e</sup> trimestre 2017, à 9,4 % au 4<sup>e</sup> trimestre 2018. Plusieurs livraisons de nouveaux espaces sont à venir à court et moyen terme, selon ce que rapportent les spécialistes de CBRE. Présentement, les grands blocs de bureaux contigus de plus de 50 000 pi<sup>2</sup> se font rares, ce qui laisse moins d'options aux locataires.

### IMMOBILIER INDUSTRIEL

#### TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

#### 4<sup>e</sup> trimestre 2018

**2,4 %** taux d'inoccupation

**-1,7 point de %** par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2017

Le taux d'inoccupation des espaces industriels de la Couronne centrale a poursuivi sa chute au 4<sup>e</sup> trimestre dernier pour s'établir à 2,4 %, marquant ainsi un nouveau creux historique en quinze ans. C'est 1,7 point de pourcentage sous le taux de 4,1 % atteint il y a tout juste un an. Le dynamisme économique stimule la demande d'espaces industriels et ceux-ci sont de plus en plus rares, ce qui a un impact sur les prix de location qui sont à la hausse. Les experts estiment que si l'économie montréalaise demeure aussi vigoureuse en 2019 et que la demande persiste, les projets de construction pourraient bien se multiplier pour répondre aux besoins des entreprises.