

Montréal économique en bref

28 août 2019

Service du
développement
économique

LES RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

La mairesse de Montréal, Valérie Plante, nommée ambassadrice mondiale ICLEI pour la biodiversité locale	2
Mise en service de trois nouvelles lignes Express de bus pour désengorger le métro de Montréal	2

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Le fédéral octroie 50 millions \$ pour l'aménagement du grand parc de l'Ouest de Montréal	3
Près de 41 millions \$ supplémentaires pour les 12 cégeps de la région de Montréal	3
Le Canada investit 4,8 millions \$ pour soutenir les femmes entrepreneures du Québec.....	3
Entente Canada-Québec : 135 millions \$ pour préparer la prochaine génération de travailleurs	3
Québec octroie près de 55 millions \$ pour le recrutement et l'intégration en emploi des personnes immigrantes	4
Une première organisation environnementale pancanadienne installe son siège social à Montréal	4

UNE REVUE DES NOUVELLES PARUTIONS

Une revue des nouvelles parutions	4
Le chiffre de la semaine	4

LE POULS DE L'ÉCONOMIE

Les ventes au détail en juin 2019.....	5
L'inflation en juillet 2019.....	6

Récentes actions de la Ville de Montréal

Développement durable



La mairesse de Montréal, Valérie Plante, nommée ambassadrice mondiale ICLEI pour la biodiversité locale

Tel qu'annoncé par **ICLEI - Les Gouvernements Locaux pour le Développement Durable** la semaine dernière, la mairesse de la Ville de Montréal, Valérie Plante, assumera les fonctions d'ambassadrice ICLEI de la biodiversité locale. De par cette position, la mairesse Plante mettra en lumière le rôle des villes dans la résolution de la crise liée à l'extinction de la biodiversité à laquelle le monde est confronté, et servira de représentante mondiale de la protection de la nature et de la biodiversité par les gouvernements locaux.

La mairesse Plante appelle ainsi les maires du monde entier à se joindre à elle pour lancer une vague mondiale d'actions dans les villes et les régions afin de planifier des mesures à même de conserver et de restaurer la nature. En étroite collaboration avec le réseau ICLEI de près de 2000 villes, son rôle sera de veiller à ce que toutes les communautés urbaines, quelle que soit leur taille, soient soutenues dans la défense de la nature et de la biodiversité contre la menace imminente.

Source : Ville de Montréal, communiqué, 21 août 2019.

Transport collectif



Mise en service de trois nouvelles lignes Express de bus pour désengorger le métro de Montréal

La Société de transport de Montréal (STM) a mis en place une voie réservée et trois nouvelles lignes express, 445 – Express Papineau, 480 – Express du Parc, et 465 – Express Côte-des-Neiges, afin de mieux répondre aux besoins de la clientèle et de désengorger le métro. Ces lignes express, qui offriront des alternatives efficaces et rapides en bus vers le centre-ville de Montréal, s'inscrivent dans le cadre du **Mouvement orange**, qui vise à améliorer le service le long de la ligne orange du métro.

En parallèle, Montréal procèdera au remplacement graduel des contrôleurs de feux de circulation afin d'améliorer les temps de parcours des bus, bénéficiant ainsi à au moins 15 000 déplacements quotidiens. En outre, la STM bonifiera le service de la ligne orange avec l'ajout de deux trains en heure de pointe, faisant passer de 7 à 9 le nombre de total de trains en service sur cette ligne.

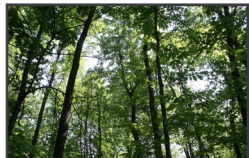
Source : Société de transport de Montréal, communiqué, 22 août 2019. Image : STM.





Revue de presse

Protection d'espaces naturels



Le fédéral octroie 50 millions \$ pour l'aménagement du grand parc de l'Ouest de Montréal

Le gouvernement du Canada a annoncé un financement pouvant atteindre 50 millions \$ pour la préservation et l'aménagement de plusieurs milieux humides irremplaçables, afin de mieux protéger la population avoisinante contre les crues printanières. Ce projet d'infrastructure naturelle à Pierrefonds-Roxboro permettra également de renforcer les écosystèmes et d'améliorer la résilience locale aux inondations, en plus de contribuer à la création du plus grand parc urbain de l'Ouest, le plus vaste de l'histoire du Canada. Ce parc sera la plus grande étendue verte urbaine du Canada et l'un des plus grands parcs municipaux du monde. Cet investissement a été consenti dans le cadre du Fonds d'atténuation et d'adaptation en matière de catastrophes, d'une valeur de 2 milliards de dollars et relié au plan d'infrastructure Investir au Canada.

« La Ville de Montréal prend ses responsabilités en matière de lutte contre les changements climatiques et en matière de préservation des écosystèmes et de la biodiversité. Nous mettons en place des solutions durables et nous saluons la volonté du gouvernement d'adapter ses programmes aux besoins réels des municipalités en lien avec les changements climatiques », a déclaré Valérie Plante, mairesse de Montréal.

Source : Cabinet du premier ministre du Canada, communiqué, 21 août 2019.

Savoir et talent



Près de 41 millions \$ supplémentaires pour les 12 cégeps de la région de Montréal

Le gouvernement du Québec a annoncé un financement supplémentaire de près de 41 millions \$ à 12 cégeps de la région de Montréal. Cet investissement, qui fait suite à la révision du modèle d'allocation des ressources, permettra aux établissements collégiaux d'améliorer la qualité des formations et des services offerts aux étudiants, pour mieux soutenir et favoriser leur réussite. Il favorisera également une reconnaissance et un renforcement de l'importance des activités de recherche et des responsabilités des cégeps dans leurs collectivités.

Source : Gouvernement du Québec – Cabinet du ministre de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur, communiqué, 21 août 2019.

Entrepreneuriat féminin



Le Canada investit 4,8 millions \$ pour soutenir les femmes entrepreneures du Québec

Dans le cadre de sa **Stratégie pour les femmes en entrepreneuriat** (SFE), le gouvernement du Canada investit jusqu'à 4,8 millions \$ pour soutenir les femmes entrepreneures du Québec et les organismes qui les soutiennent. Par l'entremise du Fonds pour les femmes en entrepreneuriat, une vingtaine d'entreprises dirigées par ou appartenant à des femmes recevront chacune un investissement pouvant atteindre 100 000 \$, notamment pour se développer ou accéder à de nouveaux marchés d'exportation. Les organismes, quant à eux, utiliseront ce financement pour fournir des services adaptés aux femmes immigrantes qui souhaitent rehausser leurs compétences en entrepreneuriat, ou à des femmes de langue anglaise pour les soutenir dans l'établissement et la croissance de leur entreprise.

Source : Innovation, Sciences et Développement économique Canada, communiqué, 22 août 2019.

Rareté de la main-d'oeuvre



Entente Canada-Québec : 135 millions \$ pour préparer la prochaine génération de travailleurs

Les gouvernements du Canada et du Québec ont conclu une nouvelle entente visant à répondre à l'enjeu de rareté de main-d'œuvre auprès des jeunes en leur fournissant de meilleures mesures de soutien. Le Québec recevra un financement d'environ 135 millions \$ sur cinq ans, à compter d'avril 2020, pour offrir aux jeunes québécois une formation axée sur les compétences et des services d'emplois dont ils ont besoin pour assurer leur intégration réussie au marché du travail. Selon les estimations du gouvernement du Québec, cet investissement permettra d'aider environ 20 000 jeunes. Le financement annoncé dans le cadre de cette entente est accordé par l'entremise de la **Stratégie emploi et compétences jeunesse** (SECJ), qui vise à faciliter la transition des jeunes de l'école au marché du travail.

Source : Emploi et Développement social Canada, communiqué, 22 août 2019.



Revue de presse

Main-d'oeuvre immigrante



Québec octroie près de 55 millions \$ pour le recrutement et l'intégration en emploi des personnes immigrantes

Dans le cadre de son initiative « **La Grande corvée** » visant à répondre à la rareté de la main-d'œuvre, le ministre du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale consacra 54,8 millions \$ jusqu'en 2021 pour faciliter le recrutement et l'intégration en emploi des personnes immigrantes. Une enveloppe de 20,9 millions \$ sera consacrée au volet recrutement international par le financement de quatre nouvelles mesures destinées aux entreprises souhaitant recruter des travailleurs étrangers temporaires. Plusieurs activités sont couvertes, notamment la participation aux missions de recrutement, le financement des recrutements internationaux hors mission, l'accueil des travailleurs recrutés et l'admissibilité de ceux-ci aux services publics d'emploi. Près de 34 millions \$ serviront à la bonification du Programme d'aide à l'intégration des immigrants et des minorités visibles (PRIIME) et du Programme d'intégration en emploi de personnes formées à l'étranger, référées par un ordre professionnel (IPOP). La bonification de ces deux programmes permettra l'amélioration de l'intégration en emploi des travailleurs immigrants.

Source : Ministère du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale, communiqué, 26 août 2019.

Développement durable



Une première organisation environnementale pancanadienne installe son siège social à Montréal

Earth Day Canada et **Tous les Jours** ont uni leurs forces afin d'étendre leurs programmes environnementaux sur tout le territoire canadien et d'ancrer leur champ d'expertise respectif. Par l'entremise de ses programmes EarthPLAY et EcoKids, Earth Day Canada propose des ateliers de jeux pour les écoles, les parcs, les rues et les espaces verts urbains. Tous les Jours, basé à Montréal, développe des programmes environnementaux axés, entre autres, sur la gestion des matières résiduelles, la mobilité durable et la transition écologique. Grâce à cette alliance stratégique, l'organisme Tous les Jours devient **Jour de la Terre/Earth Day Canada** et pourra déployer ses programmes d'accompagnement environnemental partout au Canada, devenant ainsi la première organisation environnementale pancanadienne à avoir un siège social à Montréal.

Source : jourdelaterre.org, communiqué, 22 août 2019, et fil Twitter de Montréal International, 26 août 2019.



Une revue des nouvelles parutions



Contient des informations sur Montréal

Économie

- **Le réchauffement planétaire : quelles en sont les implications économiques?**, dans Point de vue économique, Desjardins Études économiques, 21 août 2019, 5 pages.

Rareté de la main-d'oeuvre



- **Persévérance scolaire et conciliation études-travail : une piste de solution à la pénurie de main-d'oeuvre**, Chambre de commerce du Montréal métropolitain et Réseau réussite Montréal, août 2019, 95 pages.

Technologies

- **Comment se distinguent les comportements numériques par générations au Québec en 2018? – Fiches générations de l'enquête NETendances 2018** (5 fascicules), CEFRIO, 22 août 2019.



Le chiffre de la semaine

81 %

C'est la proportion des adultes de la génération Z (18 à 24 ans) qui ont effectué des achats en ligne au cours de l'année 2018, comparativement à 64 % de l'ensemble de la population adulte du Québec.

Source : *Comment se distinguent les comportements numériques par générations au Québec en 2018? – Fiches générations de l'enquête NETendances 2018*, CEFRIO.



Le pouls de l'économie

Commerce



Les ventes au détail en juin 2019
Région métropolitaine de recensement de Montréal
Ventes totales 5 634 368 000 \$

Taux de croissance annuel (juin 2018 à juin 2019) : **1,1 %**



En croissance par rapport à juin 2018

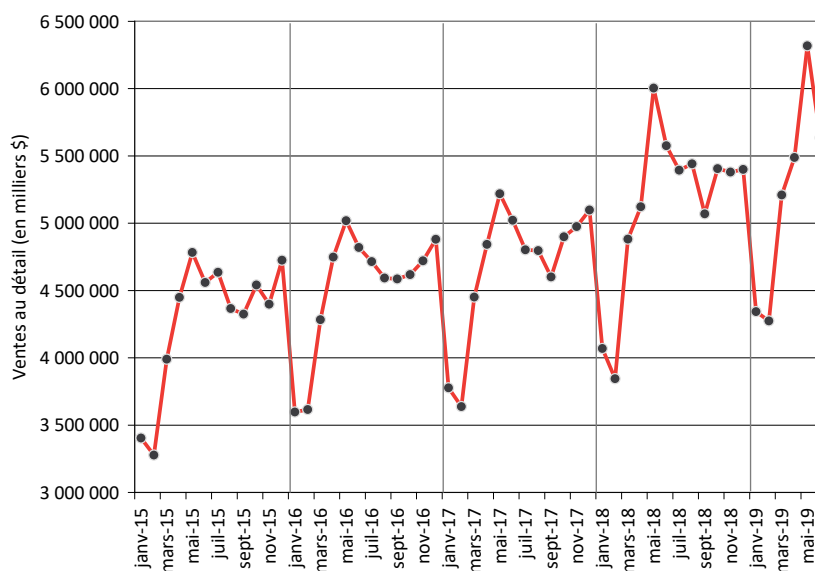
- Magasins de marchandises diverses : 17,9 %
- Magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires : 12,9 %
- Magasins d'articles de sport, de passe-temps, de musique et de livres : 7,9 %
- Magasins d'alimentation : 6,3 %
- Marchands de matériaux de construction et de matériel et fournitures de jardinage : 3,4 %
- Concessionnaires de véhicules et de pièces automobiles : 2,0 %
- Magasins de détail divers : 1,5 %
- Magasins de produits de santé et de soins personnels : nd



En recul par rapport à juin 2018

- Stations-service : -13,1 %
- Magasins de meubles et d'accessoires de maison : -5,7 %
- Magasin d'appareils électroniques et ménagers : -3,3 %

Commerce de détail, ventes mensuelles
Région métropolitaine de recensement de Montréal
(données non désaisonnalisées)



Source : Statistique Canada, tableau 20-10-0008-01 - Ventes de commerce de détail.



Le pouls de l'économie

Coût de la vie



L'inflation en juillet 2019

RMR de Montréal

Taux d'inflation

- Mensuel (juin 2019 à juillet 2019) : 0,6 %
- Annuel (juillet 2018 à juillet 2019) : 2,4 %

Ensemble du Québec

Taux d'inflation

- Mensuel (juin 2019 à juillet 2019) : 0,9 %
- Annuel (juillet 2018 à juillet 2019) : 1,3 %



Les 5 plus fortes hausses depuis un an

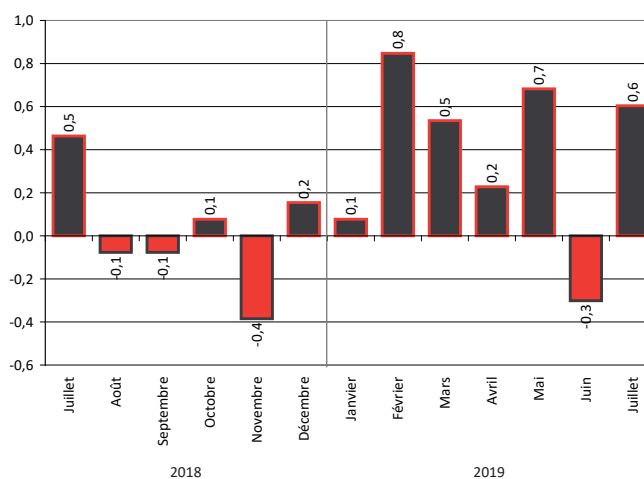
- Légumes frais : 17,1 %
- Primes d'assurances de véhicules automobiles : 14,6 %
- Légumes et préparations à base de légumes : 14,4 %
- Autres dépenses d'utilisation de véhicules automobiles : 9,0 %
- Poisson : 8,4 %



Les 5 plus importantes baisses depuis un an

- Essence : -11,4 %
- Équipements et services de divertissement au foyer : -6,3 %
- Services d'accès Internet : -6,0 %
- Poulet frais ou surgelé : -4,5 %
- Sucre et confiseries : -3,3 %

Taux d'inflation mensuel, RMR de Montréal



Source : Statistique Canada. Tableau 18-10-0004-01 - Indice des prix à la consommation.



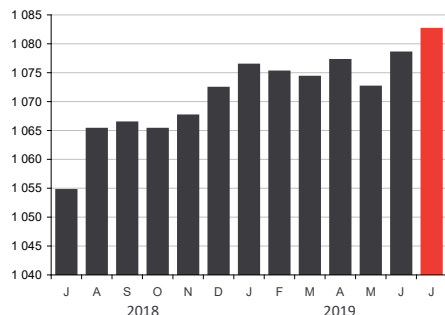
Le pouls de l'économie

EMPLOI



PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Juillet 2019

1 082 600 personnes en emploi

+2,6 % par rapport à juillet 2018

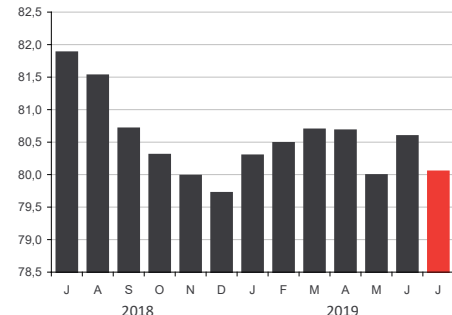
La vigueur de l'économie montréalaise se reflète encore une fois sur le marché du travail alors que le nombre de personnes en emploi sur l'île de Montréal a de nouveau atteint un sommet en juillet. En effet, 1 082 600 Montréalais étaient au travail, soit 27 900 personnes de plus qu'il y a un an à pareille date. Fait à noter, au cours du dernier mois, il s'est créé 4 100 postes sur le territoire.

EMPLOI TEMPS PLEIN



PART DE L'EMPLOI À TEMPS PLEIN DANS L'EMPLOI TOTAL

En %



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Juillet 2019

80,0 % part de l'emploi à temps plein

-1,8 point de % par rapport à juillet 2018

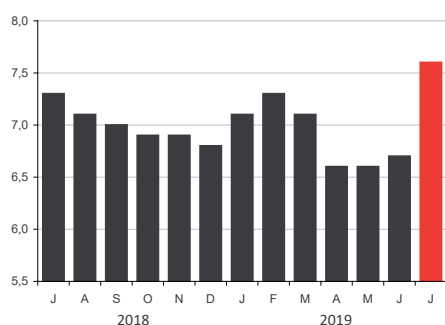
Sur les 1 082 600 personnes en emploi en juillet dernier dans l'agglomération de Montréal, 866 600 travailleurs occupaient un poste à temps plein, soit une part de 80 %. À titre comparatif, un taux de 81,9 % était observé il y a un an, ce qui représente une différence de 1,8 point de pourcentage par rapport à juillet 2019.

TAUX DE CHÔMAGE



TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Juillet 2019

7,6 % taux de chômage

+0,3 point de % par rapport à juillet 2018

Le taux de chômage sur l'île de Montréal est passé de 6,7 % en juin à 7,6 % en juillet, une hausse de 0,9 point en un mois. Cette poussée du chômage s'explique par un nombre record de personnes dans la population active en juillet, alors que 15 200 individus ont intégré le marché du travail par rapport à juin. Celui-ci doit absorber les 88 700 personnes qui étaient à la recherche d'un emploi en juillet, soit 11 000 de plus qu'en juin.

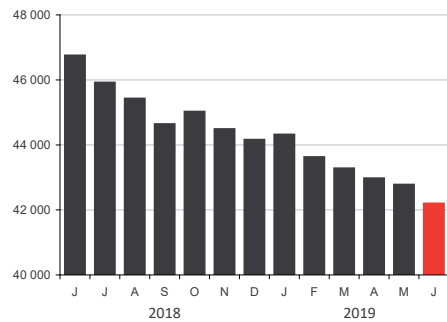


Les indicateurs

AIDE SOCIALE



ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI



Source : Ministère du Travail et de la Solidarité sociale.

Jun 2019
42 197 bénéficiaires

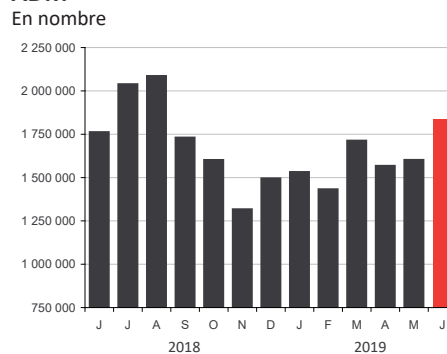
-9,7 % par rapport à juin 2018

Le ministère du Travail et de la Solidarité sociale a dénombré 42 197 Montréalais sans contraintes à l'emploi qui recevaient de l'aide sociale au cours du mois de juin dernier, soit un recul de près de 10 % par rapport à juin 2018. Il s'agit du plus faible nombre de prestataires enregistré depuis 2003, année où de telles statistiques ont commencé à être compilées.

TRAFIC AÉROPORTUAIRE



PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM



Source : Aéroports de Montréal.

Jun 2019
1 836 408 passagers

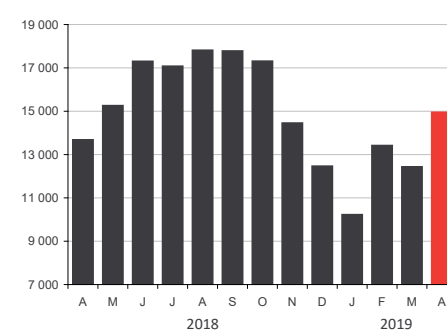
+4,2 % par rapport à juin 2018

Le mois de juin 2019 a affiché une progression de 4,2 % du nombre de passagers à l'Aéroport Montréal-Trudeau par rapport au mois équivalent de 2018. Un peu plus de 1,8 million de voyageurs y ont transité en juin dernier. Le bilan de mi-année 2019 s'avère ainsi très positif aux installations aéroportuaires montréalaises avec une augmentation de 5,7 % de la fréquentation par rapport à la même période l'an dernier. Cette croissance est particulièrement soutenue par une hausse de 10,7 % du nombre de passagers sur les vols internationaux. Quant aux liaisons domestiques et transfrontalières, celles-ci ont progressé de 2,5 % et 2,3 % respectivement.

TOURISME



UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES



Source : Tourisme Québec.

Avril 2019
14 943 unités occupées

+9,3 % par rapport à avril 2018

Tourisme Québec a observé une augmentation de 9,3 % du nombre d'unités occupées dans les établissements d'hébergement de la région touristique de Montréal en avril 2019, par rapport au même mois l'an dernier. Ainsi, depuis le début de l'année 2019, ce sont 50 999 unités qui ont été louées comparativement à 49 159 pour la période équivalente de 2018, ce qui représente une hausse de 3,7 %.



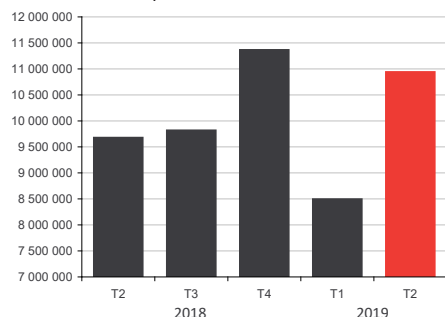
Les indicateurs

TRAFIC PORTUAIRE



MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



Source : Port de Montréal.

2^e trimestre 2019

10 939 349 tonnes métriques

+13,0 % par rapport au 2^e trimestre 2018

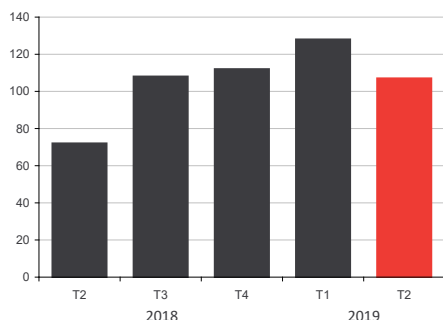
Le 2^e trimestre 2019 s'est avéré fort dynamique au Port de Montréal avec une progression de 13 % du volume de marchandises manutentionnées par rapport à ce qui avait été enregistré il y a un an. En effet, plus de 10,9 tonnes métriques de matériel y ont transité au cours du trimestre, comparativement à 9,7 tonnes pour la période similaire de 2018. Compte tenu que le 1^{er} trimestre 2019 avait également été vigoureux, on observe ainsi une progression de 9,5 % du trafic de marchandises pour cette première moitié de l'année 2019 aux installations portuaires montréalaises.

FAILLITES



FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



Source : Bureau du surintendant des faillites Canada.

2^e trimestre 2019

107 faillites d'entreprises

+48,6 % par rapport au 2^e trimestre 2018

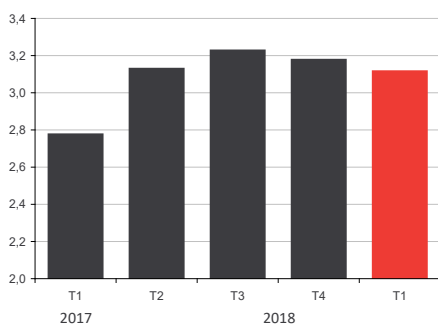
Le Bureau du surintendant des faillites a relevé 107 cas de faillites d'entreprises sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 2^e trimestre 2019. Il s'agit d'une hausse de 48,6 % par rapport aux 72 dossiers traités à la même période de 2018. Par contre, les faillites de particuliers ont été moins fréquentes, avec une diminution de 12,8 % du nombre de cas pour cette période.

TAUX DE POSTES VACANTS



TAUX DE POSTES VACANTS

En %



Source : Statistique Canada, tableau 14-10-0325-01.

1^{er} trimestre 2019

3,1 % taux de postes vacants

+0,34 pt de % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 3,1 % le taux de postes vacants au 1^{er} trimestre 2019 dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,34 point de pourcentage par rapport au 1^{er} trimestre de 2018. L'enquête estime que 38 515 postes étaient à combler sur le territoire de la région économique de Montréal au 1^{er} trimestre 2019, soit près de 5 500 de plus qu'à la même période l'année dernière.



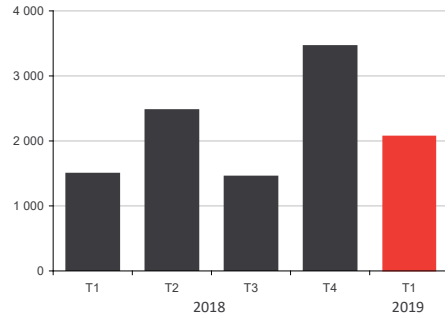
Les indicateurs

HABITATION



MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

1^{er} trimestre 2019
2 074 unités

+38,7 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

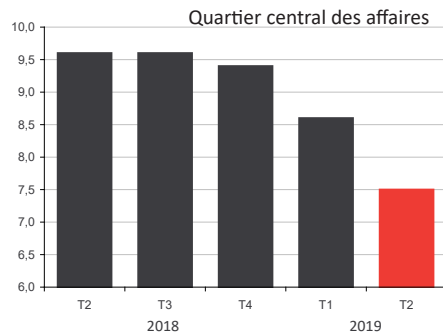
Un total de 2 074 unités de logement ont été mises en chantier sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 1^{er} trimestre 2019, en hausse de près de 39 % par rapport au trimestre équivalent de 2018. Fait à noter, sur les 2 074 unités en construction au 1^{er} trimestre dernier, 96 %, soit 1 986 unités étaient situées dans la ville de Montréal.

IMMOBILIER BUREAUX



TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

2^e trimestre 2019
7,5 % taux d'inoccupation

-2,1 points de % par rapport au 2^e trimestre 2018

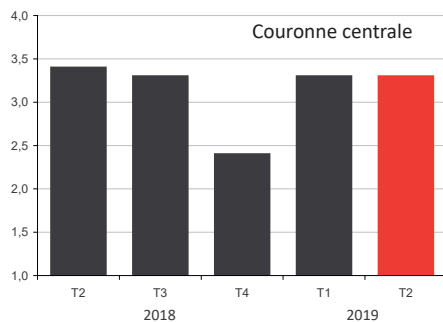
Le taux d'inoccupation s'est replié de 2,1 points en un an pour s'établir à 7,5 % au 2^e trimestre 2019, dans le secteur du Quartier central des affaires de Montréal. L'offre et la livraison d'espaces à bureaux ne suffit pas à répondre à la demande stimulée par la vigueur de l'économie. CBRE rapporte qu'à peine 1,2 million de pieds carrés sont en chantier au centre-ville, ce qui ne sera pas suffisant pour les locataires qui prévoient avoir besoin d'espace d'ici 2020. À cela s'ajoute l'intérêt des investisseurs internationaux qui voient en Montréal une ville sécuritaire, éduquée et dont l'économie est solide.

IMMOBILIER INDUSTRIEL



TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

2^e trimestre 2019
3,3 % taux d'inoccupation

-0,1 point de % par rapport au 2^e trimestre 2018

Le taux d'inoccupation des espaces industriels s'établissait à 3,3 % au 2^e trimestre 2019 dans la couronne centrale de Montréal, ce qui représente un repli de 0,1 point de pourcentage par rapport au taux de 3,4 % observé au trimestre équivalent de 2018. Le loyer brut demandé pour un espace industriel dans la couronne centrale était de 8,74 \$ le pied carré au 2^e trimestre 2019, comparativement à 8,57 \$ il y a un an, rapporte CBRE.