

Montréal économique en bref

2 octobre 2019

Service du
développement
économique

LES RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

Grand projet de verdissage au Parc Jean-Drapeau	2
L'intelligence artificielle au service de la mobilité à Montréal	2
Deux espaces publics réaménagés et verdis aux abords de l'UQÀM	2

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Lancement d'un accélérateur en équité, diversité et inclusion	3
Signature d'un nouveau pacte fiscal pour des municipalités et des régions encore plus fortes	3
Québec lance son plan d'action pour la main-d'oeuvre	3
Près de 80 M \$ pour développer les technologies propres au Québec	4
Global Open Data for Agriculture and Nutrition déménage son siège social à Montréal	4

LE POULS DE L'ÉCONOMIE

Le moral des entrepreneurs québécois à son plus haut niveau de 2019	5
---	---

UNE REVUE DES NOUVELLES PARUTIONS

Une revue des nouvelles parutions	6
Le chiffre de la semaine	6

LES INDICATEURS

Trafic aéroportuaire : hausse de 2,6 % des passagers par rapport à août 2018	8
--	---

Récentes actions de la Ville de Montréal

Environnement



Grand projet de verdissement au Parc Jean-Drapeau

La Société du parc Jean-Drapeau s'est alliée avec la Société de verdissement du Montréal métropolitain (Soverdi) et la Ville de Montréal pour un projet de naturalisation sur le talus sud du Bassin olympique de l'île Notre-Dame. Ainsi, du 19 au 21 septembre dernier, 135 arbres ont été plantés sur le talus du Bassin olympique au cours d'une activité bénévole de plantation. Près de 300 arbustes viendront compléter cet aménagement à l'occasion d'une autre activité bénévole plus tard cet automne.

Le projet de naturalisation du talus sud du Bassin olympique s'inscrit dans le **Plan d'action forêt urbaine**, géré conjointement par la Soverdi et la Ville de Montréal, dont l'objectif est de hausser l'indice de canopée de 5 % d'ici 2025, pour une couverture arborescente équivalente à 25 % du territoire. Concrètement, ce plan vise la plantation de 300 000 arbres sur l'île de Montréal entre 2012 et 2025.

Source : Société du Parc Jean-Drapeau, communiqué, 20 septembre 2019.

Mobilité urbaine



L'intelligence artificielle au service de la mobilité à Montréal

La Ville de Montréal a annoncé le lancement de la 4^e édition de **MTL Trajet**, étude qui repose sur une application mobile développée par la Ville, en collaboration avec ses partenaires en mobilité.

MTL Trajet, qui permet de mesurer les trajets et les temps de déplacement des usagers, tous modes de transports confondus, a un impact direct sur l'amélioration de la mobilité et la fluidité à Montréal, qui sont des priorités de l'administration municipale.

L'édition 2019 de l'étude se déroule jusqu'au 20 octobre prochain. Les données, recueillies anonymement, seront analysées et serviront à orienter de nombreux projets de la Ville, comme la planification des pistes cyclables et le développement du Réseau express vélo (REV).

Source : Ville de Montréal - Cabinet de la mairesse et du comité exécutif, communiqué, 25 septembre 2019.

Revitalisation urbaine



Deux espaces publics réaménagés et verdis aux abords de l'UQÀM

L'arrondissement de Ville-Marie et l'Université du Québec à Montréal (UQÀM) sont heureux de présenter le réaménagement de la place Pasteur et de la cour du transept sud de l'église Saint-Jacques rouvertes depuis peu à la communauté de l'UQÀM et à l'ensemble des Montréalaises et des Montréalais.

Initiés par l'Arrondissement et l'Université, ces travaux ont donné lieu à une transformation de la place Pasteur, située rue Saint-Denis, au coeur du campus de l'UQÀM. Les deux espaces végétalisés améliorent grandement l'expérience des étudiants, des résidents, des visiteurs et des piétons.

Ces aménagements ont été réalisés dans le cadre du **Programme Accès-Jardins** qui vise à rendre disponibles et accessibles de nouveaux lieux de détente et de loisirs, dans un secteur où les espaces publics sont souvent peu nombreux et où les terrains propices à la création de nouveaux parcs, espaces verts ou places publiques sont rares.

Source : Ville de Montréal - Cabinet de la mairesse et du comité exécutif, communiqué, 25 septembre 2019.



Revue de presse

Diversité et inclusion



Lancement d'un accélérateur en équité, diversité et inclusion

Mentorat Québec a lancé l'**Accélérateur mentorat**, un nouveau programme en matière de diversité et d'inclusion (ÉDI) dans les secteurs à prédominance masculine au Québec. Dédié aux organisations de toutes tailles désireuses d'implanter un programme de mentorat dans un contexte de recrutement et de rétention d'une main-d'oeuvre diversifiée, il vise à favoriser l'accès et l'intégration des femmes et membres des groupes sous-représentés au marché du travail. Les organisations participantes bénéficieront d'une panoplie de services et d'outils de mentorat adaptés aux besoins et réalités des femmes. L'Accélérateur mentorat 2019-2020 regroupe trois organismes, soit l'Institut québécois d'intelligence artificielle (MILA), le réseau Machine Learning en Finance (Finb-ML) et l'Ordre des ingénieurs du Québec (OIQ).

Source : Mentorat Québec, communiqué, 26 septembre 2019.

Affaires municipales



Signature d'un nouveau pacte fiscal pour des municipalités et des régions encore plus fortes

Le gouvernement du Québec a conclu un accord de principe avec la Fédération québécoise des municipalités, l'Union des municipalités du Québec, la Ville de Montréal et la Ville de Québec en vue de la signature d'une entente fiscale pour les cinq prochaines années. En vertu du Partenariat 2020-2024 : pour des municipalités et des régions encore plus fortes, les municipalités bénéficieront de gains de 1,2 milliard de dollars générés par de nouvelles initiatives, principalement la croissance d'un point de pourcentage de TVQ, et ce dès l'entrée en vigueur de l'entente. Ces fonds permettront aux municipalités de toutes tailles et de toutes les régions d'honorer leurs importantes responsabilités dans un contexte de changements économiques et démographiques. Premier acte d'une réforme globale de la fiscalité municipale, le nouveau pacte fiscal prévoit également la création du Fonds Régions et Ruralités, doté d'une enveloppe de 1,3 milliard de dollars sur cinq ans. Ce Fonds favorisera le développement local et régional, la coopération intermunicipale, ainsi que l'occupation et la vitalité des territoires.

Source : Gouvernement du Québec, communiqué, 25 septembre 2019.

Main-d'oeuvre



Québec lance son plan d'action pour la main-d'oeuvre

En réponse à l'enjeu de la rareté de main-d'oeuvre, le gouvernement du Québec a lancé son **Plan d'action pour la main-d'oeuvre** (PAMO), qui agira sur quatre volets : intégrer le plus grand nombre de personnes au marché du travail, adapter la main-d'oeuvre actuelle, préparer la main-d'oeuvre future et accroître la productivité des entreprises. Le plan d'action contient de nombreuses mesures déjà annoncées, notamment l'initiative Grande corvée 2.0. À cette dernière s'ajoutent deux nouvelles initiatives : le *Chantier compétences* qui s'attaquera à l'enjeu du faible niveau de littératie, afin de pourvoir les métiers et professions d'avenir et de permettre aux travailleurs d'accéder à des postes mieux rémunérés; et l'*Objectif productivité*, qui pour sa part, permettra de soutenir l'adaptation des milieux de travail et l'accès à la formation nécessaire pour augmenter la productivité du Québec.

Source : Gouvernement du Québec, communiqué, 23 septembre 2019.



Revue de presse

Technologies propres

Près de 80 M \$ pour développer les technologies propres au Québec



Le gouvernement du Québec investit près de 80 millions de dollars afin d'accélérer le développement des technologies propres au Québec et d'assurer une réduction des gaz à effet de serre (GES). Cet investissement permettra de soutenir directement les entreprises actives dans quatre créneaux environnementaux prioritaires, soit : la captation et la valorisation du carbone; la production de nouveaux carburants; le recyclage et la valorisation du plastique; et l'application de technologies propres, notamment dans le domaine des transports. Le financement sera déployé dans le cadre de deux appels à projets mobilisateurs visant le développement de technologies vertes dans les secteurs agricole, agroalimentaire, minier, forestier et de deuxième et troisième transformations.

Source : Gouvernement du Québec, communiqué, 27 septembre 2019.

Bioalimentaire

Global Open Data for Agriculture and Nutrition déménage son siège social à Montréal



L'initiative *Global Open Data for Agriculture and Nutrition* (GODAN) déménagera son siège social d'Oxford, au Royaume-Uni, à Montréal. L'organisme a pour mission de promouvoir la sécurité alimentaire et d'enrayer la famine dans le monde, grâce aux politiques des données ouvertes dans les domaines de l'agriculture et de la nutrition. GODAN bénéficiera d'un financement de la Ville de Montréal, du gouvernement du Québec et du gouvernement du Canada, ainsi que d'une collaboration spéciale de l'Université McGill. Il sera hébergé dans les locaux de l'université, lui donnant un accès direct à une expertise reconnue mondialement en recherche sur l'agriculture, l'alimentation et l'environnement. L'organisme compte ainsi tirer profit de la réputation grandissante de Montréal comme leader dans les secteurs hautement technologiques et émergents.

Source : Montréal International, communiqué, 24 septembre 2019.



Le pouls de l'économie

PME



Baromètre des affaires, PME du Québec - Septembre 2019

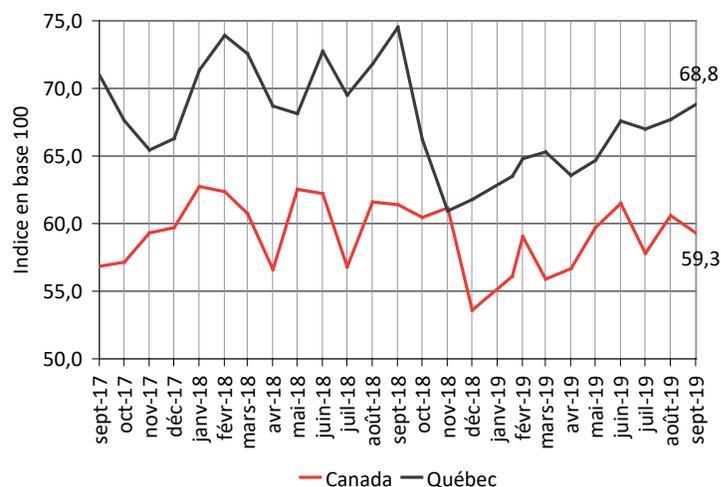
Le moral des entrepreneurs québécois à son plus haut niveau de 2019

Selon le plus récent Baromètre des affaires de la Fédération canadienne de l'entreprise indépendante, la confiance des PME du Québec a atteint son plus haut niveau de 2019 avec un indice de 68,8 en septembre. Celui-ci s'avère le plus élevé au Canada, présentant un écart de 9,5 points avec la moyenne observée pour l'ensemble des entreprises du pays.

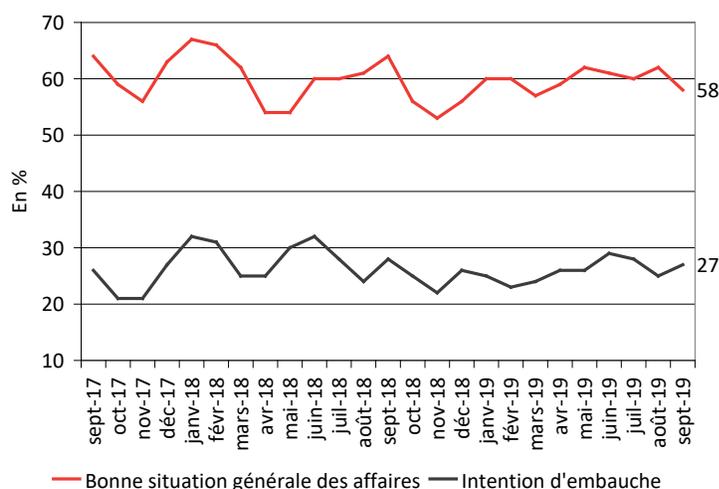
Plus d'une entreprise sur quatre, soit l'équivalent de 27 % des PME québécoises, prévoit embaucher du personnel à temps plein dans les trois prochains mois, alors qu'au contraire, 9 % des entreprises s'attendent à effectuer des mises à pied.

On note cependant un léger repli de la part des PME qui considèrent que leur entreprise est en bonne santé financière. Celle-ci est passée de 62 % en août à 58 % en septembre. Par contre, ce sont à peine 4 % des entreprises québécoises qui estiment avoir des difficultés. La moitié des entreprises québécoises voient leur croissance ralentie par un manque de main-d'oeuvre qualifiée (48 %) et 59 % estiment que les charges salariales constituent la principale pression sur leurs coûts d'opération.

Indice de confiance des PME, Québec et Canada



Situation des affaires et intention d'embauche, PME du Québec



Source : Baromètre des affaires, Fédération canadienne de l'entreprise indépendante, septembre 2019.



Une revue des nouvelles parutions



Contient des informations sur Montréal

- Commerce**
 - **Commerce et innovation - Guide stratégique**, Élection fédérale de 2019, dans Objectif croissance, Conseil des grandes villes canadiennes, septembre 2019, 8 pages.
- Démographie**
 - **Panorama des régions du Québec, Édition 2019**, Institut de la statistique du Québec, septembre 2019, 162 pages.
- Développement durable**
 - **Canopée métropolitaine : des gains supérieurs aux pertes depuis 2011**, dans Perspective Grand Montréal, Communauté métropolitaine de Montréal, n° 40, septembre 2019, 8 pages.
- Économie**
 - **La croissance économique s'affaiblira davantage**, dans Prévisions économiques et financières, Desjardins Études économiques, 23 septembre 2019, 16 pages.
 - **La contribution de la fonction publique à l'économie canadienne**, Note socioéconomique, Institut de recherche et d'informations socio-économiques, septembre 2019, 16 pages.
 - **Produit intérieur brut régional par industrie au Québec**, Édition 2019, Institut de la statistique du Québec, septembre 2019, 203 pages.
- Entrepreneuriat**
 - **Demande de financement externe des PME du Québec en 2017**, dans Science, technologie et innovation en bref, Institut de la statistique du Québec, septembre 2019, 13 pages.
- Infrastructures**
 - **Infrastructure**, Élection fédérale de 2019, dans Objectif croissance, Conseil des grandes villes canadiennes, septembre 2019, 8 pages.
- Investissement direct étranger**
 - **City FDI Performance Index 2019**, WAVTEQ, septembre 2019, 10 pages.
- Talents**
 - **Talents**, Élection fédérale de 2019, dans Objectif croissance, Conseil des grandes villes canadiennes, septembre 2019, 8 pages.

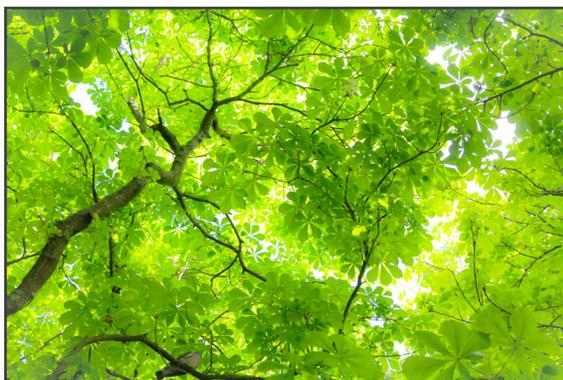


Le chiffre de la semaine

23,4 %

C'est la proportion de la canopée sur la superficie terrestre totale de l'agglomération de Montréal en 2017. Cette proportion était de 20,7 % en 2011.

Source : *Canopée métropolitaine : des gains supérieurs aux pertes depuis 2011*, Communauté métropolitaine de Montréal.





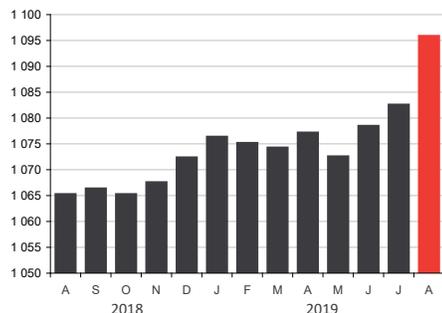
Le pouls de l'économie

EMPLOI



PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Août 2019

1 095 900 personnes en emploi

+2,9 % par rapport à août 2018

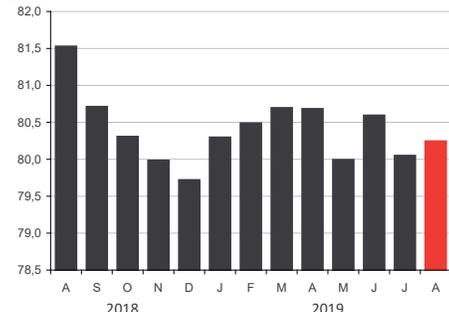
Le nombre de personnes en emploi sur l'île de Montréal a de nouveau atteint un sommet en août. En effet, 1 095 900 Montréalais étaient au travail, soit 30 600 personnes de plus qu'il y a un an à pareille date. À noter qu'au cours du dernier mois seulement, il s'est créé 13 300 postes sur le territoire de l'agglomération de Montréal.

EMPLOI TEMPS PLEIN



PART DE L'EMPLOI À TEMPS PLEIN DANS L'EMPLOI TOTAL

En %



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Août 2019

80,2 % part de l'emploi à temps plein

-1,3 point de % par rapport à août 2018

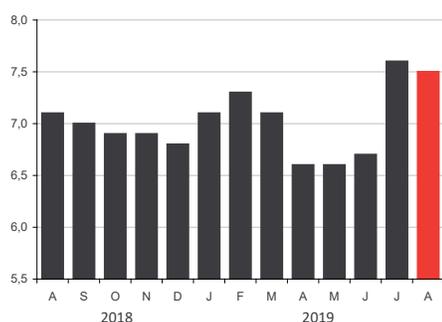
Sur les 1 095 900 personnes en emploi en août dernier dans l'agglomération de Montréal, 879 400 travailleurs occupaient un poste à temps plein, soit une part de 80,2 %. À titre comparatif, un taux de 81,5 % était observé il y a un an, ce qui représente une différence de 1,3 point de pourcentage par rapport à août 2019.

TAUX DE CHÔMAGE



TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Août 2019

7,5 % taux de chômage

+0,4 point de % par rapport à août 2018

Le taux de chômage s'est établi à 7,5 % en août 2019, soit à 0,4 point de pourcentage au-dessus du taux de 7,1 % enregistré il y a un an. Un total de 88 500 Montréalais étaient ainsi à la recherche d'emploi en août dernier, sur un bassin total de 1 184 400 personnes faisant partie de la population active. Le taux de 7,5 % enregistré en août est toutefois un peu moins élevé que celui observé en juillet dernier.

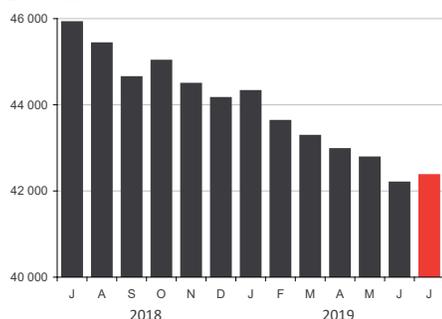


Les indicateurs

AIDE SOCIALE



ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI



Source : Ministère du Travail et de la Solidarité sociale.

Juillet 2019

42 370 bénéficiaires

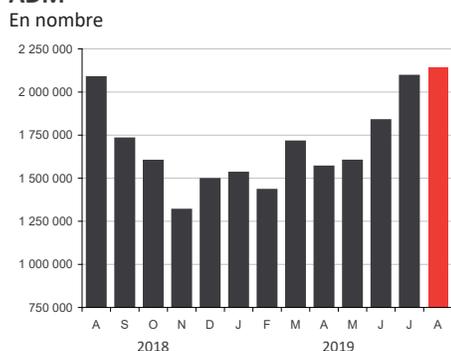
-7,7 % par rapport à juillet 2018

Le ministère du Travail et de la Solidarité sociale a dénombré 42 370 Montréalais sans contraintes à l'emploi qui recevaient de l'aide sociale au cours du mois de juillet dernier, soit un recul de près de 8 % par rapport à juillet 2018. On note toutefois une légère croissance du nombre de bénéficiaires par rapport au mois de juin dernier alors que 42 197 personnes recevaient des prestations.

TRAFIC AÉROPORTUAIRE



PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM



Source : Aéroports de Montréal.

Août 2019

2 140 637 passagers

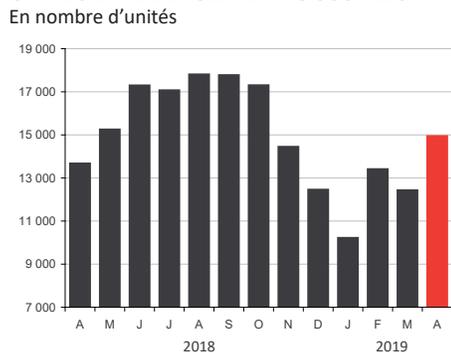
+2,6 % par rapport à août 2018

Plus de 2,1 millions de passagers ont utilisé les installations aéroportuaires montréalaises au cours du mois d'août dernier. Il s'agit d'une hausse de 2,6 % par rapport à août 2018. Ainsi, les résultats cumulatifs pour les mois de janvier à août affichent une progression de 4,8 % du nombre de voyageurs, comparativement à l'année dernière. Le segment des vols internationaux a particulièrement soutenu cette croissance avec un bond de 9,2 % du volume de passagers au cours de cette période, comparativement à une hausse de 2,3 % pour les liaisons avec les États-Unis et de 1,3 % sur les vols domestiques.

TOURISME



UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES



Source : Tourisme Québec.

Avril 2019

14 943 unités occupées

+9,3 % par rapport à avril 2018

Tourisme Québec a observé une augmentation de 9,3 % du nombre d'unités occupées dans les établissements d'hébergement de la région touristique de Montréal en avril 2019, par rapport au même mois l'an dernier. Ainsi, depuis le début de l'année 2019, ce sont 50 999 unités qui ont été louées comparativement à 49 159 pour la période équivalente de 2018, ce qui représente une hausse de 3,7 %.



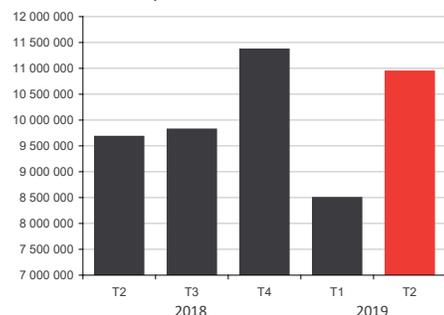
Les indicateurs

TRAFIC PORTUAIRE



MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



Source : Port de Montréal.

2^e trimestre 2019

10 939 349 tonnes métriques

+13,0 % par rapport au 2^e trimestre 2018

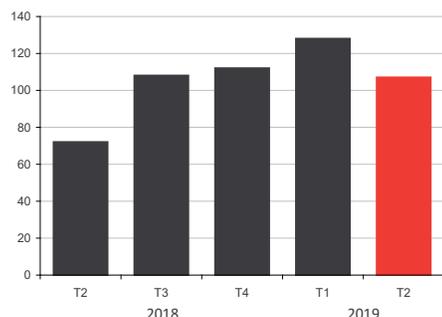
Le 2^e trimestre 2019 s'est avéré fort dynamique au Port de Montréal avec une progression de 13 % du volume de marchandises manutentionnées par rapport à ce qui avait été enregistré il y a un an. En effet, plus de 10,9 tonnes métriques de matériel y ont transité au cours du trimestre, comparativement à 9,7 tonnes pour la période similaire de 2018. Compte tenu que le 1^{er} trimestre 2019 avait également été vigoureux, on observe ainsi une progression de 9,5 % du trafic de marchandises pour cette première moitié de l'année 2019 aux installations portuaires montréalaises.

FAILLITES



FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



Source : Bureau du surintendant des faillites Canada.

2^e trimestre 2019

107 faillites d'entreprises

+48,6 % par rapport au 2^e trimestre 2018

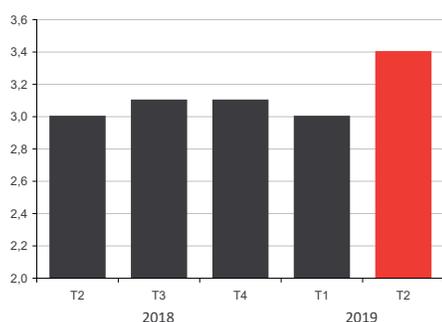
Le Bureau du surintendant des faillites a relevé 107 cas de faillites d'entreprises sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 2^e trimestre 2019. Il s'agit d'une hausse de 48,6 % par rapport aux 72 dossiers traités à la même période de 2018. Par contre, les faillites de particuliers ont été moins fréquentes, avec une diminution de 12,8 % du nombre de cas pour cette période.

TAUX DE POSTES VACANTS



TAUX DE POSTES VACANTS

En %



Source : Statistique Canada, tableau 14-10-0325-01.

2^e trimestre 2019

3,4 % taux de postes vacants

+0,36 pt de % par rapport au 2^e trimestre 2018

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 3,4 % le taux de postes vacants au 2^e trimestre 2019 dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,36 point de pourcentage par rapport au 2^e trimestre de 2018. L'enquête estime que 43 365 postes étaient à combler sur le territoire de la région économique de Montréal au 2^e trimestre 2019, soit près de 5 225 de plus qu'à la même période l'année dernière.



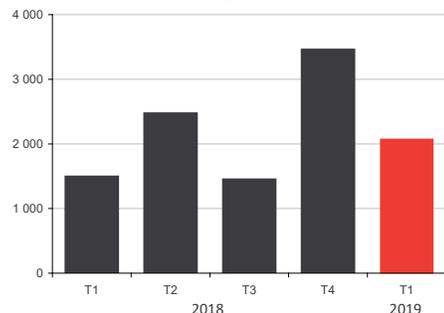
Les indicateurs

HABITATION



MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

1^{er} trimestre 2019
2 074 unités

+38,7 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

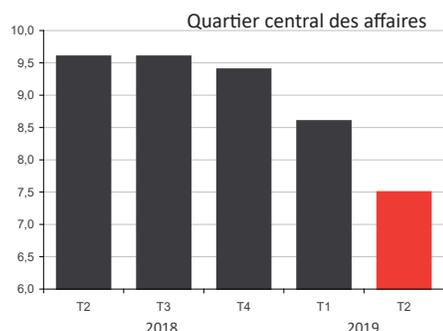
Un total de 2 074 unités de logement ont été mises en chantier sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 1^{er} trimestre 2019, en hausse de près de 39 % par rapport au trimestre équivalent de 2018. Fait à noter, sur les 2 074 unités en construction au 1^{er} trimestre dernier, 96 %, soit 1 986 unités étaient situées dans la ville de Montréal.

IMMOBILIER BUREAUX



TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

2^e trimestre 2019
7,5 % taux d'inoccupation

-2,1 points de % par rapport au 2^e trimestre 2018

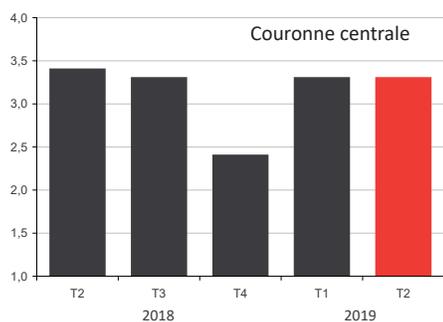
Le taux d'inoccupation s'est replié de 2,1 points de pourcentage en un an pour s'établir à 7,5 % au 2^e trimestre 2019, dans le secteur du Quartier central des affaires de Montréal. L'offre et la livraison d'espaces à bureaux ne suffit pas à répondre à la demande stimulée par la vigueur de l'économie. CBRE rapporte qu'à peine 1,2 million de pieds carrés sont en chantier au centre-ville, ce qui ne sera pas suffisant pour les locataires qui prévoient avoir besoin d'espace d'ici 2020. À cela s'ajoute l'intérêt des investisseurs internationaux qui voient en Montréal une ville sécuritaire, éduquée et dont l'économie est solide.

IMMOBILIER INDUSTRIEL



TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

2^e trimestre 2019
3,3 % taux d'inoccupation

-0,1 point de % par rapport au 2^e trimestre 2018

Le taux d'inoccupation des espaces industriels s'établissait à 3,3 % au 2^e trimestre 2019 dans la couronne centrale de Montréal, ce qui représente un repli de 0,1 point de pourcentage par rapport au taux de 3,4 % observé au trimestre équivalent de 2018. Le loyer brut demandé pour un espace industriel dans la couronne centrale était de 8,74 \$ le pied carré au 2^e trimestre 2019, comparativement à 8,57 \$ il y a un an, rapporte CBRE.