

# Montréal économique en bref

11 septembre 2019

Service du  
développement  
économique

## UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Un centre urbain sur le climat verra le jour à Montréal.....	2
Le 1 <sup>er</sup> Symposium international du GastronomiQc Lab aura lieu à Montréal.....	2
Près de 12 millions de dollars pour l'agrandissement du Théâtre du Nouveau Monde.....	2
Près de 4 millions de dollars pour la construction d'un centre de technologies de l'eau à Montréal.....	3
Bonification de l'Entente sur le développement culturel de Montréal.....	3
Montréal, meilleur endroit en Amérique du Nord pour investir en intelligence artificielle.....	3
Près de 1,5 million de dollars pour soutenir l'intégration à l'emploi à Montréal.....	4
Publication du rapport de la consultation publique sur la vision de développement économique et urbain du secteur Assomption Sud-Longue-Pointe.....	4

## UNE REVUE DES NOUVELLES PARUTIONS

Une revue des nouvelles parutions .....	5
Le chiffre de la semaine .....	5

## LES INDICATEURS

Emploi : le nombre de Montréalais en emploi a de nouveau atteint un sommet en août.....	6
Part de l'emploi à temps plein : 80,2 % des travailleurs recensés en août occupent un poste à temps plein.....	6
Taux de chômage : un taux de chômage de 7,5 % observé en août 2019.....	6
Trafic aéroportuaire une croissance de 2,7 % du trafic passagers en juillet .....	7



## Revue de presse

### Environnement



#### Un centre urbain sur le climat verra le jour à Montréal

Le gouvernement du Canada a octroyé 33 millions de dollars à la Fondation familiale Trottier pour la mise sur pied d'un centre urbain sur le climat à Montréal. Il s'agit de l'un des sept centres de la Ligue des communautés canadiennes sobres en carbone (LC3), qui vise à réduire le risque commercial associé aux projets de développement des technologies et des innovations bas carbone de demain et aider ceux-ci à franchir l'étape de la commercialisation. Plus précisément, ce centre fournira des subventions communautaires, des investissements directs et des programmes adaptés aux besoins locaux afin d'accélérer l'adoption des solutions sobres en carbone dans la ville.

La Fédération canadienne des municipalités, par l'entremise du Fonds municipal vert, assurera la liaison avec le gouvernement du Canada au nom des centres locaux LC3.

Source : Ressources naturelles Canada, communiqué, 30 août 2019.

### Restauration



#### Le 1<sup>er</sup> Symposium international du GastronimiQc Lab aura lieu à Montréal

Les 29 et 30 septembre prochains, Montréal accueillera le premier symposium international du GastronimiQc Lab, mis en place par l'unité mixte de recherche de l'Institut de tourisme et d'hôtellerie du Québec (ITHQ) et l'Université Laval, en partenariat avec la Société des casinos du Québec.

Sous le thème « Vers une gastronomie responsable : approches et action en restauration », l'événement traitera de différentes pratiques durables en matière de restauration, tant d'un point de vue environnemental, social, qu'économique. Il sera notamment question des certifications existantes en restauration durable, de l'abolition du gaspillage alimentaire et même de l'application du développement durable dans le réseau de distribution alimentaire. L'événement réunira les professionnels de la restauration et du secteur bioalimentaire, des étudiants et des chercheurs.

Source : Institut de tourisme et d'hôtellerie du Québec, communiqué, 4 septembre 2019.

### Culture



#### Près de 12 millions de dollars pour l'agrandissement du Théâtre du Nouveau Monde

Le gouvernement du Québec a accordé une aide financière de près de 12 millions de dollars au Théâtre du Nouveau Monde (TNM) pour permettre à l'institution d'optimiser des installations dont la première transformation importante remonte à plus de 20 ans.

Accordée en vertu du programme *Aide aux immobilisations* du ministère de la Culture et des Communications, cette contribution financière permettra d'actualiser la facture architecturale, ainsi que la mise à niveau et l'agrandissement des installations, notamment celles destinées à l'accueil, à la diffusion et aux ateliers destinés aux expériences technologiques.

Source : Cabinet de la ministre de la Culture et des Communications et ministre responsable de la Langue française, communiqué, 3 septembre 2019.



## Revue de presse

### Savoir



### Près de 4 millions de dollars pour la construction d'un centre de technologies de l'eau à Montréal

Le gouvernement du Québec a accordé une aide financière de près de 4 millions de dollars au Cégep de Saint-Laurent pour la construction d'un bâtiment qui abritera le Centre des technologies de l'eau (CTE) du Cégep. Ce bâtiment, qui comprendra des laboratoires, un atelier et des bureaux, permettra au CTE de renforcer davantage ses activités de recherche et de soutenir un plus grand nombre de projets innovants. Le financement a été consenti dans le cadre du *Programme de soutien aux organismes de recherche et d'innovation (PSO)*.

À noter que les activités de recherche du Centre des technologies de l'eau (CTE) s'effectuent présentement sur l'île Charron, à Longueuil. Le rapatriement de ses activités sur le campus aura un impact majeur sur l'efficacité du Centre et la collaboration entre les programmes d'études du Cégep et la recherche qui y est effectuée.

Source : Gouvernement du Québec, communiqué, 5 septembre 2019 et Cégep Saint-Laurent, nouvelles, 6 septembre 2019.

### Culture



### Bonification de l'Entente sur le développement culturel de Montréal

Le gouvernement du Québec et la Ville de Montréal ont annoncé que l'Entente sur le développement culturel de Montréal sera bonifiée de 1,7 millions de dollars, soit une contribution de 860 000 \$ de chacun des deux partenaires, pour permettre la réalisation d'activités et de projets culturels destinés aux autochtones et aux personnes âgées.

Cette entente prévoit, ainsi, l'octroi d'un montant additionnel de 1 million de dollars pour la réalisation d'activités et de projets culturels autochtones et de 720 000 \$ supplémentaires pour les personnes âgées.

L'Entente sur le développement culturel de Montréal s'articule autour de 4 grands axes : le patrimoine, les quartiers culturels et l'expérience culturelle citoyenne, le numérique et l'entrepreneuriat culturel. Avant cette annonce, elle était dotée d'un budget triennal de 153 millions de dollars.

Source : Cabinet de la ministre de la Culture et des Communications et ministre responsable de la Langue française, communiqué 4 septembre 2019.

### Intelligence artificielle



### Montréal, meilleur endroit en Amérique du Nord pour investir en intelligence artificielle

Selon une analyse de fDi Benchmark du Financial Times, Montréal est en tête des 20 plus grandes métropoles nord-américaines pour la qualité de son secteur de l'intelligence artificielle (IA).

Selon l'indice de qualité, qui compare les villes selon cinq critères, la métropole du Québec se positionne de façon remarquable grâce à son écosystème en IA, ainsi que la disponibilité et la qualité de sa main-d'œuvre. De plus, les coûts d'exploitation d'une entreprise en IA sont moins élevés à Montréal que dans toutes les autres régions métropolitaines du Canada et des États-Unis. Globalement, la métropole est 47 % plus concurrentielle que la moyenne des 20 villes évaluées et affiche un avantage-coût de 32 % par rapport à la moyenne des grandes villes.

Source : Montréal International, communiqué, 3 septembre 2019.



## Revue de presse

### Marché du travail



### Près de 1,5 million de dollars pour soutenir l'Intégration à l'emploi à Montréal

Le gouvernement du Québec a octroyé 1,46 million de dollars à PME MTL, le réseau d'accompagnement des entreprises de la Ville de Montréal, pour l'année 2019-2020.

Attribué dans le cadre du renouvellement des ententes de placement assisté, conclues en partenariat avec Services Québec, cet investissement servira à soutenir PME MTL dans sa mission et ses activités. Il permettra à 1 700 Montréalais d'obtenir un accompagnement pour faciliter leur intégration en emploi, en étant mis en contact avec les employeurs du réseau.

Depuis 2015, plus de 7 900 personnes ont participé aux activités d'intégration à un emploi organisées par PME MTL, ce qui représente un investissement gouvernemental de près de 6,7 millions de dollars.

Source : Cabinet du ministre du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale, communiqué, 9 septembre 2019.

### Revitalisation urbaine



### Publication du rapport de la consultation publique sur la vision de développement économique et urbain du secteur Assomption Sud-Longue-Pointe

L'Office de consultation publique de Montréal a rendu public le *Rapport portant sur la vision de développement économique et urbain du secteur Assomption Sud-Longue-Pointe*. La commission responsable de la consultation reconnaît le positionnement stratégique du secteur et salue les volontés exprimées par la Ville dans son document de positionnement. Elle recommande donc d'aller de l'avant avec l'implantation de l'Écoparc, tout en faisant une vingtaine de recommandations afin de bonifier le projet.

Cette consultation invitait la population à réfléchir sur le projet de requalification du secteur Assomption Sud-Longue-Pointe, un secteur au riche passé industriel, situé au sein d'une zone industrialo-portuaire dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve. Le projet soumis par la Ville a pour objectif de contribuer à la relance économique de l'est de Montréal. Pour ce faire, elle mise sur des aménagements urbains exemplaires qui contribueront à attirer des entreprises dynamiques soucieuses de leur milieu d'accueil et gravitant autour de créneaux industriels durables qui permettront de générer des emplois stables, permanents et bien rémunérés, tout en favorisant une saine cohabitation avec les milieux résidentiels déjà implantés.

Source : Institut de tourisme et d'hôtellerie du Québec, communiqué, 4 septembre 2019.



## Une revue des nouvelles parutions



Contient des informations sur Montréal

### Entreprises



- **Les grandes entreprises au cœur de la prospérité du Québec**, Conseil du Patronat du Québec, septembre 2019, 36 pages.

### Marché du travail

- **Mesure et analyse de l'écart de rémunération entre les sexes : un aperçu conceptuel et méthodologique**, Centre des statistiques sur le genre, la diversité et l'inclusion, Statistique Canada, août 2019, 49 pages.

### Mobilité durable



- **City Mobility Index – Montreal** (disponible en anglais seulement), dans Insights, Deloitte, septembre 2019, 2 pages.

### Savoir

- **Frais de scolarité pour les programmes menant à un grade, 2019-2020**, Statistique Canada, septembre 2019, 7 pages.

### Transport

- **Filière des batteries lithium-ion – Développer un secteur porteur d'avenir pour l'économie du Québec**, Propulsion Québec, Avril 2019, 46 pages



## Le chiffre de la semaine

 **55 %**

C'est la part des entreprises de 500 employés et plus établis au Québec qui se situent sur le territoire du Grand Montréal.

Source : *Les grandes entreprises au cœur de la prospérité du Québec*, Conseil du Patronat du Québec.



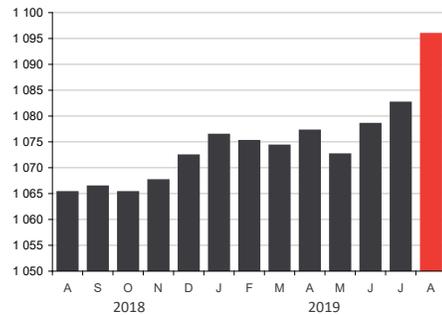
## Le pouls de l'économie

### EMPLOI



#### PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Août 2019

**1 095 900** personnes en emploi

**+2,9 %** par rapport à août 2018

Le nombre de personnes en emploi sur l'île de Montréal a de nouveau atteint un sommet en août. En effet, 1 095 900 Montréalais étaient au travail, soit 30 600 personnes de plus qu'il y a un an à pareille date. À noter qu'au cours du dernier mois seulement, il s'est créé 13 300 postes sur le territoire de l'agglomération de Montréal.

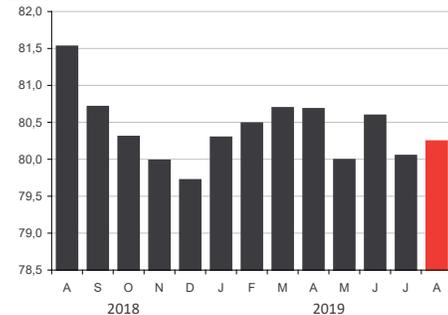


### EMPLOI TEMPS PLEIN



#### PART DE L'EMPLOI À TEMPS PLEIN DANS L'EMPLOI TOTAL

En %



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Août 2019

**80,2 %** part de l'emploi à temps plein

**-1,3 point de %** par rapport à août 2018

Sur les 1 095 900 personnes en emploi en août dernier dans l'agglomération de Montréal, 879 400 travailleurs occupaient un poste à temps plein, soit une part de 80,2 %. À titre comparatif, un taux de 81,5 % était observé il y a un an, ce qui représente une différence de 1,3 point de pourcentage par rapport à août 2019.

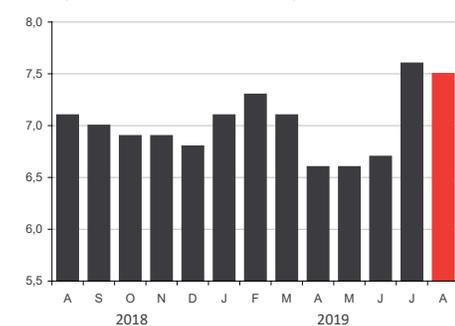


### TAUX DE CHÔMAGE



#### TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Août 2019

**7,5 %** taux de chômage

**+0,4 point de %** par rapport à août 2018

Le taux de chômage s'est établi à 7,5 % en août 2019, soit à 0,4 point de pourcentage au-dessus du taux de 7,1 % enregistré il y a un an. Un total de 88 500 Montréalais étaient ainsi à la recherche d'emploi en août dernier, sur un bassin total de 1 184 400 personnes faisant partie de la population active.



Le taux de 7,5 % enregistré en août est toutefois un peu moins élevé que celui observé en juillet dernier.

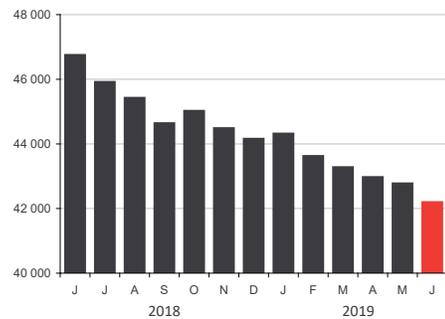


## Les indicateurs

### AIDE SOCIALE



#### ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI



Source : Ministère du Travail et de la Solidarité sociale.

Jun 2019  
**42 197** bénéficiaires

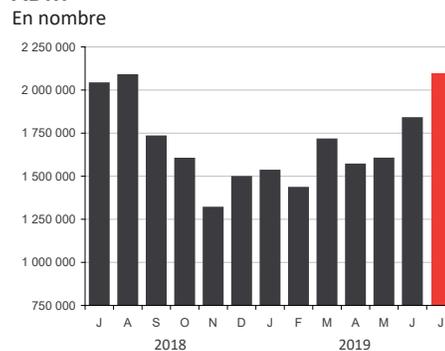
-9,7 % par rapport à juin 2018

Le ministère du Travail et de la Solidarité sociale a dénombré 42 197 Montréalais sans contraintes à l'emploi qui recevaient de l'aide sociale au cours du mois de juin dernier, soit un recul de près de 10 % par rapport à juin 2018. Il s'agit du plus faible nombre de prestataires enregistré depuis 2003, année où de telles statistiques ont commencé à être compilées.

### TRAFIC AÉROPORTUAIRE



#### PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM



Source : Aéroports de Montréal.

Juillet 2019  
**2 094 675** passagers

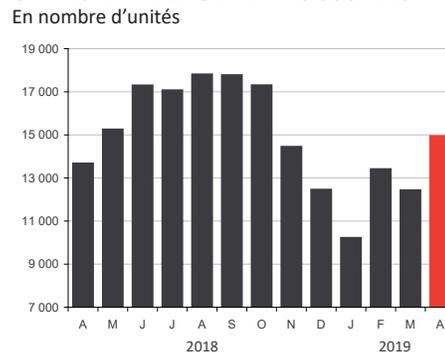
+2,7 % par rapport à juillet 2018

L'aéroport Montréal-Trudeau a accueilli 2 094 675 passagers au cours du mois de juillet 2019, ce qui représente une hausse de 2,7 % par rapport à ce qui avait été enregistré il y a un an. Le segment des vols internationaux, qui s'est avéré le plus dynamique au cours de cette période, a affiché une progression de 6,5 % par rapport à juillet 2018. Le nombre de passagers sur les liaisons avec les États-Unis a quant à lui connu une augmentation de 1,9 %, alors que l'achalandage des vols domestiques a diminué de 1,2 % entre juillet 2018 et juillet 2019.

### TOURISME



#### UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES



Source : Tourisme Québec.

Avril 2019  
**14 943** unités occupées

+9,3 % par rapport à avril 2018

Tourisme Québec a observé une augmentation de 9,3 % du nombre d'unités occupées dans les établissements d'hébergement de la région touristique de Montréal en avril 2019, par rapport au même mois l'an dernier. Ainsi, depuis le début de l'année 2019, ce sont 50 999 unités qui ont été louées comparativement à 49 159 pour la période équivalente de 2018, ce qui représente une hausse de 3,7 %.



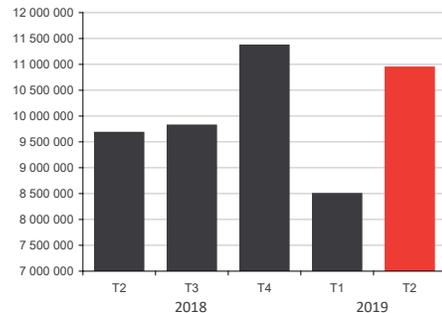
## Les indicateurs

### TRAFIC PORTUAIRE



#### MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



Source : Port de Montréal.

#### 2<sup>e</sup> trimestre 2019

**10 939 349** tonnes métriques

**+13,0 %** par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2018

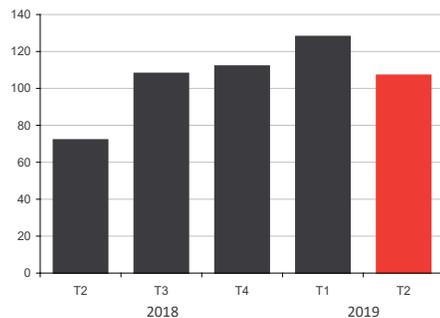
Le 2<sup>e</sup> trimestre 2019 s'est avéré fort dynamique au Port de Montréal avec une progression de 13 % du volume de marchandises manutentionnées par rapport à ce qui avait été enregistré il y a un an. En effet, plus de 10,9 tonnes métriques de matériel y ont transité au cours du trimestre, comparativement à 9,7 tonnes pour la période similaire de 2018. Compte tenu que le 1<sup>er</sup> trimestre 2019 avait également été vigoureux, on observe ainsi une progression de 9,5 % du trafic de marchandises pour cette première moitié de l'année 2019 aux installations portuaires montréalaises.

### FAILLITES



#### FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



Source : Bureau du surintendant des faillites Canada.

#### 2<sup>e</sup> trimestre 2019

**107** faillites d'entreprises

**+48,6 %** par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2018

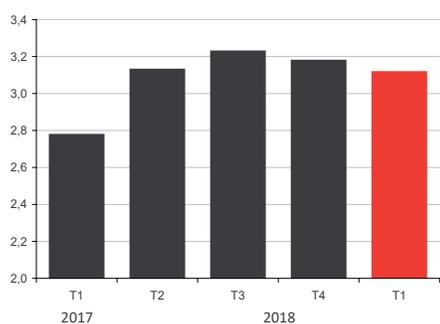
Le Bureau du surintendant des faillites a relevé 107 cas de faillites d'entreprises sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 2<sup>e</sup> trimestre 2019. Il s'agit d'une hausse de 48,6 % par rapport aux 72 dossiers traités à la même période de 2018. Par contre, les faillites de particuliers ont été moins fréquentes, avec une diminution de 12,8 % du nombre de cas pour cette période.

### TAUX DE POSTES VACANTS



#### TAUX DE POSTES VACANTS

En %



Source : Statistique Canada, tableau 14-10-0325-01.

#### 1<sup>er</sup> trimestre 2019

**3,1 %** taux de postes vacants

**+0,34 pt de %** par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2018

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 3,1 % le taux de postes vacants au 1<sup>er</sup> trimestre 2019 dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,34 point de pourcentage par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre de 2018. L'enquête estime que 38 515 postes étaient à combler sur le territoire de la région économique de Montréal au 1<sup>er</sup> trimestre 2019, soit près de 5 500 de plus qu'à la même période l'année dernière.



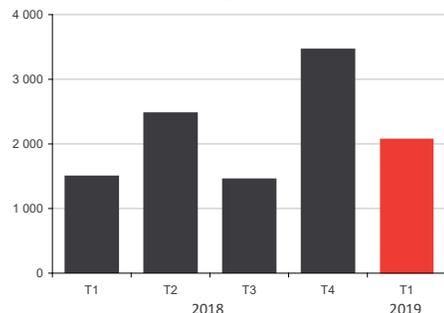
## Les indicateurs

### HABITATION



#### MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

**1<sup>er</sup> trimestre 2019**  
**2 074 unités**

**+38,7 %** par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2018

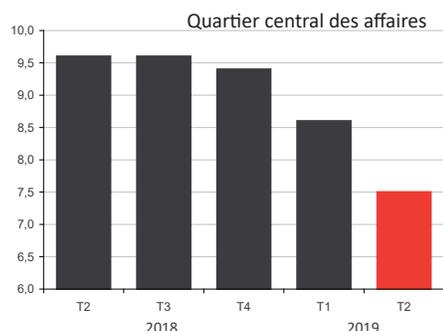
Un total de 2 074 unités de logement ont été mises en chantier sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 1<sup>er</sup> trimestre 2019, en hausse de près de 39 % par rapport au trimestre équivalent de 2018. Fait à noter, sur les 2 074 unités en construction au 1<sup>er</sup> trimestre dernier, 96 %, soit 1 986 unités étaient situées dans la ville de Montréal.

### IMMOBILIER BUREAUX



#### TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

**2<sup>e</sup> trimestre 2019**  
**7,5 %** taux d'inoccupation

**-2,1 points de %** par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2018

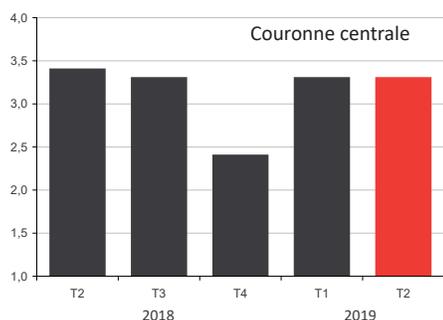
Le taux d'inoccupation s'est replié de 2,1 points de pourcentage en un an pour s'établir à 7,5 % au 2<sup>e</sup> trimestre 2019, dans le secteur du Quartier central des affaires de Montréal. L'offre et la livraison d'espaces à bureaux ne suffit pas à répondre à la demande stimulée par la vigueur de l'économie. CBRE rapporte qu'à peine 1,2 million de pieds carrés sont en chantier au centre-ville, ce qui ne sera pas suffisant pour les locataires qui prévoient avoir besoin d'espace d'ici 2020. À cela s'ajoute l'intérêt des investisseurs internationaux qui voient en Montréal une ville sécuritaire, éduquée et dont l'économie est solide.

### IMMOBILIER INDUSTRIEL



#### TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

**2<sup>e</sup> trimestre 2019**  
**3,3 %** taux d'inoccupation

**-0,1 point de %** par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2018

Le taux d'inoccupation des espaces industriels s'établissait à 3,3 % au 2<sup>e</sup> trimestre 2019 dans la couronne centrale de Montréal, ce qui représente un repli de 0,1 point de pourcentage par rapport au taux de 3,4 % observé au trimestre équivalent de 2018. Le loyer brut demandé pour un espace industriel dans la couronne centrale était de 8,74 \$ le pied carré au 2<sup>e</sup> trimestre 2019, comparativement à 8,57 \$ il y a un an, rapporte CBRE.