



Montréal, le 7 mai 2018

## APPEL À CANDIDATURES

Comité de pilotage de Solidarité Ahuntsic  
pour le redéveloppement du site Louvain Est

### Contexte

Le terrain de l'ancienne fourrière municipale d'Ahuntsic, qui est en friche depuis plusieurs années, doit faire l'objet d'un redéveloppement dans les prochaines années. Il s'agit d'un enjeu important pour la communauté ahuntsicoise puisque ce projet de développement modifiera considérablement le paysage du quartier. Situé au nord du domaine Saint-Sulpice, sur la rue de Louvain Est, entre les rues Christophe-Colomb et Saint-Hubert, ce terrain d'une superficie de huit terrains de football américain est l'un des seuls terrains appartenant à la Ville de Montréal qui soit disponible pour le développement dans le nord de Montréal.

S'inspirant de deux générations de développement solidaire dans le Domaine Saint-Sulpice, Solidarité Ahuntsic, la table de développement social du quartier Ahuntsic, a entamé une démarche visant à faire avancer le dossier du redéveloppement du site Louvain qui était en dormance depuis près de 10 ans. Pour vous familiarisez avec le Domaine St-Sulpice et l'historique des démarches ciblant le site Louvain, nous vous invitons à consulter le document suivant :

[https://www.solidariteahuntsic.org/images/Louvain/Dossier\\_de\\_presse\\_21\\_aout\\_2017.pdf](https://www.solidariteahuntsic.org/images/Louvain/Dossier_de_presse_21_aout_2017.pdf)

Le 6 septembre 2017, une assemblée publique a été organisée par Solidarité Ahuntsic afin de présenter la démarche à la communauté. Cette assemblée a été un franc succès. En effet, près de 250 personnes se sont présentées à l'Église St-Isaac-Jogues pour se prononcer sur le développement du site. Un Comité de réflexion a été mis sur pied par la suite afin de réfléchir aux modes de gouvernance possible pour le projet et ouvrir un dialogue avec l'Arrondissement et la Ville de Montréal, propriétaire du terrain. L'élection d'Émilie Thuillier, à la mairie de l'Arrondissement, et de Valérie Plante, à la mairie de Montréal, en novembre 2017 ont permis de consolider la démarche de Solidarité Ahuntsic puisqu'elles s'étaient officiellement engagées à la soutenir et à travailler avec la communauté.

Au début de l'année 2018, Solidarité Ahuntsic a mis sur pied un Comité de pilotage qui travaille désormais en collaboration avec les élus de l'Arrondissement afin de faire du redéveloppement du site un projet exemplaires répondant aux besoins de la communauté.

### **Mandat du comité de pilotage**

Réf. : Résolution du Conseil d'administration de Solidarité Ahuntsic du 28 février 2018

Le comité de pilotage, sous la responsabilité de Solidarité Ahuntsic, a pour mandat de Réfléchir et formuler une vision, une gouvernance et une proposition de développement du site Louvain pour piloter le projet et veiller au respect des besoins exprimés par les citoyens d'Ahuntsic.

### **Rôles du comité de pilotage**

- Identifier la structure de gouvernance à mettre en place pour le développement du site;
- Contribuer à la définition de la programmation du site;
- Veiller au respect des besoins identifiés;
- Assurer la reddition de comptes à la population.
- Définir et réaliser les mécanismes de collaboration avec les représentants de l'Arrondissement et de la Ville centre

### **Valeurs et principes directeurs**

- Développer un quartier vert, solidaire et perméable
- Développer un quartier où se côtoient
  - des personnes de tous âges, toutes provenances, toutes conditions;
  - des propriétaires et des locataires;
  - des résidents et des travailleurs;
  - le communautaire et le privé, etc. (mixité des personnes, des usages et des fonctions)
- Assurer la pérennité des espaces/lieux/services à vocation communautaire
- S'assurer de la participation citoyenne à la vision d'ensemble du développement du site
- Assurer le respect global des besoins identifiés
- Développer des outils et des mécanismes visant l'identification des priorités
- Faire de l'innovation sociale une condition déterminante pour le développement du site Louvain.

Dans une résolution prise le 11 avril 2018, le Conseil d'administration de Solidarité Ahuntsic a précisé le nombre, la composition et le mode de nomination des membres du Comité de pilotage qui désirait s'adjoindre de nouveaux membres.

Composé actuellement de 5 personnes, le comité de pilotage désire s'adjoindre trois nouveaux membres dans les prochaines semaines.

Par la présente, Solidarité Ahuntsic invite donc les personnes intéressées à se joindre au Comité de pilotage à présenter leur candidature. Les nouveaux membres seront nommés pour un mandat d'un an par le CA de Solidarité Ahuntsic sur recommandation du comité de pilotage.

## Profils recherchés

Les personnes intéressées à déposer leur candidature pour se joindre au Comité de pilotage devront répondre aux critères suivants :

- Être en mesure d'adopter une vision globale du projet et avoir une absence d'intérêt direct sur le développement du site;
- Avoir la capacité et la disponibilité pour participer au comité à un rythme soutenu. Le Comité de pilotage tient généralement une rencontre de trois heures à toutes les deux semaines.
- Posséder une certaine expertise dans les domaines...
  - de l'économie sociale;
  - de l'innovation sociale;
  - de l'habitation sociale et communautaire;
  - du milieu communautaire.

Afin de bien représenter la communauté ahuntsicoise, le Conseil d'administration de Solidarité Ahuntsic privilégiera les candidatures qui permettront au Comité de pilotage d'atteindre...

- Un équilibre entre la représentation de citoyens du quartier St-Sulpice, la représentation de la concertation de quartier et les personnes assurant la continuité (2008-2018);
- Un éventail de connaissances et de compétences complémentaires;
- Une parité hommes-femmes.

Toutes les personnes intéressées à se joindre au Comité de pilotage sont invitées à faire parvenir une lettre d'intention et un bref curriculum vitae au Conseil d'administration de Solidarité Ahuntsic, **avant le 12 juin 2018**, à l'adresse suivante :

[developpement@solidariteahuntsic.org](mailto:developpement@solidariteahuntsic.org)