Centre culturel et communautaire Cartierville

Consultation des citoyens

9 septembre 2017

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Mot de bienvenue

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Objectifs de la consultation

- Vous informer sur le projet et vous en faire découvrir le potentiel
- Connaître vos besoins et vos attentes

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Trois composantes

Pôle culturel

- Une bibliothèque qui regroupera les deux bibliothèques actuelles (de Salaberry pour la jeunesse, de Cartierville)
- Un espace de diffusion multifonctionnel

La Maison de quartier

qui abritera des organismes communautaires dont ceux présentement logés dans un édifice commercial sur Henri-Bourassa.

Des Espaces citoyens, à rêver ensemble

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Contexte du projet

Projet qui s'inscrit à la fois dans les visions culturelle et communautaire de l'arrondissement…

Une offre culturelle de proximité, diversifiée, de qualité qui correspond aux aspirations et aux besoins des résidents de manière qu'à l'échelle des diversités du territoire et de la population, ils puissent développer leur plein potentiel

La mise en place et le renforcement des conditions requises permettant à chaque individu de développer pleinement ses potentiels, de pouvoir participer activement à la vie sociale et de pouvoir tirer sa juste part de l'enrichissement collectif. La volonté de soutenir et de promouvoir le développement social local et la reconnaissance de l'apport important des organismes communautaires à l'amélioration de la qualité de vie de la population du territoire.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Contexte du projet

… ainsi que dans la vision collective du quartier.

Bordeaux-Cartierville, un quartier accueillant et dynamique, empreint de solidarité.

Un quartier où il fait bon vivre et s'épanouir et auquel on est fier d'appartenir.

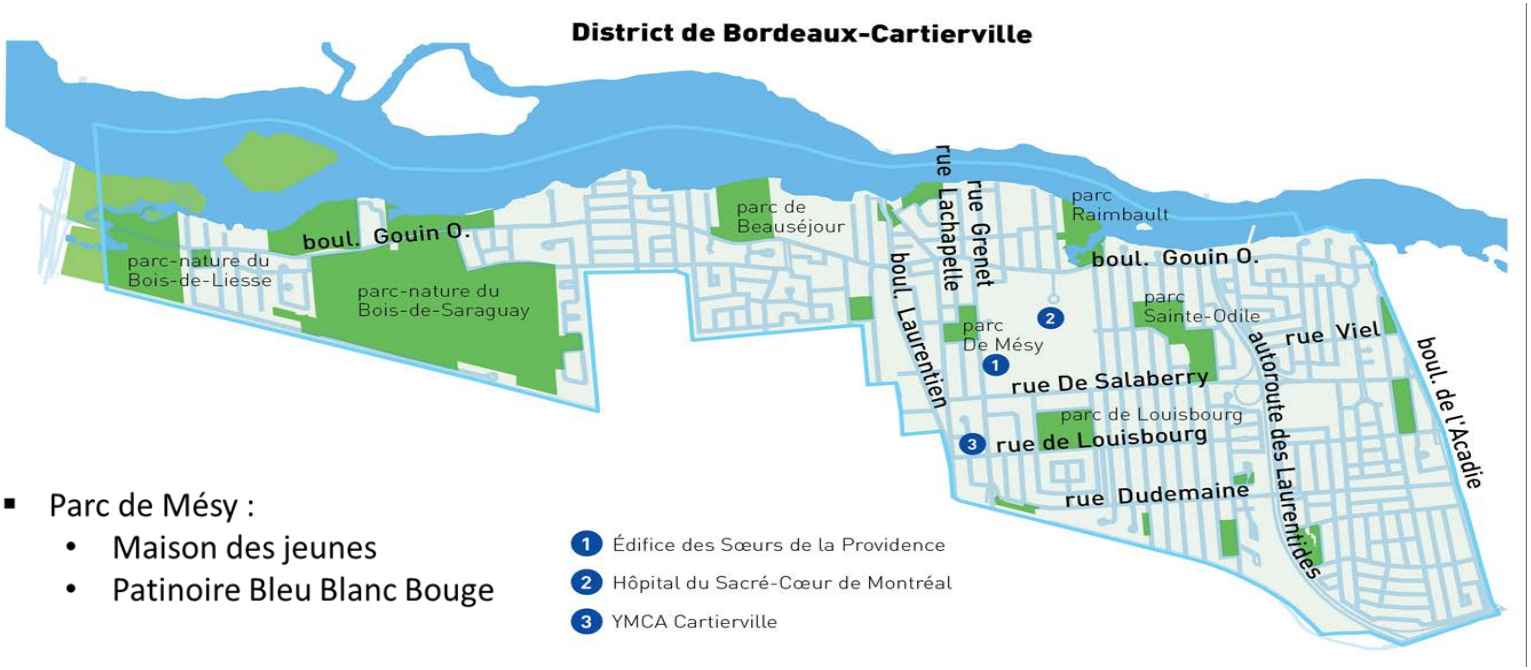
Un quartier à échelle humaine, où les espaces verts abondent, où il y a des demeures de qualité pour tous et où il y a des lieux qui permettent une vie prospère aux plans social, culturel et économique.

Bordeaux-Cartierville, un quartier de tous les possibles.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Contexte du projet

Un projet qui enrichira et consolidera l'actuel pôle communautaire, sportif et culturel…



- Parc de Mésy :
  - Maison des jeunes
  - Patinoire Bleu Blanc Bouge

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Contexte du projet

… qui enrichira l'offre de services aux résidents du quartier.

- Services à la communauté
- Bibliothèque construite selon les nouvelles normes, en remplacement des deux bibliothèques actuelles, trop petites et vétustes
- Salle de diffusion multifonctionnelle
- Lieux de rencontres et d'activités citoyennes

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Contexte du projet

… et qui s’inscrit dans une démarche plus large de revitalisation urbaine :

- Démarche de RUI Bordeaux-Cartierville
- Réaménagement du boulevard Laurentien/Lachapelle
- Revitalisation du boulevard Gouin Ouest
- Venue du Réseau électrique métropolitain (REM)

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Résidence Notre-Dame-de-la-Providence

Construction : **1975-1976**
Nombre d'étages incluant le sous-sol : **3**
Superficie : **7 628 m²**

Histoire

La résidence fait partie de l'ensemble institutionnel développé à Cartierville depuis 1923 par les Sœurs de la Providence, dont l'œuvre sociale auprès des malades, des nécessiteux et des démunis a été considérable.

Site et implantation

- Plan formé de 4 ailes créant une croix désaxée et très fenêtrée
- Éclairage et ventilation naturels des lieux optimisés
- Emplacement en bordure est de la rue Grenet qui fait partie d'un îlot composé essentiellement de propriétés institutionnelles
- Verdure prédominante
- Arbres matures, bosquets et haies

Architecture

- Réalisation des architectes Jacques M. Morin et Andrzej Madeyski
- Bâtiment d'expression moderniste où la forme exprime la fonction
- Conservation de ses caractéristiques architecturales d'origine
- La chapelle aménagée par les artistes Charles Daudelin et Marcelle Ferron constitue un élément d'intérêt majeur

Initiatives des Sœurs de la Providence

- A Résidence Notre-Dame-de-la-Providence
- B Hôpital du Sacré-Cœur de Montréal
- C Maison mère des Sœurs de la Providence
- D Résidence Salaberry
- E Centre d'hébergement Cartierville

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Sources :
Rose architecture, Évaluation de l'intérêt patrimonial_recherche documentaire, Résidence Notre-Dame-de-la-Providence, Montréal, juillet 2016
Claude Dauphinais, architecte, SMVT, Énoncé de l'intérêt patrimonial, Montréal, mai 2017

Historique

1843	**Fondation par Mère Émilie Tavernier-Gamelin de la Congrégation des Sœurs de la Charité**
1923	**Acquisition par les Sœurs de la Providence de la ferme Gohier-Lapierre à Cartierville**
1924-1926	**Construction de l'Hôpital du Sacré-Cœur de Montréal**
1954	**Ouverture des rues de Salaberry et Grenet**
1959-1962	**Construction d'une Maison mère de la communauté**
1960-1970	**Prise en charge graduelle par l'État du domaine de la santé**

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Historique (suite)

1976	**Inauguration de la Résidence Notre-Dame-de-la-Providence / Inauguration de la résidence Salaberry/ Création de la Fondation de l'Hôpital Sacré-Cœur de Montréal**
1978	**Construction du Manoir Cartierville**
1980	**Réalisation du chemin de croix de la chapelle par Charles Daudelin**
2005	**Conversion des ailes nord et ouest en bureaux administratifs**
2016	**Acquisition du site par la Ville de Montréal**
2017	**Le bâtiment accueille temporairement des centaines de réfugiés**

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Un projet de longue date

1998 - 2010

En réponse au manque d'équipements communautaires et de loisirs dans le quartier, mise sur pied du comité CASC (Complexe aquatique, sportif et communautaire de Cartierville).

À l'origine, le CASC devait avoir une vocation sportive, culturelle et communautaire. Il deviendra un YMCA et ne comprendra pas de locaux pour les groupes communautaires.

Un projet de longue date

2007

La zone RUI Bordeaux-Cartierville est définie et la démarche est amorcée.

La Revitalisation Urbaine Intégrée (RUI) est une démarche concertée qui vise à améliorer les conditions de vie des résidants ainsi que le cadre de vie d'un quartier.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Un projet de longue date

2008

Démarche de consultation menée par le CLIC : la Maison de quartier est identifiée comme une de quatre priorités du plan de développement de Bordeaux-Cartierville.

La Maison de quartier est décrite comme un **centre communautaire et citoyen**.

2010

Ouverture du YMCA.

2011

Une étude de la firme ArtExpert « Diagnostic et plan de développements culturels de l'arrondissement Ahuntsic-Cartierville » confirme que les infrastructures culturelles du quartier sont très en deçà des moyenne québécoises.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Un projet de longue date

2010-2015

Des démarches sont réalisées pour trouver un édifice ou un terrain qui pourrait accueillir les équipements communautaires et culturels.

2013

Deuxième démarche de planification du quartier par le CLIC : la Maison de quartier demeure une priorité.

2015

Les Sœurs de la Providence souhaitent vendre leur résidence, en plein cœur de la zone RUI, avec l'objectif d'en conserver la mission communautaire.

2016

Achat par la Ville en prévision de l'implantation d'un centre culturel et communautaire.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Un projet de longue date

2017

Le CLIC obtient une subvention de Centraide pour la mise en œuvre du projet d'Espaces citoyens de la Maison de quartier.

Adoption du Plan d'action culturel de l'arrondissement.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Le comité Maison de quartier

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Les membres du comité (en 2017)

- Un citoyen
- Le CLIC de Bordeaux-Cartierville (BC)
- Le CIUSSS du Nord-de-l'Île-de-Montréal
- Le centre d'action bénévole de BC (CABBC)
- La table de concertation jeunesse de Bordeaux-Cartierville (TCJBC)
- Les loisirs de l'Acadie de Montréal
- Ville en vert
- Concertation Femme
- Cartier Émilie
- Entraide Bois-de-Boulogne
- Loisirs St-Odile
- GUEPE
- L'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Une priorité récurrente

Une priorité pour les citoyens

- 1994 : Le Comité des citoyens de Cartierville exprime le manque de ressources communautaires dans le quartier et le manque d'équipements de loisirs
- De nombreux sondages : 1995-1997 ; 2008; 2012-2013; 2014-2015

Une priorité de quartier

- 1998
- *Cartiervivre* (2008-2012)
- *BC, quartier de tous les possibles* (2012-2018)

Du CASC au Comité maison de quartier
19 ans de démarches

1998 : Comité CASQ

Objectifs : loger les organismes, avoir des infrastructures pour les loisirs, le sports et la culture et un lieu de rassemblement

Début des années 2000 : Comité Centre communautaire

Objectifs : loger les organismes

Depuis 2009 : Comité Maison de quartier

Objectifs : loger les organismes et avoir un espace citoyens

- 2009 – 2012 : des démarches qui n'aboutissent pas
- 2012-2014 : relocalisation des organismes
- 2014-2017 : renouveau

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

2014 : un nouveau souffle

Contexte :

- Une priorité réitérée par les citoyens et les intervenants
- Les équipements culturels priorisés par l'arrondissement
- L'urgence de reloger les organismes

Des planètes qui s'alignent :

- L'achat de l'immeuble des Sœurs de la Providence
- Le financement du PIC (Projet impact collectif)

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Les espaces citoyens

Projet impact collectif :

- ❖7 fondations – 21 millions
- ❖1 action collective

Visuel officiel du PIC, Centraide du Grand Montréal, Octobre 2015

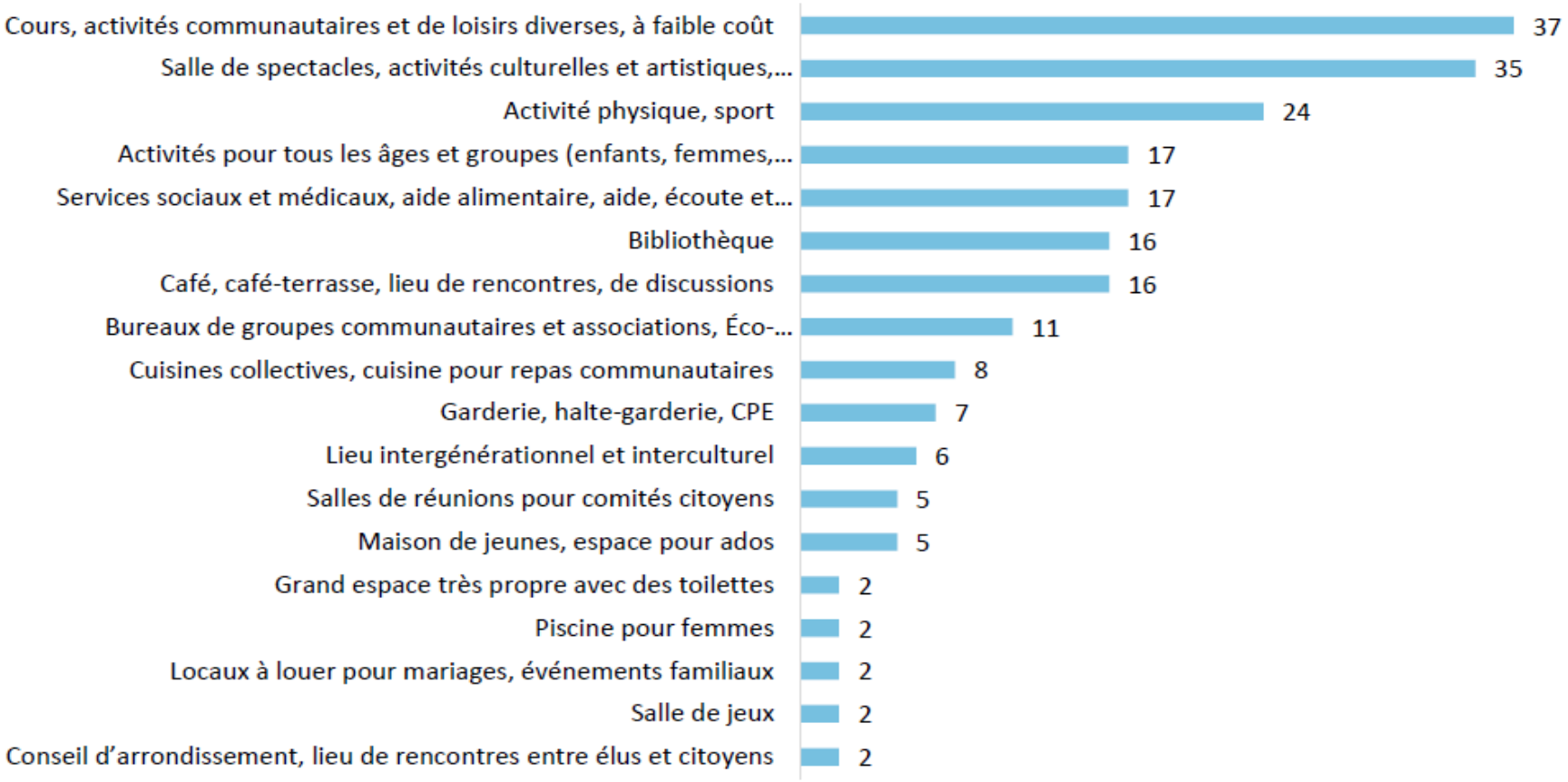
Les espaces citoyens : un choix unanime

510 000 $ d'ici 2022

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Les espaces citoyens : sondage (2015)

74 : plusieurs partenaires travaillent présentement au développement d'un projet de Maison de quartier dans B-C. Cette Maison serait à la fois un lieu d'activités communautaires, de culture et de services divers. Que devrait-il absolument y avoir selon vo



Les espaces citoyens : consultation (2016)

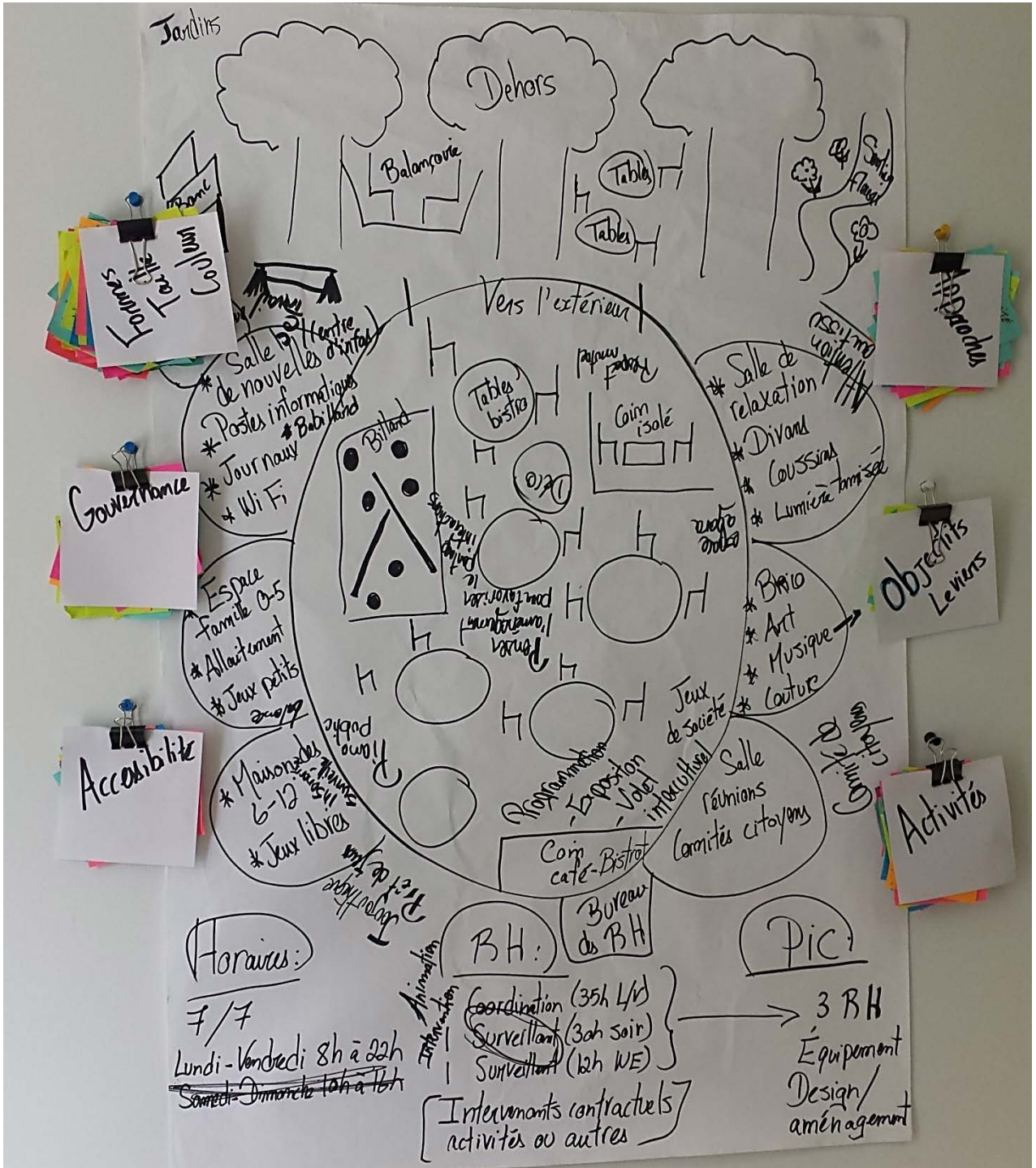
Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Les Espaces citoyens définis par les citoyens

- Des espaces libres, inclusifs, ouverts à l'année, 7 jours / 7 où les citoyens peuvent faire des rencontres, échanger, se détendre, prendre un café, etc. sans avoir à participer à des activités planifiées et structurées

- Un espace où les citoyens peuvent s'impliquer

Ahuntsic-Cartierville
Montréal


Jardins
Dehors
Balançoire
Tables
Tables
Vers l'extérieur
Tables bistro
Billard
Coin isolé
Salle de nouvelles d'intérêt
* Postes informatiques
* Babillard
* Journaux
* Wi Fi
Salle de relaxation
* Divans
* Coussins
* Lumière tamisée
Espace famille 0-5
* Allaitement
* Jeux petits
Maisonnées 6-12
* Jeux libres
Jeux de société
Coin café-Bistrot
Salle réunions Comités citoyens
Bureau des BH
BH:
Coordination (35h L/V)
Surveillant (3ah soir)
Surveillant (12h WE)
Intervenants contractuels activités ou autres
PIC:
3 RH
Équipement
Design/
aménagement
Horaires:
7/7
Lundi-Vendredi 8h à 22h
Samedi-Dimanche 10h à 16h
Gouvernance
Accessibilité
Activités
Objectifs Leviers

Le volet communautaire

- **Automne 2014 :** 17 organismes potentiellement intéressés ont répondu au sondage dont 13 qui souhaitait y être hébergé

- **Mars 2017 :** formalisation de ce volet au sein du comité Maison de Quartier

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Le volet communautaire

On y retrouverait :

- Les bureaux des organismes
- Des salles de réunion, de formation et d'activités
- Une très grande salle pour les événements
- La friperie Cartier Émilie
- Une cuisine
- Une halte-garderie - un CPE
- Des espaces d'entreposage pour du matériel collectif

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Les effets attendus

- Un pôle de références et d'activités
- Un meilleur sentiment d'appartenance
- Un tissu social consolidé
- Une participation citoyenne accrue
- Un essor économique

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Les suites

- La mobilisation des citoyens/citoyennes autour des espaces citoyens
- La disposition et l'aménagement des espaces citoyens
- Contribuer à la réflexion sur le volet communautaire

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Une opportunité rare,
un projet unique à co-construire

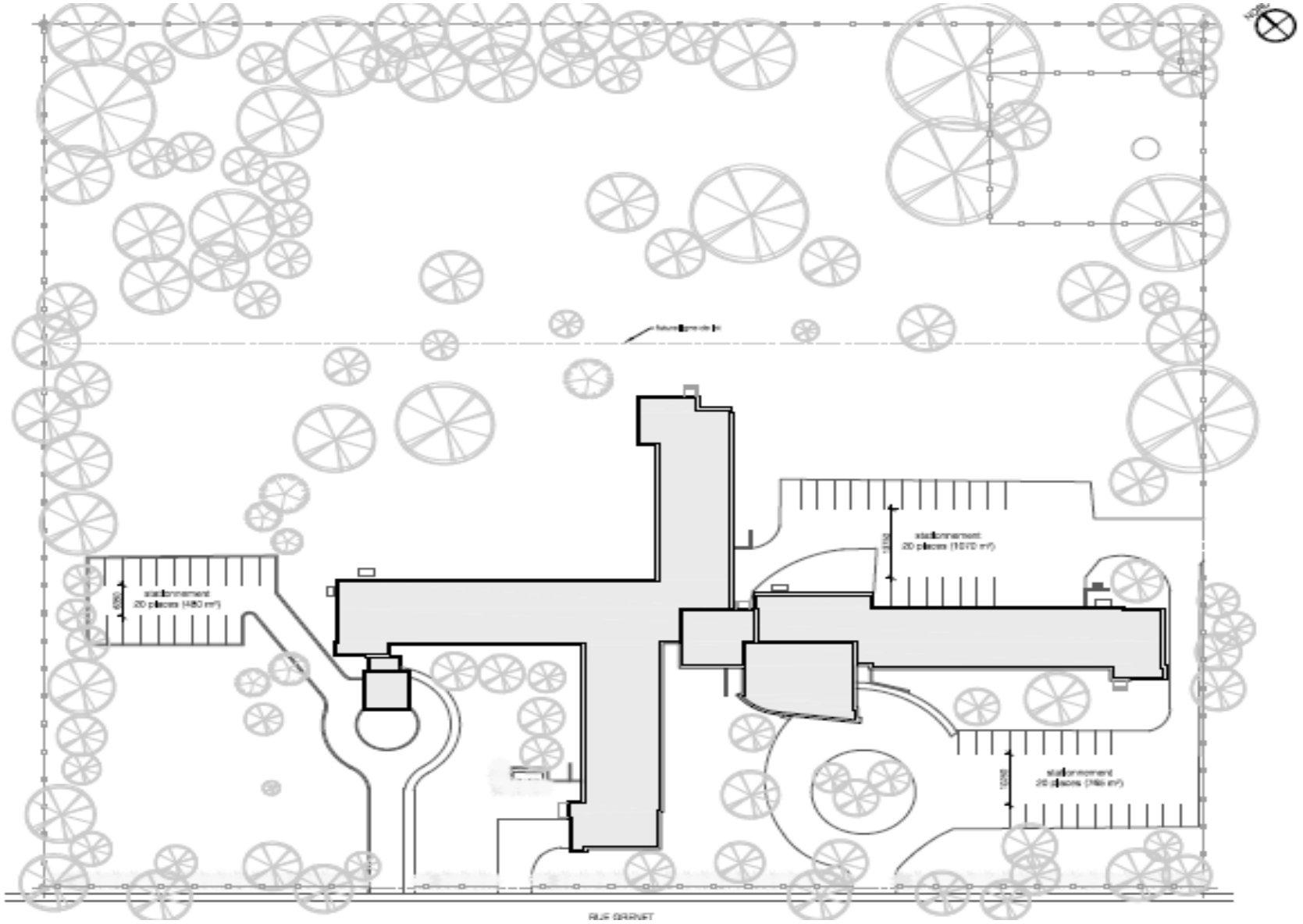
Ahuntsic-Cartierville
Montréal

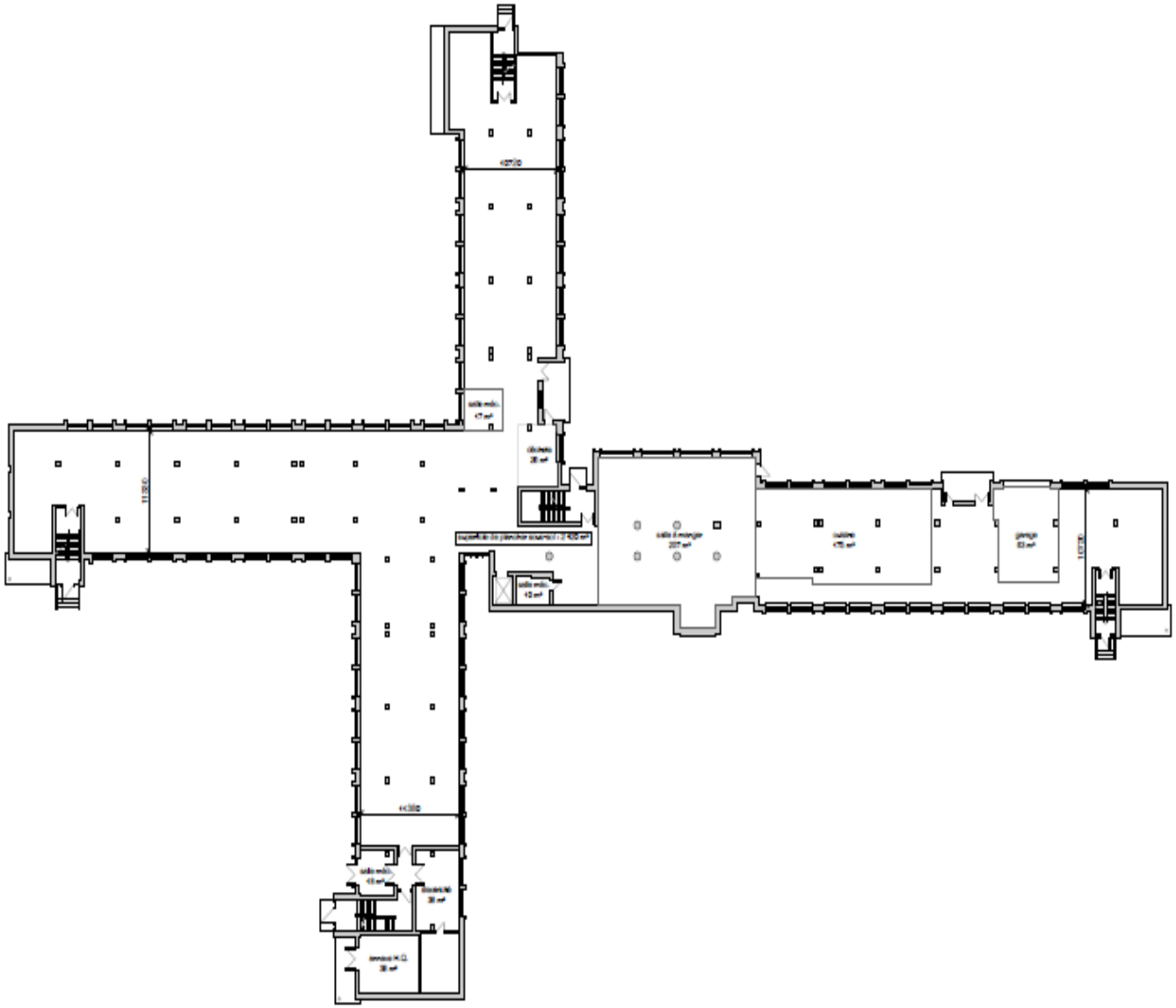
L’édifice à vol d’oiseau…

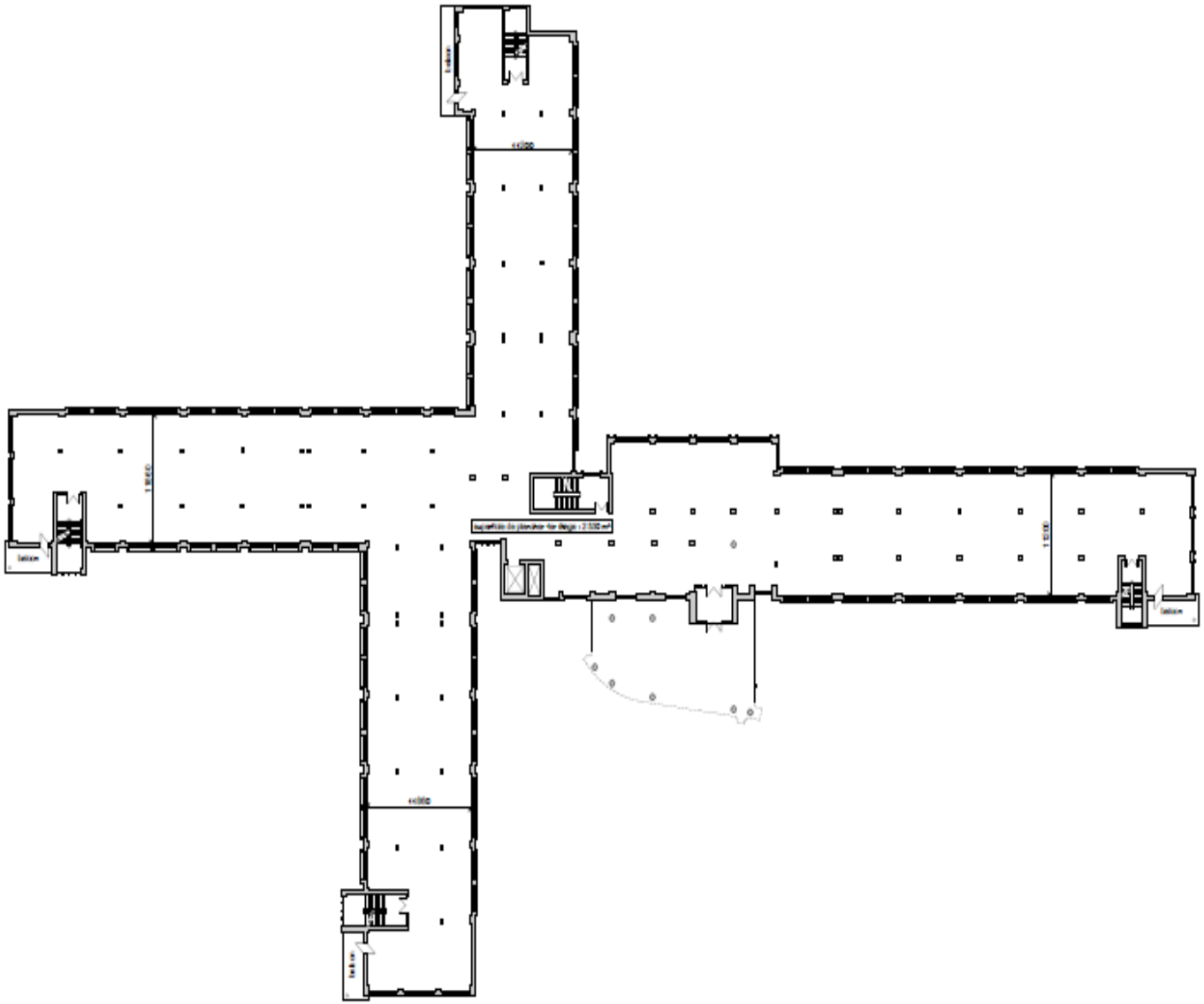
Des idées qui germent..

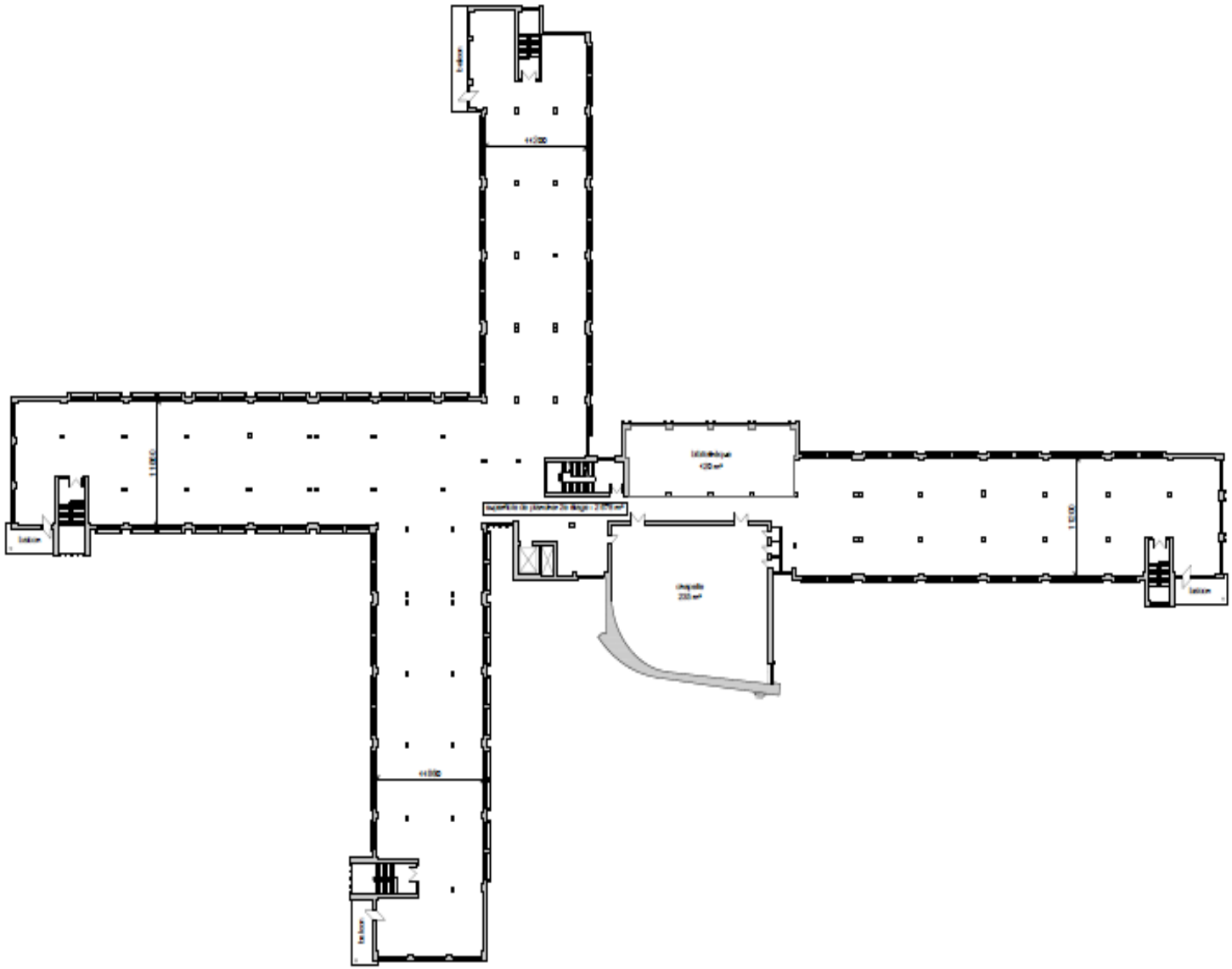
Ahuntsic-Cartierville
Montréal

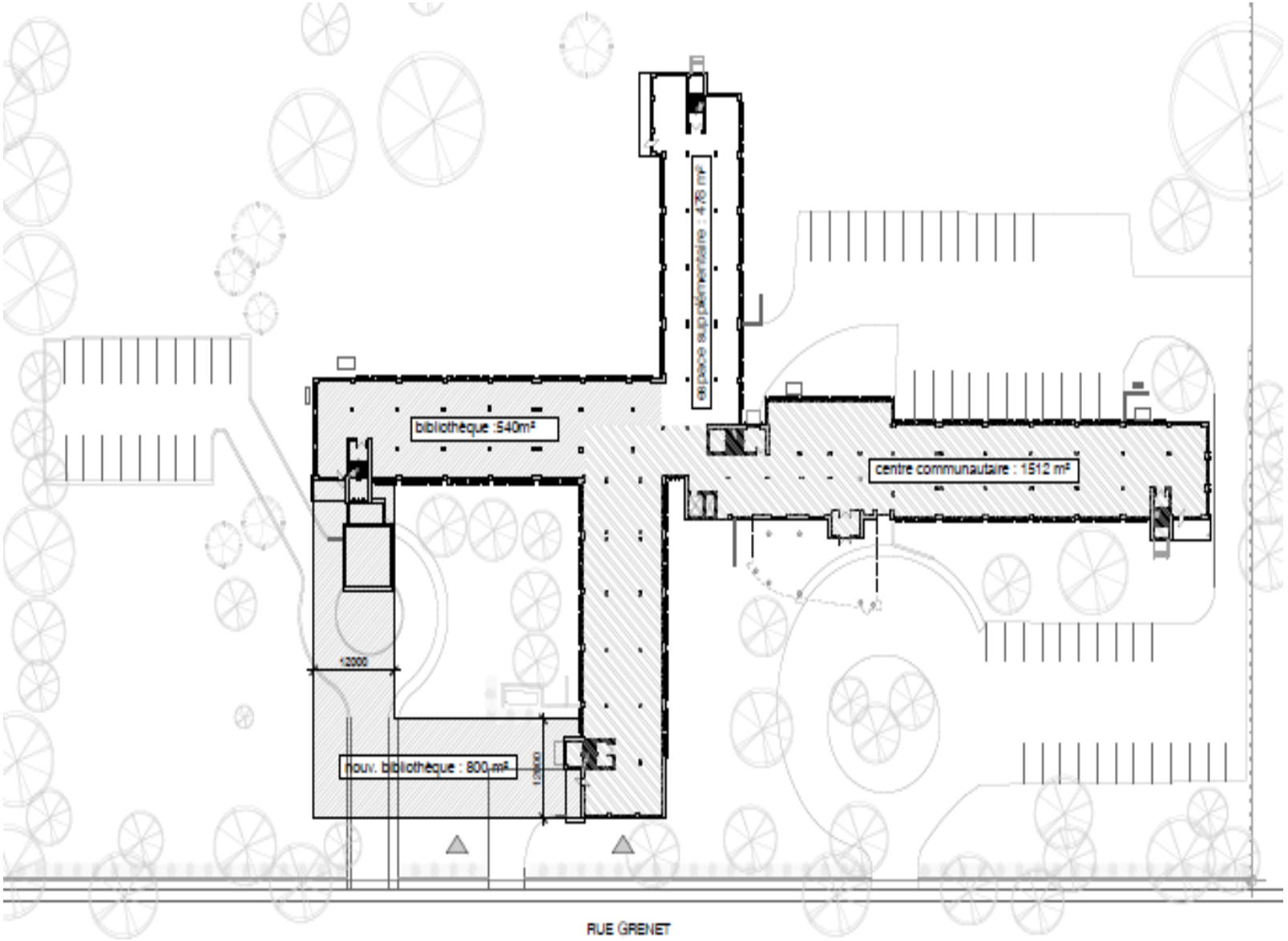
Ahuntsic-Cartierville
Montréal

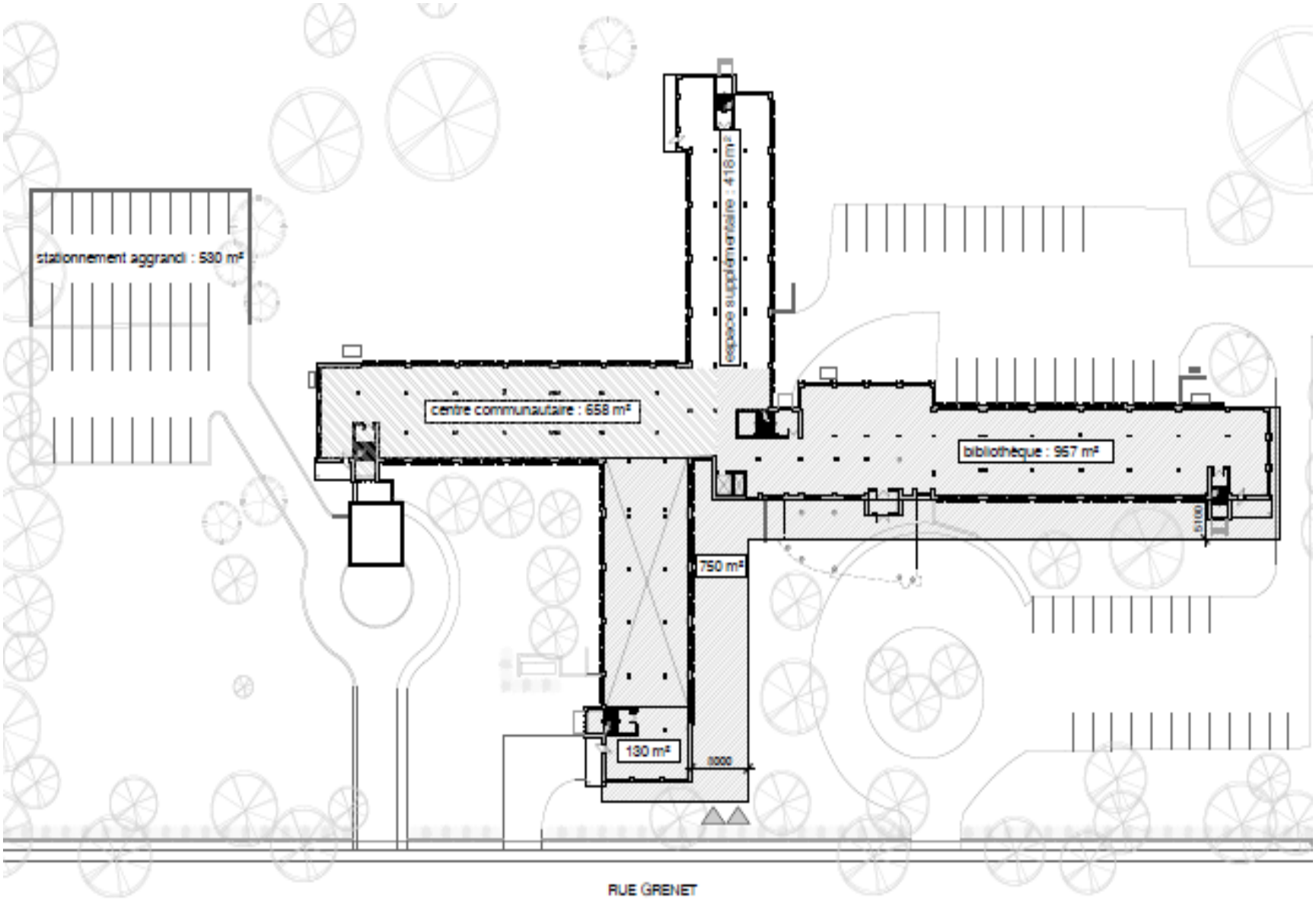

stationnement
20 places (480 m²)
stationnement
20 places (1070 m²)
stationnement
20 places (780 m²)
RUE GARNIER








bibliothèque :540m²
espace supplémentaire : 478 m²
centre communautaire : 1512 m²
nouv. bibliothèque : 800 m²
12000
12000
RUE GRENET


stationnement aggrandi : 530 m²
espace supplémentaire : 416m²
centre communautaire : 658 m²
bibliothèque : 957 m²
750 m²
130 m²
RUE GRENET

Et maintenant…

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Visite virtuelle…

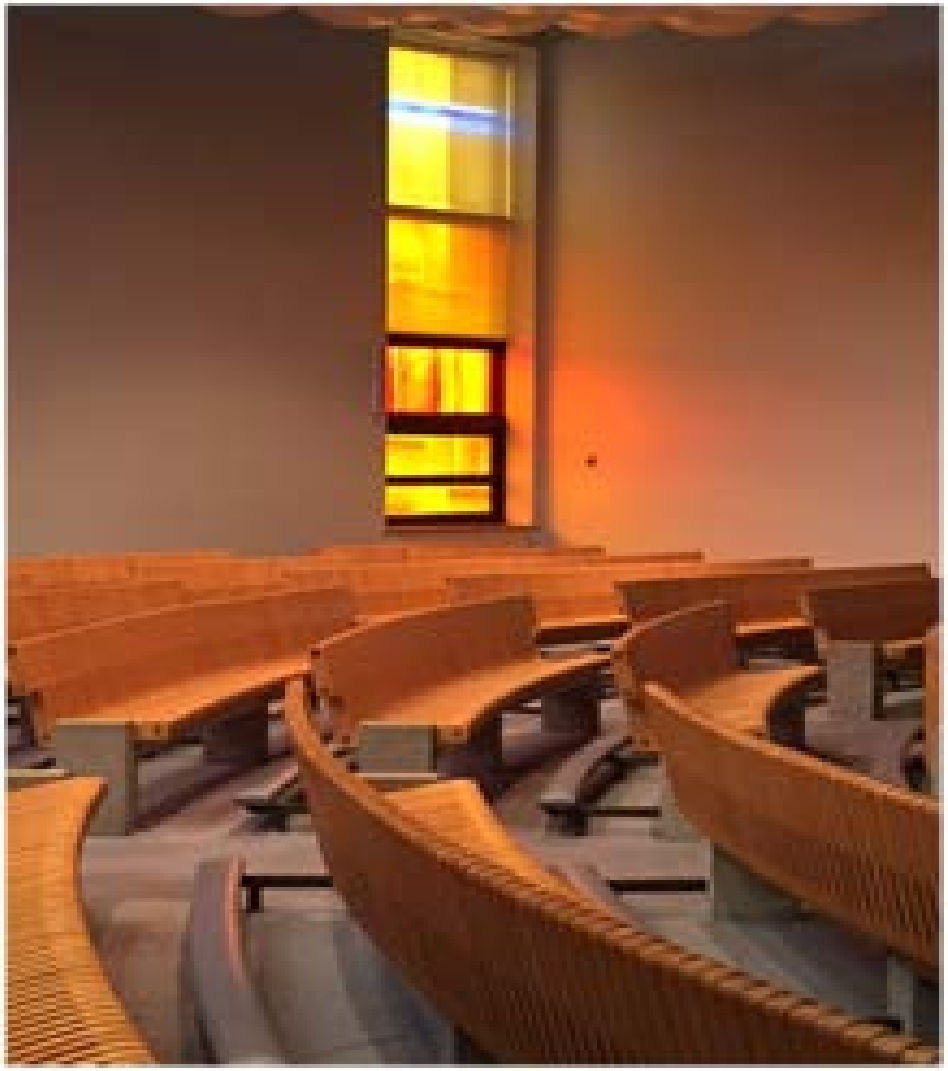
Ahuntsic-Cartierville
Montréal

- Vous êtes invités à une visite virtuelle de votre futur centre culturel et communautaire.

- Par la suite, nous recueillerons vos idées. Celles-ci serviront à enrichir les réflexions à venir.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

L'aménagement, l'ameublement
et le décor de cette chapelle
ont été réalisés en 1976
d'après les plans de
CHARLES DAUDELIN
artiste-sculpteur



Discussion

- Qu’est ce que le projet apportera à votre milieu, comment améliorera-t-il votre qualité de vie?

- Qu’aimeriez-vous y voir comme activités et services?

- Comment voyez-vous l’interrelation entre ses trois composantes (pôle culturel, Maison de quartier, Espaces citoyens)?

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Prochaines étapes

- Finalisation des aspects administratifs : charte de projet, concours d'architecture, embauche des professionnels, plans et devis, etc.
- Projet réalisé en deux phases :
    1. Le volet communautaire (locaux pour les organismes et Espaces citoyens)
    2. Le volet culturel (bibliothèque et salle de diffusion)

D'autres activités de consultation et de co-création seront tenues afin de continuer à intégrer les citoyens et les organismes dans la démarche.

Ahuntsic-Cartierville
Montréal