

Bâtiment vacant : 4368 à 4370, rue Drolet

Façade



Identification du bâtiment

Adresse : 4368 à 4370, rue Drolet

Compte foncier : 50078770

Rôle foncier 2017 :

Valeur bâtiment : 250 800 \$

Valeur terrain : 194 200 \$

Identification du propriétaire

Nom : Pierre Lavallée

Adresse : 4370, rue Drolet

Ville/Province : Montréal, QC

Code postal : H2W 2L8

Situé au cœur du Plateau-Mont-Royal, entre la rue Rachel Est et la rue Mont-Royal Est, dans une rue paisible mais à deux pas de la frénésie urbaine. À proximité du métro Mont-Royal et de tous les services tels fruiteries, boulangeries, épicerie, restaurants, cafés, boutiques de la rue Saint-Denis et de l'avenue du Mont-Royal. Le parc La Fontaine, lieu de rencontre très populaire est accessible à pied.

Localisation



Potentiel

Usages : H.2-3

Taux d'implantation : Min.: N/A à Max.: 70 %

Densité : Min.: N/A à Max.: N/A

Nombre d'étages : 2 à 3

Hauteur maximale en mètres : 12,5 m.

Aires de paysage : 2

Unités de paysage : 5A

Immeuble d'intérêt : Non