



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 5 mars 2008**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

Ordre du jour

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

12 – Orientation

Accord de principe / Mandat spécial

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1084564002

Accord de principe - Protection des milieux naturels de la tête de la Coulée Grou en compensation de la perte de milieux humides sur le site de la construction d'un édifice abritant un bureau d'arrondissement et une maison de la culture dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles.

Énoncé de politique

CM Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction de la diversité sociale - 1083684001

Adopter la politique «Pour une participation égalitaire entre les hommes et les femmes à la vie de Montréal» et approuver la réponse du CE à la commission sur le développement culturel et la qualité du milieu de vie et le plan d'action de cette politique.

Sommet : Chantier 3.5.2.1 - Équité / accessibilité / diversité - Politique d'égalité hommes/femmes

Projet : Sommet de Montréal

20 – Affaires contractuelles

Appel d'offres public

CE *Infrastructures / transport et environnement , Direction de l'environnement et du développement durable* - 1084730001

Autoriser la division de la gestion des matières résiduelles à lancer un appel d'offres public en vue d'obtenir des prix à la tonne pour le tri et la mise en marché de résidus de construction, rénovation, démolition et d'encombrants en provenance des écocentres et des cours de voirie selon 2 options pour une durée de 5 ou 10 ans.

Territoire(s) concerné(s) : Ensemble du territoire - Agglomération
Contrat de ville : Ch. 3 - Sect. 3.1.1 - Environnement / La planification et la coordination des interventions

Appel d'offres public

CE *Infrastructures / transport et environnement , Direction de l'épuration des eaux usées* - 1083334008

Autoriser le Directeur de l'épuration des eaux usées à lancer un appel d'offres public pour la réalisation de travaux d'entretien aux décanteurs et ponts racleurs 1 à 7 à la Station d'épuration des eaux usées (appel d'offres 1571-AE).

Appel d'offres public

CE *Capital humain , Direction des relations professionnelles / de la rémunération et des avantages* - 1082707001

Autoriser le lancement d'un appel d'offres public pour la gestion des contrats d'assurance collective des employés et des retraités de la Ville de Montréal selon la pondération et les critères de sélection spécifiés au devis.

Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction des Muséums nature de Montréal* - 1080185001

Octroyer un contrat à "Prisme 3 inc." d'un montant de 184 965,26 \$ taxes incluses - Fourniture et installation d'équipements muséologiques pour le projet aménagement des aires enfants-familles de l'Insectarium et Jardin botanique de Montréal - #Projet : JAR-0715-02 - (3) soumissionnaires

Contrat de construction

CM Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle ,
Direction des Muséums nature de Montréal - 1080185003

Octroyer le contrat à « Les Excavations Super inc. » pour la réalisation des travaux du projet Aménagement d'aires pour enfants et familles (aires de jeux et autres) sur le site de l'Insectarium et du Jardin botanique de Montréal - #Projet : Jar-0715-01 - (5) soumissionnaires - Autoriser une dépense de 1 773 125,30 \$ taxes incluses.

Contrat de services professionnels

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction des immeubles - 1080557001

Retenir les services professionnels en ingénierie de la firme Bouthillette, Parizeau & Associés inc. pour la réalisation d'études, de plans et devis et surveillance de travaux visant à implanter des projets d'efficacité énergétique, pour une somme maximale de 92 800,00 \$, taxes incluses. (Appel d'offres sur invitation # 07-10484 / 5 soumissionnaires)

Contrat de services professionnels

CE Ville-Marie , Direction des travaux publics - 1074656002

Ratifier les critères d'évaluation et octroyer le contrat de services professionnels SP-24-07-06 pour la préparation de plans et devis, ainsi que la surveillance, à la firme IMS Pasquin St-Jean et associés, experts-conseils pour un montant de 65 648,99 \$ (taxes incluses), relatif au projet inscrit en vue de réaliser les travaux de remplacement des conduites d'eau et d'égout et la réfection de la chaussée de la rue L'Espérance, entre Terrasse Thomas-Valin et la rue De Rouen, et ce, dans le cadre du PTI de la gestion de l'eau 2007 - - 10 soumissionnaires

Contrat de ville : Ch. 3 - Sect. 3.2.3 - Infrastructures stratégiques / Les infrastructures d'eau potable et d'eaux usées

Contrat de services professionnels

CE Ville-Marie , Direction des travaux publics - 1074656001

Ratifier les critères d'évaluation et octroyer le contrat de services professionnels SP-24-07-05 pour la préparation de plans et devis, ainsi que la surveillance, à la firme IMS Pasquin St-Jean et associés, experts-conseils pour un montant de 91 570,16 \$ (taxes incluses), en vue de réaliser les travaux de remplacement des conduites d'eau et d'égout et la réfection de la chaussée de la rue Alexandre-De-Sève, entre Lafontaine et Ontario, et ce, dans le cadre du PTI de la gestion de l'eau 2007 - 10 soumissionnaires

Contrat de ville : Ch. 3 - Sect. 3.2.3 - Infrastructures stratégiques / Les infrastructures d'eau potable et d'eaux usées

Projet : Gestion de l'eau

Contrat de services professionnels

CE Infrastructures / transport et environnement , Direction de l'épuration des eaux usées - 1083334007

Octroyer un contrat de services professionnels en ingénierie électrique pour l'année 2008, à la Station d'épuration des eaux usées, à la firme Pageau Morel et associés pour la somme de 92 613,94 \$, toutes taxes incluses. (Appel d'offres sur invitation P08-003-AE / 2 soumissionnaires)

Contrat de services professionnels

CE Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction des grands parcs et de la nature en ville - 1070192003

Approuver la convention et retenir les services professionnels du consortium Version & Vlan Paysages, pour la conception, la production de plans et devis et la surveillance de travaux pour le réaménagement des accès au Complexe environnemental de Saint-Michel (CESM) - Appel d'offres public no 07-10480 - 6 soumissions - 173 807,18 \$, taxes incluses.

Immeuble - Aliénation

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1064198004

Approuver le projet d'acte de vente par lequel la Ville vend à madame Gilda GALLO, une (1) parcelle de terrain, aux fins d'assemblage, située au sud du boulevard Perras et à l'ouest de la 49e Avenue, arrondissement de Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles, pour la somme de 10 530 \$ N/Réf. : 15-026-005 (05-0188-T)

Territoire(s) concerné(s) : Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles
District(s) : Rivière-des-Prairies

Immeuble - Aliénation

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1074312015

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville vend à monsieur Mike Trotta, aux fins de construction d'un bâtiment résidentiel, un terrain vacant d'une superficie de 2 296,1 m², situé à l'angle nord-est de la rue André-Arnoux et du tracé du boulevard Marc-Aurèle-Fortin, dans l'arrondissement de Rivières-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles, constitué du lot 1 058 527 du cadastre du Québec, pour la somme de 581 001 \$, plus les taxes applicables.

Territoire(s) concerné(s) : Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles

Immeuble - Location

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1084312003

Approuver le bail par lequel la Ville de Montréal loue à l'École des Premières Lettres, un bâtiment d'une superficie approximative de 9 500,0 m², situé au 5155, avenue de Gaspé dans l'arrondissement du Plateau Mont-Royal, à des fins d'enseignement scolaire, pour la période du 8 août 2003 au 8 août 2008, constitué du lot 2 335 559 du cadastre du Québec, pour une somme de 63 000 \$ annuellement, plus les taxes applicables.

Territoire(s) concerné(s) : Le Plateau-Mont-Royal

Subvention - Soutien financier avec convention

CE Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction de la sécurité du revenu - 1083220001

Approuver une contribution financière de 49 995 \$ à l'organisme Fondation de la visite pour le projet « La fierté des familles dans leur quartier et un quartier fier de ses familles » qui s'inscrit dans le volet lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale du Contrat de ville.

Contrat de ville : Ch. 2 - Sect. 2.3.1 - La lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale

Subvention - Soutien financier avec convention

CE Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction du développement culturel - 1084320001

Accorder une contribution spéciale et non récurrente de 10 000 \$ à la revue d'art contemporain PARACHUTE pour l'organisation du Congrès annuel de l'Association internationale de conservateurs en art contemporain IKT qui se déroulera à Montréal du 22 au 26 mai 2008 et approuver la convention à cet effet.

Sommet : Chantier 1.2.1 - Culture / savoir / innovation - Politique de développement culturel

30 – Administration et finances

Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1080292001

Autoriser la STM à procéder à des travaux de préparation du sol, d'excavation et de construction requis pour son projet d'agrandissement de l'édicule du métro Lionel-Groulx, afin d'y loger un ascenseur permettant l'accessibilité universelle à sa clientèle sur un terrain appartenant à la Ville, adjacent à l'édicule existant, sis au 620, avenue Atwater, dans l'arrondissement du Sud-Ouest.

Territoire(s) concerné(s) : Le Sud-Ouest
District(s) : Saint-Henri - Petite-Bourgogne - Pointe-Saint-Charles

Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction de l'habitation - 1080548001

Retenir la proposition de Conceptions Rachel-Julien inc. en vue de la vente et de la mise en valeur d'une partie du site des anciens ateliers municipaux Rosemont, pour la réalisation de logements privés - Mandater le SMVTP et l'arrondissement pour convenir avec le proposant de certains ajustements au projet.

Territoire(s) concerné(s) : Rosemont - La Petite-Patrie
District(s) : Saint-Édouard
Sommet : Chantier 3.3.5 - Habitation - Nouveaux logements abordables
Projet : Opération 15 000 logements - volet privé

Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1083278001

Autoriser la participation de monsieur Richard Deschamps, conseiller de ville de l'arrondissement LaSalle et conseiller associé au Développement économique, au Développement durable et à Montréal 2025, au Marché international des professionnels de l'immobilier (MIPIM), en France, du 11 au 13 mars 2008, et à une mission de prospection des investissements à Paris le 14 mars, pour un montant de 6 159,06 \$, taxes incluses.

Territoire(s) concerné(s) : Ensemble du territoire - Ville centrale

Approbation des recommandations des comités et commissions

CG Affaires corporatives , Direction du greffe - 1082714004

Réponse du comité exécutif au rapport de la Commission d'agglomération sur les finances et l'administration sur le processus budgétaire.

Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Affaires corporatives , Direction du greffe - 1082714005

Réponse du comité exécutif au rapport de la Commission municipale sur les finances, les services administratifs et le capital humain sur le processus budgétaire de la Ville de Montréal.

Budget - Autorisation de dépense

CE Affaires corporatives , Direction du matériel roulant et des ateliers - 1081605001

Autoriser une dépense de 150 877 \$ pour la fourniture de deux camionnettes avec ensemble d'équipements ainsi que d'un châssis-cabine d'équipe de camionnette et d'une benne basculante en aluminium installée sur le châssis-cabine, auprès des fournisseurs des ententes cadres conclues pour ces véhicules et accessoires, pour les besoins de l'inventaire de la Direction du matériel roulant et des ateliers.

Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Société du parc Jean-Drapeau , Direction - 1083743001

Autoriser une dépense de 353 000 \$ afin de procéder à la réalisation de travaux d'infrastructures et d'aménagement aux sites extérieurs du parc Jean-Drapeau. Autoriser la Société du parc Jean-Drapeau à procéder à la réalisation des travaux et lui en rembourser le montant sur présentation des pièces justificatives jusqu'à concurrence de 353 000 \$. Règlement RGC 06-006

Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Affaires corporatives , Direction du contentieux - 1083176001

Accepter de régler pour la somme de 240 000 \$, la réclamation de la Ville de Montréal à la Société Radio-Canada pour la taxe d'eau et de services relativement à l'exercice financier 2007. / N/Dossier: 07-000870 / Imputation corporative

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
District(s) : Sainte-Marie - Saint-Jacques

40 – Réglementation

Règlement - Avis de motion

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1074501010

Adopter un règlement de fermeture de ruelle et transférer aux propriétaires riverains des terrains situés dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, au sud-est de la rue de Meaux, entre les rues Louis-Veuillot et Bossuet, désignés comme étant les lots 2 508 117 à 2 508 124, 3 981 511 et 3 981 513 à 3 981 515 du cadastre du Québec, tels qu'indiqués par les lettres ABCDEFGHJKA. De plus, créer une servitude d'utilités publiques sur le lot 3 981 511 et sur une partie des lots 2 508 117 à 2 508 124 du cadastre du Québec, telle qu'identifiée par les lettres ABGLA et EFMNE, sur le plan M-165-1 Longue-Pointe, préparé par Johanne Rangers, arpenteure-géomètre, en date du 8 novembre 2007, sous le numéro 839 de ses minutes, à titre gratuit.

Territoire(s) concerné(s) : Mercier - Hochelaga-Maisonneuve
District(s) : Maisonneuve - Longue-Pointe

Urbanisme - Certificat de conformité

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1072622071

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement 1886-271 modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Saint-Léonard

Urbanisme - Certificat de conformité

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1072622074

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement 1886-272 modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Saint-Léonard

Urbanisme - Certificat de conformité

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1070524059

Approuver la conformité au Plan d'urbanisme - Règlement 2098-LAS-146 modifiant le Règlement de zonage numéro 2098 de l'arrondissement de LaSalle

Territoire(s) concerné(s) : LaSalle

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1070524073*

Approuver la conformité au Plan d'urbanisme - Règlement RCA07 17135 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce (01-276)

Territoire(s) concerné(s) : Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1080524007*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement CA-24-282.65 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
District(s) : Sainte-Marie - Saint-Jacques

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1080524009*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement CA-24-282.66 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
District(s) : Peter-McGill

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1080524005*

Approuver la conformité au Plan d'urbanisme - Règlement 01-277-38 Règlement modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal (01-277)

Territoire(s) concerné(s) : Le Plateau-Mont-Royal
District(s) : Jeanne-Mance

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1082622012*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement 01-279-22 modifiant le règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1082622013*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement RCA-8-2 modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont-La Petite Patrie

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1082622009*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement 1109-43 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1080524008*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement CA-24-282.68 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1072622024*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement de concordance 1109-44 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro

Urbanisme - Certificat de conformité

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction du développement économique et urbain - 1072622023*

Approuver la conformité au plan d'urbanisme révisé - Règlement de concordance 1047-207 modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro

70 – Autres sujets

Levée de la séance

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Levée de la séance