



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 17 octobre 2007**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

Ordre du jour

CE *Affaires corporatives , Bureau de l'analyse et du processus décisionnel*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

Ordre du jour

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Recommander l'adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée du conseil municipal du 22 octobre 2007

20 – Affaires contractuelles

Appel d'offres public

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1074312007

Autoriser le lancement d'un appel public de propositions pour la vente d'un emplacement vacant situé dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles et prendre connaissance de la mise à prix et du cahier d'appel de propositions

Territoire(s) concerné(s) : Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles

Appel d'offres public

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction de projet Développement du logement social et abordable - 1050637001

Autoriser le directeur de la Direction de projet - Développement du logement social et abordable du Service de la mise en valeur du territoire et du patrimoine à lancer un appel public de propositions, destiné aux constructeurs privés, pour la vente et la mise en valeur d'un emplacement situé sur le site des anciens ateliers municipaux Rosemont et localisé à l'ouest de la rue Saint-Hubert, entre le boulevard Rosemont et la rue des Carrières, dans l'arrondissement Rosemont - La Petite - Patrie; et approuver la mise à prix de 3,75 M \$ et les conditions de vente et de mise en valeur apparaissant au cahier d'appel de propositions

Territoire(s) concerné(s) : Rosemont - La Petite-Patrie
District(s) : Saint-Édouard
Contrat de ville : Ch. 2 - Sect. 2.2.1 - Amélioration de la qualité de vie / L'habitation
Projet : Opération 15 000 logements - volet privé

Appel d'offres public

CE Infrastructures / transport et environnement , Direction de la production de l'eau potable - 1074745001

Autoriser le lancement d'un appel d'offres public pour la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable à l'usine de production d'eau potable de Pierrefonds.

Territoire(s) concerné(s) : Pierrefonds-Roxboro
Contrat de ville : Ch. 3 - Sect. 3.2.3 - Infrastructures stratégiques / Les infrastructures d'eau potable et d'eaux usées
Projet : Gestion de l'eau

Contrat de construction

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction des immeubles - 1073286006

Accorder un contrat à Les entreprises Cloutier et Gagnon (1988) ltée pour l'exécution de travaux de réfection de la toiture du 3617, rue Wellington (3175) pour les besoins du Service de police de la Ville de Montréal (7souv.) - Autoriser une dépense de 126 000 \$ - Contrat 12021

Territoire(s) concerné(s) : Ensemble du territoire - Agglomération

Contrat de construction

CG Infrastructures / transport et environnement , Direction des transports - 1070541017

Ratifier l'octroi du contrat intervenu avec l'entrepreneur Grands Travaux Soter inc., pour couvrir les travaux urgents d'étaie de la dalle structurale supportant le boulevard de Maisonneuve au-dessus du sous-sol du magasin La Baie, entre les rues Union et Aylmer, pour un montant total de 238 600 \$.

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
District(s) : Peter-McGill

Immeuble - Acquisition

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1070292005

Approuver le projet d'acte par lequel la Ville vend à la compagnie 9104-2523 Québec inc., une partie du lot 2 091 711 du cadastre du Québec, dans l'arrondissement du Sud-Ouest, aux fins d'assemblage, pour la somme de 65 000 \$.

Territoire(s) concerné(s) : Le Sud-Ouest
District(s) : Saint-Henri - Petite-Bourgogne - Pointe-Saint-Charles

Immeuble - Aliénation

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières - 1070288004

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville vend un immeuble situé au 1125, rue Ontario Est, communément appelé Le Marché St-Jacques, pour la somme de 2 300 000 \$, plus les taxes applicables, le tout sujet aux termes et conditions stipulés au projet d'acte - Approuver un projet de bail, à titre gratuit, en faveur de la Ville, pour le maintien de l'ensemble du terrain bordant le bâtiment et de l'activité commerciale sur le site, et ce, jusqu'au 31 décembre 2022, en plus de 5 options de renouvellement de 5 ans chacune.

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
District(s) : Sainte-Marie - Saint-Jacques

Immeuble - Aliénation

CE Société d'habitation et de développement de Montréal , Direction - 1070341001

Autoriser la cession de 14 projets PALL et 2 projets PAMAC aux organismes à but non lucratif ou aux coopératives gestionnaires et la vente des immeubles sis au 1225 Sussex, 1850 Lincoln et 740-770 Lucien-L'Allier/775-785 Versailles au secteur privé.

Subvention - Contribution financière

CE Infrastructures / transport et environnement , Direction des transports - 1072088001

Autoriser une dépense de 50 000 \$ pour le suivi de la performance des projets de réhabilitation des chaussées municipales dans le cadre d'un projet conjoint MAMR (FIMR) - Ville de Montréal - CERIU (Centre d'expertise et de recherche en infrastructures urbaines)

Territoire(s) concerné(s) : Ensemble du territoire - Ville centrale

Subvention - Soutien financier avec convention

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Bureau du patrimoine / de la toponymie et de l'expertise - 1071231032

Approuver le protocole d'entente entre la Ville de Montréal et les Prêtres de Saint-Sulpice de Montréal en vue d'effectuer une étude de pré-faisabilité visant la mise en valeur du site du Grand Séminaire de Montréal - Verser une contribution financière de 38 152,30 \$ dans le cadre de l'entente MCCQ-Ville

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
District(s) : Peter-McGill
Sommet : Chantier 2.4.2 - Patrimoine et aménagement de qualité - Politique du patrimoine
Contrat de ville : Ch. 4 - Sect. 4.2 - La culture et le patrimoine

Subvention - Soutien financier avec convention

CE Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction de la diversité sociale - 1074005001

Ratifier les projets de convention entre la Ville de Montréal et les organismes suivants : Camp de jour Dorval pour le projet Participation par tous et leur octroyer une contribution financière de 10 669,16 \$; L'Équipe Entreprise pour le projet Bâtir les ponts et leur octroyer une contribution financière de 1 784,46 \$; Communauté Sépharade Unifiée du Québec pour le projet Camp de jour Singerman et leur octroyer une contribution financière de 27 753 \$; totalisant ainsi un montant de 40 206,62 \$

Territoire(s) concerné(s) : Côte-Saint-Luc
Dorval
District(s) : Ensemble du territoire - Agglomération
Contrat de ville : Ch. 2 - Sect. 2.3.1 - La lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale

Contrat de services professionnels

CG Infrastructures / transport et environnement , Direction des transports - 1070541013

Approuver la convention modifiant la convention de services professionnels de TecSult inc. couvrant la préparation des plans et devis et la surveillance des travaux de démantèlement de l'échangeur du Parc/des Pins et la construction du nouveau carrefour - Augmenter le budget d'honoraires de TecSult inc. - Le coût prévu pour ces services est de 1 500 627 \$ - (Coût net pour la Ville: 0\$)

Territoire(s) concerné(s) : Le Plateau-Mont-Royal
Ville-Marie
District(s) : Jeanne-Mance
Peter-McGill

Contrat de construction

CM Infrastructures / transport et environnement , Direction des transports - 1070541019

Ratifier l'octroi du contrat intervenu avec l'entrepreneur Grands Travaux Soter inc., pour couvrir les travaux urgents de sécurisation des surfaces extérieures de l'édifice Parkade (2021, rue Union), pour un montant total de 120 685 \$.

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
District(s) : Peter-McGill

Contrat de services professionnels

CG Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction générale adjointe - 1071231036

Octroyer un contrat de services professionnels de 1 456 030 \$, taxes incluses, à Quartier international de Montréal pour la réalisation de l'avant projet détaillé du Quartier des spectacles

Entente

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction de la planification du développement du territoire - 1074175001

Approuver l'entente sur les infrastructures dans le cadre du projet de développement du site Contrecoeur avec Construction Frank Catania & Associés inc. - District Tétrauville

Territoire(s) concerné(s) : Mercier - Hochelaga-Maisonneuve
District(s) : Tétéraultville
Sommet : sectoriel - Aménagement du territoire
sectoriel - Habitation
Contrat de ville : Ch. 4 - Sect. 4.1 - Les projets structurants
Projet : Solidarité 5 000 logements et ses suites

30 – Administration et finances

Budget - Taxe / Compte

CE Pierrefonds-Roxboro , Direction du bureau d'arrondissement - 1072491004

Radier des livres de la ville les taxes foncières concernant le lot 3 123 589 du cadastre du Québec cédé à la ville comme parc, à compter de la date d'établissement du lot, soit le 10 août 2004.

Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle ,
Direction du développement culturel - 1074736001

Autoriser l'installation et l'exposition temporaire (du 4 octobre 2007 au 4 octobre 2008) de l'oeuvre See Other Side of Sign de l'artiste canadien Ron Terada sur l'ancienne usine de pompage Craig

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie

Emprunt

CE Finances , Direction du financement / de la trésorerie et de la gestion des caisses de retraite - 1071629005

Approbation des documents de clôture de l'emprunt de 215 000 000 \$ CA sur le marché institutionnel canadien

40 – Réglementation

Règlement - Avis de motion

CG Finances , Direction de la comptabilité et du contrôle financier - 1070713003

Adopter un règlement en matière de contrôle et de suivi budgétaires

Règlement - Adoption

CM Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1074564009

Adopter le projet de règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal dans le but de permettre la construction d'un édifice abritant le Bureau d'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, la maison de la culture de Rivière-des-Prairies et un bureau Accès Montréal dans une partie du parc René-Masson situé dans le district de La Pointe-aux-Prairies.

Règlement - Autre sujet

CE Infrastructures / transport et environnement , Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau - 1071362015

Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) afin d'ajouter certains pouvoirs en matière de remboursement des dépenses d'entretien du réseau principal d'aqueduc aux villes liées.

Règlement - Autre sujet

CE Finances , Direction du financement / de la trésorerie et de la gestion des caisses de retraite - 1071629004

Adopter le règlement intérieur particulier du comité exécutif sur la délégation du pouvoir d'approuver des offres d'emprunt d'un montant total de 155 000 000 \$CA

Règlement - Adoption

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction de la planification du développement du territoire - 1074543003

Demander au conseil municipal d'adopter un règlement modifiant diverses composantes du Plan d'urbanisme dans le cadre du développement du site Contrecoeur par la Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM)

Règlement - Adoption

CM *Mise en valeur du territoire et du patrimoine . Direction de la planification du développement du territoire* - 1074543004

Demander au conseil municipal d'adopter, en vertu de l'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal, un règlement autorisant l'aménagement d'un milieu de vie à prédominance résidentielle sur le site Contrecoeur situé au nord de la rue Sherbrooke, à l'est du prolongement de la rue Aubry et aux limites de l'arrondissement d'Anjou et de la Ville de Montréal-Est

50 – Ressources humaines

Nomination

CM Affaires corporatives , Direction du greffe - 1071733003

Prolonger la nomination de Me Yves Saindon, à titre de greffier de la Ville de Montréal par intérim à compter du 24 octobre 2007

70 – Autres sujets

Levée de la séance

CE *Affaires corporatives , Bureau de l'analyse et du processus décisionnel*

Levée de la séance