



Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 7 décembre 2015

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Présentation du SPVM et du SIM
- 10.03** Revue des activités
- 10.04** Période de questions du public
- 10.05** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.06** Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 novembre 2015, à 19 h ainsi que du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 26 novembre 2015 à 11 h 30.
- 10.07** Approuver le calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2016.

12 – Orientation

- 12.01** Adopter la politique de reconnaissance et de soutien des organismes à but non lucratif (OBNL) élaborée par la Direction de la culture, des sports et des loisirs et du développement social dont le document est joint à la présente. Que cette politique entre en vigueur à compter du 1er janvier 2016.
- 12.02** Engagement de l'arrondissement auprès du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte aux changements climatiques afin de ne plus effectuer de tonte de gazon dans la bande riveraine au parc de la Rive-Boisée.

15 – Déclaration / Proclamation

- 15.01** Dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires des conseillers d'arrondissement Yves Gignac et Roger Trottier.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Accorder un contrat à la firme Comeau Experts-Conseils pour la conception de la reconstruction de la chaussée et de l'aqueduc du boulevard Gouin Ouest entre le 17140, boulevard Gouin (limite de l'arrondissement) et la rue Coursol dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour un montant total de 34 699,46 \$ (taxes incluses) - Appel d'offres public SP-2015-08.
- 20.02** Autoriser le versement d'une subvention au montant de 5 051,04 \$ pour la couverture d'un déficit du budget d'opération de l'association communautaire du parc Versailles pour l'année 2015 à même le budget d'opération.

- 20.03** Approuver la convention intervenue entre la Ville de Montréal, arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et l'organisme Action Jeunesse de l'Ouest-de-l'Île pour la consolidation du Programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine dans les arrondissements (Tandem) afin d'octroyer à l'organisme une contribution financière de 12 500 \$ pour l'année 2015-2016.
- 20.04** Accorder une subvention provenant du budget des imprévus 2015 à l'organisme communautaire Moisson Montréal inc. pour une somme de 5 000 \$.
- 20.05** Accorder une subvention provenant du budget de fonctionnement 2015 à l'organisme communautaire L'Équipe Entreprise pour une somme de 450 \$.
- 20.06** Accorder un soutien financier d'une valeur de 30 573.00 \$ à même le budget de fonctionnement de la Direction de la culture, sports, loisirs et développement social, à divers organismes, pour la saison 2015-2016 pour le montant indiqué en regard de chacun d'entre eux.
- 20.07** Ratifier la prolongation du contrat déjà effectuée pour la période du 1er avril au 31 août 2015 pour la gestion de l'Éco-quartier avec SOS Planète et autoriser le paiement de 41 666 \$ à cet organisme.
- 20.08** Octroyer un contrat à même le budget de fonctionnement, à la firme BGS et ASSOCIES INC pour le service d'entretien ménager, service d'accueil et la mise en place des équipements pour les activités dans les immeubles suivants de l'arrondissement: Centre communautaire Marcel-Morin, Chalet Grier, terrain extérieur de la piscine Valleycrest et les toilettes du parc de Deauville. Ce contrat couvre la période de 2016 à 2020, pour un coût total de 411 731.23 \$ incluant les contingences et les taxes. Appel d'offres numéro 15-14585.
- 20.09** Accorder un contrat à la firme EFFEL Experts-conseils inc. pour des services professionnels en ingénierie civile pour la conception de la reconstruction de la chaussée des rues Berry, Camirand, Bourassa, Hudson, Fortin, Devlin et Éthier, dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour un montant total de 88 559,49 \$ (taxes incluses) - Appel d'offres public SP-2015-10.
- 20.10** Résilier le contrat de services professionnels pour la mise à niveau de huit (8) stations de pompage dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro qui avait été octroyé à la compagnie Dessau inc. le 17 avril 2013.

30 – Administration et finances

- 30.01** Autorisation de dépenses de plus de 25 000 \$ pour l'achat de documents aux librairies Monet, Bertrand, Paragraphe et Groupe Archambault pour les bibliothèques de Pierrefonds et de Roxboro à même le budget de fonctionnement 2016.
- 30.02** Radier des livres de la Ville de Montréal - Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, la somme de 120 \$ représentant une mauvaise créance au 31 octobre 2015.
- 30.03** Autoriser une majoration de 25 599,79 \$, taxes incluses, du montant des incidences alloué pour les travaux d'aménagement du stationnement du Centre culturel de Pierrefonds (contrat ST-15-18), portant le montant total des incidences à 51 199,58 \$, taxes incluses.
- 30.04** Reddition financière pour la période du 26 septembre au 30 octobre 2015.
- 30.05** Affecter un montant de 495 372 \$ du surplus de gestion libre de l'Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro 2015 à la réserve neige.

40 – Réglementation

- 40.01** Adoption du règlement numéro CA29 0083 intitulé «Règlement sur le traitement des élus occupant certaines fonctions».
- 40.02** Adoption du règlement CA29 0084 concernant la tarification de divers biens, activités et services municipaux pour l'année 2016.
- 40.03** Adoption du règlement CA29 0086 sur la taxe relative aux services - Exercice financier 2016.

- 40.04** Adopter, dans le cadre du Programme triennal d'immobilisations, le règlement d'emprunt CA29 0087 autorisant le financement de 1 500 000 \$ pour la réalisation des travaux de réfection de rues et travaux connexes.
- 40.05** Adopter, dans le cadre du Programme triennal d'immobilisations, le règlement CA29 0088 autorisant un emprunt de 3 500 000 \$ pour l'aménagement de parcs et espaces verts sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 40.06** Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations, le règlement d'emprunt CA29 0089 autorisant le financement de 500 000 \$ pour l'achat d'équipement, d'accessoires, de véhicules, de machineries et d'outillage pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 40.07** Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations, le règlement d'emprunt CA29 0090 autorisant le financement de 800 000 \$ pour des travaux relatifs aux bâtiments municipaux, l'acquisition de mobilier, et d'équipement informatique et de bureau pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 40.08** Dérogation mineure - Étude 3001071889 - 4559, rue de Monaco - Lot 1 348 553.
- 40.09** Dérogation mineure - Étude 3001065106 - 18602, rue Manthet - Lot 1 977 984
- 40.10** P.I.I.A. - Construction d'un bâtiment plex «H2» au 58, 2e avenue Nord - Lot 1 389 738
- 40.11** P.I.I.A - Reconstruction, après un sinistre de feu, d'une maison unifamiliale jumelée au 12762, rue Joron - Lot 1 370 484
- 40.12** Dépôt du certificat de registre de consultation pour le PPCMOI PP-2015-002 en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant à autoriser l'implantation d'un nouveau bâtiment commercial de type concessionnaire automobile (vente de voitures neuves - codification 5511) à même la zone commerciale C-4-280 sur le lot 1 842 597, situé au 4850 boulevard Saint-Jean, à permettre quatre (4) revêtements extérieurs au lieu du maximum autorisé de trois (3), à permettre l'installation de trois (3) enseignes sur les murs extérieurs avant au lieu du maximum autorisé de deux (2) et d'assujettir l'autorisation du projet à des conditions particulières.
- 40.13** Recommander au Conseil d'agglomération de Montréal de demander à la Commission de la protection du territoire agricole du Québec l'exclusion de la zone agricole du lot 1 977 312 (ancien numéro P223) d'une superficie de 51 764,7 m² (5,17 hectares), terre de HPFCO Inc, situé au 20392 boul. Gouin Ouest.
- 40.14** Recommander au Conseil d'agglomération de Montréal de demander à la Commission de la protection du territoire agricole du Québec l'exclusion de la zone agricole, des lots 4 802 998, 4 472 099, 4 662 070 et 4 662 071 (ancien numéro de lot 219P) d'une superficie de 373 400 m² (37,34 hectares), terre de Grilli Développement Inc, attenante à l'ouest du 19686, boulevard Gouin Ouest.
- 40.15** Accepter dans le cadre de l'émission d'un permis visant la construction d'un bâtiment unifamilial isolé «H1», le paiement au montant de 15 016.00 \$ comme frais de parcs exigé en projet de redéveloppement, au 40, rue Bergeron (lot 1 899 536).
- 40.16** Approuver l'opération cadastrale créant les lots 5 501 353 et 5 501 354 et de ce fait accepter dans le cadre de l'émission d'un permis visant la construction d'un bâtiment unifamilial isolé «H1», le paiement au montant de 20 757.00 \$ comme frais de parcs exigé en projet de de redéveloppement, au 55, 5e avenue Sud.
- 40.17** Dérogation mineure - Étude 3001063434 - 80, 9e Rue, lot 1 390 230

51 – Nomination / Désignation

- 51.01** Approuver le renouvellement des mandats de six membres du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour un mandat de deux ans.
- 51.02** Ratifier la nomination de madame Catherine Clément-Talbot au poste de présidente du comité de signalisation et sécurité routière.

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance